

Statutární město Brno

se sídlem Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, PSČ 602 00

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO: 449 92 785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

Číslo účtu: 111107222/0800

variabilní symbol: 6324031488

(dále též pronajímatel)

a

Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno

se sídlem Pekařská 664/53, Staré Brno, 602 00 Brno

zastoupená [REDACTED] ředitelem

IČO: 00209775

(dále též nájemce)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

#### dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6324031488

##### I.

1.1. Statutární město Brno jako pronajímatel a Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno jako nájemce uzavřeli dne 13.3. 2024 nájemní smlouvu č. 6324031488, kterou se pronajímá část pozemku p.č. 1334/5 o výměře 8 000 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohunice za účelem dočasné deponie zeminy. Smlouva nabyla účinnosti dne 18.3. 2024 uveřejněním prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

1.2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12. 2024. Výše nájemného byla stanovena dohodou na částku 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok (padesát korun za jeden metr čtvereční za rok), to je celkem 400.000,-Kč/rok. Nájemné za období od 18.3. 2024 do 31.12. 2024 činí částku 315.847,-Kč a bylo uhrazeno dne 19.4. 2024.

##### II.

2.1. Dohodou stran se prodlužuje doba pronájmu do 30.7. 2025.

2.2. Dohodou stran se zvyšuje nájemné na částku 54,-Kč/m<sup>2</sup>/rok (padesátčtyři korun za jeden metr čtvereční za rok), to je celkem 432.000,-Kč/rok.

##### III.

3.1. V ostatním se nájemní smlouva nemění.

#### Čl. IV.

4.1. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních tohoto dodatku.

4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti nabývá dnem jeho uveřejněním prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že jeho obsahu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad a že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tento dodatek své vlastnoruční podpisy.

#### DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutárního města Brna pronajmout část pozemku p.č. 1334/5 o výměře 8000 m<sup>2</sup> v k.ú. Bohunice byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od .....
2. Tento dodatek byl schválen na R9/.... schůzi Rady města Brna dne

V Brně dne 13.12.2024

V Brně dne 11.12.2024

-----  
za statutární město Brno  
vedoucí Majetkového odboru MMB  
Mgr. Nikol Wagnerová  
pověřená podpisem tohoto dodatku  
na základě usnesení R9/.... schůze RMB  
konané dne ....., bod č.....

-----  
za Centrum kardiovaskulární  
a transplantační chirurgie Brno  
ředitel