

# ZMĚNOVÝ LIST

## SZ Valtice - obnova západního předzámčí S

reg.č.projektu:	CZ.06.04.04/00/22_052/0002738
smlouva:	NPÚ-450/88409/2024
objednatel:	Národní památkový ústav, IČO: 75032333
zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice

<b>název ZL:</b>	Prodloužení doby provádění díla
<b>dotčené st. objekty:</b>	Vedlejší náklady pro SO 01

### předmět změny:

Z důvodu archeologického nálezu je nutné prodloužit dobu realizace díla o 2 měsíce.

### zdůvodnění nezbytnosti změny:

Z důvodu archeologických nálezů v průjezdu m. 1.03 zhotovitel nemohl pokračovat v provádění díla a je kterou nemohl provádět dílo. Na Kontrolním dni 18.11. (KD č. 22) zhotovitel konstatoval, že v průjezdu b provést zachycení nálezového stavu, její dokumentaci oprávněnou osobu a poté ji opatrně vyjmout. Arcl odkryta další vrstva. 20.1. archeolog konstatoval, že úroveň skrytí je končená a teprve poté bylo jmožné podlahy. Na kontrolním dni dne 24.2. (KD 25) zhotovitel obdržel dokumentaci, návrh skladeb a detailu po nemohl 2 měsíce vykonávat činnost dle harmonogramu. Z tohoto nepředvídatelného důvodu je nutné zh poměrně k celkovým nákladům a době výstavby. Zároveň je třeba vyrovnat výšku podlah do vstupu k vř pískovcovým schodem.

### zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Odkrytí historických konstrukcí podlah v průjezdu v dobrém stavu bylo neočekávané, protože v minulosti opačné straně zámku byla bez archeologických nálezů.

### zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o neoddelitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.

### zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 6

<b>záporná hodnota změny</b>	bez DPH 21%DPH <b>celkem</b>
<b>kladná hodnota změny</b>	bez DPH 21%DPH <b>celkem</b>
<b>celková bilance kladné a záporné hodnoty změny</b>	bez DPH 21%DPH <b>celkem</b>

### vliv na termín dokončení:

Skutečnosti mají vliv na termín dokončení.

### jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

### vyjádření TDI:

Souhlasím.

### vyjádření objednatele:

Souhlasím, prodloužení doby díla je nezbytné.

### další vyjádření:

<b>přílohy:</b>	Název přílohy
-----------------	---------------

příloha č.1	Položkový rozpočet.

<b>za zhotovitele:</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>za TDI:</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>za AD:</b>	XXXXXXXXXXXXXX
<b>za objednatele:</b>	XXXXXXXXXXXXXX

SO 01	
	číslo ZL:
	9

--

<p>nutné prodloužit dobu realizace o dobu, po          yla zachycená historická podlaha a je nutné          heolog provedl zaměření 28.11. a poté byla          upravit PD na aktuální výšku skladby nové          odlah podle nálezových situací. Zhotovitel tak          otoviteli uhradit vedlejší náklady pro SO01          etenovému schodišti naproti výtahu</p>
<p>i opravovaná podlaha průjezdu na zrcadlově</p>

0,00	Kč
0,00	Kč
<b>0,00</b>	<b>Kč</b>
82 880,24	Kč
17 404,85	Kč
<b>100 285,09</b>	<b>Kč</b>
82 880,24	Kč
17 404,85	Kč
<b>100 285,09</b>	<b>Kč</b>

--

--


Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>2024-10-ZL SZ Valtice</b>		
Objekt:	<b>9</b>	<b>Průjezd -archeol.nálezy prodložení termínu</b>	
Rozpočet:	<b>1VP</b>	<b>Průjezd -archeol.nálezy prodložení termínu</b>	

Objednatel:	<b>Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace</b> <b>Valdštejnské náměstí 162/3</b> <b>11801 Praha 1</b>	IČO: <b>75032333</b> DIČ: <b>CZ75032333</b>
-------------	--	--

Zhotovitel:	<b>Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace</b> <b>Valdštejnské náměstí 162/3</b> <b>11801 Praha 1</b>	IČO: <b>75032333</b> DIČ: <b>CZ75032333</b>
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		11 721,24
MON		0,00
Vedlejší náklady		53 380,00
Ostatní náklady		17 779,00
<b>Celkem</b>		<b>82 880,24</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>12 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>12 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>82 880,24 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>17 404,85 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 100 285,09 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
772	Kamenné dlažby	PSV			11 721,24	14,1
VN	Vedlejší náklady	VN			53 380,00	64,4
ON	Ostatní náklady	ON			17 779,00	21,5
Cena celkem					82 880,24	100,0

## Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	9	Průjezd -archeol.nálezy prodložení termínu
R:	1VP	Průjezd -archeol.nálezy prodložení termínu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
<b>Díl: 772</b>		<b>Kamenné dlažby</b>				<b>11 721,24</b>	
1	772-02	D+M Schod s nosem pískovec do vstupu k vřetenovému schodišti naproti výtahu	ks	1,00000	10 800,00	10 800,00	Indiv
2	998772203R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, v objektech výšky do 60 m	%	108,00000	8,53	921,24	SOD
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>53 380,00</b>	
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	34 540,00	34 540,00	č.SOD
		<a href="#">do 30.6.2026 : 1</a>		<a href="#">1,00000</a>			
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	18 840,00	18 840,00	č.SOD
		<a href="#">do 30.6.2026 : 1</a>		<a href="#">1,00000</a>			
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>17 779,00</b>	
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 536,00	7 536,00	č.SOD
		<a href="#">do 30.6.2026 : 1</a>		<a href="#">1,00000</a>			
6	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	10 243,00	10 243,00	č.SOD
		<a href="#">do 30.6.2026 : 1</a>		<a href="#">1,00000</a>			

## Harmonogram prací a finanční harmonogram

S:	03012 SZ Valtice, Západní předzámčí - Dokončení obnovy - SO01															
O:	SO 0 Exteriér a interiér obj.západního předzámčí	XI.24				XII.24				I.25						
R:	SO01 Stavební práce a dodávky - Průchod m.1.03	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5		

P.č.	Číslo	Název položky	M	J	C	Celkem	XI.24				XII.24				I.25				
							1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5
Díl: 1		Zemní práce				314 190,01													
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				4 594,05													
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 159 032,02													
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				484 702,46													
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				184 577,35													
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na				52 952,00													
Díl: 96		Bourání konstrukcí				100 968,69													
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				132 343,24													
Díl: 772		Kamenné dlažby				270 958,28													
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				216 557,34													
Díl: 784		Malby				4 683,76													
Díl: 799		Ostatní				66 715,50													
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				68 568,46													

<b>Celkem</b>	<b>3 060 843,16</b>
---------------	---------------------

	XI.24				XII.24				I.25				
	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5
<b>Celkem</b>													





## Harmonogram prací a finanční harmonogram

S:	03012 SZ Valtice, Západní předzámčí - Dokončení obnovy - SO01													
O:	SO 01 Exteriér a interiér obj.západního předzámčí				XI.24		XII.24							
R:	SO01·Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda				1	2	3	4	5	6	7	8	1	2

P.č.	Číslo	Název položky	Celkem																
				XI.24				XII.24											
				1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6		
Díl: 1	Zemní práce	49 366,29																	
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání	14 522,79																	
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	233 921,57																	
Díl: 4	Vodorovné konstrukce	121 372,06																	
Díl: 43	Schodiště	39 443,14																	
Díl: 5	Komunikace	21 454,02																	
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy	1 765 283,49																	
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní	1 502 547,66																	
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	2 471 904,58																	
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 185 475,90																	
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	1 056 339,49																	
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	118 684,05																	
Díl: 96	Bourání konstrukcí	677 868,93																	
Díl: 99	Staveništní přesun hmot	852 726,33																	
Díl: 711	Izolace proti vodě	73 181,27																	
Díl: 713	Izolace tepelné	447 158,11																	
Díl: 728	Vzduchotechnika	31 605,53																	
Díl: 762	Konstrukce tesařské	3 224 201,48																	
Díl: 764	Konstrukce klempířské	1 044 552,25																	
Díl: 766	Konstrukce truhlářské	6 231 044,95																	
Díl: 767	Konstrukce zámečnické	468 115,75																	
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	250 985,39																	
Díl: 772	Kamenné dlažby	338 216,48																	
Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	354 083,41																	
Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot	31 936,29																	
Díl: 781	Obklady keramické	55 961,00																	
Díl: 782	Konstrukce z přírodního kamene	2 688 438,36																	
Díl: 783	Nátěry	20 749,50																	
Díl: 784	Malby	370 584,97																	
Díl: 787	Zasklívání	129 571,92																	
Díl: 799	Ostatní	339 180,69																	
Díl: M21	Elektromontáže	36 044,33																	
Díl: M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	946 253,09																	
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	879 457,01																	

**Celkem 28 072 232,08**

XI.24				XII.24							
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4

**Celkem 28 072 232,08**















