



050 - 24 - S

OPIS



Plná moc

Power of attorney

Komerční banka, a.s., se sídlem v Praze 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, zastoupená níže podepsanými členy představenstva (dále jen „Zmocnitel“),
Komerční banka, a.s., with its registered office at Prague 1, Na Příkopě 33, building identification number 969, post code 114 07, identification number: 45317054, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section B, Insert 1360, acting through thereafter signed Members of the Board of Directors (hereinafter referred to as "Principal"),

uděluje plnou moc
hereby grants this power of attorney

v souladu s ustanoveními § 441 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
pursuant to provisions of Section 441 et seq. of Act No. 89/2012 Coll., the Civil Code, as amended,

panu / paní **Janu Landovi,**
funkce **Corporate Investment Banking Team & Public Sector Manažer**
název útvaru **Corporate and Municipal Banking**
datum narození:
trvale bytem:
(dále jen „Zmocněnec“),
to
Mr/Ms **Jan Landa**
Position **Corporate Investment Banking Team & Public Sector Manager**
Unit **Corporate and Municipal Banking**
Date of birth
Residing at
(hereinafter referred to as "Proxy"),

k tomu, aby Zmocnitele zastupoval a činil za něj právní a faktická jednání v, mimo jiné, následujících záležitostech, a to i opakovaně:
to represent the Principal and to perform legal and factual acts, even repeatedly, on behalf of the Principal in, inter alia, the following matters:

- (1) projednání, uzavření a podepsání za Zmocnitele jakékoli smlouvy o úvěru a rámcové smlouvy o poskytování finančních služeb, smlouvy upravující vztahy mezi věřiteli, dohody o zachování důvěrnosti (mlčenlivosti), příkazní smlouvy uzavírané Zmocnitelem jako aranžérem financování a jiné smlouvy a dohody související s poskytovaným či nabízeným financováním ze strany Zmocnitele;
negotiation, conclusion and execution for and on behalf of the Principal of any facility agreement and any framework agreement on provision of financial services, intercreditor agreement, confidentiality (non-disclosure) agreement, mandate agreement entered into by the Principal as arranger of the financing and any other agreements and arrangements relating to the financing provided or offered by the Principal;

- (2) projednání, uzavření a podepsání za Zmocnitele jakékoli smlouvy o postoupení pohledávek ze smlouvy o úvěru, smlouvy o postoupení smlouvy o úvěru nebo její části, smlouvy o převodu práv a povinností či převzetí dluhu ze smlouvy o úvěru a smlouvy o participaci na riziku (subparticipaci) uzavřené v souvislosti se smlouvou o úvěru;
negotiation, conclusion and execution for and on behalf of the Principal of any agreement on assignment of receivables under the facility agreement, agreement on assignment of the facility agreement (in full or in part), agreement on transfer of rights and obligations or on assumption of debts under the facility agreement, as well as risk participation (sub-participation) agreement entered into in relation to the facility agreement;
- (3) projednání, uzavření a podepsání za Zmocnitele jakékoli smlouvy o zajištění dluhů klientů a třetích osob vůči Zmocniteli (uzavírané v jakékoli formě včetně formy veřejné listiny), včetně, nikoli však výlučně:
negotiation, conclusion and execution for and on behalf of the Principal of any security agreement securing the debts owed by the clients and any third party to the Principal (entered into in any form including form of a public instrument (veřejná listina)), including, without limitation:
- (a) smlouvy o zřízení zástavního práva či o zajišťovacím převodu vlastnického nebo jiného majetkového práva klientů a třetích osob ve prospěch Zmocnitele (např. k věcem movitým, k věcem nemovitým či jednotkám (ve smyslu občanského zákoníku nebo zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 3063 občanského zákoníku), k podílům v korporacích, k cenným papírům, k účtům vlastníka zaknihovaných cenných papírů či k jakýmkoli pohledávkám, k obchodním závodům a jiným věcem hromadným, k ochranným známkám a jiným předmětům průmyslového vlastnictví či k jiným majetkovým hodnotám atd.), smlouvy o poskytnutí ručení či finanční záruky ve prospěch Zmocnitele;
agreements on pledge/charge/mortgage and agreements on transfer of ownership title or of other property right of the client or of any third party by way of security in favour of the Principal (in relation to movable assets, real estate properties or units (within the meaning of the Civil Code or of the Act No. 72/1994 Coll., on ownership of apartments, as amended, in connection with Section 3063 of the Civil Code), shares/shareholding interests in corporations, securities, securities accounts of the owners of dematerialised securities or of any receivables, enterprises and other bulk assets (collective items), trademarks and other industrial property rights or other property values etc.), agreements on provision of a guarantee or of a financial guarantee in favour of the Principal;
- (b) blankosměnky vystavené ve prospěch Zmocnitele (včetně souvisejících dohod o vyplnění blankosměnky);
blank promissory notes issued in favour of the Principal (including the corresponding agreements on the right to fill-in the blank promissory note);
- (c) smlouvy o vinkulaci pojistného plnění ve prospěch Zmocnitele;
agreements on blockage of payment of insurance proceeds (vinkulace) in favour of the Principal;
- (d) smlouvy o zřízení zákazu zatížení (zákazu zřízení zástavního práva) nebo zákazu zcizení nebo jiných omezení nakládání zřizovaných jako věcné právo;
agreements on prohibition of encumbrance (prohibition of creation of pledge (negative pledge)) or on prohibition of alienation or on other prohibitions established as a right in rem;
- (e) smlouvy o podřízenosti ve vztahu k vnitroskupinovým zápůjčkám či úvěrům poskytnutých klientům jejich spřízněnými osobami; a
subordination agreements relating to the intra-group loans provided to the clients by their affiliates; and
- (f) smlouvy o poskytnutí jiné formy jistoty a smlouvy o uznání/utvrzení dluhů klientů a třetích osob vůči Zmocniteli;
agreements on provision of other forms of security and agreements on acknowledgment/confirmation of a debt owed by the clients and any third party to the Principal;

a dále aby za Zmocnitele činil veškerá jednání související se vznikem, zřízením, změnou nebo zánikem zajištění dluhů klientů a třetích osob vůči Zmocniteli a s výkonem práv a plněním povinností z uzavřených smluv o zajištění dluhů klientů a třetích osob vůči Zmocniteli (včetně právních jednání učiněných ve formě veřejné listiny);
as well as to perform for and on behalf of the Principal any other acts relating to creation, establishment, change or termination of security for debts owed by the clients and any third party to the Principal and to exercise of the rights and fulfilment of the obligations under the security agreements securing the debts owed by the clients and any third party to the Principal (including any legal acts performed in the form of a public instrument (veřejná listina));

(4) projednání, uzavření a podepsání za Zmocnitele, jako osobu oprávněnou, notářské zápisy o dohodách se svolením k vykonatelnosti podle zák. č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů;
negotiation, conclusion and execution for and on behalf of the Principal, as a beneficiary and as an entitled party, of direct enforceability deeds (notářský zápis se svolením k vykonatelnosti) pursuant to Act No. 358/1992 Coll., on notaries public and their activities (notarial code), as amended;

(5) činil za Zmocnitele veškerá právní a faktická jednání související s přípravou a předkládáním nabídek Zmocnitele a s účastí Zmocnitele;
to perform for and on behalf of the Principal any legal and factual acts relating to preparation and submission of Principal's bids and Principal's participation in:

(a) v procesu zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veškerá jednání související s přezkumem jednání zadavatele v procesu zadávání veřejných zakázek, jakož i uzavírání smluv pro realizaci veřejných zakázek a jednání související s výkonem práv a povinností Zmocnitele z těchto smluv; a
the process of public procurements pursuant to Act No. 134/2016 Coll., Public Procurements Act, as amended, any acts related to the review of the ordering party's activities within the public procurement process, as well as entering into agreements for implementing public procurements and acts related to exercising of Principal's rights and fulfilment of Principal's obligations under such agreements; and

(b) v jiných výběrových řízeních zahájených osobou, která je uvedena jako zadavatel v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jakož i uzavírání smluv pro realizaci zakázek těmito osobami a jednání související s výkonem práv a povinností Zmocnitele z těchto smluv;
any other tenders initiated by a party which meets the criteria of an ordering party pursuant to Act No. 134/2016 Coll., Public Procurements Act, as amended, as well as entering into agreements for implementing tenders by those entities and acts related to exercising of Principal's rights and fulfilment of Principal's obligations under such agreements;

(6) činil za Zmocnitele právní jednání v souvislosti s výše uvedenými smlouvami a dohodami nebo se vznikem, zřízením, změnou nebo zánikem závazků, dluhů či povinností vzniklých na základě výše uvedených smluv a dohod nebo v souvislosti s nimi, a aby;
to perform for and on behalf of the Principal any legal acts relating to the above-mentioned agreements and arrangements or to the creation, establishment, change or termination of the obligations or of the debts arising under or in connection with the above-mentioned agreements and arrangements, and to:

(a) sjednával, projednával, vystavoval, uzavíral a podepisoval jakékoli dodatky, změny, ukončení, oznámení, žádosti, potvrzení, prohlášení, předávací protokoly a jakékoli jiné listiny související s výše uvedenými smlouvami a dohodami; a
negotiate, issue, conclude and execute any amendments, changes, terminations, notices, requests, confirmations, declarations, hand-over protocols and any other documents related to the above-mentioned agreements and arrangements; and

(b) uděloval souhlasy, vzdával se práv či nároků a uznával nároky v souvislosti s výše uvedenými smlouvami a dohodami, a to v jakékoliv požadované formě, včetně formy veřejné listiny;

grant consents, waive rights or claims and recognise claims in relation to the above-mentioned agreements and arrangements in any form required by law, including in the form of a public instrument (veřejná listina);

(7) zastupoval Zmocnitele v řízeních a při jednáních souvisejících se zápisem (registrací) zástavních práv ve prospěch Zmocnitele k zajištění dluhů klientů a třetích osob vůči Zmocniteli a dalších práv zřízených na základě zajišťovacích smluv uvedených v odstavci (3) výše před příslušnými soudy, orgány veřejné moci a dalšími subjekty, které vedou příslušný veřejný rejstřík, veřejný seznam a další evidence stanovené právními předpisy (zejména katastr nemovitostí, obchodní rejstřík, Rejstřík zástav vedený Notářskou komorou České republiky, evidence cenných papírů vedená Centrálním depozitářem cenných papírů či jinými subjekty, rejstříky vedené Úřadem průmyslového vlastnictví, registr silničních vozidel, plavební rejstřík, letecký rejstřík apod.), se změnami zápisů těchto zástavních a jiných práv a jejich výmazů z příslušných evidencí stanovených právními předpisy, aby za Zmocnitele v takových řízeních činil jakákoliv právní jednání, která bude podle svého výhradního uvážení považovat v souvislosti s příslušným řízením za vhodná nebo nezbytná, a aby za Zmocnitele činil jakákoliv podání (včetně podání návrhů na registraci zákazu zřízení dalšího zástavního práva, zákazu zcizení a jiných věcných práv), a to především podávat návrhy či jejich doplnění, brát návrhy zpět, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky nebo se jich vzdávat, vyjadřovat se jménem Zmocnitele k osobám, které mají věc projednat a rozhodnout a přebírat jakákoliv rozhodnutí, výzvy či jiné dokumenty;

to represent the Principal in any proceedings and trials relating to the registration of pledges in favour of the Principal in order to secure the debts owed by the clients and any third party to the Principal and any other rights established pursuant to security agreements referred to in paragraph (3) above before the relevant courts, public authorities and other entities maintaining the relevant public registers (veřejný seznam or veřejný rejstřík) and other registers pursuant to applicable laws (including the Cadastral Register, Commercial Register, Register of Pledges maintained by the Notarial Chamber of the Czech Republic, Securities Register maintained by the Central Securities Depository or by other entities, registers maintained by the Industrial Property Office, Road Vehicles Register, Navigation Register, Aircraft Register etc.), to changes to entries of such pledges (mortgages) and other rights and the deletion thereof from the relevant registers regulated by the applicable laws, and to perform all other acts as the Proxy may in his/her sole discretion consider necessary or desirable and to file any petitions (including applications for registration of the negative pledges, prohibitions of alienation or other rights in rem), including filing, supplementing and withdrawing of any petition, appealing against any decision and waiving any right to appeal, to opine on behalf of the Principal on the identity of the persons who are appointed to hear and rule in the relevant matter and to receive any decisions, notices or other documents;

v souvislosti s výše uvedeným za Zmocnitele převzít a podat veškeré listiny a korespondenci, podepsat a podat, měnit a vzít zpět návrhy a další podání, uzavírat smíry a jiné dohody, vždy v souvislosti s výše uvedenými smlouvami a dohodami, a schválit, podepsat a doručit veškeré další listiny, jež bude podle svého výhradního uvážení považovat za nutné či vhodné v té souvislosti;

in relation to all of the above-mentioned for and on behalf of the Principal to receive and to deliver all documents and correspondence, to sign and to file, to amend and to withdraw all petitions and other filings, to enter into settlements or other arrangements, in each case in connection with the above-mentioned agreements or arrangements, and to approve, to execute and to deliver all such other documents as the Proxy may in his/her sole discretion consider necessary or desirable in connection therewith;

Písemné právní jednání, s výjimkou jednání uvedených ve zmocnění podle odstavce (7) této plně moci, musí vždy být podepsáno Zmocněncem společně s další osobou k tomu oprávněnou na základě samostatné plně moci udělené jí Zmocnitelem.

A written legal act, except for acts specified in the authorisation set out in paragraph (7) of this power of attorney, must always be signed jointly by the Proxy and another person authorised thereto pursuant to a separate power of attorney granted to such person by the Principal.

Zmocněnec není oprávněn udělit substituční plnou moc třetí osobě k jednání v rozsahu této plné moci. The Proxy is not authorised to grant a power of substitution to a third party to act within the scope hereof.

Tam, kde je tato plná moc udělena pro hmotněprávní úkony, zanikne její účinnost (i) jejím odvoláním ze strany Zmocnitele, (ii) ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Zmocnitele nebo (iii) jinak v souladu s platnou právní úpravou. Pokud tato plná moc nezanikne dříve, je doba její účinnosti omezena třemi (3) roky od data jejího vystavení Zmocnitelem uvedeného níže. Where this power of attorney is granted as a power for substantive acts, it shall be valid and effective until (i) its revocation by the Principal, (ii) termination of Proxy's employment with the Principal or (iii) in accordance with other methods of termination pursuant to applicable laws. Unless this power of attorney is terminated earlier, its effectiveness is limited to three (3) years from the date of its execution by the Principal, as set out below.

Tam, kde je tato plná moc udělena jako procesní plná moc, je udělena pro celé řízení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále i ustanovení § 33 odst. 2, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a není časově omezena.

Where this power of attorney is granted as a power to represent in the proceedings, it is granted for the whole proceedings within the meaning of Section 25(1) of the Act 99/1963 Coll., the Civil Procedure Code, as amended, and also pursuant to Section 33(2)(b) of the Act 500/2004 Coll., the Administrative Procedure Code, as amended, and is not limited by time.

Tato plná moc se řídí právem České republiky.

This power of attorney is governed by the laws of the Czech Republic.

Tato plná moc je vyhotovena ve dvojjazyčné verzi v českém a anglickém jazyce. V případě jakýchkoliv rozporů mezi oběma jazykovými verzemi je vždy rozhodující české znění této plné moci.

This power of attorney is executed in a bi-lingual version in Czech and English languages. In the event of any discrepancy between the both versions, the Czech language version of this power of attorney always prevails.

V Praze dne/In Prague on **25 -06- 2024**

.....
David Formánek
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Komerční banka, a. s.
(úředně ověřený podpis)

.....
Miroslav Hiršl
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Komerční banka, a. s.
(úředně ověřený podpis)

Prohlášení Zmocněnce: / Proxy's declaration:

Plnou moc přijímám a prohlašuji, že se budu při jednáních za Komerční banku, a. s., podepisovat jak následuje: / I hereby accept this power of attorney and I declare that when acting on behalf of Komerční banka, a. s., I will attache my signature as follows:

Vln. Praze dne/on 27.6.2024

...
popis Zmocnění / Proxy's signature

Informace: Třetí strana, které je předložena nebo převezme tuto plnou moc, je povinna osobní údaje Zmocněnce zpracovávat v souladu s právními předpisy, a to zejména (nikoli však výlučně) v souladu se zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
Legal information: A third party to whom this power of attorney is presented or handed over shall process Proxy's personal data only in accordance with the provisions of applicable laws, including (without limitation) in accordance with the Act No. 101/2000 Coll., on the Protection of Personal Data, as amended.

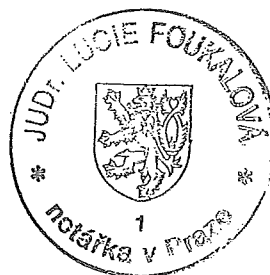
Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 11DS7UER tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
David Formánek,

2) pod pořadovým číslem 11DS7VA5 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Miroslav Hiršl,

Praha, dne 25.06.2024



Ověření - vidimace
Ověřuji, že tento opis složený z ~~2~~ - 4 - listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z ~~2~~ - 4 - listů.

V Praze dne ~~2024~~ - 3 - 07 - 2024

Petra Polánová
notářská tajemnice
pověřená JUDr. Lucií Foukalovou
notářkou se sídlem v Praze

