

Smlouva o dílo č. 26038-01

uzavřená podle ustanovení dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ) mezi:

I. Smluvní strany

- A) Město Sušice, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice**
IČ: 00256129 DIČ: CZ00256129
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: [REDACTED]
Zastoupení
ve věcech smluvních: Bc. Petr Mottl, starosta
ve věcech technických: Ing. Kateřina Ronová, investiční technik
tel.: [REDACTED], e-mail: kronova@mususice.cz
jako objednatel na straně jedné (dále jen objednatel)

a

- B) Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy**
zapsaná v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 221
IČ: 45357307 DIČ: CZ45357307
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.; účet číslo: [REDACTED]
Česká spořitelna, a.s.; účet číslo: [REDACTED]
Zastoupení ve věcech smluvních, vč. podpisu této smlouvy: Ing. Jan Švec, technicko-obchodní ředitel
(oprávněn na základě plné moci) tel.: [REDACTED], e-mail: klatovy@silnice-klatovy.cz
Zastoupení ve věcech technických:
Václav Černý, vedoucí střediska Dobruška – tel.: [REDACTED], e-mail: cerny@silnice-klatovy.cz
Tento výše uvedený zástupce ve věcech technických je zmocněn za zhotovitele jednat ve věcech týkajících se stavby /resp. řízení stavební zakázky/ - mj. převzít staveniště (potvrdit protokol o převzetí staveniště), projednávat a potvrzovat technické řešení, projednávat a potvrzovat změny díla, předkládat a projednávat dodatky na základě změn díla, předávat a přejímat práce, potvrzovat postupy prací, potvrzovat soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly, předávat hotové dílo a potvrzovat protokoly (o předání díla, o provedených pracích, apod.). Tento zástupce zhotovitele je dále oprávněn dále pověřit jednáním ve věcech stavby osobu stavbyvedoucího (odlišnou od výše jmenovaných osob), a to při převzetí staveniště od objednatele.
jako zhotovitel na straně druhé (dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla

„Oprava zpevněné plochy v areálu ČOV Sušice“

v rozsahu objednatelem schváleného rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

Součástí plnění není dodávka realizační projektové dokumentace ani geometrické zaměření stavby.

2. Místem plnění je : Sušice, Pražská ul., areál ČOV Sušice p.p.č. 2521/1 v k.ú. Sušice *(dle situace v ZD)*

III. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednatel předá protokolárně (zápisem) zhotoviteli :
- a) Staveniště prosté všech právních a faktických závad do: 14.05.2026
V případě opožděného předání staveniště bude termín dokončení posunut o dobu prodloužení předání staveniště.
 - b) Odsouhlasený nabídkový položkový rozpočet stavby jako součást SOD

IV. Doba plnění

1. Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. II. je následující:
- a) Termín zahájení: **14.05.2026**
 - b) Termín dokončení: **10.07.2026**
2. Termín zahájení i dokončení se může po vzájemné písemné dohodě obou smluvních stran posunout v návaznosti na postup prací na stavbě a na povětrnostní vlivy.

V. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení smluvní cenu.
2. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí díla.
3. Cena za dílo je sjednána rozpočtem na částku:

Cena celkem bez DPH	989 567,40 Kč
DPH 21%	207 809,15 Kč
Cena celkem vč. DPH 21%	1 197 376,55 Kč

4. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
5. Zhotovitel (poskytovatel plnění) použije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací objednateli (příjemci plnění).

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě objednatelům odsouhlaseného soupisu zhotovitelem skutečně provedených prací. Soupis prací musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena.
3. Konečné vyúčtování ceny díla (tzv. konečnou fakturu) je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného oběma smluvními stranami.
4. Po písemném odsouhlasení soupisu prací /příp. předávacího protokolu/ vystaví zhotovitel do 14 dnů fakturu s těmito náležitostmi: označení faktury a číslo, název a sídlo zhotovitele, název a sídlo objednatel, předmět plnění, částky k fakturaci.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu **do 14 dnů** od jejího obdržení.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit pouze tehdy, jestliže obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje.
7. Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.
8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla tuzemských bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

VII. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými předpisy a normami.
2. Záruční doba za dílo v rozsahu uvedeném v čl. II. je stanovena na **60 měsíců**.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla mezi objednatel a zhotovitelem.
4. Záruka za jakost zaniká před uplynutím záruční doby v případě, že dílo nebo jeho část jsou objednatel nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu s obvyklým způsobem užívání.
5. Zhotovitel dále neručí za vady vzniklé na díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.
6. Objednatel je povinen případné vady reklamovat písemně a bez zbytečného odkladu. Adresou pro příjem písemných reklamací je adresa sídla zhotovitele (dle aktuálních informací v obchodním rejstříku). V písemné reklamaci je objednatel povinen uvést své konkrétní požadavky.

VIII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel zahájí vlastní stavební práce nejdříve po protokolárním převzetí staveniště.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou prováděny za plného provozu ČOV. Zhotovitel je povinen umožnit provoz ČOV a vývoz vylišovaného kalu, a to v koordinaci s vedoucím provozu ČOV (p. Šobr, tel. 724 909 852, vaclav.sobr@cevak.cz).
4. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby vést stavební deník. Objednatel je povinen se se zápisy ve stavebním deníku seznámit nejméně 1 x týdně. Přitom je oprávněn tam učinit zápisy a sdělení a podpisem potvrdit provedené práce.

5. Zhotovitel zajistí vytýčení všech podzemních sítí (vyjádření ke stávajícím podzemním sítím předá zhotoviteli objednatel).
6. Při realizaci díla budou zhotovitelem (případně jeho podzhotovitelem) vybourány (či vyfrézovány) stávající asfaltové (živičné) vrstvy, tj. dojde k tzv. znovuzískání asfaltových směsí dle Vyhlášky č. 283/2023 Sb. (Vyhláška o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem).
7. Před zahájením stavebních prací týkajících se vybourání či vyfrézování stávajících asfaltových směsí nechá zhotovitel provést zařídění dle Vyhlášky č. 283/2023 Sb. na náklady objednatele. Objednatel bere na vědomí, že v případě zařídění asfaltových směsí do kvalitativní třídy ZAS-T3 nebo ZAS-T4 a následné nutnosti odvozu tohoto materiálu jako nebezpečného odpadu, bude navýšena cena díla o náklady s přesunem a uložením nebezpečného odpadu.
8. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
9. V případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dle čl. II. odst.1. dojde ze strany objednatele k požadavku na dočasné přerušování prací, zavazuje se tímto k úhradě prokazatelných nákladů spojených s přesunem mechanismů zhotovitele.
10. Dojde-li k zastavení prací z důvodů vyšší moci, uhradí objednatel zhotoviteli provedené práce. Další postup prací (ukončení, provedení náhradního řešení a pod.) bude stranami dohodnut a zachycen v dodatku k této smlouvě.
11. K předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel vyzve písemně objednatele 5 dní předem.
12. Objednatel je povinen do 5 dnů od vyzvání dílo převzít, nebo uvést výslovně závažné důvody, pro které dílo nepřebírá.
13. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran, kde bude výslovně uvedeno, že objednatel dílo přebírá. Dílo bude objednatelem převzaté a zhotovitelem předané i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.

IX. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo, uvedené v čl. II. po termínu, uvedeném v čl. IV., bodu 1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen uhradit za každý den prodlení částku ve výši 0,1% z dlužné částky.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dní ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele jeho pokyny, zápisy a dohodami, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců sítí.
2. Při zjištění odchylek od rozsahu díla uvedené v čl. II informuje zhotovitel objednatele neprodleně zápisem ve stavebním deníku a zároveň písemně emailem, přičemž je tento povinen se do 3 dnů vyjádřit.
3. Jestliže dohody uzavřené na základě bodu X.2 mají vliv na termín nebo cenu díla musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny nebo termínu, jinak platí původně sjednané. Taková dohoda je podkladem pro vypracování dodatku smlouvy o dílo.
4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše trojnásobku ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

XI. Osobní údaje zástupců smluvních stran, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., kontaktní údaje (mj. telefonní číslo a e-mailová adresa).

2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
2. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků.
4. K návrhu dodatků se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 3 dnů od doručení návrhu druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
Po dohodě smluvních stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem.
7. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv) nestanoví jinak.
8. Pokud se na tuto smlouvu nevztahují výjimky z povinnosti uveřejnění dle § 3 odst.2 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, splnění této povinnosti uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel, a to způsobem uvedeným v zákoně č. 340/2015 Sb. .
9. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel zveřejní úplné znění této smlouvy vč. příloh, tj. tato smlouva bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
10. Tato smlouva byla schválena radou města Sušice dne 27.4.2026 usnesením č. 256.

V Sušici 5.5.2026

Objednatel :

Bc. Petr Mottl
starosta
Město Sušice

V Klatovech 7.5.2026

Zhotovitel :

Ing. Jan Švec, technicko-obchodní ředitel
(oprávněn na základě plné moci)
Silnice Klatovy a.s.