

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Valtice - obnova západního předzámčí

reg.č.projektu:	CZ.06.04.04/00/22_052/0002738
smlouva:	NPÚ-450/88409/2024
objednatel:	Národní památkový ústav, IČO: 75032333
zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice

název ZL:	Záměna dlažeb
dotčené st. objekty:	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP,

předmět změny:

Změna spočívá v záměně dlažby z pískovce za žulovou dlažbu nebo za historickou cihelnou dlažbu.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Změna není nezbytná, ale je vhodná. Pískovcová dlažba navržená projektantem je pro provoz hygienic zatížené návštěvnickým provozem bude nahrazena dlažbou žulovou se soklem. Zároveň původní obje použita v chodbě před kašnou v 1 NP ve věži, kde se nachází částečně dlažba stejného druhu, nebude

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Změna v případě kamenné dlažby v prostoru hygienického zařízení není nepředvídatelná, ale je vhodná exponovaných. Změna dlažby v místnosti s kašnou je předvídatelná, ale je vhodná pro využití původní místech.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o neoddělitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 4

záporná hodnota změny	bez DPH 21%DPH celkem
kladná hodnota změny	bez DPH 21%DPH celkem
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH 21%DPH celkem

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření TDI:

Souhlasím, změna je vhodná.

vyjádření objednatele:

Souhlasím. Změna je potřebná.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

za zhotovitele:	XXXXXXXXXXXX
za TDI:	XXXXXXXXXXXX
za AD:	XXXXXXXXXXXX
za objednatele:	XXXXXXXXXXXX

SO 01

	číslo ZL:
	7

Fasáda

kých zařízení nevhodná, proto v prostorách příliš
vená cihelná dlažba z průjezdu bude druhotně
: zda realizována navržená kamenná dlažba.

á pro lepší údržbu prostor návštěvnicky
objevené historické cihelné dlažby v nových

338 216,48	Kč
71 025,46	Kč
409 241,94	Kč
330 121,80	Kč
69 325,58	Kč
399 447,38	Kč
-8 094,68	Kč
-1 699,88	Kč
-9 794,56	Kč

Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>
Datum	<input type="text"/>

75032333 CZ75032333
46960180 27720993
Celkem
0,00
-338 216,48
0,00
0,00
0,00
-338 216,48
0,00 CZK
0,00 CZK
-338 216,48 CZK
-71 025,46 CZK
0,00 CZK
-409 241,94 CZK

Celkem	%
-338 216,48	100,0
-338 216,48	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	ZL7	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	7MP	Dlažba pískovec a cihl. dlažba 1 NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ
Díl: 772		Kamenné dlažby			
1	77200000	Pokládka pískovcové dlažby	m2	-51,27000	1 607,54
2	77200002	Příplatek za řezání dlažby pískovcové, na přesné tvary dle klad. plánu	m2	-51,27000	409,43
3	77200003	Impregnace pískovcové dlažby do koupelen	m2	-16,55000	728,35
4	998772203R00	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 60 m	%	-3 116,34090	8,53
5	77200001	Dodávka pískovcové dlažby - božanovský pískovec, tl. 50mm, povrchová úprava tryskaná	m2	-58,96050	3 327,14

Celkem	Cenová úroveň
-338 216,48	
-82 418,58	SOD
-20 991,48	SOD
-12 054,19	SOD
-26 582,39	SOD
-196 169,84	SOD

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2024-10-ZL SZ Valtice**

Objekt: **ZL7 Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda**

Rozpočet: **7VP Dlažba pískovec za žulu a cihel.hist. dlažbu**

Objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace Valdštejnské náměstí 162/3 11801 Praha 1	IČO: 75032333 DIČ: CZ75032333
-------------	---	----------------------------------

Zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice Archatt s.r.o vedoucí společník Malang s.r.o společník	IČO: 46960180 DIČ: 27720993
-------------	---	--------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	26 546,04
PSV	303 575,76
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	330 121,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	330 121,80 CZK
Základní DPH	21 %	69 325,58 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 399 447,38 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 632,00	2,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			15 210,00	4,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 704,04	0,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			53 458,90	16,2
772	Kamenné dlažby	PSV			250 116,86	75,8
Cena celkem					330 121,80	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	ZL7	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	7VP	Dlažba pískovec za žulu a cihel.hist. dlažbu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				8 632,00	
1	627452314RT2	Spárování dlažeb z cihel nastojato spárovací maltou Cemix	m2	13,00000	664,00	8 632,00	RTS 26/ I
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				15 210,00	
2	632939141R00	Pokládka dlažby cihelné tl.do 80 na maltu tl.30 mm materiál cihly z depozitu	m2	13,00000	1 170,00	15 210,00	RTS 26/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 704,04	
3	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,17715	2 297,11	2 704,04	SOD
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				53 458,90	
4	771445014R00	Montáž soklíků rovných z dlaždic hutných, do tmele, výšky do 100 mm	m	77,51800	219,50	17 015,20	RTS 26/ I
		1.06 : 2,1+2,1+2,25+2,25-1		7,70000			
		2.02 : 3,68+3,65+3,2+2+0,5-1,1+0,2+0,2		12,33000			
		2.06 : 1,34+1,34+4,5+4,5-1-1-0,9-1,34		7,44000			
		2.07 : 1,2+1,2+3,12+3,12-0,8		7,84000			
		3.02 : 3,83+3,92+2+0,4+0,8+0,3+0,3-1		10,55000			
		3.03 : 4,3+4,3+1,34+1,34+0,6+0,8-1-1-0,8-1,34		8,54000			
		4.07 : 3,255+3,255+1,15+4,15+2,2-1,2		12,81000			
		4.04 : 4,665+4,665+1,258+1,5+1,5-1-1,28-1		10,30800			
5	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	155,00000	152,50	23 637,50	RTS 26/ I
		77,5*2X : 77,5*2		155,00000			
6	771575109RT8	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,30000	597,33	2 568,52	SOD
7	77100001001	Dodávka keramické dlažby tl. 9mm - dle výběru	m2	14,46000	430,98	6 231,97	SOD
		4,3*1,2		5,16000			
		sokl : 7,75*1,2		9,30000			

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	ZL7	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	7VP	Dlažba pískovec za žulu a cihel.hist. dlažbu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
8	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, v objektech výšky do 24 m	%	494,53190	8,10	4 005,71	SOD
Díl: 772		Kamenné dlažby				250 116,86	