

Smlouva o připojení objektu do Pultu centralizované ochrany

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými účastníky

1. HEROS GROUP s. r. o.

IČ 631 48 374 DIČ CZ 631 48 374

se sídlem Most, Jana Kříže 846, PSČ 434 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9410

kontakt: [REDACTED], info@heros.cz

zastoupena panem Václavem Vildem – ředitelem divize security

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako „poskytovatel“

a

2. ČR - Národní lékařská knihovna, organizační složka státu

se sídlem Praha 2, Sokolská 54, PSČ 121 32

zastoupený PhDr. Helenou Bouzkovou – ředitelkou NLK

na straně druhé jako „objednatel“

na straně druhé jako „objednatel“

Článek 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb ze strany poskytovatele objednateli v souvislosti s připojením elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen "EZS") v objektu objednatel na pult centralizované ochrany (dále jen "PCO") poskytovatele pro zabezpečení a ochranu majetku před neoprávněným vniknutím, vloupáním a přepadením (dále jen „monitorování objektu“).

1.2. Objektem objednatel se rozumí:

Název PCO objektu:	Národní lékařská knihovna, areál nemocnice Most
Adresa objektu:	J.E.Purkyně 270, Most, PSČ 434 64
Charakteristika:	budova F : 1NP + 4NP
PCO Identifikátor:	[REDACTED]

Článek 2.

Povinnosti poskytovatele

- 2.1. Poskytovatel je povinen na základě požadavků objednatele provést v dohodnutém termínu připojení EZS objektu specifikovaného v bodu 1.2. této smlouvy na PCO poskytovatele pro přenos poplachového signálu z objektu objednatele specifikovaného v bodu 1.2. této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel splní povinnost dle bodu 2.1. této smlouvy dne 17.3.2017, a od toho dne je povinen plnit povinnosti dle této smlouvy.
- 2.3. Poskytovatel je povinen vyslat výjezdovou skupinu na kontrolu objektu po zaznamenání poplachové zprávy z objektu, není-li telefonicky informován o chybném kódování objektu ze strany objednatele.
- 2.4. Výjezdová skupina poskytovatele provede kontrolu objektu, zda nedošlo k násilnému vniknutí do objektu nebo jeho poškození. Bude-li zjevné, že je objekt narušen násilně, poskytovatel ihned zajistí příjezd hlídky POLICIE ČR, případně i HASIČSKÝ SBOR či ZÁHRANNOU SLUŽBU. Poskytovatel zároveň informuje určenou osobu objednatele a do jejího příjezdu bude střežit objekt a bránit případnému úniku pachatele. Bude-li objekt, kde vznikl poplach uzavřen a nebude násilně narušen, výjezdová skupina informuje neprodleně určenou osobu k dosažení s klíči a kódem, a to k provedení prohlídky objektu zevnitř, event. zjištění příčiny poplachového signálu. Poskytovatel NENÍ oprávněn bez přítomnosti určené osoby objednatele vstoupit do objektu.
- 2.5. Poskytovatel po zásahu výjezdové skupiny v případě poškození objektu zajistí tento objekt do příjezdu určené osoby objednatele a zajistí jakýmkoliv způsobem vzniku dalších škod na objektu. Bude-li zjevné nedostatečné zajištění objektu ze strany objednatele (rozbité či poškozené okno, dveře, atd.) a objednatel není k zastížení telefonicky, bude poskytovatel střežit tento objekt fyzicky na náklady objednavatele. Bude-li tato doba delší než 60 minut, bude objednateli účtována úhrada za fyzickou ostrahu ve výši 250,- Kč za každou započatou hodinu.

Článek 3.

Povinnosti objednatele

- 3.1. Objednatel je povinen poučit své zaměstnance o době zahájení střežení a o činnostech, jež jsou definovány v této smlouvě tak, aby předešel neodborné manipulaci s EZS (PZTS), zneužití, sabotáži či jiné činnosti, která by mohla vyvolat planý výjezd zásahové skupiny poskytovatele.
- 3.2. V případě vyhlášení poplachu v důsledku nesprávné manipulace nebo neopatrnosti osoby provádějící obsluhu EZS, je objednatel povinen neprodleně telefonicky informovat dohledové centrum poskytovatele o tom, že jde o planý poplach, a to telefonicky na číslo [REDACTED]. Pro ověření musí vždy uvádět správné číslo střeženého objektu (PCO identifikátor) dle článku 1 bod 1.2. této smlouvy.

Článek 4.

Provoz technicky zabezpečeného objektu

- 4.1. Došlo-li k vyslání poplachového signálu z objektu v důsledku neodborné manipulace, nebo z jiných příčin, které mají svůj důsledek na straně objednatele, nebo se staly s jeho vědomím a nebo došlo-li k prokazatelnému napadení objektu objednatele jinou osobou, hradí objednatel zásah výjezdové skupiny poskytovatele, a to v částce dle článku 5. této smlouvy. Toto neplatí pro případ vyvolání poplachu, který určená osoba bezprostředně po jeho vzniku u poskytovatele odvolá.
- 4.2. Vlastní dobu zahájení střežení objektu si stanovuje objednatel sám aktivací prostředků EZS ve svém objektu a ukončení střežení jejich deaktivací (tzn. zapnutí a vypnutí EZS příslušným kódem). Signalizace porušení prostředků EZS (sabotáž) a technické stavy EZS jsou nepřetržitě pod kontrolou PCO.

4.3. V případě nezakódování objektu po pracovní době poskytovatel **vyrozumí** určenou osobu objednatele pro zabezpečení objektu. A to buď telefonicky nebo SMS zprávou na uvedené telefonní číslo v kartě PCO.

Článek 5. Odměna za poskytované služby

5.1. Smluvní strany si tímto ujednaly, že poskytovatel je oprávněn účtovat za služby poskytované dle bodu 1.1. této smlouvy v objektu dle bodu 1.2. této smlouvy tuto odměnu:

a.) částku ve výši 700,- Kč bez DPH představující paušální odměnu za každý měsíc monitorování jednoho objektu článku 1 bod 1.2. této smlouvy, t.j. 1.400,-Kč bez DPH za oba objekty

b.) částku ve výši 250,- Kč bez DPH za každý vykonaný výjezd zásahové skupiny na poplach; vyúčtování musí obsahovat údaje o vykonaném výjezdu,

c.) částku ve výši 1.000,- Kč bez DPH jednorázově za oprávněný a úspěšný zásah na objektu, který povede k záchytu pachatele a jeho následnému předání POLICII ČR,

5.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů samostatně nad sjednanou smluvní částku.

5.3. Fakturace poskytovaných služeb bude prováděna vždy na konci měsíce za celý kalendářní měsíc s tím, že odměna za příslušný kalendářní měsíc je splatná do 10. dne od doručení faktury objednateli. na účet poskytovatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

5.4. Poskytovatel je povinen zaslat objednateli nejpozději do 8. dne následujícího kalendářního měsíce originál faktury – vyúčtování poskytovaných služeb za příslušný měsíc na adresu:

████████████████████████████████████████████████████████████████████████████████

5.5. Za každý den prodlení s úhradou dohodnuté odměny je poskytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poskytovatele na náhradu vzniklé škody.

5.6. Prodlení objednatele s úhradou vystavené faktury delší než jeden měsíc je podstatným porušením smlouvy zakládajícím právo poskytovatele na odstoupení od smlouvy.

5.7. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel není povinen poskytovat služby dle této smlouvy po dobu, kdy je objednatel v prodlení s úhradou dohodnuté odměny, tj. kdy je v prodlení s uhrazením byt jen jedině vystavené faktury za poskytované služby. Přerušování poskytování služeb dle této smlouvy je poskytovatel povinen oznámit objednateli nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to na adresu uvedenou v článku 5 bod 5.4. této smlouvy.

Článek 6. Odpovědnost smluvních stran

6.1. Poskytovatel nese odpovědnost za škody vzniklé na majetku objednatele prokazatelně zaviněné jednáním zaměstnanců poskytovatele v rozporu s obecnou prevenční povinností či v rozporu se smlouvou při výkonu služby nebo bezprostředně v souvislosti s jejím výkonem, a to až do výše 10.000.000,- Kč (slovy: deset miliónů korun českých). Poskytovatel prohlašuje, že je pro tento případ pojištěn u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

6.2. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem pojištění poskytovatele dle pojistné smlouvy uvedené v bodu 6.1. této smlouvy a je informován o tom, na jaké popřípadně vzniklé škody pojištění poskytovatele dopadá.

- 6.3. Objednatel bere na vědomí, že za škody zjištěné na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vznikuvší mimo rámec výkonu poskytovaných služeb specifikovaný touto smlouvou, poskytovatel neodpovídá.
- 6.4. Poskytovatel rovněž neodpovídá za škody na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vznikuvší v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele dle této smlouvy.
- 6.5. Poskytovatel nenese odpovědnost za škody zapříčiněné přerušením spojení mezi objektem objednatele a přijímacím pultem poskytovatele (především u telefonních spojení)
- 6.6. Za škody na majetku ve vlastnictví či držení objednatele, vznikuvší i přes řádné plnění smluvní povinností poskytovatelem, poskytovatel neodpovídá.

Článek 7.

Zahájení činnosti, podmínky platnosti smlouvy a smluvní pokuta

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 17. března 2017 do 31. března 2020.
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena:
- pisemnou dohodou smluvních stran,
 - pisemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, a to z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu s výpovědní dobou jednoho (1) měsíce, jež počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně,
 - pisemným odstoupením od smlouvy ze strany poskytovatele nebo objednatele.

Článek 8.

Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, každý účastník obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 8.2. Tuto smlouvu lze upravovat, doplňovat a měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky a na základě shodné vůle obou smluvních stran.
- 8.3. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy, které s ním souvisí. Objednatel podpisem této smlouvy souhlasí s tím, aby na webových stránkách poskytovatele byly umístěny reference týkající se plnění této smlouvy, a to i případně po ukončení této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí povinnost kupujícího zveřejnit smlouvu dle § 147 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, o uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv): dále zveřejňovat informace ve smyslu zákona č. 106/1999 SB. o svobodném přístupu k veřejným informacím, ve znění pozdějších předpisů; na povinnosti kupujícího podrobit se kontrole (audit) zřizovatele, ministerstva financí nebo kontrole příslušného správce daně, to vše v souvislosti s kontrolou o nakládání a hospodaření s majetkem státu a veřejnými prostředky a dodržování rozpočtové kázně.
- 8.4. Účastníci této smlouvy konstatují, že tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy na této smlouvě.

V Chomutově, dne 16.3.2017

V Praze, dne 15.3.2017

poskytovatel

objednatel