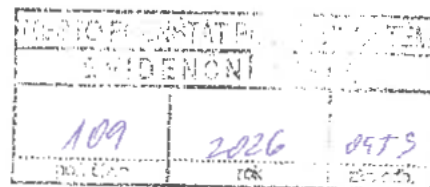


## Smlouva o dílo



### Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:  
zastoupeno ve věcech smluvních:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Ing. Jan Rejman, starosta města  
00297852  
CZ00297852  
KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

*dále jako „objednatel“*

a

### Společnost:

se sídlem:  
IČO:  
Zastoupená  
ve věcech smluvních:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

Pavel Keprt  
738 01 Frýdek-Místek  
88309657  
Pavel Keprt  
MONETA MNEY BANK

zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném u Magistrátu města Frýdek-Místek

*dále jako „zhotovitel“*

*společně dále také jako „smluvní strany“*

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „**Na realizaci náhradní výsadby stromů a keřů v katastru obce Tichá**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje k převzetí dokončeného díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.
- 1.2 Smlouva je uzavírána mezi objednatelem a zhotovitelem v souladu se směrnici S-2026-13 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu II. kategorie.
- 1.3 Předmětem díla je náhradní výsadba dřevin za pokácené stromy v rámci výstavby projektu „Cyklostezka Lubina – Lomná“ v obci Tichá a katastrálním území Tichá na Moravě.
- 1.4 Plnění díla zahrnuje následující činnosti:

##### 1.4.1 Výsadba stromů

Provádění výsadby stromů a keřů v množství a cenně specifikovaných v Cenové nabídce ze dne 24.04.2026, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jako „Cenová nabídka“).

Každý strom bude vysazen do jámy s 50 % výměnou půdy za kvalitní certifikovaný výsadbový substrát a bude kotven na tři kůly spojenými pod korunou do ohrádky. Tvar jámy bude zohledňovat půdní druh na daném staveništi, za účelem předcházení vzniku stáječících se kořenů. K vysazovanému stromu bude vloženo 10 tablet hnojiva s postupným uvolňováním živin. Při výsadbě bude proveden komparativní řez a vytvořena závlčková mísa. Kmen bude opatřen rákosovou rohoží nebo pvc chráničkou. Na závěr proběhne zamulčování výsadbových jam pod jednotlivými stromy smrkovou borkou v tloušťce vrstvy min. 10 cm. Veškerý materiál potřebný pro výsadbu dodá objednatel - včetně případného substrátu, mulče, tablet, chrániček atd.

1.5 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je Příloha č. 1 - Cenová nabídka, kterou zhotovitel zpracoval a doložil v rámci výběrového řízení.

1.6 Dílo musí být prováděno v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dále nařízeními orgánů veřejné správy, příslušnými technickými a bezpečnostními normami, jakož i pokyny objednatele.

1.7 Dílo bude prováděno v souladu s platnými oborovými normami ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 90 51 Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, ČSN 46 49 02 Výpěstky okrasných dřevin. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit arboristickými standardy: SPPK A02 001 – Výsadba stromů, SPPK A02 002 Řez stromů a SPPK A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián.

1.8 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

1.9 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. odst. 3.1 této smlouvy.

1.11 Další práce a činnosti zhotovitele, které jsou součástí provedení díla:

- vybudování a zajištění zařízení prostor, na kterých bude probíhat výsadba dřevin, a jejich provoz v souladu s platnými právními předpisy,

- o prováděné výsadbě dřevin a dokončovací a rozvojové péči bude veden stavební deník zodpovědnou osobou zhotovitele dle platných právních předpisů. Stavební deník musí být přístupný v místě výsadby kdykoliv v průběhu provádění prací,

- doložení veškerých dokladů k přejímacímu řízení, stavebních deníků, které byly na místě plnění veřejné zakázky vysázeny, certifikátů a zpráv apod., ve dvou vyhotoveních,

## II. Doba plnění a místo plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

Předání a převzetí místa plnění: do 7 dnů po uzavření této smlouvy

Zahájení díla: 5 pracovních dnů po předání a převzetí místa plnění

Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 31.05.2026.

2.2 Provádění díla se uskutečňuje dle harmonogramu prací a pokynů objednatele. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na jednotlivých částech díla v souladu s objednatelovým odsouhlaseným harmonogramem prací. Koncept harmonogramu je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu. Odsouhlasený harmonogram prací předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí místa plnění. Harmonogram musí být zpracován do podrobností umožňující řádné zhotovení díla s vyznačením konkrétních dílčích termínů (uzlových bodů).

2.3 V případě, že nastanou mimořádně nepříznivé klimatické podmínky, které znemožňují realizaci příslušných prací ve stanoveném termínu (např. silný déšť bránící provedení výsadby nebo péče o stromy), je zhotovitel oprávněn realizaci těchto prací ve stanoveném termínu nezahájit nebo zahájené práce přerušit a o nezahájení či přerušení neprodleně písemně informovat objednatele s uvedením specifikace nepříznivých klimatických podmínek. Nezahájení či přerušení příslušných prací podléhá schválení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen nastoupit k realizaci nezahájených prací či k obnově přerušovaných prací bez zbytečného odkladu poté, kdy odpadnou důvody pro nezahájení či přerušení prací. O dobu oprávněného přerušení se prodlužují termíny dokončení prací.

2.4 Místem plnění je k.ú. Tichá na Moravě.

2.5 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc-válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodloužení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.6 Po dobu prodloužení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodloužení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodloužení.

2.7 Zhotovitel je oprávněn provést dílo (výsadbu dřevin) i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díla dovolí. V tomto případě

se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a díla provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

- 2.8 Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výsadby přístupná objednateli.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit prostory výsadby do 7 dnů ode dne předání díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

### III. Cena za dílo

- 3.1 Cena za zhotovení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a činí:

Cena celkem	cena bez DPH	140.000- Kč
-------------	--------------	-------------

Cenová nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy.

- 3.2 Cena díla byla určena na základě Cenové nabídky ze dne 24.04.2026. Zhotovitel při zpracování nabídky zkontroloval podklady pro provádění díla a konstatuje, že dílo není plněním nemožným, že smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení všech možných důsledků a cenu díla tak stanovil s ohledem na zjištěný skutečný stav.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v odst. 3.1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla a zisk zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu provedení díla sjednaného touto smlouvou.
- 3.4 Cenu uvedenou v odst. 3.1 tohoto článku lze změnit pouze v případě, kdy:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat jejich vznik a mají vliv na cenu díla.
- 3.5 Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Cenové nabídky.
- 3.6 Zhotovitel se může domáhat přiměřeného zvýšení ceny pouze v případě, že budou objednatelem vyžádány dodatečné práce, nezahrnuté do rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen dle Cenové nabídky, která tvoří Přílohu č.1 této smlouvy.

- 3.7 Pokud objednatel bude požadovat práce nad rozsah díla dle smlouvy (vícepráce) nebo jiné změny, budou tyto předem písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele, a to za podmínky, že bude současně předem doloženo ocenění všech takových víceprací či méněprací.
- 3.8 Veškeré změny ceny díla uvedené v odst. 3.1 tohoto článku je možno provést pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě, které budou vzestupně číslovány a za dodatek této smlouvy výslovně označeny.

#### **IV. Platební podmínky**

- 4.1 Zálohy na platby nejsou sjednány.
- 4.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) po předání dokončeného předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn účtovat a fakturovat pouze skutečně a řádně provedené práce převzaté zástupcem objednatele na základě předávacího protokolu prací. V předávacím protokolu budou specifikovány provedené práce, bude uveden skutečně provedený rozsah prací (m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, ks, kg) a ocenění v jednotkových cenách dle této smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel doručí objednateli fakturu za skutečně řádně provedené práce odsouhlasené v předávacím protokolu. Splatnost faktur se sjednává na 21 dnů, ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury objednateli.
- 4.5 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o DPH“). Faktura musí dále obsahovat jako přílohu předávací protokol/y podepsaný/é zástupcem objednatele. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 4.6 Povinnost zaplatit cenu za skutečně a řádně provedené práce převzaté zástupcem objednatele dle bodu 4.3 této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.7 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

#### **V. Podmínky provedení díla**

- 5.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen provést práce na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 5.2 Zhotovitel je povinen neprodleně, nejdéle však do 12 hodin, e-mailem informovat zástupce objednatele v případě zjištění závad na stromech ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek. Splněním předchozí povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat příslušné orgány (Policii ČR, HZS, PVK apod.).
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za řádný technický stav užívaných mechanizačních prostředků a za dodržování bezpečnostních předpisů, za podepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je pro sjednané dílo stanovena) jak u své osoby, tak u svých zaměstnanců a poddodavatelů. Používaná technika zhotovitele musí splňovat bezpečnostní, hygienické a hlukové předpisy.
- 5.4 Zhotovitel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle objednatele.
- 5.5 Při likvidaci odpadu je zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy upravujícími nakládání s odpady, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (zhotovitel se zavazuje dodržovat zejména třídění odpadu, jeho využití a likvidaci - např. kompostovatelný odpad bude ukládán na kompostárny apod.), případně pokyny objednatele.
- 5.6 V případě, že se zhotovitel během plnění dle této smlouvy dostane do situace, jež znemožní včasné plnění závazků vůči objednateli, je povinen tuto skutečnost nejpozději do 12 hodin před obvyklým či dohodnutým započítáním plnění závazku objednateli písemně či elektronicky oznámit a sdělit náhradní termíny plnění předmětu této smlouvy. Tato skutečnost nemá vliv na povinnost zhotovitele uhradit smluvní pokutu dle této smlouvy za nedodržení termínu plnění dle této smlouvy či jeho části; to neplatí za podmínku dle bodu 2.3 této smlouvy.
- 5.7 Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za objednatelem vzniklé na základě této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.8 Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a hygienických předpisů, a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Prováděním prací smí být pověřeni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni; pověřený pracovník objednatele je oprávněn provádět kontrolu dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany dodavatelem. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na provádění díla podílet (tj. i v případě poddodavatelů).
- 5.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu užívaného materiálu a prováděných prací zhotovitelem. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je

objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným plněním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému narušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zadat práci jiné osobě. Veškeré náklady na zajištění jiného zhotovitele a vícenásobné náklady představující rozdíl mezi cenou dle této smlouvy a nově sjednanou cenou s jinou osobou uhradí objednateli zhotovitel.

## **VI.**

### **Kontrola prováděných prací, kontaktní osoby**

6.1 Za objednatele ve věcech technických jednají:

- [REDAKCE]-vedoucí organizační složky Technické služby  
[REDAKCE]
- [REDAKCE] – Správce veřejného prostoru/koordinátor akčního plánu SECAP  
[REDAKCE]

6.2 Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat výkon činností zhotovitele dle této smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž je oprávněn udílet zhotoviteli písemné závazné pokyny, zejména v provádění konkrétních prací, jakož i některé práce zakázat či nařídit, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být neprodleně zaznamenány v písemném protokolu.

6.3 Na žádost objednatele zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu používaného zařízení či technologií při výsadbě dřevin, včetně předvedení jeho funkčnosti a technických parametrů.

6.4 Kontaktní údaje na osobu oprávněnou zastupovat zhotovitele ve věcech technicko-provozních pro realizaci této smlouvy (včetně telefonního a emailového kontaktu na tuto osobu):

- Pavel Keprt, tel.: 721829282

## **VII.**

### **Započítání a předání díla**

7.1. Před zahájením výsadby stromů a s tím souvisejících činností zhotovitel vyrozumí telefonicky nebo emailem objednatele prostřednictvím kontaktní osoby stanovené objednatelem v čl. VI odst. 6.1 této smlouvy, kdy bude práce provádět. Před výsadbou bude s objednatelem provedeno místní obeznámení.

7.2. Zhotovitel nejpozději dva (2) pracovní dny před dokončením sdělí objednateli konečný termín dokončení dílčí práce nebo činnosti.

- 7.3. Provedené práce budou přebírány zástupcem objednatele po jejich předchozí kompletní kontrole. Zástupce objednatele není povinen potvrdit soupis provedených prací (předávací protokol) v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených prací, a to až do doby jejich bezplatného odstranění zhotovitelem, přičemž zjištěné vady je povinen zhotoviteli oznámit.

## **VIII.**

### **Vady díla a záruka za jakost**

- 8.1. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky zjištěné zástupcem objednatele. Odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen provést i na výzvu objednatele danou ústně nebo písemně (emailem, doporučeným dopisem, datovou zprávou), a to nejpozději do 4 pracovních dnů od přijetí výzvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu trvání této smlouvy pojištění své odpovědnosti za škodu při výkonu činností podle této smlouvy, a to minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 500 000,- Kč.

## **IX.**

### **Odpovědnost za škodu**

- 9.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatel.
- 9.2 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 9.3 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

- 10.0 V případě zjištěných nedostatků spočívajících v nesplnění rozsahu prací na díle je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a druh práce.
- 10.1 V případě zjištěných nedostatků spočívajících v kvalitě provedených prací je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce.
- 10.2 V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou

vadu a za každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.

- 10.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady reklamované v záruční době v termínu dle čl. VIII., odst. 8.1 této smlouvy vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 10.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
- 10.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 10.7 Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
- 10.8 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 10.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 10.10 V případě prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků v termínu dle čl. II odst. 2.1 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

## XI.

### Ostatní a závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 11.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- neprovedení díla v době plnění dle čl. II., této smlouvy,
  - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,

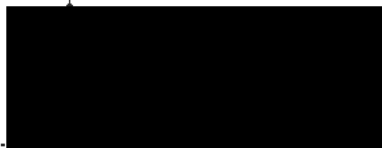
- neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- 11.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla, nebo vstoupil do insolvenčního řízení.
- 11.4 V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil, a které jsou součástí díla a případně uhradit objednateli vzniklou škodu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 11.5 Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášený za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.6 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 11.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 listinných vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel, příp. v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
- 11.8 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 11.9 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.
- 11.10 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Cenová nabídka

Doložka platnosti právního jednání: Záměr uskutečnit toto právní jednání byl schválen Radou města Frenštát pod Radhoštěm dne *22.11.2026*, usn. č. *2206/1109/PM/2026/IV.*

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 5.5.2026



za objednatele  
Ing. Jan Rejman  
starosta města

V TICHÉ dne 5.5.2026



za zhotovitele  
Pavel Keprt



**Fw: Re: cenová nabídka**

Od: [REDACTED]

Příjemce: [REDACTED]

Značky:

Správce veřejného prostoru  
Technické služby



**Frenštát pod  
Radhoštěm**



[REDACTED]  
Střelniční 841, 74401 Frenštát pod Radhoštěm

[www.tsfrenstat.cz](http://www.tsfrenstat.cz)

Odesláno přes IceWarp

Od: [REDACTED]

Datum: 24-04-2026 10:24

Příjemce: [REDACTED]

Předmět: **Re: cenová nabídka**

Dobrý den,

nabízená cena za uvedené práce za firmu Stromolezci F-M je 140 000 Kč.

Nejsem plátce DPH.

S pozdravem

Pavel Keprt

[www.stromolezci-fm.cz](http://www.stromolezci-fm.cz)

Dne čt 23. 4. 2026 17:01 uživatel [REDACTED]

Dobrý den,

obracím se na Vás s žádostí o zpracování cenové nabídky na realizaci náhradní výsadby stromů a keřů v katastru obce Tichá . Dřeviny, kůly, příčky substrát, hnojivo vše je zajištěno už na místě. Je potřeba pouze vykopat díry na stromy a keře.

Jedná se celkem o tento počet dřevin.

- stromy + keře - celkem 86 ks.

- tuje na hřbitově 242 ks.

V případě potřeby doplňujících informací mě prosím neváhejte kontaktovat.

Předem děkuji za Vaši nabídku.

Správce veřejného prostoru  
Technické služby



**Frenštát pod  
Radhoštěm**



[Redacted]  
Střelniční 841, 74401 Frenštát pod Radhoštěm

[www.tsfrenstat.cz](http://www.tsfrenstat.cz)