



D o d a t e k č . 3

ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí“ uzavřené dne 22.11.2024

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**

Se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Brtníkem – starostou města
IČO: 00286745
DIČ: CZ00286745
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.2. Zhotovitel: **Starkon a.s.**

Se sídlem: Bohuslavice 10, 588 56 Telč
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka3440
Zastoupený: Jiřím Kovářem, předsedou správní rady
IČO: 26227525
DIČ: CZ26227525
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Vladimír Brtník
za zhotovitele: Jiří Kovář

V technických věcech jedná za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]

I.

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění závazek ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „**Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí**“.
Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem/zástupci objednatele, autorského dozoru objednatele a technického dozoru objednatele. Jejich úplný rozsah je dán změnovým listem s odsouhlasenými položkovými rozpočty, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

V souladu s odst. II.11. a uzavřené smlouvy o dílo a na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění článek IV.1. uzavřené smlouvy o dílo takto:

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Celková cena díla se tímto dodatkem č. 3 upravuje, dle uzavřeného změnového listu č. 3, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 3. Tento dodatek rovněž mění položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) v souladu s uzavřeným změnovým listem č. 3

Cena dle SOD a dodatku č.1:

| | |
|-----------------------|------------------|
| Cena celkem bez DPH : | 17 328 682,20 Kč |
| DPH(21%): | 3 639 023,26 Kč |
| Cena s DPH: | 20 967 705,46 Kč |

=====

Cena dle SOD a dodatku č.2:

| | |
|-----------------------|------------------|
| Cena celkem bez DPH : | 17 409 998,99 Kč |
| DPH(21%): | 3 656 099,79 Kč |
| Cena s DPH: | 21 066 098,78 Kč |

=====

Cena dle SOD a dodatku č.3 (nově):

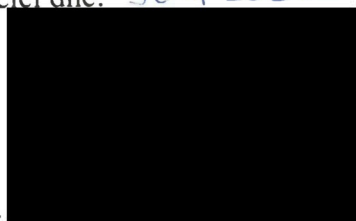
| | |
|-----------------------|------------------|
| Cena celkem bez DPH : | 17 629 215,90 Kč |
| DPH(21%): | 3 702 135,34 Kč |
| Cena s DPH: | 21 331 351,24 Kč |

=====

II.

- Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavby „**Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí**“ uzavřené dne 22.11.2024. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 3 v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 3 byl schválen Radou města Telče dne 29.4.2026.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 tvoří přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 3

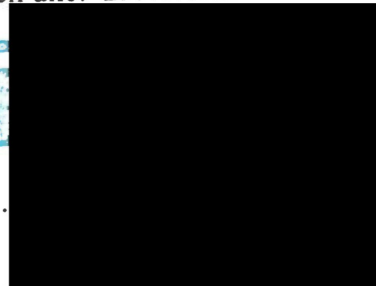
V Telči dne: 30.4.2026



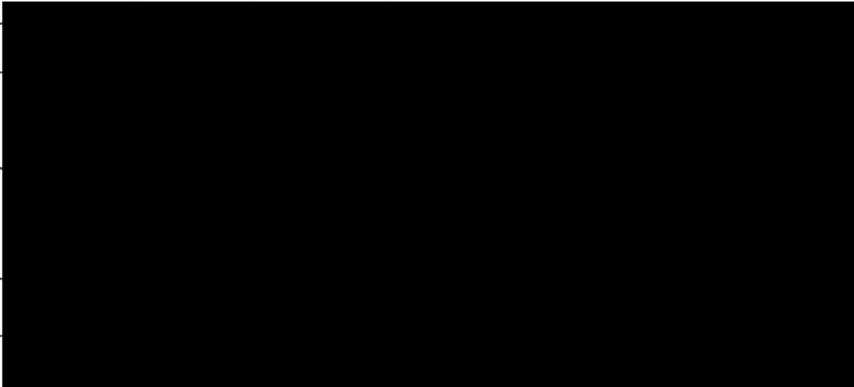
Objednatel



V Bohuslavicích dne: 29.4.2026



ZMĚNOVÝ LIST – číslo 03

| | | |
|--|---|--|
| Stavba: | Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova – volejbalové kurty a zázemí | |
| Objednatel: | Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, IČ: 00286745 | |
| Zhotovitel: | Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč, IČ: 26227525 | |
| Projektant: | AS PROJECT s.r.o., Humpolecká 2122, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26095254 | |
| Změna číslo: | 3 | |
| Popis změny: | V návaznosti na prováděné práce dochází k úpravám/změnám v projektu o částech: <ul style="list-style-type: none">• Oplocení na opěrné stěně: úprava ukotvení oplocení na opěrné stěně v souladu s požadavky na provoz volejbalového a skate areálu.• Úprava řešení areálového oplocení.• Úprava řešení vstupní brány ke sportovišti.• Změna skladby u beach volejbalu: dle pravidel pro beach volejbal rozšíření vrstvy písku na 40 cm.• Změna skladby u antuky: z důvodu zajištění odtoku dešťových vod do drenážního systému byla doplněna pod škváru drenážní štěrková vrstva.• Rozšíření plochy antuky pro tenis (rozšíření na velikost tenisového hřiště)• Úprava venkovního osvětlení. Náhrada LED pásku za exteriérová svítidla.• Úprava provedení opláštění drenážních žeber.• Odpočty a přípočty - řešení štěrkových, dlážděných ploch, obrub, odtokového žlabu.• Odpočty a přípočty - vybavení sportoviště.• Doplnění okapového chodníku kolem budovy šaten.• Odpočet nákladů za skládkovné. | |
| Ocenění řešeno: | Položkovým rozpočtem s vyčíslením víceprací a méněprací | |
| Úprava smluvní ceny: | + 219 216,91 Kč bez DPH | |
| Termín provedení změny: | 2026 | |
| Vliv změny na doplnění projektové dokumentace: | Bude řešeno v dokumentaci skutečného provedení stavby | |
| Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: | Ne | |
| Přílohy změnového listu: | Položkový rozpočet změn | |
| Rozdělovník: | 1x Zhotovitel, 1x Objednatel a 1x TDO | |
| Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny. (pro platnost změnového listu postačuje podpis alespoň jednoho zástupce zhotovitele a objednatele, autorského dozoru technického dozoru) | | |
| Zástupce |  | |
| Zhotovitel | | |
| Objednatel | | |
| Autorský dozor projektanta | | |
| Technický dozor objednatele | | |
| | | |



CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka: **Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova**
Číslo: 240913
Zpracovatel: **STARKON a.s.**
čp. 10, 58856 Bohuslavice

KOMENTÁŘ

FIRMY

Zhotovitel: STARKON a.s.
Projektant: AS PROJECT s.r.o.
Vedení projektu: XXXXXXXXXX
Investor: Město Telč

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

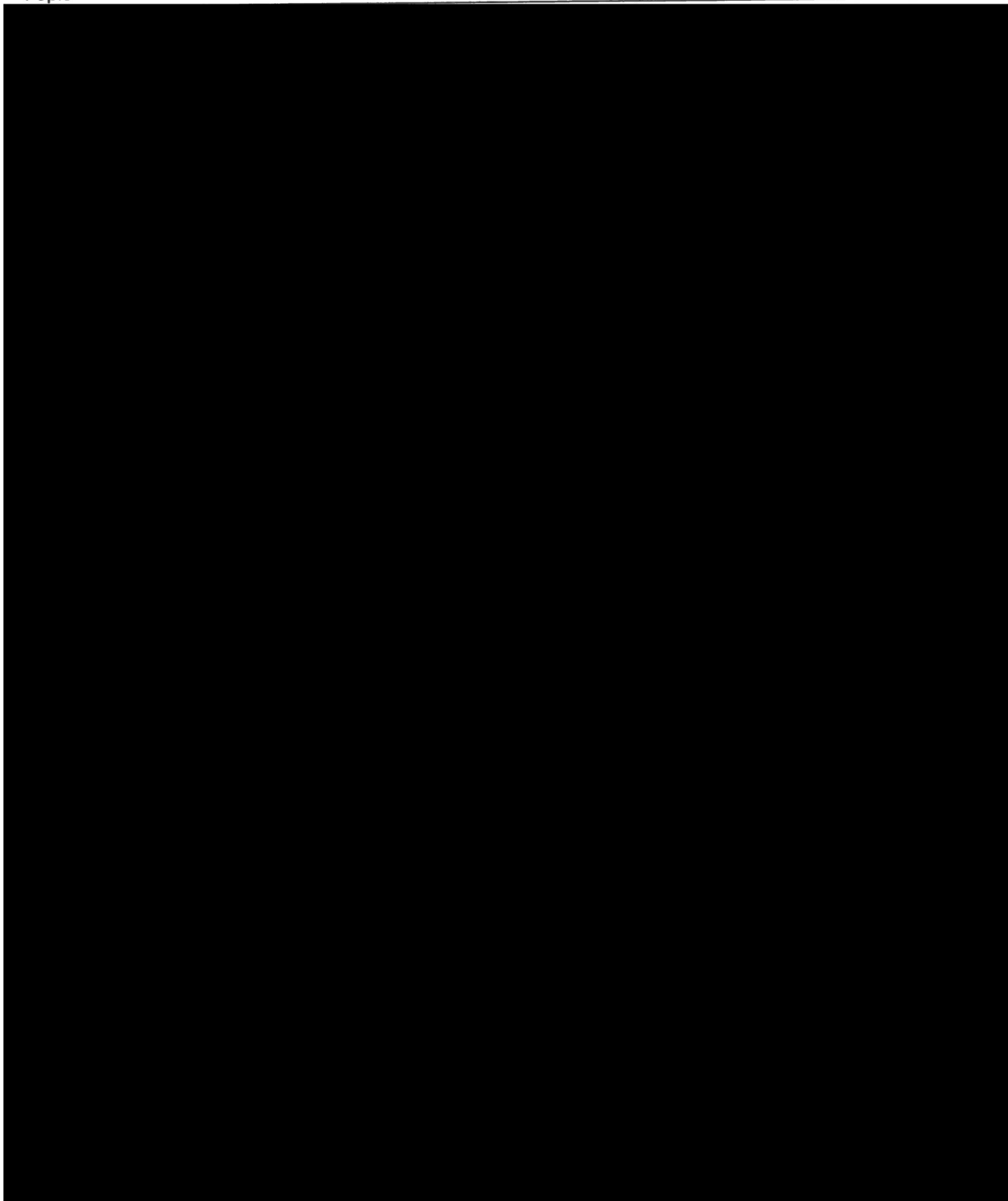
ROZPOČET

| | |
|--------------------|---------------|
| Celkem (bez DPH): | 219 216,91 Kč |
| DPH: | 46 035,55 Kč |
| Celkem včetně DPH: | 265 252,46 Kč |

Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova - Realizační rozpočet - k fakturaci

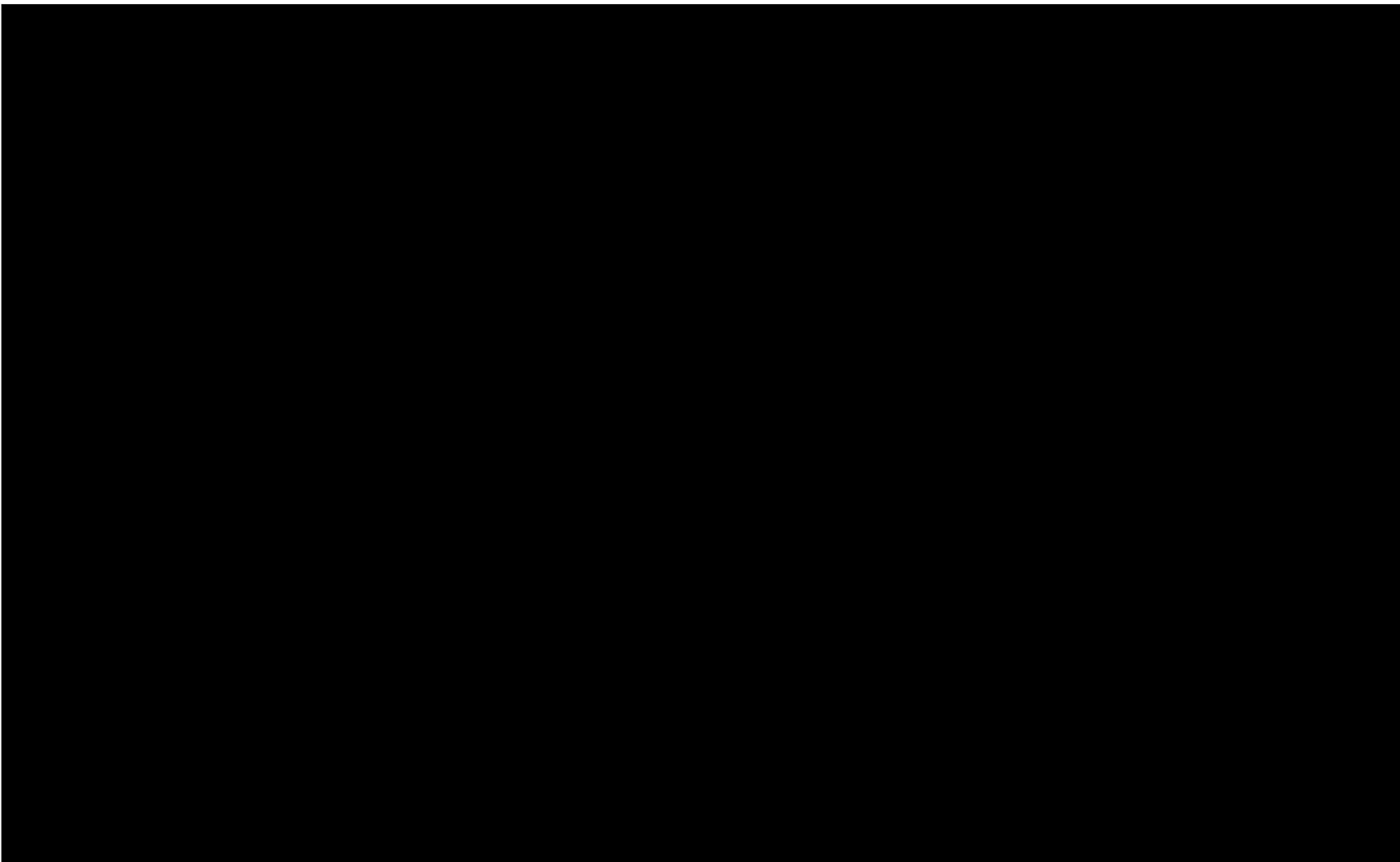
Popis

Cena



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Celkem (bez DPH) | 219 216,91 |
| DPH | 46 035,55 |
| DPH 21 % ze základny: 219 217 | 46 035,55 |
| Celkem (včetně DPH) | 265 252,46 |

Rozšíření sportovního areálu v ulici Tyršova - Realizační rozpočet - k fakturaci



Poř. Typ Kód

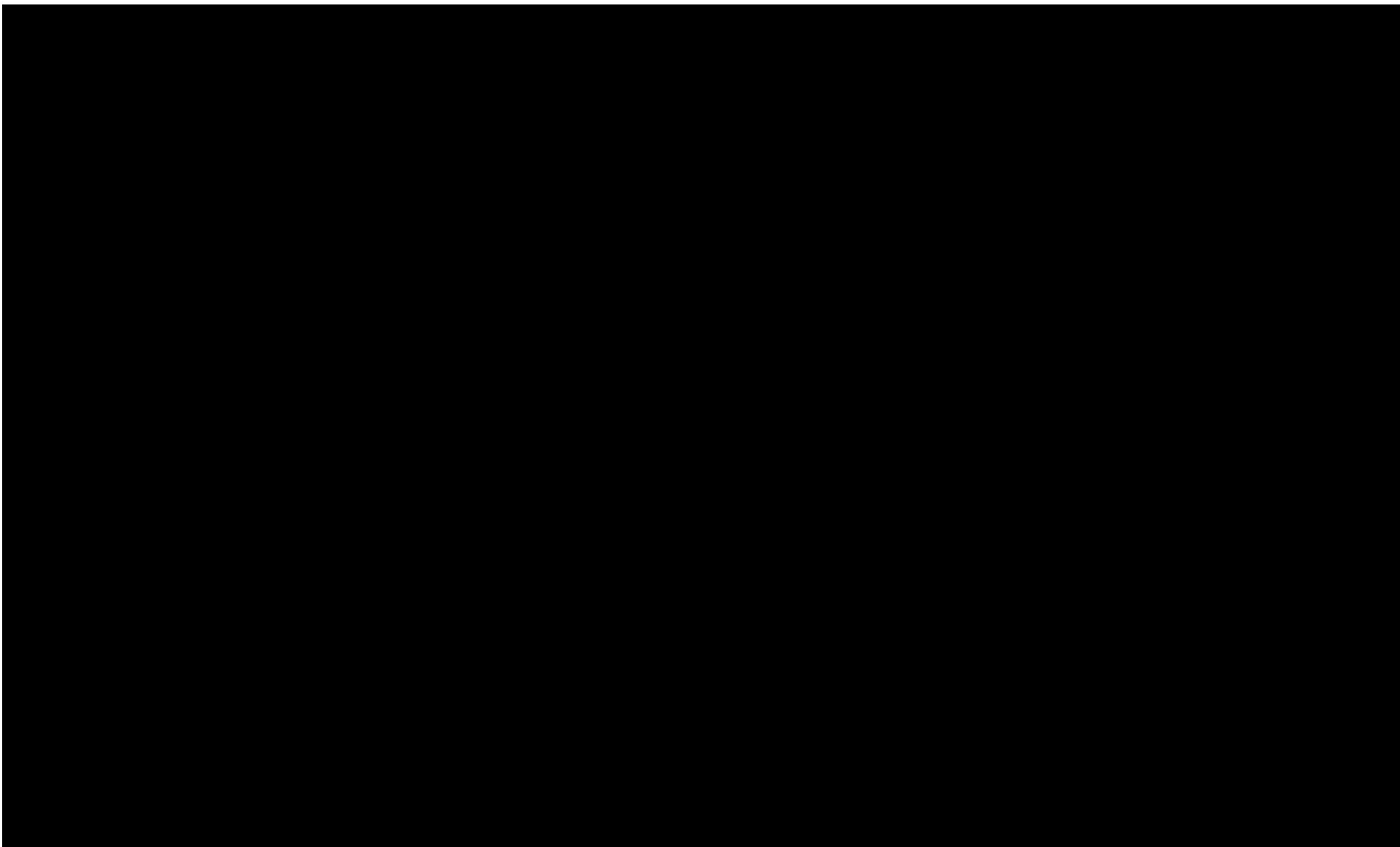
Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena



Poř. Typ Kód

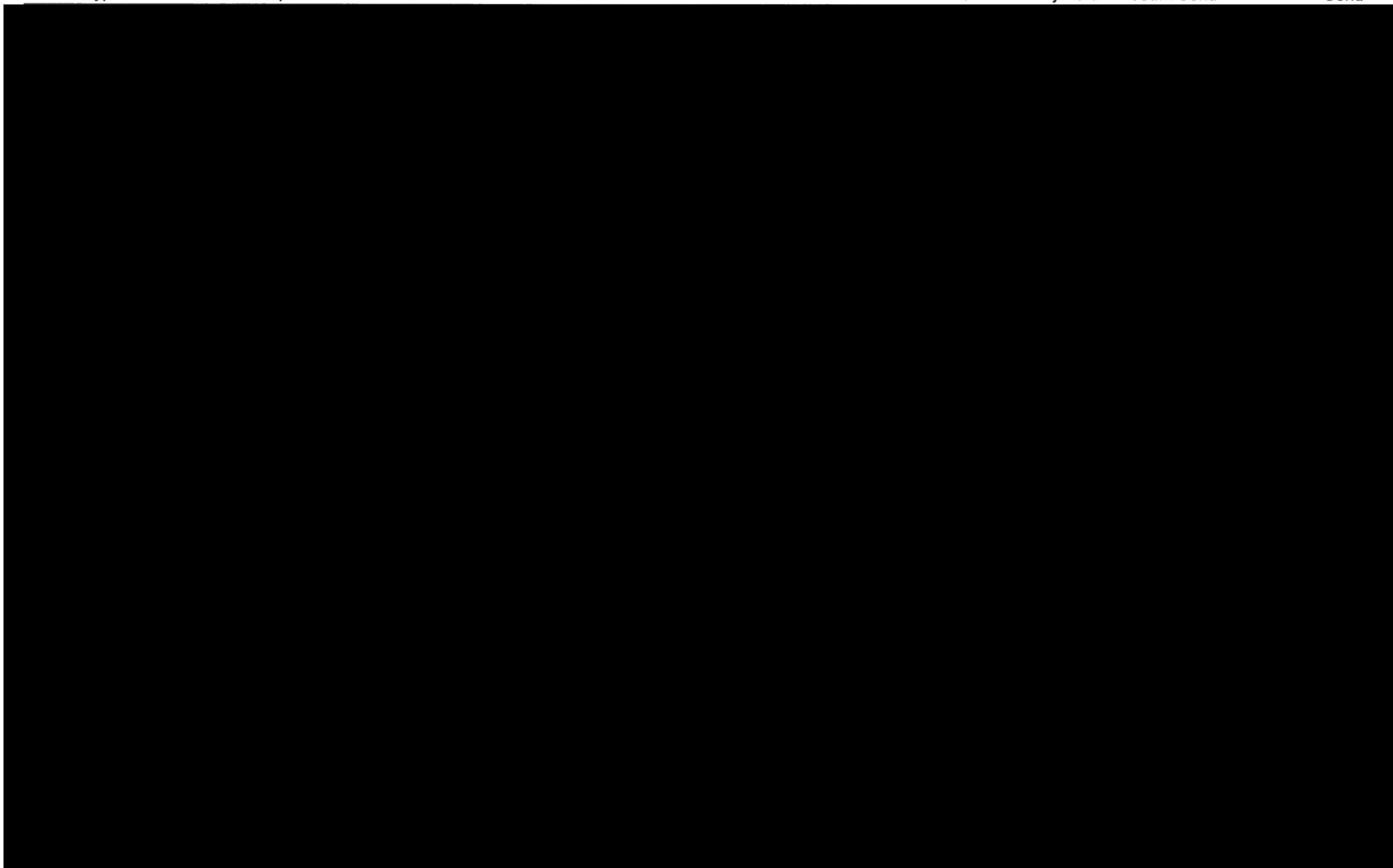
Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena



Poř. Typ Kód

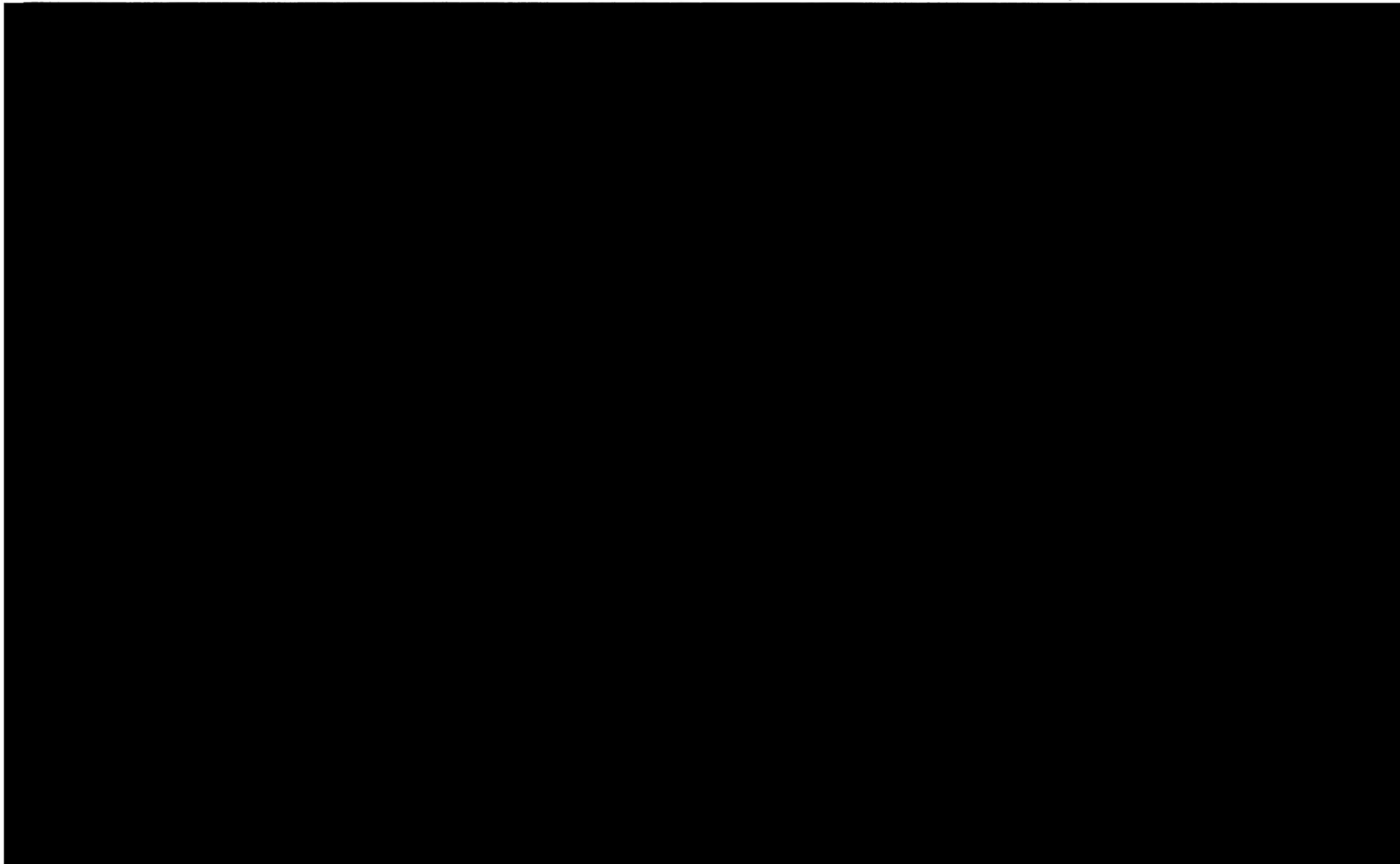
Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena



Poř. Typ Kód

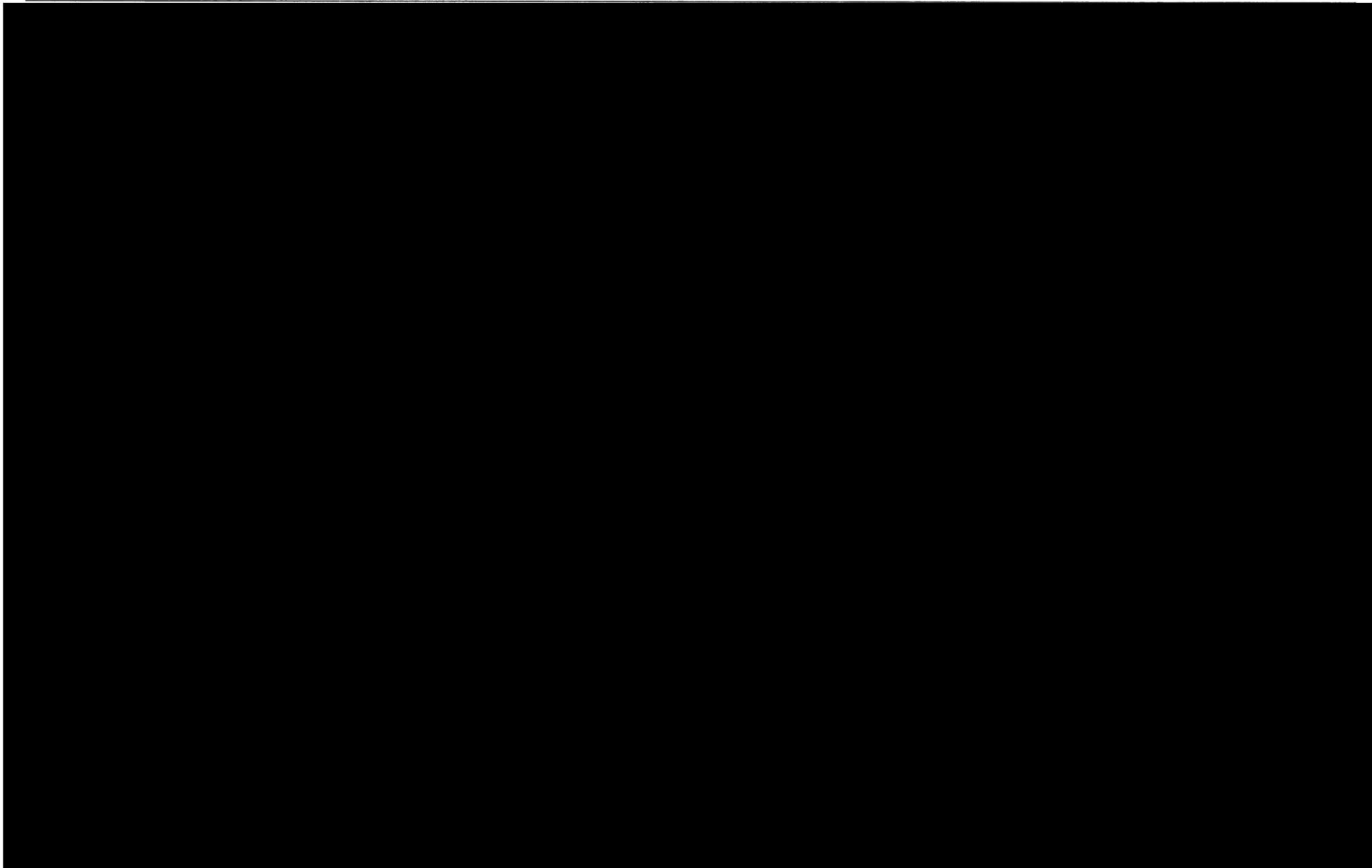
Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena



Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena

Poř. Typ Kód

Popis

MJ

Výměra

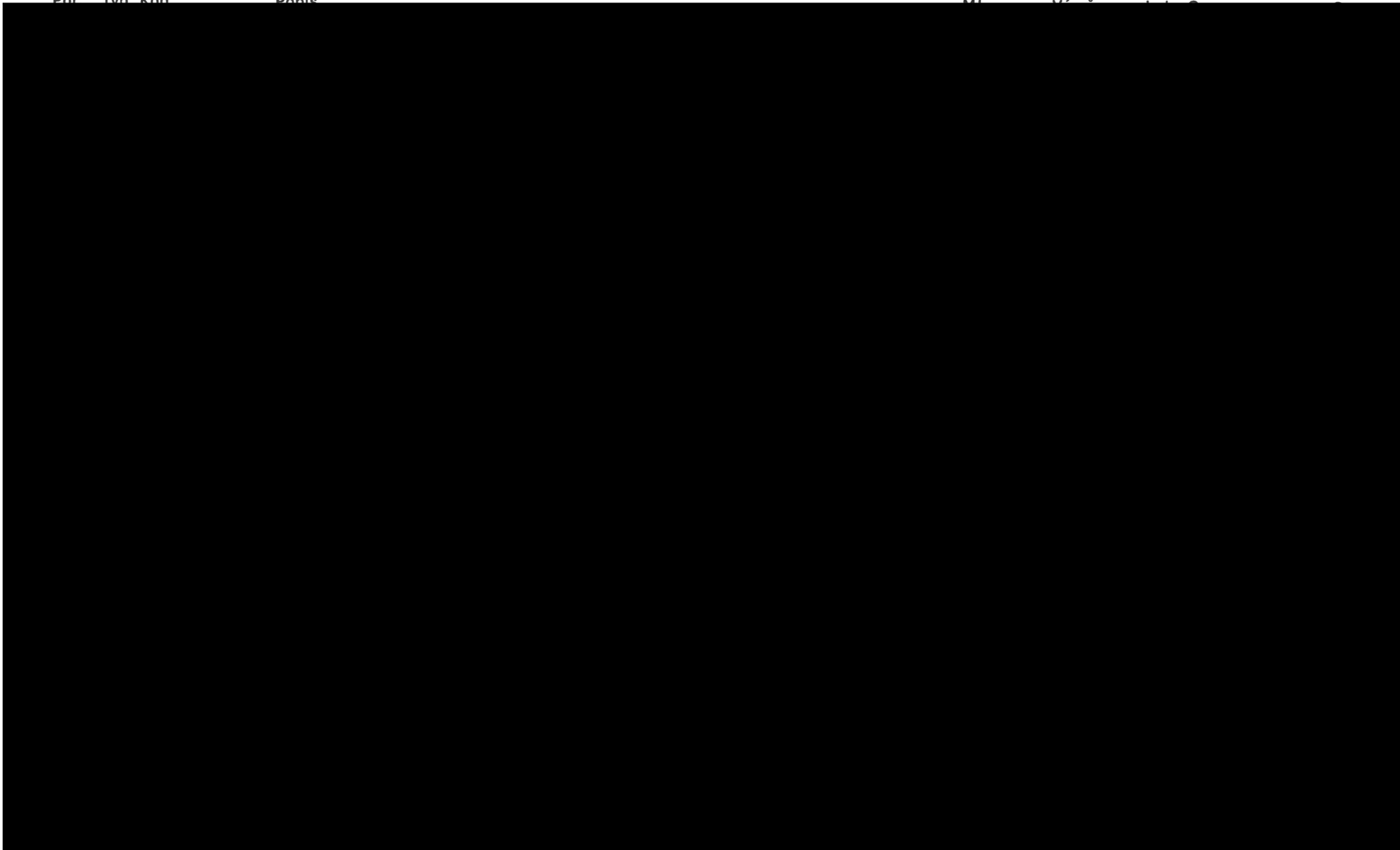
Jedn. Cena

Cena

Poř. Typ. Kód

Popis

Měřítko



Poř. Typ Kód

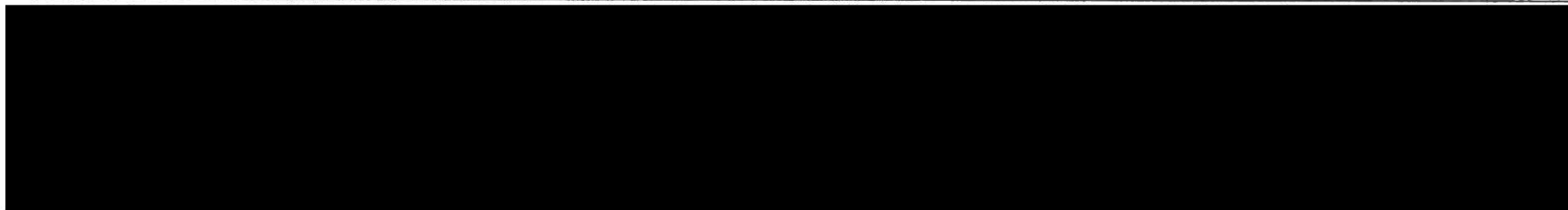
Popis

MJ

Výměra

Jedn. Cena

Cena



PŘEHLED FIGUR K VÝKAZU VÝMĚR

| Figura | Výraz | Hodnota | Popis |
|--------|-------|---------|-------|
|--------|-------|---------|-------|