

Dodatek č. 6

ke smlouvě o obstarání dokončených objektů a staveb sanace podzemí uzavřené dle ust. § 733 – 736 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany**1.1 Objednatel**

se sídlem:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

Zastoupen:

Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

Oprávněna jednat ve věcech smlouvy a pověřena k podpisu smlouvy:

[REDACTED]

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62

Číslo účtu:

[REDACTED]

IČ:

44 99 27 85

DIČ:

CZ44992785

(dále jen objednatel)

1.2 Obstaratel

se sídlem:

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barviřská 5, 602 00 Brno

Zastoupen:

[REDACTED]

Ve věcech technických:

[REDACTED]

Tel:

[REDACTED]

Fax:

[REDACTED]

Email:

[REDACTED]

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

[REDACTED]

IČ:

25512285

DIČ:

CZ25512285

Registrace v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně:
(dále jen obstaratel)

oddíl B., vložka 2500

[REDACTED]

2. Úvodní ustanovení

2.1 Na základě aktuální změny v Soupisu staveb – příloha č. 1 smlouvy, a to v souvislosti s nálezem a statickým zajištěním historického podzemního sklepa z 18. století je do Soupisu staveb – příloha č.1 doplněn objekt, sklep Římské náměstí pod p.č. 209/3, který je zahrnut do majetkové evidence objednatele.

2.2 Vzhledem k této skutečnosti se smluvní strany dohodly na novém úplném znění čl. 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1, čl. 4. Ostatní ujednání, odst 4. 1 a čl. 5. Výše odměny obstaratele za plnění smlouvy, odst 5. 1, 5. 2 a 5. 3 smlouvy o obstarání ze 30. 4. 2008 takto.

3. Vlastní ujednání

3.1 Čl. 2., odst. 2. 1 zní:

Obstaratel se zavazuje, že bude vykonávat v rámci obstarání činnosti spojené s provozem, údržbou a správou dokončených objektů a staveb sanace podzemí, které jsou ve vlastnictví objednatele (dále jen staveb) uvedených v Soupisu staveb uvedených v příloze č. 1 Soupis staveb, který tvoří nedílnou součást dodatku č. 6 smlouvy. Podkladem pro aktualizaci přílohy č. 1 smlouvy Soupis staveb je Protokol o předání a převzetí stavby, zpracovaný podle vzoru Protokol o předání a převzetí staveb, který tvoří přílohu č. 2 dodatku č. 6 smlouvy. Aktualizace Soupisu staveb - přílohy č. 1 a Protokol o předání a převzetí stavby jsou podkladem pro změnu smlouvy formou písemných dodatků.

3.2 Čl. 4., odst. 4. 1 zní:

Materiál potřebný k zajištění drobných oprav a údržby staveb dle čl. 3. smlouvy uhradí objednatel obstarateli na základě prokázaných nákladů a předložených daňových dokladů dle Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost, která tvoří přílohu č. 3 dodatku č. 6 smlouvy.

3.3 Čl. 5., odst. 5. 1, 5. 2 a 5. 3 zní:

5. 1 V souladu s ustanovením čl. 3. smlouvy se zavazuje objednatel platit obstarateli za plnění povinností vyplývajících z dodatku č. 6 smlouvy odměnu ve výši 35.460,- Kč/čtvrtletí tj. 141.840,- Kč za kalendářní rok.

5. 2 Výše odměny je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 6 smlouvy.

5. 3 Výše odměny za provádění mimořádných kontrol dle písemné výzvy objednatele za provádění koordinace a dozoru prací na odstranění škod a jejich následků a uplatňování náhrady škody dle čl. 3 smlouvy je stanovena dohodou mezi objednatelem a obstaratelem na základě Kalkulace odměny uvedené v příloze č. 3 dodatku č. 6 smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

4. 1 Právo smluvních stran na náhradu škody způsobenou porušením podmínek této smlouvy druhou stranou není dotčeno.

4. 2 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

4. 3 Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

4. 4 Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčena zůstávají i nadále v platnosti a tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou vzájemně odsouhlasenými dodatky.
4. 5 Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách činnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. 6 Strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv poskytovatel.
4. 7 Příjemce prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.
4. 8 Příjemce prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.
4. 9 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nevýhodných podmínek.
4. 10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy dodatku č. 6 smlouvy:

č. 1 Soupis staveb 2017

č. 2 Protokol o předání a převzetí nových staveb – 1 objekt

č. 3 Kalkulace odměny

Doložka dle ust. § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o obstarání dokončených objektů a sanace podzemí byla schválena Radou města Brna na schůzi R5/064 konané dne 29.4. 2008.

Uzavřením a podpisem tohoto dodatku byla pověřena vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna Radou města Brna na R7/018. schůzi konané dne 21.04.2015.

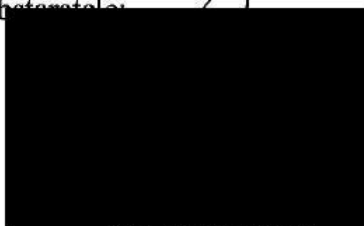
V Brně dne29.9.2017.....

V Brně dne30.8.2017.....

Za objednatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA



Za obstaratele:



Technické sítě Brno, akciová společnost



SOUPIS STAVEB 2017

Příloha č.1

Pořadí	Objekt	Výměry m ²
1	Dominkánské náměstí - před sv. Michalem	76
2	Biskupská 9 - 15	132
3	Biskupská 1	41
4	Zelný trh - štoly Parnas	88
5	Štola Solniční a objekt brány Veselá	185
6	Pellicova 43 - sklep před objektem	47
7	Nezamyslova - sklep před synagogou	70
8	NKP Špilberk - sklepení jz bastion	26
9	Orlí 1	76
10	Orlí 9	155
11	Orlí 16	30
12	Česká 21 - studna	10
13	Panenská - proluka	77
14	Provaznický vršek - sklaní sklepy	85
15	Provaznický vršek - studna	105
16	Běhounská - chodba a štola	281
17	Veselá 2	31
18	Římské náměstí - sklepy pod náměstím	198
19	Dvořákova 1	56
20	Solniční 17	35
21	Pekařská 16	51
21	Propoj Pekařská 16 - 23	36
21	Pekařská 23	9
22	Pekařská 30	81
23	Pekařská 34	69
24	Pekařská 36	107
25	Pekařská 46	63
26	Pekařská 48	30
27	Pekařská 64-66	97
28	Pekařská 70	72
29	Masarykova 32	86
30	Kapucínské nám 3	113
31	Anenská - sklepy pod ulicí	196
32	Jezuitská 9	43
33	Kraví hora - podzemní chodby	581
34	Moravské náměstí - trafostanice - prostor - 1 PP	99
34	Moravské náměstí - trafostanice - prostor - 2 PP	109
35	Kasematy IV. bastionu při ul. Benešova 1. část	175
36	Kasematy IV. bastionu při ul. Benešova 2. část	19
37	Zelný trh - sklep jižně od Parnasu	13
38	Římské náměstí - sklep pod p.č. 209/3	87
	Celkem m ²	3940

Protokol o předání a převzetí stavby

Příloha č.2

Evidenční číslo a název stavby: Římské náměstí - sklep pod p.č. 209/3, k.ú. Město-Brno			
Rozsah stavby : 87 m ²			
Popis stavby: historický podzemní sklep s vnitřními rozměry - světlá šířka 4,45 m; délka 15,5; výška 2,7 m + vstupní šachta přes lit. poklop průměr 60 cm, (délky uvedeny bez schodišť na obou koncích sklepa).			
Datum zahájení převjímacího řízení:	21.8.2017	Datum ukončení převjímacího řízení:	21.8.2017
Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno			
Obstaratel: Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno			
Smlouva o obstarání: ev.č. 570 89 222, ze dne 30.4.2008.			
Dodatek č.6 ev.č. 570 89 222-06, ze dne2017.			
Doklady předané při převjímacím řízení: Římské náměstí, sklep pod p.č. 209/3 - pasport sklepa			
Škody a závazky - stávající stav: bez závad			
Rozsah prací požadovaný objednatелеm: zajišťování provozu, údržby a správy objektu			
Soupis příloh, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu: Pasport objektu + dokumenty na CD			
Vyjádření účastníků řízení: předmětný objekt nevykazuje žádné závady a je schopen převzetí			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci obstaratele	Ing. Tomáš Pivec	vedoucí Odboru kolektory TSB, a.s.	
	Ing. Michal Benža	správce kolektorů TSB, a.s.	
Zástupci objednatel	Ing. arch. Radomír Kolomazník	vedoucí odd. přípravy a realizace inž. staveb OI MMB	
	Ing. František Mikulášek	investiční manažer pro kolektory, NVI a veřejné osvětlení OI MMB	
Ostatní účastníci řízení			



Kalkulace odměny pro obstarání podzemí za čtvrtletí – pravidelná činnost

<u>Položka:</u>	<u>Kč za 1 m²</u>
Mzdové náklady pracovníků	8,00 Kč
Náklady na dopravu	0,50 Kč
Provozní a ostatní náklady, <u>vedení evidence a kontrol</u>	<u>0,50 Kč</u>
Celkem	9,00 Kč/m ²

Výměry prostor pro obstarání dle přílohy č.1 smlouvy, Soupis staveb 2017:

- zaměřená plocha 3.940 m²

Četnost prováděných kontrol všech staveb: 1x za čtvrtletí

Počet pracovníků při kontrole: 2

Výsledná navrhovaná cena: 35.460,- Kč/čtvrtletí bez DPH
141.840,- Kč/rok bez DPH

Kalkulace odměny – mimořádná činnost

- mimořádné kontroly staveb, mimořádné prohlídky, uplatnění náhrady škod
– 500,- Kč/hod./pracovník – bez DPH,
- dozor při mimořádných vstupech a koordinaci prací
– 500,- Kč/hod./pracovník – bez DPH.