

KUPNÍ SMLOUVA č. 342/2026

Prodávající :	Národní hřebčín Kladruby nad Labem		
Adresa :	Kladruby nad Labem 533314		
Zastoupený :	Ing. Jiří Machek, ředitel organizace		
Zápis v OR:	zřizovací listina		
Registrace	ÚKZÚZ dle Nařízení ES č. 183/2005		
IČO:	72048972	DIČ :	CZ72048972
Bank.spoj. :	ČNB	č.účtu :	5039561/0710
Telefon :	+420 [redacted]		
Prodávající -	je plátce DPH	E-mail :	[redacted]@nhkladruby.cz

Kupující: Cerea, a.s.,			
Adresa:	Dělnická 384, 531 25 Pardubice		
Zastoupený:	Ing. Milan Fiedler, obchodní ředitel		
Zápis v OR:	Krajský soud v Hradci Králové, sp. zn. B 621		
IČO:	46504940	DIČ:	CZ46504940
Bank.spoj.:	KB Pardubice	č.účtu:	3308561/0100
Internet:	www.cerea.cz	E-mail:	[redacted]@cerea.cz
Telefon:	[redacted]		

1.

Předmět smlouvy, množství, cena

Druh výrobku	NÁKUP (množství v t)	Pevná cena (Kč/t)	Místo dodání (VNS)	Poznámka
Pšenice potravinářská				
Pšenice krmná				
Ječmen krmný	50t		NS Slatiňany	
Ječmen sladovnický				
Žito				
Oves	70t		NS Pardubice	
Triticale				
Kukuřice				
Hrách				
Semeno řepky				
Semeno slunečnice				
Semeno hořčice				
Sójové boby				
Mák				

Kupní ceny jsou dohodnuty za 1 tunu čisté hmotnosti zboží odpovídající základním hodnotám jakosti v paritě FCA dle Incoterms 2020 v aktuálním znění, pokud nebude sjednáno odlišně.

V případě nedodržení jakostních parametrů bude uplatněn srážkový a poplatkový systém dle obchodních podmínek.

Pokud nejsou ve smlouvě kupní ceny stanoveny, budou platit ceny obvyklé v době uskutečnění dodání předmětu plnění, přičemž tuto cenu si smluvní strany vždy před uskutečněním dodávky vzájemně písemně odsouhlasí. Pokud

nedojde k dohodě o ceně u skladovaného zboží dle bodu č. 1 této smlouvy, prodávající si zboží odebere zpět a uhradí veškeré poplatky spojené se skladováním a manipulací zboží od doby naskladnění do doby vyskladnění, a to na základě kupujícím vystaveného daňového dokladu.

Prodávající prohlašuje, že dodávané produkty jsou NON GMO (ve smyslu Nařízení EP a R č. 1829/2003 o geneticky modifikovaných potravinách a krmivech).

Prodávající prohlašuje, že dodržuje podmínky:

- Evropského kodexu správné hygienické praxe pro sběr, skladování, obchodování a přepravu s obilím, olejninami, luštěninami, krmivý rostlinného původu a produkty z nich (COCERAL)
- zachování zajištění bezpečnosti potravin krmiv celém krmivářském řetězci při dodržení pravidel správné výrobní a hygienické praxe včetně požadavků na dopravu, např. standard GMP+FSA či vzájemně kompatibilní systém.

Obě smluvní strany se dohodly, že pokud prodávající nabídne rostlinné produkty nad smluvně uzavřené množství, případně i jinou komoditu a kupující tuto dodávku přijme, vztahují se na tuto dodávku ustanovení této kupní smlouvy o podmínkách jakostní přejímky. Takto dodané a převzaté zboží bude považováno za rozšíření uzavřené kupní smlouvy, přičemž k tomuto bude uzavřen dodatek ke kupní smlouvě.

Prodávající prohlašuje, že osoba dodávající předmět smlouvy do příslušného VNS kupujícího je zmocněna ke všem možným jednáním v souvislosti s touto smlouvou, a to zejména:

- k dodání předmětu smlouvy a jeho předání kupujícímu.
- k potvrzení vážního listku
- k objednání případných služeb jako je skladování, čištění a sušení za podmínek stanovených v obchodních podmínkách

2.

Termín plnění

Termín plnění je druhé pololetí roku 2026, pokud není v poznámce v bodu č. 1 uvedeno jinak.

3.

Splatnost faktur

Faktury za nákup tržního zboží budou splatné u všech komodit do 30 dnů od vystavení faktury. Dohodou smluvních stran bude skladované zboží postupně nakupováno podle bodu č. 1 v poznámce této smlouvy.

K fakturaci za nákup rostlinných komodit budou použity podklady k fakturaci vystavené kupujícím.

Faktury za služby, stanovené dle ceníku kupujícího, budou splatné prodávajícím do 30 ti dnů po vystavení faktury od kupujícího. Vystavené faktury za služby mohou být započteny proti fakturám za dodané zboží. Pro poskytnutí služeb bude uzavřena příslušná písemná smlouva v rámci vážního listku před poskytnutím služeb.

Pokud je prodávající registrován jako plátc DPH, pak veškeré platby ve prospěch prodávajícího budou kupujícím prováděny bankovním převodem na jeho bankovní účet, určený u správce daně v rámci registrace plátce DPH.

V případě, že příslušný správce daně rozhodne, že prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak kupující uhradí kupní cenu, resp. kteroukoliv její část takto:

- část představující daň z přidané hodnoty bude uhrazena správci daně prodávajícího,
- zbylá část kupní ceny, pokud nebude započtena, bude uhrazena na shora označený účet prodávajícího.

V případě, že na faktuře prodávajícího bude uveden jiný bankovní účet, než ten, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je kupující oprávněn nejprve vrátit daňový doklad prodávajícímu za účelem opravy daňového dokladu, při opakovaném uvedení jiného než zveřejněného účtu prodávajícího ve faktuře je kupující oprávněn uhradit fakturovanou částku tak, že její část představující daň z přidané hodnoty uhradí příslušnému správci daně a zbylou část uhradí na účet prodávajícího.

4.

Utvrzení smlouvy, odstoupení od smlouvy

V případě nedodání dohodnutých rostlinných produktů, u kterých je v této smlouvě stanovena pevná cena a množství u nakupovaného produktu, je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny nedodaných rostlinných produktů, pokud nebylo toto nedodání zapříčiněno vyšší mocí. Tímto ujednáním není dotčen případný nárok kupujícího na náhradu škody ve výši převyšující smluvní pokutu.

Pokud prodávající obdržel zálohu na kupní cenu a nedodal sjednané množství rostlinných produktů, je povinen neprodleně vrátit poskytnutou zálohu, popř. její část nekrytou dodávkou zboží, včetně příslušenství a zaplatit smluvní pokutu specifikovanou výše.

V případě prodlevy kupujícího s úhradou sjednané kupní ceny se zavazuje uhradit prodávajícímu v případě, že jej k tomu vyzve a stanoví způsob úhrady, úrok z prodlení. Výše úroků z prodlení odpovídá roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení druhou ze smluvních stran.

5.

Závěrečná ustanovení

Veškeré změny a doplňky ke kupní smlouvě mohou být učiněny výhradně písemnou formou po dohodě obou smluvních stran, jiná, než písemná forma je vyloučena.

Písemná forma je dodržena i v případě, že takové právní jednání, komunikace či oznámení bude učiněno prostřednictvím emailu, který smluvní strany uvedly v této smlouvě.

Ostatní pravidla, která nejsou výslovně upravena zněním této kupní smlouvy, se řídí obecnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavřená kupní smlouva je platná a účinná ode dne podpisu smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, jsou si vědomy právních důsledků a na důkaz své pravé vůle připojují oprávnění zástupci stran své podpisy.

Ve Slatiňanech dne: 21. 4. 2026

V Kladrubech nad Labem dne: 9. 4. 2026

Kupující:

Ing. Milan Fiedler
Obchodní ředitel
Cerea, a.s.
Dělnická 384, 531 26 Pardubice
IČ: 465 04 540 • DIČ: CZ46504940

Prodávající:

Ing. Jiří Machek
ředitel

Národní h
Kladruby nad Labem 1
533 14 Kladruby nad Labem
IČO: 72048972 DIČ: CZ72048972 (53.1)

Jméno pěstitele	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace
Obchodní jméno farmy / Název lokality	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace
Ulice	Kladruby nad Labem
PSČ, místo, země	533 14 Kladruby nad Labem , ČR
Plodiny (odchozí materiál)	Ječmen, oves
Celková velikost farmy (v ha)	698 ha
Zeměpisné souřadnice farmy, včetně pronajatých farem (zeměpisná šířka, délka) Požadovaný formát: musí být v desetinných stupních, například: (-)XX.YYYYYY, (-)XX.YYYYYY	50°3'28.177"N, 15°29'4.436"E
Oblast NUTS II (pokud je k dispozici)	CZ05 - severovýchod
Maximální odhadovaná kapacita za rok (v tunách)	
Maximální odhadovaná udržitelná kapacita za rok (v tunách)	

Zaškrtněte příslušné políčko:

Č.	Požadovaná dokumentace a informace	Potvrzeno	
		Ano	Ne
1	Je k dispozici dokumentace dokládající soulad s požadavky ISCC* (ISCC System GmbH) včetně map všech polí, jejich velikostí, zákonných práv na farmu, smluvních dohod se subdodavateli a prvními sběrnými místy, dodacích listů / vážních lístků pro první sběrná místa.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Potvrzujete, že od 1/1/2008 nedošlo k žádné přeměně půdy, která by spadala pod zásadu 1 ISCC (veškerá vlastněná i pronajatá půda)? Podle zásady 1 ISCC mezi kategorie půdy chráněné před přeměnou patří: pralesy, ostatní zalesněné plochy, staré lesy, lesy s vysokou biologickou rozmanitostí, plochy určené zákonem nebo příslušným orgánem k ochraně přírody, plochy pro ochranu vzácných, bezprostředně ohrožených nebo ohrožených ekosystémů nebo druhů, travní porosty s vysokou biologickou rozmanitostí, vřesoviště, mokřady, souvisle zalesněné plochy, lesní plochy s 10–30% pokrývností korun, rašeliniště.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Status zemědělce s kontrolou podmíněnosti (Cross Compliance / CC) může být prokázán relevantní dokumentací (např. kopie aplikačního formuláře CC). V případě nesplnění tohoto požadavku je nutné použít vlastní prohlášení ISCC EU / sebehodnocení pro farmy/plantáže mimo EU.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Zaškrtněte příslušné políčko:

- Současná standardní hodnota se používá pro přiznání skleníkových plynů.
- Aktuální výpočet se používá pro přiznání emisí skleníkových plynů.


Podpisem tohoto vlastního prohlášení / samohodnocení podepisující osoba bere na vědomí a potvrzuje následující skutečnosti:

1. Tímto prohlašuji, že jsou splněny všechny zákonem předepsané povinnosti a že mé aktivity na celé mnou vlastněné a pronajaté půdě jsou v souladu s požadavky ISCC*. Dále souhlasím s tím, že kontrolori certifikačních orgánů nebo ISCC mohou soulad s požadavky ISCC na mých pozemcích zkontrolovat.
2. Evidence/nálezy k výše jmenovaným požadavkům jsou k dispozici a mohou být během kontroly na žádost předloženy. **V případě zjištění, že požadavky nejsou splněny (např. není k dispozici dokumentace nebo není kompletní), je nutné navíc vyplnit samostatný seznam nesrovnalostí a definovat nápravné kroky.**
3. Toto vlastní prohlášení a informace v něm obsažené mohou být předány, a to i k přezkoumání nebo dalšímu zpracování, prvním shromažďovacím místem nebo jakýmkoli příslušným subjektem dodavatelského řetězce, certifikačním orgánem, ISCC, příslušnými orgány nebo dozorovými orgány, nebo, pokud to vyžaduje zákon, jakoukoli jinou institucí nebo subjektem, těmto orgánům nebo třetím stranám jednajícím jménem těchto orgánů nebo subjektů za účelem zajištění a prosazení souladu.
4. Beru na vědomí a souhlasím s tím, že veškeré informace týkající se mé farmy/zařízení, které sděluji jiným certifikovaným subjektům dodavatelského řetězce ISCC, mohou tyto subjekty dodavatelského řetězce sdělit svým certifikačním orgánům a ISCC.
5. Informace obsažené v tomto vlastním prohlášení a informace uvedené v prohlášení 4 mohou být předány jakékoli databázi provozované Evropskou unií nebo některým z jejích členských států nebo jejich jménem, např. databázi Unie pro biopaliva (UDB), a jakémukoli poskytovateli služeb, který poskytuje přístup k takové databázi nebo usnadňuje zpracování údajů v ní.
6. Zaručuji, že mám právní základ nebo jsem získal/a souhlas fyzických osob, jejichž osobní údaje (např. jméno, kontaktní údaje) jsou uvedeny v tomto vlastním prohlášení, k uvedení těchto osobních údajů v tomto prohlášení a k jejich zveřejnění a předání v souladu s podmínkami stanovenými v tomto vlastním prohlášení.
7. Na požádání neprodleně poskytnu veškeré dokumenty, které jsou přiměřeně požadovány k doložení informací obsažených v tomto prohlášení, kterémukoli relevantnímu subjektu dodavatelského řetězce, certifikačnímu orgánu, ISCC nebo jakémukoli příslušnému orgánu nebo orgánu dozoru. Tato povinnost trvá pět (5) let po skončení platnosti tohoto vlastního prohlášení.
8. Všechny informace obsažené v tomto vlastním prohlášení jsou správné, aktuální, úplné, plně zdokumentované a pravdivě odrážejí skutečný stav věcí. Tato dokumentace musí být k dispozici po dobu pěti (5) let po skončení platnosti tohoto vlastního prohlášení.
9. Toto vlastní prohlášení a veškeré spory týkající se prohlášení nebo informací obsažených v tomto vlastním prohlášení a jeho použití se řídí výhradně právem Spolkové republiky Německo a vykládají se v souladu s ním bez ohledu na kolizní normy nebo pravidla a s vyloučením použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží (CISG). Výlučnou soudní pravomoc pro případné spory týkající se prohlášení nebo informací obsažených v tomto vlastním prohlášení a jeho použití mají příslušné soudy v Kolíně nad Rýnem v Německu.

V případě rozporů mezi verzí v anglickém jazyce a překladem tohoto dokumentu má přednost verze v anglickém jazyce a ta pak platí pro strany uvedené na tomto vlastním prohlášení jako závazná.

Místo, datum: 24.3.2026

Podpis (pěstitel):


Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Kladruby nad Labem 1
533 14 Kladruby nad Labem
IČO: 72048972 DIČ: CZ72048972

* Požadavky a systémové dokumenty ISCC jsou k dispozici na webových stránkách ISCC (www.iscc-system.org).



Údaje o dodavateli komodit - ISCC EU, GMP+	
Obchodní jméno: Národní hřebčín Kladruby nad Labem, státní příspěvková organizace	
Adresa: Kladruby nad Labem 533 14	
Kontaktní osoba: [REDACTED]	Telefon: +420 [REDACTED]
IČO: 72048972	Výměra v ha (na jedno des. místo): 698,0
E-mail: [REDACTED]@nhkladruby.cz; [REDACTED]@nhkladruby.cz, [REDACTED]@nhkladruby.cz	z toho orná v ha: 135,3
NUTS oblast CZ05	z toho trvale travních porostů v ha : 562,7
Souřadnice GPS: 50°3'28.177" N, 15°29'4.436" E	

* Pokud je místo podnikání jiné, než adresa společnosti, uveďte se též adresa místa podnikání do poznámky (pravoúhly).

Dotace, pozemky/půda – dodavatel pracuje podle správné zemědělské praxe, vede záznamy, uvede číslo SAPS (schválení dotace), má LPIS apod. program.	
Poslední rozhodnutí o přidělení dotací na obdělávanou plochu zemědělské půdy (BISS) Pokud farma nedostala, je třeba kontrolovat „Cross compl.“.	SZIF/2025/ 0415 119 ... Datum přijetí rozhodnutí: 14.5.2025
Výskyt chráněných druhů živočichů, rostlin - NP/CHKO/rezervace/ptačí oblast/ NATURA 2000, atd?	ANO Název chráněného území: CHKO Železné hory Chráněný druh(y): modrásek
Klasifikace půdy podle ohrožení erozí	ANO Výměra:
Evidence: (pokud je evidování poskytováno externě viz externí služby) Agrochemie (druh, termín aplikace, ochranná lhůta, hlášení na ÚKZUZ, atd.) PHM (spotřeba l/ha) Hnojiva (plány hnojení, spotřeba hnojiv, atd.) Kontrola postřikovačů, Školení pro použití chemických přípravků Smlouvy	Elektronicky, Ručně
Používání geneticky modifikovaného osiva: Dodržení ochranných zón (izolační vzdálenosti) v případě sousedství s polem s GM plodinou?	ANO/NE ANO/NE
Posklizňová úprava :	Bez úpravy
Externí služby: sklizen	
Pokud jsou např. postřiky, sklizeň, setí, sušení,... Vedení záznamů o externích službách (sešit, elektronicky, atd.) <small>V případě více poskytovatelů doplňte na druhou stranu do poznámek</small>	Název firmy: IČO: Prováděná služba/činnost: sklizen č. objednávky/smlouvy nebo faktury a datum. Vedení záznamů: ručně

Osevní plán			
Plodina: (Konkrétní plodiny)	kultivační období (2025 / 2026)		
	Výměra [ha] (na 1 deset. místo)	začátek setí (celé datum)	začátek sklizně (celé datum)
Ječmen jarní	6,9 ha	17.5.2026	
Oves setý	14,0 ha	19.5.2026	
Travní směs	33,1 ha		
Celková osetá plocha v ha:	54 ha		

Poznámky:

Závěry: **vyhovuje** / **nevyhovuje** (nehodící se škrtněte)

Dne: **23.3.2026**

Ing. Jiří Očenášek

Zástupce organizace (podpis), **pěstitele:**

Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Kladruby nad Labem 1
533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972 DIČ: CZ72048972 (531)

Audit provedl (podpis):