

**DODATEK Č. 1  
K RÁMCOVÉ DOHODĚ  
NA SLUŽBY K ZAJIŠTĚNÍ PRONÁJMU NEMOVITÉHO  
MAJETKU MČ PRAHA 5 S VYUŽITÍM ELEKTRONICKÝCH  
NÁSTROJŮ**

mezi


**Městská část Praha 5**

a

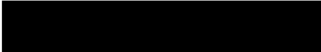
**NAXOS a.s.**

uzavřené dne 29.1.2025

NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU SPOLU NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY:

**Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5  
zastoupený: Bc. Lukášem Heroldem, starostou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
č. účtu:   
(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

**Poskytovatel:** **NAXOS a.s.**  
se sídlem: Strakonická 3367, Smíchov, 150 00 Praha 5  
zastoupený: Ing. Janem Sachrem, členem správní rady  
IČO: 264 45 867  
DIČ: CZ26445867  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č. účtu:   
(dále jen „Poskytovatel“)  
(dále společně také jako „smluvní strany“)

UZAVŘELY TENTO DODATEK č. 1

**K RÁMCOVÉ DOHODĚ NA SLUŽBY K ZAJIŠTĚNÍ PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU MČ PRAHA 5 S VYUŽITÍM ELEKTRONICKÝCH NÁSTROJŮ**

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Objednatel a Poskytovatel uzavřeli na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby vyhledávaného v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem „Služby k zajištění pronájmu nemovitého majetku MČ Praha 5 s využitím elektronických nástrojů“ rámcovou dohodu na služby k zajištění pronájmu nemovitého majetku MČ Praha 5 s využitím elektronických nástrojů, jejímž předmětem je stanovení podmínek, za kterých budou Poskytovateli zadávány a Poskyvatelem plněny dílčí zadání na základě jednotlivých objednávek spočívající v zajištění pronájmu bytových jednotek v nabídkových řízeních prováděných v souladu s obecně závaznými právními předpisy a s přílohou č. 1 a 2 rámcové dohody, s využitím licitace elektronickou formou prostřednictvím elektronické aukce včetně zajištění souvisejících organizačních a obchodních (zejména marketingových) činností za účelem zajištění pronájmu bytových jednotek (dále jen „Dohoda“). Dohoda byla uzavřena na dobu určitou do 10. 5. 2026 a/nebo do vyčerpání maximální hodnoty veřejné zakázky, tj. 1.500.000,- Kč bez DPH.
2. Vzhledem k tomu, že maximální hodnota veřejné zakázky dosud nebyla vyčerpána a strany Dohody mají zájem na jejím pokračování až do jejího vyčerpání, uzavírají mezi sebou smluvní strany tento dodatek.

## **II. Předmět dodatku**

1. V čl. VI. Dohody se odst. 1 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„1. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou trvající do vyčerpání maximální hodnoty veřejné zakázky, tj. 1.500.000,- Kč bez DPH.“*

2. Ostatní ujednání Dohody zůstávají beze změny.

## **III. Závěrečná ustanovení**

1. Strany Dohody prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru

smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnost obsažená v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud však Poskytovatel nedisponuje nástroji k elektronickému podpisu, bude dodatek vyhotoven ve dvou (2) originálech, z nichž každá strana Dohody obdrží po jednom.
5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 19/416/2026 ze dne 4.5.2026.

V Praze dne 07. 05. 2026

Bc. Lukáš Herold  
starosta MČ Praha 5  
Objednatel

V Praze dne 6 -05- 2026

Ing. Jan Sachr  
člen správní rady  
Poskytovatel