

ZMĚNOVÝ LIST

SZ Valtice - obnova západního předzámčí SO 01		
reg.č.projektu:	CZ.06.04.04/00/22_052/0002738	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-450/88409/2024	2
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost pro obnovu SZ Valtice	
název ZL:	Krov věže	
dotčené st. objekty:	SO 01 - Střecha věže	
předmět změny:		
Změna spočívá v úpravě jednotlivých prvků krovu ve věži, nové konstrukci vikýřů a provedení příložek na horní straně krokví. Dále nebudou osazovány nové okapové žlaby a svody z měděného plechu, jak předpokládala PD.		
zdůvodnění nezbytnosti změny:		
Změna je nezbytná, neboť po odstranění krytiny a latí AD vyhodnotil, že kroky a vikýře jsou v horším stavu (hniloba letitým zatékáním), než předpokládala projektová dokumentace. V návaznosti na toto zjištění byly projektantem navrženy změny, pro které zpracoval projektovou dokumentaci. Změna spočívá ve zvýšené celkové výměně řeziva a zároveň ve zmenšení částí opravované formou protézování. Po rozkrytí konstrukce vikýřů statik konstatoval, že ze statických důvodů je nutno realizovat novou konstrukci vikýřů a provést u vikýřů příložky krokví. Naopak klempířské konstrukce byly po očištění shledány v lepším stavu, než předpokládala PD. Tyto konstrukce nebudou měněny.		
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:		
Skutečný stav krovu věže, vikýřů a klempířských konstrukcí bylo možné zjistit až po demontáži krytiny, střešních latí a očištění jednotlivých prvků.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:		
Jedná se o neoddělitelnou součást díla v identickém prostoru a na identickém staveništi.		
zařazení změny dle ZZVZ:		
§222 odst. 6		
záporná hodnota změny	bez DPH	380 410,86 Kč
	21%DPH	79 886,28 Kč
	celkem	460 297,14 Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	266 359,25 Kč
	21%DPH	55 935,44 Kč
	celkem	322 294,69 Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-114 051,61 Kč
	21%DPH	-23 950,84 Kč
	celkem	-138 002,45 Kč
vliv na termín dokončení:		
Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		
vyjádření TDI:		
Souhlasím, změna je vhodná.		
vyjádření objednatele:		
Souhlasím. Změna je nezbytná.		
další vyjádření:		
přílohy:		
příloha č. 1	Název přílohy	
příloha č. 2	Položkový rozpočet	
	Střecha věže skutečný stav	
za zhotovitele:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Datum
za TDI:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Datum
za AD:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Datum
za objednatele:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Datum

76490003SRAC	Demontáž žlabů CU 400	m	55,40	77,70	4 304,58				
764352811R00	Demontáž žlabů	m	-55,40000	45,94	-2 545,08				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2024-10-ZL SZ Valtice**
Objekt: **2 Střecha věže**
Rozpočet: **2-1VP Krov a klempířské kce**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			266 359,25
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			266 359,25

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	266 359,25 CZK
Základní DPH	21 %	55 935,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **322 294,69 CZK**

V **Brně** dne **29.07.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			167 968,85	63,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			98 390,40	36,9
Cena celkem					266 359,25	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	2	Střecha věže
R:	2-1VP	Krov a klempířské kce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				167 968,85
1	762333110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střež pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	28,50000	327,54	9 334,89
		113-84,5		28,50000		
2	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	254,55380	10,34	2 632,09
		2915,97-2661,4162		254,55380		
3	60512002T	Řezivo SM hoblované	m3	2,79578	14 222,24	39 762,25
		4,6-1,80422		2,79578		
4	60512003T	Řezivo MD hoblované	m3	0,01460	16 549,52	241,62
		0,8-0,78540		0,01460		
5	762337113R00	Celodřevěný plátový spoj plátování , čep,dlab osedlání	kus	21,00000	1 198,00	25 158,00
6	762-x2	dod KCE vikýře vč. venk. modřínu	ks	3,00000	17 680,00	53 040,00
7	762354211R00	Montáž střešních vikýřů	kus	3,00000	4 760,00	14 280,00
8	762332931R00	Doplnění střešní vazby fošny 5/14 pro zakrytí mezery po námětcích	m	56,00000	420,00	23 520,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				98 390,40
9	764-x5	Revize a lokální oprava stávajících žlabů z měděného plechu r.š. 400 mm , D+M nové háky	m	55,40000	1 776,00	98 390,40

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2024-10-ZL SZ Valtice**
 Objekt: **2 Střecha věže**
 Rozpočet: **2bMP Krov a klempířské kce**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			0,00
PSV			-380 410,86
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-380 410,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-380 410,86 CZK
Základní DPH	21 %		-79 886,28 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH -460 297,14 CZK

V Brně _____ dne **29.07.2025** _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			-225 014,62	59,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			-155 396,24	40,8
Cena celkem					-380 410,86	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	2	Střecha věže
R:	2bMP	Krov a klempířské kce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-225 014,62
1	762331813R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	-36,50000	215,49	-7 865,39
2	762331911R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	-5,00000	165,50	-827,50
3	762331921R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	-2,00000	215,49	-430,98
4	762331931R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	-17,00000	301,68	-5 128,56
5	762331933R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovu přes 5 do 8 m	m	-23,00000	301,68	-6 938,64
6	762331941R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	-6,00000	387,88	-2 327,28
7	762331942R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovu přes 3 do 5 m	m	-4,00000	327,54	-1 310,16
8	762333120V01	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2, protézováním	m	-1,50000	2 430,71	-3 646,07
9	762333130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	-87,00000	1 999,73	-173 976,51
10	762333140R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	-4,00000	2 538,45	-10 153,80
11	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	-1,27600	3 016,84	-3 849,49
12	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-1,81890	794,72	-1 445,52
13	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	-10,91340	129,29	-1 410,99
14	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-1,81890	387,88	-705,51
15	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-34,55910	24,48	-846,01
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-1,81890	372,80	-678,09
17	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-5,45670	41,55	-226,73
18	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	-1,81890	482,69	-877,96
19	60512004T	Řezivo dub hoblované	m3	-0,07854	30 168,39	-2 369,43
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-155 396,24
20	764252203R00	Žlaby z měděného plechu žlaby včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapní půlkulaté, rš 330 mm, háky měděné	m	-55,40000	1 595,48	-88 389,59

Položkový rozpočet

S:	2024-10-ZL	SZ Valtice
O:	2	Střecha věže
R:	2bMP	Krov a klempířské kce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	764352811R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	-55,40000	45,94	-2 545,08
22	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	-31,00000	46,63	-1 445,53
23	764554204R00	Odpadní trouby z měděného plechu dodávka a montáž odpadní trouby z Cu plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů průměru 150 mm	m	-31,00000	2 012,67	-62 392,77
24	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-0,28744	368,05	-105,79
25	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	-0,28744	234,02	-67,27
26	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-0,28744	237,47	-68,26
27	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-5,46144	21,55	-117,69
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-0,28744	337,45	-97,00
29	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-0,86233	37,58	-32,41
30	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	-63,91020	2,11	-134,85