

**DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO**

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2026/0403

Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springеровou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 426511/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Michal Jandík vedoucí investičního odboru
tel. 495 707 838; 725 644 264
e-mail: michal.jandik@mmhk.cz

a

- 2. Zhotovitel:** **ELEKTROIN spol. s r.o.**
Sídlo: Čechova 326, 54701 Náchod
Zastoupený: Janem Žákem, jednatelem společnosti
IČO: 60930888
DIČ: CZ60930888
Spisová značka: oddíl C vložka 5749 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 1. února 1994
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek ke Smlouvě o dílo č. 2026/0403 ze dne 02.03.2026.

I.**Předmět dodatku**

- Smluvní strany uzavřely dne 02.03.2026 Smlouvu o dílo č. 2026/0403 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace tří fotovoltaických elektráren na střechách základních škol a školek ve vlastnictví objednatele. Smluvní strany se v souladu s § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) dohodly na realizaci změn závazku, které považují za nepodstatné, a které jsou blíže specifikovány v dodatku.
- Objednatelem bylo založeno Energetické společenství Hradec Králové z.s., které bylo do spolkového rejstříku zapsáno dne 30.09.2025. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 17.07.2025 tedy

ještě v před tím, než spolek vznikl. Nově budou fotovoltaické elektrárny pronajímány Energetickému společenství, půjde tedy o ekonomickou činnost objednatele. Z tohoto důvodu se strany dohodly, že nově bude cena za realizaci díla (instalace fotovoltaických elektráren) zhotovitelem účtována bez DPH a daň z přidané hodnoty odvede objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty z ceny za monitoring bude i nově odvedena zhotovitelem.

3. Čl. V. odst. 1 se mění a nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo, která je současně nabídkovou cenou zhotovitele v zadávacím řízení, činí:

Masarykova základní škola a Mateřská škola	
Celková cena za realizaci díla bez DPH (VRN, FVE, PBŘ, Stavební úpravy)	1 487 993,49 Kč
Celkové servisní práce vč. Monitoringu za 5 let bez DPH	60 000,00 Kč
Základní škola Habrmanova	
Celková cena za realizaci díla bez DPH (VRN, FVE, PBŘ, Stavební úpravy)	1 335 326,57 Kč
Celkové servisní práce vč. Monitoringu za 5 let bez DPH	60 000,00 Kč
Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové – Kukleny	
Celková cena za realizaci díla bez DPH (VRN, FVE, PBŘ, Stavební úpravy)	913 692,15 Kč
Celkové servisní práce vč. Monitoringu za 5 let bez DPH	60 000,00 Kč
Celková cena za dílo bez DPH	3 917 012,21 Kč

Cena za realizaci díla bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

Zhotovitel jako plátců DPH připočítává k ceně za servisní práce vč. Monitoringu daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

4. Čl. VI. odst. 2 se mění a nově zní takto:

„Podkladem pro zaplacení ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena za realizaci díla bude fakturována bez DPH a cena za servisní práce vč. Monitoringu bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, identifikátor veřejné zakázky **Z2025-039652** a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, s požadavky občanského zákoníku, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. **Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.**

Na každé faktuře bude dále uveden **název projektu a jeho registrační číslo**. Tyto údaje objednatel zhotoviteli sdělí bez zbytečného odkladu, jakmile je bude znát.“

5. Smluvní strany se rozhodly napravit písařskou chybu ve smlouvě. V čl. VI. odst. 1 bod 1.1. je v poslední větě odkazováno na odst. „**Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.**“ tohoto článku. Jedná se o zjevnou chybu a nově bude odkazováno na odst. 3 tohoto článku.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě. Dodatek vyhotovený v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve dvou provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Hradec Králové je oprávněno zpracovávat osobní údaje poskytnuté zhotovitelem uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a poskytovatel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat).
6. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a uživatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

statutární město Hradec Králové
Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
datová schránka: bebb2in

a

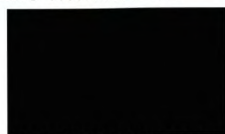
ELEKTRON spol. s.r.o.
Čechova 326, 547 01 Náchod
IČO: 60930888
datová schránka: xie3mzk

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Fotovoltaické elektrárny na školských objektech – I. etapa
- cena: 0 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

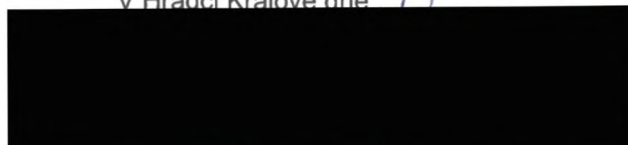
8. Tento dodatek byl dne 07.04.2026 schválen usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2026/347.

V Náchodě dne 1.1. 05. 2026



za zhotovitele
Jan Žák
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne 1.1. 05. 2026



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města