

DODATEK č. 3

SMLOUVY O DÍLO č. 28/2025 ze dne 25.07.2025

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Společná voda d.s.o.

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov

zastoupená: Ing. Roman Tichovský, předseda svazku

IČ: 17408288

DIČ: CZ17408288

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo Účtu: 6400640389/0800

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

1.2. Zhotovitel:

MBM stavby s.r.o.

se sídlem: Starokolínská 308, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9

zastoupená: Ing. Borys Moldovan - jednatel

IČ: 24080799

DIČ: CZ24080799

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 131-3716030217/0100

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 25.07.2025 na realizaci stavební veřejné sektorové zakázky „Jílové u Prahy, Radlík — obnova vodovodního řadu V3“ (dále jen „Smlouva“).

2.2. V rámci realizace obnovy vodovodu V3 v ul. Pražská, Jílové u Prahy, Radlík bylo po odstranění zeminy zjištěno, že

- veřejné části přípojek k vodovodu V3 jsou v havarijním stavu s tím, že jejich obnova dle zpracovaného rozpočtu je v ceně 210 746,07 Kč bez DPH;
- současně byla shledána nezbytnou i obnova vodovodu včetně přípojek v ul. K Cihelně, Jílové u Prahy, Radlík, která na ul. Pražská bezprostředně navazuje v ceně obnovy dle zpracovaného rozpočtu ve výši 1 166 846,46 Kč bez DPH.

2.3. Práce na obnově veřejné části přípojek k Vodovodu V3 v ulici Pražská a obnova přípojek v ul. K Cihelně nebyly zahrnuty v původním závazku zhotovitele v rámci plnění Smlouvy o dílo, když nezbytnost takových prací byla zjištěna až v rámci realizace díla. Vzhledem k nutnosti zajištění technické slučitelnosti stavebních prací na vodohospodářském díle realizovaném dle Smlouvy s obnovami vodohospodářského infrastruktury, které vyšly nově najevo, a pro

eliminaci vzniku havárie s ohledem na časové hledisko, je nezbytné, aby práce provedl aktuálně v rámci Smlouvy o dílo zhotovitel.

- 2.4. S odvoláním na ust. § 222 odst. 5), 6) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je navýšení rozsahu prací z důvodu specifikovaných v odst. 2.3. a v ceně nepřesahující 50 % původní ceny díla nepodstatnou změnou závazku ze Smlouvy, která může být smluvními stranami sjednána.
- 2.5. S odvoláním na skutečnosti uvedené v tomto článku se zhotovitel v rámci plnění Smlouvy dále zavazuje k realizaci stavebních prací specifikovaných v rozpočtovém listu č. 1 a listu č 2, které tvoří nedílnou část tohoto dodatku, v ceně 1 377 592,53 Kč bez DPH. S obsahem prací byl zhotovitel seznámen v plném rozsahu a nemá výhrad k jejich realizaci.
- 2.6. S ohledem na uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě celkové ceny díla navýšené o ceny prací dle zpracovaných a odsouhlasených rozpočtových listů č. 1 a č.2 a tedy na změně Smlouvy tak, že čl. IV. odst. 1. nadále zní:

IV.

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:

– celková cena bez DPH 5 209 259,22 Kč

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

3. Závěrečná ujednání.

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a č.2, která nejsou dotčena změnou zůstávají nadále platná a účinná. Tento Dodatek č. 3 je sepsán v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu.
- 3.2. Tento Dodatek č. 3 Smlouvy je nedílnou součástí Smlouvy o dílo uzavřené dne 25.07.2025, týkající se díla „Jílové u Prahy, Radlík — obnova vodovodního řádu V3“.

V Benešově dne 11.5.2026

Objednatel:

V Praze dne 29.4.2026

Zhotovitel:

.....
Ing. Roman Tichovský
Předseda svazku

.....
Ing. Borys Moldovan
jednatel společnosti MBM stavby s.r.o.