

Kupující:

Česká republika
Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

IČ: 75151545

Fakturu zašlete na adresu:

Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

Adresa dodávky:

Krajské ředitelství policie
Královéhradeckého kraje
Ulrichovo náměstí 810
501 01 Hradec Králové

OBJEDNÁVKA č. 4501232120

Skupina nákupu: NEM

Dodavatel č. 279480

Památkový ateliér Kudrnovský
Bělehradská 858/23
120 00 Praha 2-Vinohrady

IČ: 24054330

Způsob úhrady: převodním příkazem
Způsob dopravy: prodejcem

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Způsob zadání: VLASTNÍ Vlastní zakázka

Ke smlouvě č.j.:

Text-parametr:

pol. nomenklatura	označení	počet MJ	cena za MJ	cena celkem
1	PD-oprava sklobetonové markýzy KŘPH	1 JV	286.000,00	286.000,00

Text položky: Objednáváme u Vás vypracování projektové dokumentace KŘP-H Ulrichovo nám.810, Hradec Králové - oprava sklobetonové markýzy a pásových oken, specifikace díla uvedena v příloze této objednávky.

531100 15503 516989 511990000 4 VLASTNÍ 1100000 700921534 001

Počet příloh: -0- Termín dodání: **30.09.2026**

Celková cena s DPH:

286.000,00 CZK

Splatnost faktury 21 dnů. Na fakturu a dodací list uveďte číslo objednávky!

Vystavil:

Dne: 11.05.2026

Libo

razítko

potvrzení dodavatele

Příloha k objednávce č. 4501232120

na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby „KŘP Khk – HK, Ulrichovo náměstí 810 - oprava sklobetonové markýzy a pásových oken“

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01
zást. pro věci tech.: Libor Pivokonský
telefon: 
mobil: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: PAMÁTKOVÝ ATELIÉR KUDRNOVSKÝ, s.r.o.
sídlo: Bělehradská 858/23, Vinohrady 120 00 Praha 2
IČ: 24054330
zastoupený: 
telefon: 
e-mail: 

PŘEDMĚT DÍLA

1. je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované objednávkou a dále postoupit na objednatele majetková práva autora (dále jen „dílo“).
2. Podkladem pro uzavření objednávky je nabídka zhotovitele ze dne 27.4.2026, která byla na základě poptávkového řízení vybrána jako nejvýhodnější.
3. **Specifikace a rozsah předmětu díla**

- Předmětem díla je vypracování jednostupňové **projektové dokumentace pro zadávací řízení na dodavatele stavby a pro provádění stavby** v rozsahu:

Objednatel poskytne zhotoviteli v elektronické podobě Stavebně historický průzkum, zpracovaný Projekčním ateliérem pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, s.r.o., říjen 2021 a Základní stavebně technické posouzení sklobetonové markýzy vypracované Mgr. Renatou Veselou z října 2024 a laserové a fotogrammetrické zaměření konstrukce markýzy.

Zhotovitel si zajistí případné další zaměření stávajícího stavu nemovité věci a provede:

- návrh PD včetně postupů oprav do podrobných čárových výkresů
 - materiálový průzkum skleněných tvárnic, betonu, oceli, teraca
 - sondáž konstrukce markýzy
- Projektová dokumentace pro povolení a provádění stavby, včetně inženýrské činnosti bez zajištění vydání stavebního povolení, bude zpracována v souladu s platnou legislativou a ČSN, EN, OTP, TNI apod. pro projektování a navrhování staveb, zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Projektová dokumentace bude obsahovat přílohy dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (úměrně redukované předmětu, druhu, účelu, místu a rozsahu zadání).

- Projektová dokumentace pro povolení a provádění stavby bude dopracována o podrobnosti stanovené „vyhláškou č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ (především výpočty výměr s odkazy na výkresovou část PD) a dále o podrobnosti dokumentace pro provádění stavby stanovené vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (pro účely výběrového řízení a pro provádění stavby)
- Dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat veškerá nezbytná kladná stanoviska nezbytná pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, **zejména souhlasné stanovisko místně příslušného orgánu památkové péče.**
- Součástí projektové dokumentace bude vypracování přílohy s uvedením seznamu rozhodujících projektovou dokumentací požadovaných materiálů a výrobků (včetně materiálů a výrobků obsažených v položkách montáží) s jednoznačným definováním technických parametrů, kvalitativních podmínek nebo vlastností (příp. požadavky na kvalitu, jakost, odstín a vzhled). V ostatních částech projektové dokumentace vč. „soupisu prací“ budou adresné odkazy.
- Nedílnou součástí projektové dokumentace bude vypracování **položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (dále jen soupis prací) bude vypracován **jako jeden soubor v jednom rozpočtovém programu a v jednotném grafickém výstupu.** Soupis prací bude zpracován v členění podle třídění stavebních konstrukcí a prací, doporučených ceníků stavebních prací pro oceňování staveb a ceníků montážních prací. Jednotlivé položky soupisu prací budou opatřeny souvislou řadou na sebe navazujících pořadových čísel tak, aby každá položka měla svou nezaměnitelnou adresu. Předložený soupis prací musí být stvrzen zpracovatelem - autorizovaným projektantem.
- Soupis prací bude obsahovat podrobný výpočet výměr jednotlivých položek s adresnými odkazy na výkresovou a popř. textovou část projektové dokumentace tak, aby vypočtená hodnota množství výměr byla průkazná.
- Soupis prací bude součástí zadávací dokumentace pro účastníka zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby. Z tohoto důvodu musí soupis prací ve svých podrobnostech dostatečně umožnit dodavatelům ocenění jednotlivých položek tak, aby cena za celé dílo byla určena jednoznačně. Do soupisu prací budou zahrnuty veškeré práce, dodávky, montáže ale i ostatní činnosti a požadavky, které vyplynou z kterékoliv části projektové dokumentace a to včetně dokladové části. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost položek soupisu prací a jejich soulad s výkresovou, textovou a dokladovou částí projektové dokumentace.
- U soupisu prací v elektronické podobě budou buňky položek uzamčeny tak, aby bylo možno doplnit pouze jednotkovou cenu. Vzorce budou nastaveny tak, aby cena jednotlivých položek i celková cena byla vypočtena automaticky po dosazení hodnot do jednotkové ceny s přesností na dvě desetinná místa. To platí i pro dílčí a celkovou rekapitulaci objektů a stavby.
- Součástí plnění zhotovitele bude i jím kompletně oceněná verze soupisu stavebních prací včetně rekapitulací. Jednotlivé části soupisu prací budou členěny dle profesí do záložek v elektronické podobě ve formátu např. *xls a budou zavzorcovány tak, aby při doplňování jednotkových cen se položková, dílčí i výsledná cena okamžitě sama generovala.
- Pro soupis prací bude použita cenová soustava, která bude rovněž splňovat podmínky § 11 vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. (neomezený dálkový přístup k použité cenové soustavě). Soupis prací musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden typ použité cenové soustavy.

- Pokud budou v soupise prací uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů / kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek bude vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
- Projektová dokumentace pro povolení stavby, zejména pak soupis prací a nesmí obsahovat přímé nebo nepřímé odkazy na konkrétní dodavatele nebo jejich výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by takové odkazy obecně mohly zvýhodnit určité dodavatele či výrobky. Pokud budou v navržené projektové dokumentaci ve výjimečných případech uvedeny přímé nebo nepřímé odkazy na konkrétní dodavatele nebo jejich výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, budou zde takové odkazy uvedeny, protože popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 89 a 90 ZZVZ by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Uvedené odkazy pouze popisují požadovaný standard. Takto uvedené materiály označí dodavatel v projektové dokumentaci poznámkou s příslušným popisem dle tohoto odstavce.
- **V průběhu realizace stavby bude projektantem prováděn autorský dozor** a to po celou dobu realizace, až do doby jejího ukončení v předpokládaném rozsahu cca 50 hodin. Předmětem autorského dozoru bude zejména účast na jednáních svolaných v průběhu provádění prací (např. kontrolní dny obvykle 1x za měsíc, předání a převzetí prací atd.) a zaujetí stanoviska k řešeným problémům, posouzení nutnosti a oprávněnosti změn projektové dokumentace vynucených vlastním prováděním stavebních prací, změn materiálů, dodávek, posouzení oprávněnosti případných víceprací a změn, stanovení způsobu jejich provádění apod.
- Výkon autorského dozoru není předmětem této objednávky.

PROJEDNÁNÍ A ODSOUHLASENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE S OBJEDNATELEM V PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ

1. **3 týdny před termínem odevzdání díla** předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení koncept projektové dokumentace odpovídající požadavkům dle předmětu a rozsahu v elektronické podobě (pdf).
2. K odsouhlasení konceptu svolá zhotovitel jednání za účasti uživatele objektu a odborných služeb Policie ČR za účelem kontroly, posouzení a připomínkování stavu rozpracovanosti projektové dokumentace. Zhotovitel pořídí z jednání písemný zápis a zapracuje připomínky. Písemný zápis z tohoto jednání bude součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Pět pracovních dní před vydáním čistopisu předá zhotovitel objednateli jedno kompletní vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě (včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) k závěrečnému odsouhlasení.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PROVEDENÍ (FORMA), PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s potřebnou péčí v ujednaném čase v souladu s touto objednávkou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele

písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. Předmět díla bude předán v kompletním provedení v českém jazyce v tomto rozsahu:
 - Projektová dokumentace ve 4 (čtyřech) listinných vyhotoveních ověřených způsobilým zpracovatelem
 - Projektová dokumentace v kompletním provedení v elektronické podobě (Flash Disc) - 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelných formátech (*.dwg, *.doc, *.xls)
 - nenacenený „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls (excel s uzamčenými buňkami a vzorci, s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk)
 - naceněný soupis prací - 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls a 1x v tištěné podobě – ověřený zpracovatelem

4. Termín zhotovení a předání díla:

Řádně dokončené dílo předá zhotovitel objednateli v termínu do **30.9.2026**.

5. Místo a způsob předání díla:

- 5.1 Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, Odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.
- 5.2 Zhotovitel předá spolu s řádně dokončeným dílem ověřený Protokol o předání a převzetí díla v sídle objednatele, zástupci objednatele pro věci technické, který nejdéle do 7 pracovních dnů od předání díla zkontroluje, zda je předané dílo zhotoveno v souladu s objednávkou, bez zjevných vad a nedodělků.
- 5.3 V případě, že zástupce objednatele pro věci technické neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme zástupce objednatele předmět díla, což stvrdí svým podpisem v Protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.4 Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s objednávkou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, tím však není dotčeno uplatnění sankce.

CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení předmětu díla je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele. Cena za zhotovení díla v rozsahu této objednávky je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla je uvedena na objednávce.
3. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předložené nabídky.
4. Cena díla může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho převzetím objednatelem do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena zhotovitelem a doručena objednateli do tří dnů po ověření Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran.
2. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den ověření předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla technickým zástupcem objednatele. **Fakturu zašle zhotovitel do datové schránky objednatele: urnai6d ve formátu PDF a do poznámky v datové zprávě uvede, že faktura je k Č.j.: KRPB-1986/ČJ-2026-0500MN.**
3. Faktura-daňový doklad musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
 - obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - označení předmětu díla a den splnění,
 - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH,
 - DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH).

Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti.

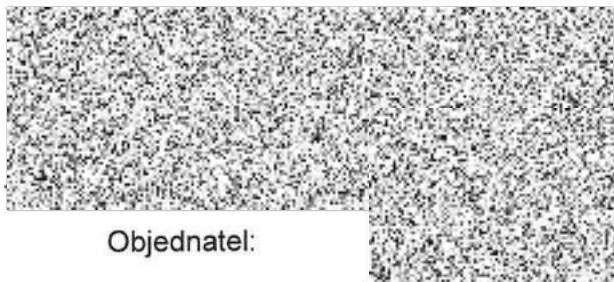
POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení uzavřené smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku uzavřené smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

SANKCE Z PRODLENÍ, ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A ZÁRUKA

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad díla je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
2. V případě prodloužení zhotovitele spojeném s nedodržením termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla delším než 30 dnů je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět. V takovémto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.
3. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. OZ
4. Zhotovitel odpovídá za to, že kompletní projektová dokumentace bude mít vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé.

5. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost předávané projektové dokumentace včetně úplnosti položek v soupise stavebních prací dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
6. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, **nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení reklamace**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.



Objednatel:



Zhotovitel: