

# SMLOUVA O DÍLO NA ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 12717\_S02  
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: .....

## I. Smluvní strany

### 1.1 OBJEDNATEL:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Hlavní inženýr projektu: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

### 1.2 ZHOTOVITEL:

**Ing. Jiří Marek**

Teplická 19/24, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

Zapsaný v evidenci Živnostenského úřadu Magistrátu města Děčín

Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Marek

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 12758248

DIČ: Neplátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zajištění inženýrské činnosti.

## II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit inženýrskou činnost stavby v rozsahu potřebném pro vydání rozhodnutí na akci:

**UL 046 015 Ústí n. L., Koštov – odstr. výusti UL105, UL106, UL107, UL109, UL110**

2.2 Rozsah inženýrské činnosti je dán ceníkem UNIKA.

2.3 Inženýrská činnost zahrnuje zajištění stanovisek všech dotčených správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a územní samosprávy a zajištění souhlasů vlastníků (spoluvlastníků) dotčených pozemků ve formě Souhlasu podle ustanovení § 184 a) stavebního zákona, podání žádosti o vydání rozhodnutí a zajištění předání rozhodnutí Objednateli.

2.4 Předmět smlouvy bude objednateli předán v pěti tištěných vyhotoveních (paré 0-4) a v elektronické podobě na dvou CD/DVD.

2.5 Plněno bude podle objednávky na inženýrskou činnost (dále IČ) č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.6 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

## III. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD

Zajištění IČ pro povolení  
záměru (DPS)

Výk. fáze	PČ - Termín	Výk. fáze	IČ - Termín
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]

- 3.2 Místem plnění, tj. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD. Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

#### IV. Cena

- 4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

	Výk. fáze	PČ - Cena	Výk. fáze	IČ - Cena
Zajištění IČ pro povolení záměru (DPS)				
<b>Celkem</b>				

**Cena celkem:** ████████ - Kč bez DPH

- 4.2 V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky, poplatky za odnětí ze ZPF, LPF, úhrady za vyjádření správců sítí, hluková studie, biologické hodnocení, geometrické plány, znalecké posudky, změna PRVKÚK, změna územního plánu.
- 4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.
- 4.4 V případě, že v důsledku podmínek, které vyplynou v průběhu projednání dojde ke změně projektové dokumentace, vyžadující nové projednání, uzavřou smluvní strany dodatek této smlouvy, ve které bude odpovídajícím způsobem upraven čas plnění a cena prací.
- 4.5 V případě, že nedojde k získání všech listin potřebných pro žádost o vydání rozhodnutí a nedojde k podání žádosti z důvodu objektivních okolností neležících na straně zhotovitele a zhotovitel nemohl tuto okolnost přes maximálně vynaložené úsilí odvrátit, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s obstaráváním činností (podkladů pro podání žádosti o vydání rozhodnutí).

#### V. Přechod vlastnického práva k dílu

- 5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

#### VI. Záruky

- 6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání díla objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování díla, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování díla nemohl zhotovitel předvídat.
- 6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

#### VII. Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení IČ na částku stanovenou v čl. IV. této SoD.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí díla se objednatel stává vlastníkem díla, a to jeho listinné i elektronické části. Tento den je dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100 % sjednané ceny.

7.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat za výkon IČ po vydání společného rozhodnutí. V případě, že nebude vydáno rozhodnutí z důvodu neležícího na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli účelně vynaložené náklady.

7.4 Faktura bude vystavena na adresu:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena manažerem útvaru projekce SčVK.

7.5 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

## VIII.

### Spolupůsobení objednatele

8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat minimálně 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) za účasti zástupce ve věcech technických, zástupce SVS, projektanta, manažera příslušného provozu SčVK a zástupce TPC SčVK.

8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.

8.3 Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby (zejména zápisy z výrobních výborů, vyjádření účastníků řízení, správní rozhodnutí). Ostatní doklady pouze na vyžádání Objednatele. Výše uvedené doklady předává zhotovitel objednateli v elektronické podobě (každý doklad bude samostatně naskenován a název souboru bude vycházet z názvu dokladu).

8.4 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.

8.5 V případech, kde je pro jednání s dotčenými subjekty vyžadována písemná plná moc stavebníka, poskytne objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména poskytne v elektronické podobě na základě návrhu zhotovitele potřebné dokumenty vystavené objednatelům jako zmocněným zástupcem stavebníka s doložením platné plné moci.

8.6 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli bezprostředně po obdržení v elektronické podobě kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby, které obdrží jako zmocněný zástupce stavebníka.

## IX.

### Ujednání o smluvních pokutách

9.1 V případě prodloužení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodloužení.

9.2 V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.

9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

## X.

### Další ustanovení

#### 10.1. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK). Deklarace je dostupná na webu Severočeská voda v sekci Compliance <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/protikorupcni-system-rizeni/>

2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana

- poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
  - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
  - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SčVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- a) Elektronická adresa: [compliance@svs.cz](mailto:compliance@svs.cz),
  - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
  - c) další způsoby, které SčVK aktuálně využívá.
4. SčVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SčVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SčVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli její část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

## 10.2. Ochrana osobních údajů

1. SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu Severočeská voda v sekci GDPR <https://severoceskovoda.cz/o-skupine/compliance/gdpr/>
- V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SčVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

## 10.3. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SčVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za níž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

## XI.

### Závěrečná ujednání

- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.3 Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.

- 11.4 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel obdrží jeden originál.
- 11.5 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

V Teplicích dne ..... 11.05.2026

V Děčíně dne... 29.04.2026



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
[redacted], ředitel  
inženýrsko-projektových činností  
Objednatel



Ing. Jiří Marek  
Zhotovitel