

# Smlouva o zajištění služeb

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I.

### Smluvní strany

#### Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
IČO: 70890749  
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem kraje  
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hruza, člen rady kraje  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 123-6403810267/0100  
(dále jen „objednatel“)

a

#### Kláster Želiv s.r.o.

se sídlem: Želiv 122, 394 44 Želiv  
IČO: 03502481  
zastupuje: Petr Palušák  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 483883319/0800  
(dále jen „poskytovatel“)

## II.

### Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění cateringu a technický a organizační servis na akci „Zlatá jeřabina 2025“.
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pro objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek technický a organizační servis a kompletní catering pro 80 osob na akci „Zlatá jeřabina 2025“ konané dne 25. 5. 2026 v prostorách Klášteřa Želiv (dále jen „služby“) a závazek objednatele zaplatit cenu uvedenou v čl. VI. odst. 1 této smlouvy.
3. Zajištění pronájmu prostor včetně technického a organizačního servisu, čímž se rozumí zajištění sálu s audiovizuální technikou.
4. Zajištěním cateringu se rozumí zajištění občerstvení (večeřového rautu, coffee break) dle přílohy č. 1 k této smlouvě.  
(společně dále jen „služby“)

## III.

### Povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje řádně provést služby uvedené v čl. II. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Poskytovatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí výkony související s provedením služeb dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

2. Poskytovatel je povinen objednatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení služeb nebo způsobit zpoždění provedení služeb.
3. Objednatel je povinen informovat poskytovatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné provedení služeb.
4. Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli cenu uvedenou v čl. VI. této smlouvy.

#### **IV.**

#### **Způsob provádění služeb**

1. Při provádění služeb dle této smlouvy bude poskytovatel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy. Poskytovatel je oprávněn využít k plnění smlouvy třetí osoby.
2. Objednatel se zavazuje poskytovateli poskytovat při provádění služeb dle této smlouvy součinnost.

#### **V.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Místem plnění je Klášter Želiv s.r.o., Želiv 122, 394 44 Želiv.
2. Služby budou provedeny dne 25. 5. 2026 od 17:00 do 20:00 hod.
3. Pokud budou služby vykazovat vady, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu. Případné vady služeb je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, jinak jeho práva z vad zanikají.

#### **VI.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Maximální celková cena za zajištění služeb je stanovena ve výši 94 200 Kč včetně DPH. Cena zahrnuje všechny položky nutné k řádnému splnění všech závazků poskytovatele dle této smlouvy, včetně veškerých nutných nákladů s tím spojených.
2. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny služeb ze strany poskytovatele v průběhu jeho provádění, a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu jeho provádění, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Snížení sjednané ceny musí odpovídat snížení hodnoty DPH v závislosti na snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě úpravy výše ceny dle tohoto ustanovení se nebude uzavírat dodatek ke smlouvě.
3. Cenu uhradí objednatel na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného poskytovatelem dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet poskytovatele. Splatnost každé jednotlivé faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět poskytovateli s tím, že ode dne doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den provedení služeb v souladu s čl. V. této smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu ve lhůtě splatnosti. Dnem splnění platební povinnosti se rozumí den odeslání platby fakturované částky z účtu objednatele.
8. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované poskytovatelem.

## **VII. Sankce**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené poskytovatelem v souladu s čl. VI. této smlouvy je poskytovatel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Zaplacením úroku z prodlení nebo smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

## **VIII. Ukončení smlouvy**

1. Pokud poskytovatel neprovede služby ve sjednaném termínu nebo v kvalitě v rozporu s touto smlouvou, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení poskytovateli.
2. Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Pokud se poskytovatel stane subjektem ve smyslu ustanovení článku 5k Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v aktuálním znění, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit v okamžiku, kdy mu bude tato skutečnost známa. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení poskytovateli.
4. Tuto smlouvu lze rovněž ukončit písemným odstoupením objednatele, který je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku) od této smlouvy písemně odstoupit, byl-li pravomocně zjištěn úpadek poskytovatele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku poskytovatele.

## **IX. Závěrečná ustanovení a ostatní ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele poskytovatel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Poskytovatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní objednatel.
5. Výběr poskytovatele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek.
6. Osobou objednatele oprávněnou jednat ve věcech souvisejících s touto smlouvou je Ing. et Ing. Jana Tymová, tel. 564 602 260, e-mail: tymova.j@kr-vysocina.cz.
7. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva a vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, z nichž se přednostně použijí ustanovení týkající se smlouvy o dílo.
8. Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro Kraj a druhé pro Příjemce. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy
9. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní a za jinak jednoznačně nevýhodných podmínek.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Nabídka

V Želivě dne .....

V Jihlavě dne .....

.....  
Petr Palušák  
jednatel

.....  
Miloš Hrůza  
člen rady kraje

# Hotel Klášter Želiv

Želiv 122, 394 44 Želiv, Česká republika

Tel.: +420 731 598 985 | manager@zeliv.eu | www.hotelklasterzeliv.cz

IČO: 03502481

## Nabídka

## NB000258



**KLÁŠTER ŽELIV**  
RESORT PLNÝ MOŽNOSTÍ

Pro:

**Kraj Vysočina**

Žižkova 1882/57  
58601 Jihlava

IČO: 70890749

Tel.: +420564602260

Tymova.J@kr-vysocina.cz

**Tato nabídka je platná do 30.4.2026**

Datum: 23.1.2026

Vystavil: Martina Hošková

+420 731 598 985

manager@zeliv.eu

Cenový návrh pro Kraj Vysočina v termínu 25.5.2026. Počet hostů 100.

Název položky	počet m.j.	cena za m.j.	sleva %	celkem bez DPH	celkem s DPH
<b>Pronájem konferenčních prostor</b>					
■ Pronájem sálu České nebe na jeden den - konference +přísálí Příjezd organizátora cca. 13:00 hod. Předávání 17:00 hod.	1,00 ks	15 000,00	0,00	12 396,69	15 000,00
■ Pronájem VIP salóňku na jeden den Zázemí pro akci.	1,00 ks	7 000,00	100,0	0,00	0,00
■ Pronájem plátna a projektoru	1,00 ks	900,00	100,0	0,00	0,00
■ Pronájem - mikrofony	1,00 ks	500,00	100,0	0,00	0,00
<b>Catering</b>					
■ Raut 18:30 - cca. 20:00 hod.	80,00 ks	850,00	0,00	60 714,29	68 000,00
■ Coffee Break - nápojový VODA, DŽUS, KÁVA, ČAJ, + VODA S CITRONEM DŽBÁNY PIVO NEALKOHOLICKÉ NA ČEPU, (DLE SPOTŘEBY) BEZ ALKOHOLICKÝCH NÁPOJŮ	80,00 ks	140,00	0,00	9 256,20	11 200,00
<b>Prohlídky</b>					
■ Prohlídka kláštera a kostela 2 x 20 osob (40 min.) 16:00 -16:40 Prohlídky souběžně.	40,00 ks	190,00	100,0	0,00	0,00
Celkové součty dle skupin			bez DPH	s DPH	
Pronájem konferenčních prostor			12 396,69	15 000,00	
Catering			69 970,49	79 200,00	
Prohlídky			0,00	0,00	

Sleva celkem bez DPH: 13 727,86 Kč

**Cena celkem bez DPH**

**82 367,18 Kč**

Sleva celkem s DPH: 16 000,00 Kč

**Cena celkem s DPH**

**94 200,00 Kč**

Po schválení cenové nabídky vystavujeme zálohovou fakturu na 50 % z kalkulované částky.

Důležité upozornění:

Od 1. října 2025 do září 2027 bude v areálu hotelového resortu Klášter Želiv probíhat rekonstrukce nádvoří a zahrad. Během tohoto období prosíme o pochopení a trpělivost. Hotel a veškeré služby zůstávají v plném provozu.

Parkování pro hosty: Na vyžádání je možné využít přilehlé parkoviště s kapacitou max. 17 automobilů. Další parkovací místa jsou k dispozici v blízkosti kláštera. Bližší informace o průběhu rekonstrukce naleznete na webových stránkách www.zeliv.eu.

# Hotel Klášter Želiv

Želiv 122, 394 44 Želiv, Česká republika

IČO: 03502481

Tel.: +420 731 598 985 | manager@zeliv.eu | www.hotelklasterzeliv.cz

---

## Storno podmínky a změny u skupinových rezervací

### 1.1 Definice a výpočet lhůt

- a) Den termínu akce (Den nástupu): kalendářní den, ve kterém se akce koná / začíná nástup na ubytování.
- b) Všechny lhůty níže se počítají v kalendářních dnech zpětně od Dne termínu akce.
- c) Odsouhlasený cenový návrh: celková cena dle této nabídky potvrzené objednatelem; částky a procenta se uvádějí včetně DPH.

### 1.2 Zrušení nebo neuskutečnění celé akce (skupiny)

- a) 30.-15. den před Dnem termínu akce: 50 % z odsouhlaseného cenového návrhu
- b) 14.-7. den před Dnem termínu akce: 80 % z odsouhlaseného cenového návrhu
- c) 6. den až Den termínu akce (včetně): 100 % z odsouhlaseného cenového návrhu
- d) Po Dni termínu akce: 100 % z odsouhlaseného cenového návrhu

### 1.3 Dílčí úpravy rozsahu - pokoje, stravování a další služby (skupiny)

- a) Do 15. dne před Dnem nástupu (včetně): změny bez poplatku
- b) 14.-8. den před Dnem nástupu (včetně): 50 % z ceny snížených položek
- c) 7. den před Dnem nástupu až Den nástupu (včetně): 100 % z ceny snížených položek
- d) Navýšení rozsahu je možné dle aktuálních kapacit a cen.

### 1.4 Potvrzení a zrušení objednávky

- a) Akceptace cenové nabídky probíhá prostým potvrzením objednávky e-mailem na kontaktní adresu uvedenou v nabídce; doručení potvrzení vzniká závazná objednávka.
- b) Zrušení (odvolání akceptace) se provádí e-mailem; dnem zrušení je den doručení na kontaktní adresu uvedenou v nabídce.

### 1.5 Ostatní ujednání

- a) Mimořádné okolnosti (vis maior) a další práva a povinnosti se řídí VOP.
- b) Úplné znění VOP je dostupné na webu hotelu.