

<b>Objednávka č.: O26/518</b>		<b>Vystavena dne: 29.04.2026</b>		
<b>Dodavatel</b>		<b>Odběratel</b>		
Název	Petr Štěpánek	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	Stankovského 1584 25088 Čelákovice	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	67628265	IČ	00063754	
DIČ	CZ7702081046	DIČ	CZ00063754	
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
<b>Místo plnění</b>	<b>Druh</b>	<b>Text</b>	<b>Termín</b>	<b>Kč</b>
1 Vinařská 458/1 prostor 536		Objednáváme u Vás : Opravu nebytového prostoru dle cenové nabídky	29.05.2026	140 794,54
<b>Celkové náklady (bez DPH):</b>				<b>140 794,54</b>

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH v této nabídce uvedeno a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

#### Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u převjímacího řízení předložit:
  - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
  - záruční listy a návody k obsluze,
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

#### Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

#### Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 4.3.2026

Razítko a podpis dodavatele:



**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

Firma: Štěpánek Petr – stavební práce IČO:67628265 DIČ:702081046		Akce:	Vinařská 1, Pha 7, NBP 536	
		Datum:	27. 4. 2026	
		Vypracoval:	Petr Štěpánek	
Položka	Množství	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem
Vinařská 1, Pha 7, Nebytový prostor				
Zřízení staveniště, lešení, štafle, pronájem vybavení, spotřební materiál atd....	1	ks	5 850,00 Kč	5 850,00 Kč
Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	3,7	m2	125,00 Kč	462,50 Kč
Zakrytí podlah netkanou textilií s přelepením pvc plachtou	26,62	m2	123,00 Kč	3 274,26 Kč
Demontáže elektroinstalace, zakrytí rozvodů, přelepení papírovou páskou	1	kpl.	874,00 Kč	874,00 Kč
Demontáže zařízení objektů a věcí občanské vybavenosti	1	kpl.	1 820,00 Kč	1 820,00 Kč
Demontáž uvolněných dlaždic, osekání lepidla	6	m2	135,00 Kč	810,00 Kč
Odmontování kuchyňské linky s armaturou,	4	ks	1 200,00 Kč	4 800,00 Kč
Hydroizolace podkladu dvojnásobná, stěrka Sanova Protec	0,5	m2	725,00 Kč	362,50 Kč
Dodávka dlažby	1,2	m2	682,00 Kč	818,40 Kč
Montáž dlaždic kladených do flexi lepidla se skelným vláknem	0,5	m2	712,00 Kč	356,00 Kč
Spárování dlaždic, silikonování spár, materiál	6	m2	165,00 Kč	990,00 Kč
Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	31,32	m2	220,00 Kč	6 890,40 Kč
Lak dřevěných podlah Bona Novia, Z+2x,přebroušení	20,88	m2	650,00 Kč	13 572,00 Kč
Doplnění a montáž podlahových lišt	12,8	mb	255,00 Kč	3 264,00 Kč
Vysátí podkladu a penetrace povrchu	10,44	m2	42,00 Kč	438,48 Kč
Oprava stěn a stropu, praskliny, díry, rozsah 20%	13,6	m2	125,00 Kč	1 700,00 Kč
Přetmelení stěn a stropu sádrovou stěrkou, rozsah cca 35%, broušení	26,2	m2	145,00 Kč	3 799,00 Kč
Penetrace stěn a stropu pro malbu	70	m2	28,00 Kč	1 960,00 Kč
Dvojnásobný nátěr stěn a stropu	70	m2	115,00 Kč	8 050,00 Kč
Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT šířka 180cm	1	ks	8 920,00 Kč	8 920,00 Kč
Pracovní deska IKEA EKBACKEN jasan	1	ks	4 350,00 Kč	4 350,00 Kč
Nerezový dřez IKEA BOHOLMEN	1	ks	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
Kuchyňská baterie IKEA SUNDSVIK	1	ks	1 550,00 Kč	1 550,00 Kč
Kuchyňské linky montáž	1	ks	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Přesun hmot na vzdálenost do 40m	0,4	t	850,00 Kč	340,00 Kč
Prah bukový délka do 90 cm šířka do 15 cm tl. 2 cm	3	ks	205,00 Kč	615,00 Kč
Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	3	ks	175,00 Kč	525,00 Kč
Odrezižení kovových konstrukcí	12	mb	45,00 Kč	540,00 Kč
Nátěr syntetický OK "A" dvojnásobný	12	mb	145,00 Kč	1 740,00 Kč
Dekoraturní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna, dveře, vestavný nábytek	16	m2	110,00 Kč	1 760,00 Kč
Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna, dveře, vestavný nábytek	16	m2	15,00 Kč	240,00 Kč
Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením -dveře + vestavné skříně	16	m2	250,00 Kč	4 000,00 Kč
Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - okna, dveře, ve	16	m2	90,00 Kč	1 440,00 Kč
Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna, dveře,vestavný nábytek	16	m2	215,00 Kč	3 440,00 Kč
Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna, dveře, vestavný nábytek	16	m2	215,00 Kč	3 440,00 Kč
Odrezižení žebrových trub topení před provedením nátěru	6	m2	125,00 Kč	750,00 Kč
Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub topení	6	m2	215,00 Kč	1 290,00 Kč
Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	6	m2	215,00 Kč	1 290,00 Kč
Zasklívání oken pevných,pod/zatměl. matovaným 3	2	m2	1 230,00 Kč	2 460,00 Kč
Indukční varná deska Electrolux, dodávka , montáž	1	ks	6 200,00 Kč	6 200,00 Kč
Průběžný a závěrečný úklid	1	ks	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Oprava dveřních a okenních křídél kompl., bez výměny prvků, seřízení	4	ks	242,00 Kč	968,00 Kč
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku, nábytku se složením	1	t	1 290,00 Kč	1 290,00 Kč
Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	1	t	1 450,00 Kč	1 450,00 Kč
Revize elektroinstalace	1	ks	6 250,00 Kč	6 250,00 Kč
Kompletační a koordinační činnost	1	kpl.	4 250,00 Kč	4 250,00 Kč
Doprava materiálu,osob, parkovné,	9	ks	945,00 Kč	8 505,00 Kč
<b>Celkem za tuto část stavebních prací</b>				<b>140 794,54 Kč</b>
<b>CELKEM (ceny bez DPH)</b>				<b>140 794,54 Kč</b>
<b>12% DPH</b>				<b>16 895,34 Kč</b>
<b>21% DPH</b>				<b>29 566,85 Kč</b>
<b>Celkem s DPH 12%</b>				<b>157 689,88 Kč</b>
<b>Celkem s DPH 21%</b>				<b>170 361,39 Kč</b>

POZNÁMKY: Platnost cenové nabídky 2 měsíce