



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
Odbor životního prostředí

Město Litoměřice

## **DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

na realizaci veřejné zakázky s názvem

„Vybudování re-use centra ve městě Litoměřice – stavební práce“

### **Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Petrem Panašem, místostarostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

### **INSKY spol. s r.o.**

se sídlem: Nová svět 100, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 00671533

DIČ: CZ00671533

zastoupené: Ing. Jaroslavem Štráchalem, jednatelem

zapsaná v obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová zn. C 113

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento:

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky

„Vybudování re-use centra ve městě Litoměřice – stavební práce“

(dále jen „**Dodatek č. 3**“):

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 9. 2025 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Vybudování re-use centra ve městě Litoměřice – stavební práce“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 11. 2025 a dodatku č. 2 ze 6. 3. 2026 (dále jen „Smlouva“). Pojmy uvedené v tomto Dodatku č. 3 s velkým písmenem mají význam definovaný ve Smlouvě, nevyplývá-li z daného ujednání výslovně jinak.
- 1.2. Účelem (důvodem) tohoto Dodatku č. 3 je finanční narovnání Dodatku č. 2, kdy tímto Dodatkem č. 3 budou upraveny ceny v souladu se Smlouvou o dílo, kdy ocenění dodatečných stavebních prací musí být v souladu se způsobem uvedeným ve Smlouvě (odst. 6.4.), tzn. dle jednotkových cen položek, které se nachází ve Výkazu výměr, u nových položek dodatečných stavebních prací musí být pro stanovení ceny použita položka dle použité cenové soustavy s aktuální cenovou úrovní (položka dle ÚRS).

## 2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah Díla a Cena dle Smlouvy mění způsobem uvedeným ve Změnovém listu č. 2/2026 a ve Změnovém rozpočtu s výkazem výměr pro ZL č. 2/2026, které tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 3.
- 2.2. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na změny Smlouvy sjednané tímto Dodatkem č. 3 nově Cena Díla dle odst. 6.1 Smlouvy činí:

cena celkem bez DPH	17 341 089,77 Kč
<u>rozdíl bez DPH</u>	<u>- 15 021,37 Kč</u>
cena celkem bez DPH	17 326 068,40 Kč
DPH ve výši 21 %	3 638 474,36 Kč
cena v Kč včetně DPH	20 964 542,76 Kč

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 – Změnový list č. 2/2026
  - příloha č. 2 – Změnový výkaz výměr pro ZL č. 2/2026
- 3.3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v tzv. Registru smluv, tzn. v informačním systému veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Tento Dodatek č. 3 je dle dohody Smluvních stran uzavírán v elektronické podobě.

Zhotovitel

Objednatel

V Ústí nad Labem

V Litoměřicích

Ing.  
Jaroslav  
Štráchal

Digitálně  
podepsal Ing.  
Jaroslav Štráchal  
Datum: 2026.05.04  
08:47:40 +02'00'

.....  
INSKY spol. s r.o.  
Ing. Jaroslav Štráchal, jednatel

Mgr.  
Petr  
Panaš

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Petr Panaš  
Datum:  
2026.05.11  
15:02:12 +02'00'

.....  
Město Litoměřice  
Mgr. Petr Panaš, místostarosta

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>				Číslo 2/2026	
Zhotovitel	INSKY spol. s r. o. Nový svět 100 400 07 Ústí nad Labem IČO: 00671533				
Komu:	Město Litoměřice, se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice IČO: 00263958			Datum: 26.3.2026	
Název akce: <b>Vybudování re-use centra ve městě Litoměřice – stavební práce v rámci projektu „Předcházení vzniku odpadů ve městě Litoměřice“</b>					
Registrační číslo projektu: CZ.05.01.05/XX/24_068/0004761					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem <b>ano</b>	Faxem	osobně	
Odkazy:	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	oceněný soupis prací ZL ze dne 26.3.2026			
	na jinou část smlouvy:				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>Změna – oprava cen šterkopísků a ocelových nosníků</b>					
Změnu si vyžádala úprava (sjednocení) cen z dodatku č.2 s cenami dle SoD. Jedná se o jednotkové ceny šterkopísku a válcovaných nosníků.					
Konkrétně se jedná se o úpravu ceny ve Změně 09 - Zemní práce pro kanalizaci a elektro, položka 8 (kód 58331200) šterkopísek netříděný, kdy byla u této položky v dodatku č. 2 chybně uvedena cena šterkopísku netříděného 338,- Kč/1 t, správně mělo být 285,- Kč/1 t.					
Dále se jedná o úpravu ceny ve Změně 10 - Dozdění ostění vrat, překlady vrat, položka 1 (kód 317644323) válcované nosníky výšky přes 120 do 240 mm dodatečně osazované do připravených otvorů, kdy byla u této položky v dodatku č. 2 chybně uvedena cena válcovaných nosníků 58 200,- Kč/1 t, správně mělo být 65 000,- Kč/1 t.					
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti <b>X</b>
<b>Ocenění změny:</b>					
- 15 021,37 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla <b>17 326 068,40 Kč bez DPH</b>			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): <b>0</b> kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k snížení rozpočtu o částku <b>15 021,37 Kč bez DPH</b>					

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 4 strany

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Ing. Jaroslav Štráchal

Podpis ..... Datum .....

30. 04. 2026

**PŘIJETÍ ZMĚNY**

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..... Datum .....

30. 04. 2026

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDS:**

TDS souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..... Datum .....

30. 04. 2026

Podpis ..... Datum .....

30. 04. 2026

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí/zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující/ nevyhovující k provedení změny. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: RE-USE1c  
Stavba: RE-USE1c - změna ke ZL č. 2



KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-15 021,37</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>-15 021,37</b>		<b>-3 154,49</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-18 175,86</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

**RE-USE1c - změna ke ZL č. 2**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 3. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**-15 021,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-15 021,37	21,00%	-3 154,49
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-18 175,86**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**RE-USE1c - změna ke ZL č. 2**

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

26. 3. 2026

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-15 021,37**

HSV - Práce a dodávky HSV

-15 021,37

---

1 - Zemní práce

-16 911,77

---

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 890,40

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**RE-USE1c - změna ke ZL č. 2**



Místo:

Datum: 26. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-15 021,37**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>-15 021,37</b>
D	1		Zemní práce				<b>-16 911,77</b>
1	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	-157,267	0,00	0,00
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
2	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	-314,534	338,00	-106 312,49
	PP		šterkopísek netříděný				
3	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	314,534	285,00	89 642,19
	PP		šterkopísek netříděný				
	VV		Dodávka zásyrového materiálu (výkopek původně uvažovaný pro zásyp je nevhodný)				
	VV		157,267*2		314,534		
	VV		Součet		314,534		
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	-2,278	0,00	0,00
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
5	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	-4,556	338,00	-1 539,93
	PP		šterkopísek netříděný				
6	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	4,556	285,00	1 298,46
	PP		šterkopísek netříděný				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				<b>1 890,40</b>
7	K	317944323	Válcované nosníky výšky přes 120 do 240 mm dodatečně osazované do připravených otvorů	t	-0,278	58 200,00	-16 179,60
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 120 do 220 mm				
8	K	317944323	Válcované nosníky výšky přes 120 do 240 mm dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,278	65 000,00	18 070,00
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav, výšky přes 120 do 220 mm				