



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor sociálních věcí
a zdravotnictví

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Litoměřice - výměna rekuperátorů v Domově na Dómském pahorku“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Petrem Panašem, místostarostou

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Daniel Krejčí

se sídlem: Brňany 170, 412 01 Litoměřice

IČO: 65061136

Fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost výměnu rekuperátorů v objektu domova pro seniory na Dómském pahorku v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenové nabídce č. 018/01/2026 ze dne 19. 1. 2026 (dále jen „Cenová nabídka“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 17. 7. 2026.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.



2. CENA DÍLA A PLATBY



- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky a činí

cena bez DPH:	99 534,00 Kč
DPH ve výši 12 %:	11 944,08 Kč
cena včetně DPH:	111 478,08 Kč
- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“). Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s dodáním Díla.
- 2.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 2.5. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.6. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan Vladimír Kolbaba, investiční technik, OÚR

tel.:	
e-mail:	
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice	
- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Daniel Krejčí

tel.:	
e-mail:	
adresa: Brňany 170, 412 01 Litoměřice	

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo předat a Objednatel Dílo převzít za podmínek stanovených Smlouvou.
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem Zápisu o dodání Díla oběma Smluvními stranami (dále jen „Zápis o dodání“).

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 24 měsíců ode dne předání Díla.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

Objednatel

V Brněanech dne 11. 05. 2026

V Litoměřicích dne 11. 05. 2026



Daniel Krejčí




Mgr. Petr Panaš
místostarosta

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA**Vzduchotechnika - Klimatizace****servis, dodávka a montáž***Krejčí Daniel**Brňany 170, 412 01 Brňany**IČO: 65061136, DIČ:**Mobil:***Cenová nabídka č. 018/01/2026****DD Litoměřice Na pahorku - výměna rekuperátorů**

Rekuperátor K750G	2 kpl	42 660,00 Kč	85 320,00 Kč
Montážní práce	1 kpl	13 064,00 Kč	13 064,00 Kč
Doprava	1 kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
Drobný montážní materiál	1 kpl	650,00 Kč	650,00 Kč
VZT Celkem bez DPH			99 534,00 Kč

V Brňanech: 19. 1. 2026

Zpracovala:

