

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Valtice - obnova západního předzámčí S

reg.č.projektu:	CZ.06.04.04/00/22_052/0002738
smlouva:	NPÚ-450/88409/2024
objednatel:	Národní památkový ústav, IČO: 75032333
zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice

název ZL:	Změny dispozice 1 NP, schodiště do šp. kor
dotčené st. objekty:	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fa

předmět změny:

Změna spočívá ve změně dispozice sociálního zařízení v 1.NP věže vč. přemístění ohřívače TUV a nekonírny.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Přemístěním elektrického ohřívače vody původně situovaného v místnosti 1.11 do místnosti 1.07 vznikne funkce předsíně s umývárnou. Nebude tak realizována nábytková zástěna s ohřívačem vody a výlevkou. Španělské konírny není vhodné opravovat, protože jeho stav je zachovalý a při realizaci by se poškodily

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Přesunutí ohřívače vody do jiného prostoru umožní změnu dispozice. Stav schodiště byl po celkovém oči vyhodnocen jako vyhovující.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o neoddělitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 4

záporná hodnota změny	bez DPH 21%DPH celkem
kladná hodnota změny	bez DPH 21%DPH celkem
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH 21%DPH celkem

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv na termín dokončení.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření TDI:

Souhlasím.

vyjádření objednatele:

Souhlasím.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Položkový rozpočet.

--	--

za zhotovitele:	XXXXXXXXXXXXXXXX
za TDI:	XXXXXXXXXXXXXXXX
za AD:	XXXXXXXXXXXXXXXX
za objednatele:	XXXXXXXXXXXXXXXX

--

Datum	
-------	--

Datum	
-------	--

Datum	
-------	--

Datum	
-------	--

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024-10-ZL SZ Valtice
Objekt: ZL8 Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
Rozpočet: 1MP Změna dispozice 1NP a neprováděné úpravy schodiště do španělské konírny

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
 Valdštejnské náměstí 162/3
 11801 Praha 1
 IČO: 75032333
 DIČ: CZ75032333

Zhotovitel: Společnost pro obnovu SZ Valtice
 Archatt s.r.o. vedoucí společník IČO: 46960180
 Malang s.r.o. společník DIČ: 27720993

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-14 284,00
PSV	-72 857,31
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-87 141,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-87 141,31 CZK
Základní DPH	21 %	-18 299,68 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -105 440,99 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-22,84	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			-12 611,95	14,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-6,55	0,0
725	Zařizovací předměty	PSV			-24 783,98	28,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			-10 240,34	11,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-867,06	1,0
787	Zasklívání	PSV			-36 965,93	42,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			-1 642,66	1,9
Cena celkem					-87 141,31	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	ZL8	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	1MP	Změna dispozice 1NP a neprováděné úpravy schodiště do španělské konírny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce							-22,84
1	24551544R	písek posypový křemičitý; frakce 0,3 až 0,8 mm; 25,00 kg	kg	-2,84750	8,02	-22,84	Indiv
podesta u šp. konírny : -4,25*0,67				-2,84750			
Díl: 96 Bourání konstrukcí							-12 611,95
2	9600001	Rozebrání kamenného schodiště - stupně, pro další použití, posunutí, ručně	m	-5,20000	2 055,00	-10 686,00	Indiv
3	9600002	Rozebrání keramické dlažby - šetrným způsobem, dlažba pro další použití	m2	-4,20000	458,56	-1 925,95	Indiv
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							-6,55
4	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	-0,00285	2 297,11	-6,55	Indiv
Díl: 725 Zařizovací předměty							-24 783,98
5	72500005	Dodávka a montáž závěsné keramické výlevky	soubor	-1,00000	24 783,98	-24 783,98	Indiv
Díl: 762 Konstrukce tesařské							-10 240,34
6	63000001	Montáž špalíkové podlahy na sucho, včetně prosypu křemičitým pískem	m2	-4,25000	1 034,34	-4 395,95	Indiv
podesta u šp. konírny : -4,25				-4,25000			
7	63000002	Výroba a dodávka modřínových špalíků, 160x160x160	m3	-0,74800	6 878,39	-5 145,04	Indiv
-4,25*0,16*1,1				-0,74800			
8	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	-95,40990	7,33	-699,35	Indiv
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady							-867,06
9	771101310R00	Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby	m2	-1,30000	68,79	-89,43	Indiv
10	771571107R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do malty	m2	-1,30000	548,20	-712,66	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	ZL8	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	1MP	Změna dispozice 1NP a neprováděné úpravy schodiště do španělské konírny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
11	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, v objektech výšky do 24 m	%	-8,02090	8,10	-64,97	Indiv
Díl: 787		Zasklívání				-36 965,93	
12	78700001	Výroba, dodávka a montáž dřevěné dělicí příčky, zástěna kotle, modřínové dřevo	kus	-1,00000	36 202,07	-36 202,07	Indiv
13	998787201R00	Přesun hmot pro zasklívání, v objektech výšky do 6 m	%	-362,02070	2,11	-763,86	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-1 642,66	
14	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	-0,58240	719,73	-419,17	Indiv
15	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	-0,58240	343,49	-200,05	Indiv
16	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	-0,58240	236,18	-137,55	Indiv
17	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	-0,58240	20,43	-11,90	Indiv
18	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	-0,58240	325,39	-189,51	Indiv
19	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	-0,58240	140,93	-82,08	Indiv
20	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	-0,58240	1 034,34	-602,40	Indiv