

# **Technická specifikace**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb**

Datum vydání: 10.04.2025

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>3</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....	3
1.2 Umístění stavby .....	3
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Projektová dokumentace .....	3
2.2 Související dokumentace .....	4
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>	<b>4</b>
<b>4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA.....</b>	<b>4</b>
4.1 Všeobecně.....	4
4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele .....	5
4.3 Doklady předkládané zhotovitelem .....	6
4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu .....	6
4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby .....	7
4.6 Nástupiště .....	8
4.7 Pozemní komunikace.....	8
4.8 Kabelovody, kolektory .....	8
4.9 Pozemní stavební objekty .....	8
4.10 Životní prostředí .....	8
4.11 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií .....	9
4.12 Publicita stavby.....	10
4.13 Centrální nákup materiálu – Mobiliář .....	11
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY.....</b>	<b>12</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>13</b>
<b>7. PŘÍLOHY.....</b>	<b>13</b>

## SEZNAM ZKRATEK

**Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP.** V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

**Nevyplyvá-li z povahy věci něco jiného, znamenají odkazy na kapitoly, články a odstavce použité v těchto ZTP na jednotlivé kapitoly, články a odstavce těchto ZTP.**

**ESD** ..... elektronický stavební deník

**CNM MB** ..... centrální nákup materiálu – Mobiliář

**ZZVZ**..... zákon o zadávání veřejných zakázek

**Specialista** specialista životního prostředí – zaměstnanec SŽ zajišťující oblast ŽP v rámci všech činností

**ŽP** ..... SŽ

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb**“, jejímž cílem je celková obnova památkově chráněné budovy, která je v provozu od roku 1962. Projekt zahrnuje kompletní revitalizaci budovy – obnovu fasád, interiérů a technologické výstroje. V přímé návaznosti na budovu vzniknou nové parkovací plochy pro zaměstnance a veřejnost. V rámci stavby dojde ke snížení energetické náročnosti budovy, vzniku nových retailových a administrativních ploch a opravě cenných historických prvků. Součástí stavby je i oprava interiérů v provozním objektu SŽ ve Wolkerově ulici, po dislokaci pracovníků SŽ do rekonstruované výpravní budovy.
- 1.1.2 Součástí díla je zajištění publicity (viz čl. 11 a 12 ).
- 1.1.3 U publicity stavby spolufinancované Evropskou unií v rámci programu Just Transition Mechanism (JTM), (viz čl. 4.11 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií) si rozsah tohoto plnění Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ. Plnění bude Zhotovitel realizovat na základě pokynu Správce stavby.
- 1.1.4 Dílo bude zpracované v režimu BIM, dle BIM Protokolu včetně příloh.
- 1.1.5 Rozsah Díla „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb**“ je:
- zhotovení stavby dle zadávací dokumentace,
  - zpracování Realizační dokumentace stavby,
  - vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby v režimu BIM včetně geodetické části a dokladů pro kolaudaci (popis odchylek a dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, viz 4.5.6).
- 1.1.6 Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je upravena i v dalších částech zadávací dokumentace.

### 1.2 Umístění stavby

- 1.2.1 Výpravní budova v žst. Cheb, Žižkova ul. č. p. 1301/4, 350 01 Cheb, na pozemku p. č. st. 1027, 4440 a 4441, část pozemku 2615/1 k. ú. Cheb, obec Cheb.

#### Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S631700106
Kraj	Karlovarský
Katastrální území	Cheb (650919)
Správce	OŘ Ústí nad Labem
IČ	IC6000388409

- 1.2.2 Objekt ATU, Wolkerova ul. 12, 350 01 Cheb, na pozemku 3380/1, k. ú. Cheb.

#### Údaje k objektu

IČ	IC6000388410
----	--------------

## 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

### 2.1 Projektová dokumentace

- 2.1.1 Projektová dokumentace „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb“ ve stupni PDPS, zpracovatel SAGASTA-HELIKA-A8000 VB CHEB, 9/2024.
- 2.1.2 Projektová dokumentace „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Cheb“ ve stupni DUSP, zpracovatel SAGASTA-HELIKA-A8000 VB CHEB, 2/2024.

Zhotovitel po uzavření SOD obdrží elektronickou podobu projektové dokumentace (PDPS) včetně dokumentace na základě, které bylo vydáno povolení záměru (DUSP) v otevřené formě.

## 2.2 Související dokumentace

2.2.1 Stavební povolení /povolení záměru čj.: DESU/123/015850/25 ze dne 19.06.2025.

## 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi, a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.

3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

- a) Přeložky NN – Cheb, Wolkerova, kVN, investor ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, projektant Elektroprojekce Vincibr s.r.o., DPZ z 4/2025
- b) Cyklostezka ve Wolkerově ul., Cheb, investor Město Cheb, nám. Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, projektant MH PROJEKT spol. s r.o., DPZ z 3/2025
- c) Přepojení pracovišť ČD a.s. na ČDT net lokalita Cheb, investor a zhotovitel ČD-Telematika a.s., kontakt bude předán vítěznému Zhotoviteli.

## 4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

### 4.1 Všeobecně

4.1.1 **V zadávací dokumentaci pro zhotovení stavby jsou uvedeny Všeobecné technické podmínky – VTP/R-F/17/25 (dále jen „VTP/R-F“).**

4.1.2 **Zhotovitel je povinen vést elektronický stavební deník** (dále jen "ESD") a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do uvedení do provozu / Zkušebního provozu, popřípadě do dne odstranění poslední zjištěné vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. ESD je veden v aplikaci „Buildary.online – elektronický stavební deník“ (viz <https://www.buildary.online/cs/moduly/elektronicky-stavebni-denik>). ESD se vede v českém jazyce. Objednatel poskytne zdarma Zhotoviteli před Datem zahájení prací maximálně 10 licenčních jednotek pro aplikaci Buildary.online pro vedení ESD, a to na celou dobu povinnosti vést stavební deník dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

4.1.3 Třetí odrážka odst. (6) podčlánek 1.11.5.1 v Kapitole 1 TKP se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

„• kompletní dokumentace Stavby ve struktuře TreeInfo, resp. InvestDokument, v otevřené a uzavřené formě,“

4.1.4 Zhotovitel zajistí v místě a době plnění realizačních prací v obvodu Staveniště efektivní stálou ostrahu za účelem zajištění provozuschopnosti pracemi dotčené provozované infrastruktury, zaměřenou především na ochranu inženýrských sítí a majetku. Rozsah provedených bezpečnostních opatření je plně v gesci Zhotovitele s cílem maximální efektivity daného opatření (střežení proti vandalismu, poškození a zcizení jakýkoli částí SO/PS atd.) po dobu provádění Díla. Náklady na zajištění těchto opatření jsou součástí smluvní ceny. **Opatření budou spočívat v kombinaci fyzické přítomnosti bezpečnostní služby a preventivních bezpečnostních elektronických systémů.**

4.1.5 **Pro další zajištění bezpečnosti pracovníků budou proti neúmyslnému vstupu do prostoru provozované koleje instalovány Zhotovitelem schválené mechanické bezpečnostní zábrany schválené pro použití na provozované železniční dopravní cestě SŽ** (schválené zábrany jsou uvedeny na webu SŽ viz <https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/technicke-pozadavky-na-vyrobky-zarizeni-a-technologie-pro-zdc/varovne-systemy>). Podmínky pro používání

bezpečnostních zábran se řídí pokynem SŽ PO-11/2023-GŘ. Případně budou Zhotovitelem stavby přijata další bezpečnostní opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti železničního provozu.

- 4.1.6 Zhotovitel nesmí při práci zasahovat jakýmkoliv (strojním) vybavením do provozované koleje. **Zhotovitel pro splnění požadavků dle odstavce (b) Pod-článku 6.7 [Ochrana zdraví a bezpečnost při práci] Smluvních podmínek a nad rámec článku 19 odst. 12 předpisu SŽ Bp1 je povinen při práci na koleji vedle provozované koleje použít pouze takové stroje/mechanismy, které jsou vybaveny bezpečnostním systémem omezující otočení pro zamezení střetu projíždějícího vlaku s pracovním strojem, resp. omezovačem zdvihu.** Tyto omezovače musí být při práci vždy správně naprogramovány/nastaveny, zapnuté a plně funkční. O funkčnosti, nastavení a použití je Zhotovitel povinen vést písemný záznam. Uvedené platí pro mechanizaci, která svou konstrukcí (např. zádí bagru, lžící atd.) do profilu provozované koleje, resp. troleje, může zasáhnout.
- 4.1.7 Nedodržením jakýchkoliv z podmínek z výše uvedených odst. 4.1.5 a 4.1.6 je porušením BOZP a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce.**
- 4.1.8 Objednatel zařazuje nad rámec již označených položek v Soupisu prací do Kategorie 1 tyto skupiny položek č.: 1227, 1228, 1229, 1237, 1238, 1239, 1257, 1258, 1259, 1284 a 1289 (OTSKP). Kategorie 1 je skupina měření s označením „G“ - položka je měřena geodeticky dle Metodiky měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC, 1. vydání, 05/2019 – schváleno MD dne 07.05.2019, [https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/metodiky/2019\\_5\\_metodika\\_mereni.pdf](https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/metodiky/2019_5_metodika_mereni.pdf)). Tzn., že se u těchto položek měření skutečně provedených prací provádí geodetickou metodou dle výše uvedené Metodiky. Zhotovitel si u uvedených položek zahrne cenu měření do jednotkové ceny.
- 4.1.9 Zhotovitel provede ruční kopané sondy za účelem ověření skutečného vedení inženýrských sítí před započítáním zemních prací strojno.
- 4.1.10 V rámci výkopových prací (zejména pro kabelovod) bude kladen zvýšený důraz na ruční výkopy. Strojní mechanizace se bude moci použít až po odhalení všech kabelových vedení.
- 4.1.11 Zhotovitel bude mít povinně zřízenou kabelovou pohotovost, která bude na místě poškození jakéhokoliv kabelového vedení (včetně optických sítí) do 45 min od nahlášení a bude mít na stavbě uskladněn materiál a zařízení pro rychlou opravu.
- 4.1.12 Pro vyznačení všech stávajících, provizorních a nových kabelových tras Zhotovitel použije a bude pravidelně aktualizovat veřejně dostupnou mapovou mobilní aplikaci (např. Google Maps, Mapy.cz), kterou bude mít každý podzhotovitel a TDS k dispozici. Cílem je vytvoření vrstev vedení kabelových tras v mapovém podkladu v běžně využívané aplikaci. Data pro import mohou být ve formátu \*.KML a/nebo \*.GPX.
- 4.1.13 Zhotovitel v případě plánovaného zásahu do komunikační přenosové sítě nebo radiové technologie (prvky GSM-R) musí postupovat podle pokynu SŽ PO-05/2025-GŘ a dostatečným předstihu požádá o vyluku provozovaného kabelu podle tohoto pokynu. Tento pokyn také řeší postup při vzniku poruchy na přenosové síti.

## 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

- 4.2.1 Zhotovitel požádá jmenovaného Autorizovaného zeměměřického inženýra (AZI) Objednatele o zajištění aktuálních podkladů a postupu vyplývajících z požadavků uvedených v příslušných VTP a těchto ZTP pro provedení díla nejpozději do termínu předání Staveniště.
- 4.2.2 Geodetická část DSPS se vyhotovuje dle pravidel pro přechodné období DTMŽ, které jsou v aktuálním znění zveřejňovány na webových stránkách: <https://www.spravazeleznice.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/digitalni-technicka-mapa-zeleznice-technicke-standardy/prechodne-obdobi-dtmz-technicke-specifikace>.

### 4.3 Doklady předkládané zhotovitelem

- 4.3.1 Pokud již Zhotovitel nepředložil dále uvedené doklady pře uzavřením SOD, předloží před zahájením prací na objektech, jejichž součástí jsou „Určená technická zařízení“ ve smyslu vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení), včetně prováděcích předpisů k této vyhlášce, doklad o tom, že má pověření nebo má zajištěnou spolupráci s právnickou osobou, která má pověření podle ustanovení § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, pro všechny druhy „Určených technických zařízení“, dotčených výstavbou. Z tohoto dokladu musí být zřejmé, že se vztahuje k plnění předmětné zakázky a bez jeho předložení těchto dokladů nebude možné zahájit práce na výše uvedených objektech.

### 4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

- 4.4.1 Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby (výrobní, montážní, dílenské, dokumentace dodavatele mostních objektů), která v případě potřeby rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních dodávaných výrobků, technologií, postupů a výrobních podmínek Zhotovitele. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ SM011“), zejména pro:
- a) Železobetonové monolitické konstrukce
  - b) Sanace a zesilování nosných konstrukcí
  - c) Mikropiloty
  - d) Výplně otvorů
  - e) Slaboproudé a sdělovací zařízení včetně zapracování přechodových stavů
  - f) MaR, DDTS, řízení osvětlení
  - g) FVE včetně kotvení a roznášecí konstrukce
  - h) Restaurování uměleckých a hodnotných prvků a povrchů
  - i) Informační systém
  - j) Orientační systém včetně označení názvu stanice na fasádách objektu podle aktuálního manuálu a směrnice SM 118 SŽ
  - k) Kuchyňské linky
- 4.4.2 Zhotovitel v rámci zpracování RDS předloží plán vzorkování a harmonogram předkládání RDS, který je zároveň součástí harmonogramu výstavby. Předkládání vzorků bude zapracováno do časového harmonogramu výstavby s časovou rezervou pro možné zamítnutí vzorku. Vzorkování materiálů bude probíhat v dostatečném časovém předstihu před objednáním a vlastní montáží.
- 4.4.3 Rozsah vzorkování je určen přílohou 7.1.3. Vzorkovány budou všechny viditelné prvky konstrukcí, materiály a povrchové úpravy stavebních konstrukcí. Všechny použité materiály budou Správcem stavby schváleny a vzorky budou Zhotovitelem vedeny v seznamu vzorků (vzorkovací kniha), kde každý vzorek bude mít prostor pro vyjádření Správce stavby a jím pověřených osob.
- 4.4.4 Nad rámec přílohy 7.1.3 bude vyroben vzorek pohledu v hale vč. lišt a závěsné konstrukce o rozměru min 1,5x1,5 m.
- 4.4.5 Nad rámec přílohy 7.1.3 bude vyroben vzorek železobetonové konstrukce pro odsouhlasení pohledových vlastností monolitických betonových konstrukcí patrového parkoviště o rozměru min 1x1 m.
- 4.4.6 Všechny materiály a výrobky, které se v jednom uceleném prostoru nacházejí, budou vzorkovány v ucelených souvisejících souborech. Schválené vzorky budou zůstávat na stavbě pro potřeby dalšího vzorkování.
- 4.4.7 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu s Přílohou P8 směrnice SŽ SM011.

- 4.4.8 Zhotovitel zpracuje technologické předpisy (TePř) prováděných prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby (především v plánované výluce) jednotlivých SO a PS v přiměřeném rozsahu nutném pro zhotovení stavby.

#### 4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.5.1 DSPS bude pro potřeby SŽ zpracována dle Přílohy P9 směrnice SŽ SM011 v režimu BIM dle Přílohy č. 10 SOD – BIM Protokol.

- 4.5.2 Digitálním model stavby bude prováděn a vytvářen od stupně DSPS. Ve stupni RDS se uplatní režim BIM pouze v rozsahu požadavků na sdílení dat a dokumentů v rámci CDE a uplatnění cílů spojených s využitím CDE.

- 4.5.3 Před zakrýváním rekonstruovaných stropů pohledem, budou stropní konstrukce a veškeré rozvody naskenovány v režimu BIM.

- 4.5.4 Zhotovitel předá v souladu se směrnicí SŽ č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽ, článek 3.1.3.2 a pokynu SŽ PO-09/2024, Pokyn pro pořizování a předávání panoramatických fotografií ze staveb státní organizace Správa železnic, při odevzdání DSPS Panoramatické fotografie. Panoramatické fotografie budou splňovat podmínky uvedené ve směrnici SŽ č. 117 článku č. 3.1.4.3.9 Předání prostorových dat. Panoramatické fotografie budou pořízeny v rozsahu odpovídající trajektorií kolejí, ve kterých investiční akce proběhla a budou předána na vhodném přenosném zařízení podle objemu dat (např. externí HD).

#### 4.5.5 ES prohlášení o ověření subsystému:

- 4.5.5.1 **V případě, že stavba ovlivňuje již certifikovaný systém ERTMS (tj. ETCS a/nebo GSM-R), musí Zhotovitel v souladu s TSI CCS zajistit buď vydání nového nebo aktualizaci stávajícího ES prohlášení o ověření subsystému nebo zajištění vydání Posouzení změny subsystému oznámeným subjektem jako doplňku stávajícího ES certifikátu o ověření subsystému.**

- 4.5.5.2 V každém případě musí Zhotovitel vydat nové ES prohlášení o ověření subsystému, které se bude odkazovat na aktualizovaný nebo nově vydaný ES certifikát o ověření subsystému nebo na stávající ES certifikát o ověření subsystému doplněný o Posouzení změny subsystému oznámeným subjektem.

- 4.5.5.3 Vydání nebo aktualizace ES certifikátu o ověření subsystému je nutné vždy v případech, kdy se zásadně mění některá součást subsystému nebo jeho geografické ohraničení (například začlení dalšího tratového úseku do stávajícího RBC). Mezi takové zásadní změny patří například změna typu některého prvku interoperability za jiný nebo změna ve funkci subsystému (například změna systémové verze SW).

- 4.5.5.4 Postup s vydáním Posouzení změny subsystému oznámeným subjektem lze použít při dílčích změnách subsystému bez změny jeho funkce (např. úpravy v topologii kolejí, zřízení nového vstupu do oblasti ETCS, rekonfigurace BTS a pod). Přitom Zhotovitel nebo Objednatel může upřednostnit vydání nového nebo aktualizaci stávajícího ES certifikátu o ověření subsystému před vydáním Posouzení změny subsystému oznámeným subjektem.

- 4.5.5.5 Ve sporných případech, kdy není možno určit, zda lze použít postup s vydáním Posouzení změny subsystému oznámeným subjektem, musí Zhotovitel postupovat podle stanoviska oznámeného subjektu.

- 4.5.6 **Zhotovitel pro žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí zpracuje a předá Objednateli popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby a dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci pro povolení ve smyslu § 232 odst. (2) písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.**

- 4.5.7 Předání DSPS dle článku 1.11.5 Kapitoly 1 TKP proběhne na médiu: **přes společné datové prostředí** (CDE – režim BIM).

## **4.6 Nástupiště**

- 4.6.1 Připouští se jen drobné zásahy do nástupiště, dle schválené PDPS. Nástupiště musí být vždy uvedeno do původního stavu.

## **4.7 Pozemní komunikace**

- 4.7.1 Pro dočasné komunikace v rámci zařízení staveniště bude Zhotovitelem zpracováno a projednáno DIO.

## **4.8 Kabelovody, kolektory**

- 4.8.1 Zhotovitel se při zajištění a ochraně kabelizace řídí pokynem SŽ PO-09/2023-GŘ Pokyn generálního ředitele ve věci ochrany kabelizace v průběhu přípravy a realizace investičních a opravných prací ze dne 04.06.2024.

## **4.9 Pozemní stavební objekty**

- 4.9.1 Budou realizovány podle PDPS v bodě 2.1.1.
- 4.9.2 Viditelné monolitické betonové a železobetonové konstrukce budou provedeny v třídě pohledového betonu PB3 (viz Příloha F Kapitoly 17 TKP).
- 4.9.3 Součástí zhotovení díla budou veškeré opravy a zapravení po montážních potřebách Zhotovitele, např. lešení, stavební výtah, jeřáb.
- 4.9.4 Restaurování uměleckých a hodnotných prvků a povrchů bude prováděno restaurátory s povolením Ministerstva kultury podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb

## **4.10 Životní prostředí**

- 4.10.1 V případě, že bude třeba kácet nad rámec Projektové dokumentace je nutno neprodleně informovat Specialistu ŽP a zajistit povolení ke kácení (u dřevin s obvodem větším než 80 cm a zapojených porostů keřů a stromů o ploše nad 40 m<sup>2</sup>).
- 4.10.2 V případě jednání Zhotovitele s orgány ochrany přírody, Zhotovitel vždy přizve zástupce Objednatele, Specialistu ŽP, Stavební správa západ [REDAKCE]

### **4.10.3 Nakládání s odpady**

- 4.10.3.1 Vzhledem k výskytu azbestu v rámci demolovaných staveb je Zhotovitel povinen práce spojené s expozicí azbestu ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je Zhotovitel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně mohou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. O těchto skutečnostech bude Zhotovitel informovat Správce stavby a Specialistu ŽP v náležitém předstihu.
- 4.10.3.2 Demolice budou realizovány v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů MŽP při řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (srpen 2018). Zhotovitel zpracuje tzv. Demoliční plán, který předá ke kontrole Správci stavby a Specialistovi ŽP. Součástí Demoličního plánu bude vymezení částí stavby s nebezpečným odpadem, bude identifikovat materiály k opětovnému použití nebo recyklaci, identifikovat odpady a postupy rozebrání a demolice, zjištění kvality a množství materiálů, které se dají umístit v rámci stavby. Při demolici se budou postupně odstraňovat příměsi komplikující recyklaci stavební suti a nakládat s nimi samostatně. Dále je nutné rozebírat selektivně a shromažďovat demoliční odpad odděleně, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytříděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití. Zhotovitel před ukončením díla předá Správci stavby a Specialistovi ŽP přehled s uvedeným množstvím, se způsobem nakládání vzniklého stavebního a demoličního odpadu a mírou recyklace pro předmětné objekty.

- 4.10.3.3 Za vícepráci pro položku „Likvidace odpadů včetně dopravy“ se počítá navýšení množství odpadu v dané kategorii nad rámec celkového množství v kategorii v součtu všech SO a PS uvedené v SO 90-90.
- 4.10.3.4 Ceny Zhotovitele pro „Likvidaci odpadu včetně dopravy“ lze využít do množství odpadu v dané kategorii navýšené o 20 %. V případě, kdy množství odpadu v daném druhu odpadu překročí 20 %, má Objednatel možnost požadovat po Zhotoviteli individuální kalkulaci, příp. si zajistit likvidaci odpadu sám.
- 4.10.3.5 Správce stavby v průběhu zhotovení stavby oznámí Zhotoviteli, zda si vícepráce nad 20 %, každé jedné kategorii odpadu – položce SO 90-90, vztahující se k „Likvidaci odpadů včetně dopravy“ zajistí sám.
- 4.10.3.6 Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklační míst/center a možnost ukládání odpadů sám, a to v návaznosti na v projektové dokumentaci předpokládaný celkový předpokládaný rozsah odpadů v rámci jednotlivých kategorií. Zhotovitel bude při zajišťování kapacit skládek zároveň počítat s tím, že množství odpadů může být v rámci každé kategorie až o 20 % vyšší.
- 4.10.3.7 Zhotovitel oceňuje položky odpadů (Varianta 901 až 999) pouze SO 90-90, v jednotlivých SO/PS je neoceňuje.

#### **4.11 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií**

- 4.11.1 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií z Just Transition Mechanism (JTM) musí být v souladu s Pravidly publicity pro projekty spolufinancované Evropskou unií, viz příloha 7.1.1.
- 4.11.2 Rozsah publicity JTM stanovují Pravidla publicity pro projekty spolufinancované Evropskou unií a spočívá v instalaci velkoplošného billboardu včetně přelepů, slavnostního zahájení a ukončení stavby pro 50–100 účastníků, po dokončení stavby instalaci jedné pamětní desky, prezentaci projektu na webových stránkách Objednatele. Dalším prvkem publicity je prezentace projektu v tisku. Zhotovitel také poskytne Objednateli fotografickou dokumentaci (cca 30 fotek v elektronické podobě) jak z přípravy a průběhu realizace, tak i po dokončení stavby. Součástí propagace je i demontáž billboardů po instalaci pamětních desek.
- Dočasný billboard
    - Velikost billboardu 5,1 × 2,4 m
    - Billboard musí být vystaven po dobu fyzické realizace (v souladu s pokyny pro publicitu) a při jeho případném poškození (povětrnostní a jiné vlivy) je Zhotovitel povinen zajistit jeho opravu
  - Stálá pamětní deska
    - Bude instalována po ukončení fyzické realizace, a to nejpozději do termínu ukončení plnění předmětu dle SOD
    - Rozměr pamětní desky je 600 × 800 mm
    - Pamětní deska musí být vyrobena z trvanlivého materiálu – např. trvanlivý plast
    - Pamětní deska bude obsahovat větu: Tento projekt byl spolufinancován Evropskou unií z nástroje Just Transition Mechanism.
- 4.11.3 Zhotovitel se Správcem stavby provede vytipování vhodného místa pro umístění billboardu a pamětní desky. Zhotovitel dále provede zpracování návrhu (v souladu s pravidly pro publicitu projektů spolufinancovaných z EU, v daných případech s logem SŽ dle platného grafického manuálu jednotného vizuálního stylu a to včetně použitého řezu písma, viz <https://www.spravazeleznic.cz/press/logomanual>), zpracování připomínek Objednatele, výběr materiálu a výrobu, barevnou úpravu, orámování, zajistí stavební práce v souvislosti s instalací a údržbu, bezpečnost práce a bezpečnost stavby, instalaci a produkční práce. Všechny prvky propagace budou před instalací/vytištěním písemně odsouhlaseny Objednatелеm.

- 4.11.4 Součástí díla je po zhotovení stavby rovněž odstranění billboardu a nahrazení pamětní deskou (u projektu by neměl být umístěn billboard a pamětní deska současně). Všechny prvky publicity budou před výrobou/instalací odsouhlaseny Objednatelem.
- 4.11.5 Při instalaci, přelepu a odstranění dočasného billboardu, instalaci pamětní desky bude Zhotovitelem pořízena fotodokumentace (základní situační foto), které slouží pro potřeby předávacího protokolu.
- 4.11.6 Rozsah tohoto plnění si Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze Smlouvy v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZZ. Předpokládaný rozsah plnění, který je vyhrazenou změnou závazku, je uveden v SO 98-98 Všeobecný objekt, v položce č. 10 Publicita stavby povinná / spolufinancovaná Evropskou unií. Zhotoviteli bude uhrazen jen skutečně provedený rozsah tohoto plnění.
- 4.11.7 Se zajištěním této publicity Zhotovitel začne nejdříve po písemném pokynu Správce stavby.
- 4.11.8 V případě, že Správce stavby nevydá písemný pokyn k zajištění publicity, neproběhne fakturace za položku č. 10 Publicita stavby povinná / spolufinancovaná Evropskou unií, v SO 98-98 Všeobecný objekt.

## 4.12 Publicita stavby

- 4.12.1 Zhotovitel zajistí ihned po předání staveniště výrobu a instalaci informačních materiálů, jejichž obsahem bude informace pro cestující veřejnost o realizované stavbě, na místě dočasného zařízení staveniště (např. lešení, oplocení apod.) dle možností umístění. Veškeré grafické zpracování bude provedeno dle pokynů Objednatele. Grafické návrhy, použitý materiál, umístění musí odsouhlasit vždy Objednatel [REDACTED]
- 4.12.2 Veškerá zpracování prezenčních a propagačních materiálů pro stavbu bude v souladu s jednotným vizuálním stylem organizace dle Grafického manuálu jednotného vizuálního stylu SŽ (<https://www.spravazeleznic.cz/press/logomanual>) a Manuálu jednotného vizuálního stylu označení a prezentace staveb (<https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/vizualni-styl-prezentace-staveb>). Dále je povinnost na všech níže uvedených informačních materiálech uvádět logo příslušného dotačního programu EU (viz čl. 4.11 – Publicita stavby spolufinancovaná Evropskou unií).
- 4.12.3 Typy informačních materiálů:
- informační mesh banner umístěný na lešení ve velikosti šíře 15 m × výška 10 m v počtu 2 ks;
  - informační bannery ve velikosti šíře až 3 m × výška až 2 m s oky po 50 cm, v počtu 6 ks, dle možnosti umístění;
  - informační plachty, přebaly a Dibond desky na oplocení ve velikosti šíře 3 m × výška 3 m v počtu 30 ks, dle možnosti umístění.
  - Dočasný Stožár výšky 8 m s vlajkami SŽ (dle logomanuálu) včetně provizorních základů v počtu 4ks;
  - Informační článek do regionálního periodika (např. deník) a do radničních novin v počtu 2ks s informacemi o budoucím průběhu stavby s vizualizacemi;
  - Všechny stavební buňky na zařízení staveniště budou nést pouze logo SŽ.
- 4.12.4 Informační materiály budou instalovány ihned po předání staveniště a po celou dobu realizace stavby budou Zhotovitelem udržovány v bezvadném stavu. V případě jejich poškození, nebo výrazném znečištění, budou nahrazeny novými identickými materiály.
- 4.12.5 Umístění materiálů s logem Zhotovitele bude možné pouze po konzultaci a po odsouhlasení Objednatelem. V případě umístění loga Zhotovitele, bude ve stejném rozsahu umístěno logo Objednatele. Umístění a výrobu zajišťuje Zhotovitel.
- 4.12.6 Zhotovitel zajistí 1x za 3 měsíce pořízení fotodokumentace stavby. Fotografie budou odevzdány ve formátu JPEG, v rozlišení 300dpi, v počtu 30 ks, a zdroj RAW s minimálním rozlišením 4000x3000p. Přesná místa pořízení fotografií upřesní objednatel. Fotografie

budou zpracovány dle grafického manuálu a budou opatřeny logem. Výsledný produkt je majetkem Objednatele.

- 4.12.7 Zhotovitel zajistí 1x za 3 měsíce pořízení videodokumentace stavby prostřednictvím dronu a časosběrných kamer v počtu 2 ks (je možné doplnit záběry dronu pomocí jiného záznamového zařízení), která bude následnou, odbornou postprodukcí zpracována do dvou propagačních videí. První verze v délce 2 až 5 minut pro kanál na Youtube a druhá verze pro sociální sítě, zkrácená verze do 60 sekund. Tato videa budou opatřena logem SŽ, případně doplněn mluveným komentářem, dle dohody s Objednatelem. Video bude pořízeno a odevzdáno v rozlišení 4K a také ve FULL HD. Objednatel požaduje natočení stávajícího stavu, natáčení v průběhu realizace a po jejím dokončení. Do 15 pracovních dnů od ukončení každé dílčí části natáčení Zhotovitel předá zpracovanou videodokumentaci Objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo schválení finální podoby předmětného propagačního videa. Výsledný produkt je majetkem Objednatele.
- 4.12.8 Pro potřeby Ředitelského kontrolního dne Zhotovitel zajistí prostřednictvím dronu krátké video cca 2 až 5 minut dokumentující aktuální průběh realizačních prací a připraví krátkou grafickou prezentaci do vzoru předaného Objednatelem. Zhotovitel je povinen si veškerá povolení k výrobě i k umístění informačních materiálů zajistit s dotčenými orgány, včetně povolení k natáčení dronem, a to v rámci SŽ, případně Úřadu pro civilní letectví (dále jen „ÚCL“).
- 4.12.9 Zhotovitel stavby je povinen v dostatečném časovém předstihu žádat SŽ o potřebné souhlasy (viz dále) nutné pro provádění videodokumentace formou leteckých prací na konkrétní stavbě a konkrétním pozemku. Pokud pozemek není v majetku SŽ, je nutné zažádat majitele, či správce daného pozemku, aby následně mohl získat povolení od ÚCL, je-li to nezbytné pro pořízení video dokumentace.
- 4.12.10 Žadatel, nebo Zhotovitel stavby jakožto cizí právní subjekt, který má povinnost provádět letecké práce na základě fotodokumentace nebo videodokumentace, která je definována v odstavci 4.12.5 4.12.5, 4.12.8 a 4.12.9 , a tudíž bude vstupovat do prostor SŽ a ochranného pásma dráhy, které nejsou přístupné veřejnosti s doprovodem zaměstnance znalého místních poměrů, požádá písemně (volnou formou), o souhlas příslušnou organizační jednotku SŽ. Videodokumentaci musí provádět osoba či společnost k tomu způsobilá, která je evidovaná u ÚCL a má povolení provádět letecké práce. Dále je společnost či osoba povinná jednat v souladu s „Předpisem L 2 - Pravidla létání, Doplněk X – Bezpilotní systémy“, v případě létání v zakázaných, omezených a v dalších jinak zatížených letových prostorech a zajistit si potřebná povolení pro let z důvodu videodokumentaci u Úřadu civilního letectví.
- 4.12.11 Novinářské dny a odborné exkurze stavby (2x rok), budou realizovány na základě požadavku SŽ. Součástí novinářských dnů a odborných exkurzí je zajištění prezentace stavby, bannery v počtu 2 ks, informační letáky stavby (ILS) v počtu 100 ks včetně jejich výroby-aktualizace dat-tisku a dále menší občerstvení pro 50 lidí.

#### **4.13 Centrální nákup materiálu – Mobiliář**

- 4.13.1 V rámci této stavby bude dodán Objednatelem mobiliář (sedací nábytek do interiéru/exteriéru, nádoby na odpad do interiéru/exteriéru, nádoby na tříděný odpad, stojany na kola, vývěsky a informační panely – dále jen „Mobiliář“).
- 4.13.2 Mobiliář v objektech: SO 01-71-01-01, v tabulce č.509, položky č. 509.03 až 509.06, není součástí dodávky na zhotovení stavby a není součástí nákladů stavby.
- 4.13.3 **Plánování čerpání odběru Mobiliáře:** součástí počátečního Harmonogramu dle Podčlánku 8.3 [*Harmonogram*] ZOP, bude také Zhotovitelem plánovaný přehled termínů dodávek, typu a požadovaného množství Mobiliáře – Tabulka CNM-MB. Předložená Tabulka CNM-MB odběru Mobiliáře s množstvím pro celou stavbu bude rozčleněn dle předpokládaných odběrů.
- 4.13.4 **Upřesnění plánu odběru Mobiliáře:** při předložení aktualizovaného harmonogramu Zhotovitelem dle Podčlánku 8.3 [*Harmonogram*] ZOP musí být vždy součástí tohoto aktualizovaného harmonogramu i aktualizovaná Tabulka CNM-MB s přehledem termínů

dodávek požadovaného typu a množství Mobiliiáře, a to ve stejném rozčlenění jaké je požadováno v předchozím odstavci při plánování čerpání odběru Mobiliiáře.

- 4.13.5 V případě, že dojde v aktualizovaném přehledu termínů dodávek požadovaného Mobiliiáře ke změně termínů, typu nebo množství dodávaného Mobiliiáře, Objednatel bez dohody se Zhotovitelem garantuje pouze dodávky Mobiliiáře v množství a typu, které Zhotovitel avizoval v předchozím Harmonogramu postupu prací nebo aktualizovaném harmonogramu pro probíhající a následující čtvrtletí.
- 4.13.6 **Jednotlivé objednávky dodávek Mobiliiáře:** Zhotovitel stavby je povinen určit Správci stavby **minimálně 70 dní před požadovaným termínem dodání** přesnou specifikaci typu a požadované množství Mobiliiáře s ohledem na postup výstavby dle Harmonogramu pro dodávku a místo určení dodávky (včetně dopravních a logistických instrukcí). Požadavek zašle na „Požadavkovém listu CNM-MB“, který je přílohou 7.1.1 .
- 4.13.7 Součástí každé dodávky Mobiliiáře budou doklady o jakosti dodávky.

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

- 5.1.1 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu:
- Při zpracování počátečního harmonogramu je nutné vycházet z jednotlivých stavebních postupů uvedených v ZOV a dodržet množství a délku předjednaných výluk
  - Při plánování je třeba využít celosíťových výluk ETCS:
    - Rok 2026–22./23.03.2026, 21./22.06.2026, 27./28.09.2026, 20./21.12.2026
    - ROK 2027–21./22.03.2027, 20./21.06.2027, 26./27.09.2027, 19./20.12.2027
  - při plánování výluk je třeba dodržet pokyn SŽ PO-05/2025-GŘ (viz odst. 4.1.13)
  - Zhotovitel je povinen již v počátečním harmonogramu (dle Pod-čl. 8.3 [*Harmonogram*]) zohlednit koordinaci výstavby se stavbou uvedenou v bodě 3.1.2.
- 5.1.2 V harmonogramu postupu prací je nutno dle ZOV v Projektové dokumentaci respektovat zejména následující požadavky a termíny:
- termín zahájení a ukončení stavby
  - výlukovou činnost s maximálním využitím výlukových časů
  - přechodové stavy, provozní zkoušky (kontrolní a zkušební plán)
  - koordinace se souběžně probíhajícími stavbami
- 5.1.3 Zhotovitel se zavazuje v souladu s Projektovou dokumentací, část dopravní technologie, považovat zde uvedené množství a délku výluk za maximální. Objednatel si vyhrazuje právo pozměnit Zhotoviteli navržené časové horizonty rozhodujících výluk s cílem dosáhnout jejich maximálního využití a sladění s výlukami sousedních staveb.
- 5.1.4 Závazným pro Zhotovitele jsou Sekce a termíny a rozsahy výluk, které jsou uvedeny v následující tabulce:

**Specifikace jednotlivých Sekcí**

Postup	Činnosti	Typ výluky	Doba pro dokončení
Sekce 1 stavební	Všechny objekty (SO/PS) kromě položek č. 1 až 4 objektu SO 98-98 Všeobecný objekt.	Celosíťová výluka ETCS	24 měsíců od Data zahájení prací (předpoklad zahájení 02/2026)
Dokončení díla	SO 98-98, kromě položek č. 5 až 15, které budou provedeny v Sekci 1 stavební		30 měsíců od Data zahájení prací (viz smlouva)*

\*) Datum ukončení stavby je závislé na termínu zahájení stavebních prací

- 5.1.5 V případě, kdy nedojde k předání Staveniště Zhotoviteli nejpozději do 14 dnů před zahájením provádění prací (zahájením prací na Sekci 1 stavební) podle předpokládaných termínů v ZD, platí že:

- Objednatel pro provedení Díla, Sekcí nebo části Díla poskytne Zhotoviteli minimálně stejný rozsah (počet dnů) výluk, které jsou uvedeny pro provedení Díla v ZOV ZD.
- Výluky budou Zhotoviteli poskytnuty v nových/jiných termínech umožňující zhotovení Díla.
- Doba pro dokončení Díla zůstává neměnná. Uvedené platí za předpokladu, že s ohledem na jiné Datum zahájení prací, není nutné využít další, v původní ZD nepředpokládané, technologické přestávky. V takovém případě se Doba pro dokončení Díla a Sekce (podle okolností) prodlužuje o dobu technologické přestávky.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

6.1.2 Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC (dle směrnice SŽ SM008) jsou uvedeny na webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „Dodavatelé/Odběratelé / Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC“** (<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/technicke-pozadavky-na-vyrobky-zarizeni-a-technologie-pro-zdc>).

6.1.3 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům, typové dokumentaci a typovým řešením na webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy Správy železnic / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>), **<https://typdok.tudc.cz/>** v sekci „archiv TD“ a **<https://modernizace.spravazeleznic.cz/>** v sekci „Typová řešení“.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace  
Centrum techniky a diagnostiky  
Odbor servisních služeb**

Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **[typdok@spravazeleznic.cz](mailto:typdok@spravazeleznic.cz)**, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782  
Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

## 7. PŘÍLOHY

7.1.1 Pravidla publicity pro projekty spolufinancované EU

7.1.2 Požadavkový list CNM-MB

7.1.3 Vzorkování staveb SŽ