

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Valtice - obnova západního předzámčí SO 01		
reg.č.projektu:	CZ.06.04.04/00/22_052/0002738	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-450/88409/2024	6
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO : 75032333	
zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice	
název ZL:	Truhlářské prvky interiéru	
dotčené st. objekty:	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda	

předmět změny:

Předmětem změny jsou truhlářské prvky, dveře v interiéru objektu západního předzámčí.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Ke změně dochází na základě nálezových skutečností, především z nutnosti kompenzovat odchýlení od svislice u řady obložek dveří ve 2NP konírnou v důsledku deformace vnitřních stěn. Vzhledem k uvedenému, je třeba přeosadit a zpasovat původní obložky dveří. Jedná se o prvky D307 - D317 a D321 - D330. V případě dveří D322 - D329 bylo v průběhu jejich obnovy zjištěno, že byly původně osazeny krabicovými zámky a ne zámky zadlabávacími jako předpokládá PD. Z památkového hlediska bylo rozhodnuto o navrácení krabicových zámků. Dveře DR100 je třeba přesunout do jiné pozice a nahradit dveřmi DR331. Důvodem je nález původního kamenného prvku soklu do něž nelze z památkového hlediska provést zasekání obložek dveří a realizovat tak vstup do strojovny výtahu v této pozici.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Změna je nepředvídatelná, je vyvolaná nálezovými situacemi, zejména deformací vnitřních stěn a odkrytím kamenného prvku.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o neoddelitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odst. 6

záporná hodnota změny	bez DPH	124 929,40	Kč
	21%DPH	26 235,17	Kč
	celkem	151 164,57	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	643 610,28	Kč
	21%DPH	135 158,16	Kč
	celkem	778 768,44	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	518 680,88	Kč
	21%DPH	108 922,98	Kč
	celkem	627 603,86	Kč

vliv na termín dokončení:

Nemá vliv.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.

vyjádření TDI:

Souhlasím. Změna je vhodná.

vyjádření objednatele:

Souhlasím. Změna je nezbytná.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet.

za zhotovitele:	XXXXXXXXXXXXXX	Datum	
za TDI:	XXXXXXXXXXXXXX	Datum	
za AD:	XXXXXXXXXXXXXX	Datum	
za objednatele:	XXXXXXXXXXXXXX	Datum	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024 - 10 SZ Valtice, Západní předzámčí - Dokončení obnovy - SO01
Objekt: ZL06 Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
Rozpočet: 1MNP Truhlářské prvky interiéru dveře

Objednatel: IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-124 929,40
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-124 929,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-124 929,40 CZK
Základní DPH	21 %	-26 235,17 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -151 164,57 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-124 929,40	100,0
Cena celkem					-124 929,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024 - 10	SZ Valtice, Západní předzámčí - Dokončení obnovy - SO01
O:	ZL06	Stavební práce a dodávky - Interiér 1-4.NP, Fasáda
R:	1MNP	Truhlářské prvky interiéru dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-124 929,40
1	76600003	Repase novodobých dveří D/103, popis k výrobku ve výpisu dveří PD SOD, SO01-02, pol-214	kus	-1,00000	39 701,60	-39 701,60
2	76600067a	Dodávka a montáž nových dveří D/408, popis k výrobku ve výpisu dveří PD SOD, SO01-02, pol-280	kus	-1,00000	44 218,24	-44 218,24
3	76600201-DR100	Výroba, dodávka a montáž dveří DR100, s požární odolností SOD, SO01-02, pol-331	kus	-1,00000	39 054,27	-39 054,27
4	998766203R00.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m SOD, SO01-02, pol- 338	%	-1 229,74110	1,59	-1 955,29

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2024-10-ZL SZ Valtice		
Objekt:	6	Truhlářské dveře ,strojovna výtahu - změna vstupu	
Rozpočet:	1VP	Stavební práce	

Objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace		IČO: 75032333
	Valdštejnské náměstí 162/3		DIČ: CZ75032333
	11801	Praha 1	

Zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice		
	Archatt s.r.o	vedoucí společník	IČO: 46960180
	Malang s.r.o	společník	DIČ: 27720993

Vypracoval:

Rozpis ceny					Celkem
HSV					17 471,29
PSV					626 138,99
MON					0,00
Vedlejší náklady					0,00
Ostatní náklady					0,00
Celkem					643 610,28

Rekapitulace daní					
Základ pro sníženou DPH	12	%			0,00 CZK
Snížená DPH	12	%			0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21	%			643 610,28 CZK
Základní DPH	21	%			135 158,16 CZK
Zaokrouhlení					0,00 CZK

Cena celkem s DPH	778 768,44 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 002,28	1,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 246,88	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 898,87	0,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 200,75	0,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			622 720,29	96,8
772	Kamenné dlažby	PSV			3 418,70	0,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			3 122,51	0,5
Cena celkem					643 610,28	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	6	Truhlářské dveře ,strojovna výtahu - změna vstupu
R:	1VP	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						7 002,28	
1	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,18800	12 030,00	2 261,64	RTS 26/ I
		1*0,4*0,47		0,18800			
2	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12 materiál investora	t	0,03360	17 280,00	580,61	RTS 26/ I
		(1,4*2*12)/1000		0,03360			
3	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,98700	2 190,00	2 161,53	RTS 26/ I
		2,1*0,47		0,98700			
4	311941111R00	Připojení zděných stěn ke konstrukci hmoždinkou	m	4,00000	270,22	1 080,88	SOD
5	317314130R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 300 mm	kus	2,00000	91,36	182,72	SOD
6	342241162R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic keramických pálených tloušťky 140 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5	m2	0,84000	874,88	734,90	SOD
		0,42*2		0,84000			
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 246,88	
7	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	2,48000	906,00	2 246,88	RTS 26/ I
		2*0,47 *2		1,88000			
		(0,15+0,15)*2		0,60000			
Díl: 96 Bourání konstrukcí						2 898,87	
8	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	0,00000	245,00	0,00	RTS 26/ I
9	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,37600	832,65	313,08	SOD
		1*0,8*0,47		0,37600			
10	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy do 1,5 m2	kus	4,00000	10,77	43,08	SOD

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	6	Truhlářské dveře ,strojovna výtahu - změna vstupu
R:	1VP	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
11	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	1,88000	158,60	298,17	SOD
		1*1,88		1,88000			
12	973031335R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 300 mm	kus	6,00000	374,09	2 244,54	SOD
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 200,75	
13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších	t	0,95805	2 297,11	2 200,75	SOD
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				622 720,29	
14	76600028	Repase historických dveří D/307, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
15	76600029	Repase historických dveří D/308, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	20 698,10	20 698,10	Indiv
16	76600030	Repase historických dveří D/309, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
17	76600031	Repase historických dveří D/310, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
18	76600032	Repase historických dveří D/311, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
19	76600033	Repase historických dveří D/312, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
20	76600034	Repase historických dveří D/313, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
21	76600035	Repase historických dveří D/314, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
22	76600036	Repase historických dveří D/315, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
23	76600037	Repase historických dveří D/316, změna na základě náleзовých skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	6	Truhlářské dveře ,strojovna výtahu - změna vstupu
R:	1VP	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
24	76600038	Repase historických dveří D/317, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
25	76600042	Repase historických dveří D/321, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	27 350,70	27 350,70	Indiv
26	76600043	Repase historických dveří D/322, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
27	76600044	Repase historických dveří D/323, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
28	76600045	Repase historických dveří D/324, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
29	76600046	Repase historických dveří D/325, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
30	76600047	Repase historických dveří D/326, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
31	76600048	Repase historických dveří D/327, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
32	76600049	Repase historických dveří D/328, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
33	76600050	Repase historických dveří D/329, změna na základě nálezových skutečností	kus	1,00000	26 051,40	26 051,40	Indiv
34	76600054	Replika historických dveří DR/331	kus	1,00000	96 000,00	96 000,00	Indiv
35	998766203R00.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m SOD, SO01-02, pol- 338	%	6 129,74000	1,59	9 746,29	Indiv
Díl: 772		Kamenné dlažby				3 418,70	
36	772-03	D+M kamenného prahu do vstupu strojovny	ks	1,00000	3 150,00	3 150,00	Indiv
37	998772203R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, v objektech výšky do 60 m	%	31,50000	8,53	268,70	SOD
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 122,51	
38	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,10708	719,73	796,80	SOD
39	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,10708	343,49	380,27	SOD

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	6	Truhlářské dveře ,strojovna výtahu - změna vstupu
R:	1VP	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
40	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	1,10708	236,18	261,47	SOD
41	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	1,10708	20,43	22,62	SOD
42	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,10708	325,39	360,23	SOD
43	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	1,10708	140,93	156,02	SOD
44	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,10708	1 034,34	1 145,10	SOD