

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu
vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví**
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326150010

**I.
Smluvní strany**

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ
na základě pověření
na adrese Lidická kolonie 39, Jihlava 586 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

STAMILES s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Znojemská 9,
Želetava
PSC 67526
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 132548 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---
IČO: 18011161
DIČ: CZ18011161
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

**II.
Předmět Smlouvy**

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.
Zadání Aukce**

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.
Úplata**

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 232 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1700 m3
Úplata bez DPH:	2 095 000 Kč
DPH:	439 950 Kč
Úplata s DPH:	2 534 950 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.
Termíny**

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

STAMILES s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326150010											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Telč											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství Vysočina											
LHC:	1565											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	odd. 720-727, 812-836											
GPS souřadnice OM	49.0609256N 15.6917239E											
Skupina dřevin:	BO, MD, SM, JS, DB, BK, OLM, JD, OJ, ost.											
% zastoupení dřevin:	BO 45%, MD 18%, SM 15%, JS 12%, DB 3%, BK 3%, ost. 4%											
Termín konání aukce od:	4.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	5.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	4.5.2026											
Termín zahájení těžby	6.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	2 035 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 095 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	3021		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1700			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid těžebních zbytků požadujeme pouze na plochách, které jsou před zahájením těžby již uklizeny a na okraji zalesněných kultur (předpoklad cca 50 m3). Technologie úklidu: soustředění do hromad a pruhů (šířka pruhů či hromady bude maximálně 2 m; vzdálenost pruhů, příp. hromad bude minimálně 10 m), dle požadavků zástupce Poskytovatele tak, aby nebránily přirozené, nebo umělé obnově lesa; po dohodě je přípustné i drcení těžebních zbytků na porostní ploše, případně štěpkování, nebo shrnování. Nabyvateli též umožňujeme i vyvezení těžebních zbytků na lok. „OM“ s následným odvozem (umožňujeme využití těžebních zbytků pro energetické zpracování) - vyvezené těžební zbytky nehroubí na lokalitě "OM" nejsou předmětem příjmu dříví. Těžební zbytky nesmí zůstat ležet na pozemcích cizích vlastníků.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Způsob vyznačení bude uveden v zadávacím listu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Postupné zadání v zadávacích listech dle počtu stromů a odhadu hmotností středního kmene. Údaj o počtu stromů uvedený v zadání aukce je orientační - jedná se o odhad průměrné hodnoty za aukční blok!!!											
Další upřesňující informace:	PŘEVÁŽNĚ ZNAČNĚ ROZTROUŠENÁ NAHODILÁ TĚŽBA (174 porostních skupin)! Aukční blok se skládá z: 1) Cca 220 m3 SM+BO+JS zejména v porostech do 50-ti let věku, převážně souše - cca 70% (v tom cca 60% souše starší než 3 roky), živelná - cca 20% (kúrovcem ohrožené dříví) a očekávaná kúrovcová - cca 10%; 2) cca 330 m3 list. převážně JS souš (v tom cca 70% souše starší více než 3 roky), stojící i ležící; 3) cca 1150 m3 zejména BO+MD+SM v porostech nad 50 let věku, souše - cca 50% (v tom cca 30% souše starší než 3 roky) a živelná - cca 50%. Přístupnost pro HT technologii cca 45%. Podmáčené stanoviště cca 30%. Rozsáhlá přirozená zmlazení - cca 35%. Zakazujeme přibližování dříví vlečením nákladu po odvozní cestách, nebude-li v konkrétním případě písemně v ZL uvedeno jinak. Z důvodu ochrany přirozeného zmlazení a četných oplocení, doporučujeme k manipulaci využít lokalitu "VM" s následným přiblížením VT. Cca 70 m3 dříví se nachází v bezprostřední blízkosti veřejné komunikace III.tř. - zabezpečení ohroženého prostoru provádí Nabyvatel, na své náklady. Cca 4% množství se nachází v zalesněných kulturách, z toho cca 50% v oplocenkách; součástí těžebních prací je i otevření a zavření oplocenky, a to na náklady Nabyvatele. Cca 8% množství bude nutno přibližovat přes cizí pozemky - za účelem využití cizích pozemků je Nabyvatel povinen uzavřít s vlastníkem či nájemcem pozemků dohodu o užívání, ve znění § 34 zákona o lesích. Poskytovatel si vyhrazuje právo přednostně zadat ke zpracování porostní skupiny v následujícím pořadí: 1. dílce na pozemcích mimo lesní komplex (721L, 816A, 826AB); 2. porostní skupiny do 50-ti let věku; 3. listnaté dřeviny; 4. jehličnaté nad 50 let věku. Při příjmu dříví v hrani požadujeme měření výšek jednotlivých sekcí z obou stran hraně - podle přístupnosti. Prohlídka po telefonické dohodě - [redacted] tel. [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	29.4.2026											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf											



Příloha č. 2 – Přepočtové koeficienty a měření dříví v hraních

Měření dříví v hraních

1. Hraně dříví musí splňovat kritérium měřitelnosti hrání - dříví v hrání musí být řádně srovnáno (začleno z obou stran) o základně delší než 1m a minimálním počtu uložených kusů u výřezů do 3m (včetně) délky 20 ks a nad 3m délky 10 ks. V případě nesplnění podmínky měřitelnosti hraně bude dříví přijato kusově dle ČSN 480008, přičemž každý jednotlivě měřený kus bude zřetelně označen hodnotou průměru, měřeném bez kůry na slabém konci výřezu.
2. Výška hraně může být určena jako průměr z měření výšky obou stran hraně. Pokud bude v jedné hrání uloženo společně dříví, jemuž náleží různé přepočtové koeficienty, bude použit pro přepočet celé hraně vyšší přepočtový koeficient.
3. Konkrétní výše používaných koeficientů pro příjem dříví v hraních je stanovena následovně:
 - a. SM, JD - 0,64
 - b. BO, MD - 0,61
 - c. Listnaté - 0,54
 - d. Těžební zbytky - 0,45
4. Maximální délka přijímaného dříví v hraních bude 6 m.
5. Uložení dříví v hraních na OM musí umožnit Objednavateli kontrolu objemu dříví dle předloženého číselníku; do doby potvrzení číselníku ze strany Objednavatele je další manipulace s dřívím a jeho odvoz nepřipustný. Mísení dříví v hraních tak, že není umožněna Objednavateli kontrola objemu vyrobeného a přijímaného dříví, je nepřipustné.
6. Přibližování dříví na lokalitu OM, jeho měření a adjustaci je Zhotovitel povinen provádět průběžně, bez prodlevy.

Postup měření hrání

1. Hráň označíme pořadovým číslem (hráň na obrázku má číslo 29). Pro čísla hrání si rezervujeme jednu číselnou řadu (např. 0 – 2000).
2. Hráň rozměříme na středy 1m sekci (hráň na obrázku je rozměřena zprava doleva), středy sekcí označíme svislou čarou. Při délce hraně nad 10 m je délka jednotlivých sekcí 2 m.
3. Konec poslední úplné sekce označíme svislou přerušovanou čarou.
4. Střed poslední neúplné sekce rovněž označíme svislou čarou.
5. V místě označení středu sekce změříme její výšku:
 - a. dolním bodem měření je podval, pomyslný podval, terén; žádné vzduchové mezery ani kořenové náběhy se nekompenzují, pouze cizí tělesa jako je kámen, pařez atd.
 - b. horním bodem měření je místo, kde protíná pomyslný střed sekce vrchní hranu čela nejvýše uloženého výřezu; „trefíme-li se“ do mezery mezi čela výřezů, která nedosahuje svou velikostí ani cca průměrné tloušťky výřezu uloženého v hrání, měříme cca po místo, kde se hrany sousedních výřezů pomyslně dotýkají (viz obr. výška 111).
6. Naměřená výška úplné sekce bude čitelně napsána ve středu měřené sekce v cm. V číselníku bude uvedena tato výška.
7. U poslední neúplné sekce bude napsána naměřená výška v cm krát šířka neúplné sekce v m (24x0,3). V číselníku bude zapsán výsledek součinu těchto hodnot v cm (v tomto případě 7) = přepočítaná výška neúplné sekce na 1m sekci.
8. Čela jednotlivě měřených kusů, které jsou součástí hraně, musí být popsány alespoň středním průměrem (případně čepy čepovým průměrem), podvaly se označují dle přístupnosti.
9. Hodnoty na hraních musí odpovídat hodnotám v číselníku.

