

č.j.: VSB/26/040530
č. smlouvy: S39/26-9390-01

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1.

Zhotovitel: miraclIS, SE

Zastoupení: Ing. Tomáš Foniok, člen představenstva

Sídlo: Budějovická 2056/96, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 27938701

DIČ: CZ27938701

Bankovní spojení: 7284361001/5500, RB

ID datové schránky: h96mw2d

a

Objednatel: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET)

Zastoupení: prof. Ing. Stanislav Mišák, Ph.D., ředitel CEET

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

Bankovní spojení: 100954151/0300, ČSOB, a.s.

ID datové schránky: d3kj88v

uzavřely spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, tuto **smlouvu o dílo**.

I.2. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, protokolárního předání (převzetí) díla, případně k předběžnému projednávání změn smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:

za zhotovitele:

za objednatele:

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a ve sjednaném čase.

II.3. Dílem se rozumí: Vývoj HRESP – webové aplikace pro energetické simulace a práci s projekty. Podrobný popis díla je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy, jež je nedílnou součástí smlouvy.



II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí a dle pokynů objednatele.

II.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Pravidelná kontrola a koordinace provádění díla bude probíhat formou pravidelných koordinačních schůzek, které se uskuteční nejméně 1x za dva kalendářní týdny. Koordinační schůzky budou probíhat zpravidla formou telekonferencí (např. přes aplikaci Teams). Termín kontroly si objednatel sjedná se zhotovitelem s dostatečným předstihem, nejméně dva (2) pracovní dny předem.

II.6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, spočívající v dodání dostupných podkladů, informací a materiálů, pokud je jejich poskytnutí pro řádné provedení díla nezbytné. Objednatel však není povinen poskytnout jakékoliv podklady, které jsou předmětem obchodního tajemství objednatele nebo jakékoliv třetí osoby. Objednatel neodpovídá za správnost, přesnost ani úplnost nebo jakékoliv jiné nedostatky poskytnutých podkladů, ani neposkytuje žádné ujištění, prohlášení ani záruku ohledně informací uvedených v podkladech.

II.7. Zhotovitel nese plnou odbornou odpovědnost za způsob využití, interpretaci a zapracování podkladů poskytnutých objednatelem do díla, jakož i za veškeré odborné závěry a doporučení z těchto podkladů vyvozené. Poskytnutí podkladů, informací a dat ze strany objednatele nezakládá odpovědnost objednatele za odbornou správnost, úplnost ani závěry díla nebo jeho jednotlivých částí.

II.8. V případě, že objednatel součinnost zhotoviteli ani přes výzvu neposkytne, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. O dobu prodlení s poskytnutím součinnosti ze strany objednatele se prodlužuje lhůta pro dokončení díla zhotovitelem.

III. ČAS PLNĚNÍ, ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

III.1. Smluvní strany se dohodly, že řádně dokončené dílo specifikované v čl. II.3 bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do 31. 10. 2026. Plnění bude zhotovitelem realizováno a předáno objednateli ve dvou etapách – etapa I. s předáním řádně zhotovené části díla dle specifikace v příloze č. 1 do 30. 6. 2026, a etapa II. s předáním řádně zhotovené části díla dle specifikace v příloze č. 1 do 31. 10. 2026. Zhotovitel je povinen na poslední koordinační schůzce před 15. 6. 2026, resp. 15. 10. 2026 předložit pracovní verzi příslušné předávané části díla k připomínkování.

III.2. Dílo bude předáno ve formě: viz příloha č. 1 smlouvy.

III.3. Místem plnění je: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba.

III.4. Místem předání je: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba.

III.5. Dílo, resp. jeho části dle bodu III.1. a přílohy č. 1 smlouvy budou předány objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, který bude obsahovat údaje o smluvních stranách,

osobách oprávněných za smluvní strany jednat, datum předání, předmět předání, informaci o tom, zda je dílo předáváno s vadami či bez a cenu za dílo. Převezme-li objednatel dílo s vadami, stanoví současně lhůtu přiměřenou k jejich odstranění.

III.6. Předávací protokol jsou oprávněny podepsat za smluvní strany osoby uvedené v čl. I.2 této smlouvy nebo jimi pověřené osoby nebo osoby pověřené statutárními zástupci smluvních stran.

III.7. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něj nebezpečí škody na věci.

III.8. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. jeho části dle bodu III.1. smlouvy má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny části díla vč. DPH, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení. Právním na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody z důvodu, pro který mu vznikl nárok na smluvní pokutu.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

IV.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Celková cena bez DPH	720 000,- Kč	slovy: sedmsetdvacet tisíc Kč
DPH	151 200,- Kč	
Celková cena včetně DPH	871 200,- Kč	slovy: osmsetšedesátjedentisíc dvěstě Kč

Cena za etapu I. bez DPH (dle bodu III.1. smlouvy a přílohy č. 1) 250 000,- Kč

Cena za etapu II. bez DPH (dle bodu III.1. smlouvy a přílohy č. 1) 470 000,- Kč

Cena díla bude zhotovitelem fakturována zvlášť za etapu I. a za etapu II., v částkách výše uvedených.

K ceně bez DPH bude vždy připočítána daň z přidané hodnoty dle účinných právních předpisů.

IV.2. Objednatel provede úhradu ceny díla, resp. jeho části na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu, nejdříve v okamžiku převzetí bezvadného díla, resp. jeho příslušné části objednatelem, které bude uskutečněno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.3. Splatnost daňového dokladu je 30 dní od data vystavení.

IV.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě pochybností je daňový doklad považován za doručený objednateli třetím dnem po vypravení.

IV.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.

V. ZMĚNA SMLOUVY

V.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně označeným „Dodatek“. Dodatky ke smlouvě budou číslovány vzestupnou řadou. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

V.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna ihned bez zbytečného odkladu oznámit to druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

VI. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

VI.1. Smluvní strany s ohledem na povahu díla předpokládají, že při plnění této smlouvy může dojít k vytvoření autorského díla ve smyslu zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prostřednictvím této smlouvy poskytuje objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užít veškerá autorská díla vzniklá při plnění této smlouvy, a to v územně a množstevně neomezeném rozsahu a všemi známými způsoby, a to na celou dobu trvání majetkových práv autora, a k postoupení nebo poskytnutí oprávnění tvořících součást této licence (podlicenci) zcela nebo zčásti jakékoliv třetí osobě, a to včetně svolení autorská díla měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných („Výhradní licence“).

VI.2. V případě, že plnění poskytované na základě této smlouvy nemá povahu autorského díla, považuje se za know-how. Zhotovitel tímto uděluje objednateli právo užít know-how v rozsahu Výhradní licence.

VI.3. Odměna za vytvoření autorského díla, resp. děl dle této smlouvy, odměna za poskytnutí Výhradní licence k němu/nim a za případná další oprávnění dle tohoto čl. VI jsou plně kompenzovány uhrazením Ceny díla dle této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na žádné další finanční plnění v souvislosti s vytvořením autorského díla, resp. děl dle této smlouvy a poskytnutí Výhradní licence k němu/nim.

VI.4. Výhradní licenci není objednatel povinen využít. Smluvní strany tímto sjednávají, že právo zhotovitele na odstoupení od této smlouvy dle § 2378 občanského zákoníku se vylučuje.

VI.5. Zhotovitel se zavazuje neposkytnout třetí osobě licenci k autorskému dílu nebo jinému předmětu práv duševního vlastnictví, které jsou předmětem Výhradní Licence.

VI.6. Plnění zhotovitele dle této smlouvy navazuje na již rozpracovanou webovou aplikaci HRESP vyvinutou ze strany objednatele. Aplikace HRESP, předaná objednatelům po nabytí účinnosti smlouvy zhotoviteli k realizaci plnění dle této smlouvy, má povahu autorského díla ve smyslu autorského zákona, ke kterému majetková práva autorská vykonává objednatel jako zaměstnavatel autorů díla. Zhotoviteli k aplikaci HRESP nejsou poskytnuta žádná licenční či jiná oprávnění, a to jak k její verzi předané objednatelům po nabytí účinnosti smlouvy zhotoviteli k realizaci plnění dle této smlouvy, tak ani k verzi dovyvinuté zhotovitelem na základě této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn aplikaci HRESP (v jakékoli její verzi) použít pouze za účelem realizace této smlouvy a zdržet se jejího použití jakýmkoli jiným způsobem.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

VII.1. Práva z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

VII.2. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

VII.3. Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že plátce v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátce, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury, příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele DPH. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

VII.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva může být zveřejněna v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění. V případě, že bude zveřejněna, zavazuje se zveřejnění zajistit objednatel (VŠB-TUO).

VII.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v interní evidenci smluv objednatele, která je přístupná jeho pověřeným zaměstnancům, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.

VII.6. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které považují za své obchodní tajemství, ani neobsahuje žádné důvěrné informace.

VII.7. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě odstoupení. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

VII.8. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením na dobu delší než 10 dní.
- b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o více než 20 dní.

VII.9. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:

- a) objednatel neposkytne přes písemnou výzvu zhotoviteli součinnost k provedení či předání díla dle článku II.6 a bude v prodlení s touto součinností více než 10 dnů.
- b) bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že objednatel je v úpadku nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VIII.1. Plnění této smlouvy je realizováno v rámci dílčího projektu s názvem „Založení spin-off společnosti“, č. projektu: TN02000025/012, v rámci Národního centra pro energetiku II.

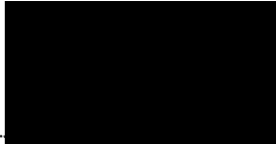
VIII.2. Smluvní strany prohlašují, že posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení obou stran.

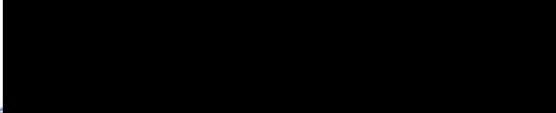
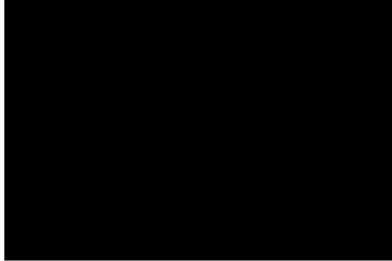
VIII.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, kdy každá smluvní stran obdrží po jednom z nich, nebo je smlouva uzavřena elektronicky v jednom vyhotovení, jež bude dostupné oběma smluvním stranám. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních strana a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VIII.4. Právní vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.

V Ostravě dne - 6. 05. 2026

V Ostravě dne - 6. 05. 2026


Ing. Tomáš Foniok
člen představenstva
miraclIS, SE


prof. Ing. Stanislav Misak, Ph.D.,
ředitel CEET
Vysoká škola báňská – Technická
univerzita Ostrava


Zadání vývoje webové aplikace HRESP

Podklad pro realizaci web aplikace se simulací fotovoltaiky

Projekt / produkt	HRESP – webová aplikace pro energetické simulace a práci s projekty
-------------------	---

1. Vymezení zadání

Webová aplikace a výpočty OZE

Účel: Cílem je vybudovat stabilní aplikační základ a dodat reálnou hodnotu systému prostřednictvím základní energetické simulace OZE.

Etapa I - s termínem předání do 30. 6. 2026, cena: 250 000 Kč

- zapracování existujícího layoutu, UX, menu a statické webové stránky do finální aplikační kostry
- základní navigační strukturu aplikace a logiku jednotlivých kroků / obrazovek
- uživatelské účty, autentizaci a základní správu rolí
- oddělení dat mezi uživateli a základní pravidla oprávnění
- založení, otevření, uložení a další správu projektů
- automatické ukládání a perzistenci dat
- základ verzování projektů a evidenci historie změn
- validace vstupních formulářů, jednotek a základních datových vazeb
- architektonickou přípravu pro modulární rozvoj a řízení dostupnosti funkcí dle licence
- základní audit přihlášení a důležitých změn v systému a logování

Etapa II - s termínem předání do 31.10.2026, cena: 470 000 Kč

- zadání zdroje: fotovoltaika
- základní parametry FVE:
 - instalovaný výkon
 - orientace a sklon
 - základní ztráty
- implementace základní výpočtové logiky (z pilotní aplikace)
- zadání lokality projektu pomocí adresy, geokódování, mapového náhledu a uložení GPS souřadnic včetně načtení dat z API nástrojů
- implementaci a ověření simulačních a výpočtových algoritmů převzatých z pilotní aplikace
- krátký tutoriál/návod, demo projekt a prvky usnadňující první použití aplikace
- první tabulkové a grafické technické výstupy

Výstup: Výstupem bude funkční web aplikace, v němž se uživatel přihlásí, založí projekt, uloží data, znovu je otevře a pokračuje v práci. Uživatel získá technické výsledky ve formě tabulek a grafů.