

# D001

## Dodatek č. 1

### ke Smlouvě o nájmu č. SML-2015-10102

### SZ ÚMČ Praha 15 37675/2017

uzavřené dne 8. 6. 2015 mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 jako pronajímatelem a paní Mgr. Šárkou Wagenknechtovou, Praha 4, Rodopská 3155/8, jako nájemcem

#### Městská část Praha 15

zastoupená Milanem Wenzlem, starostou městské části

IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „*pronajímatel*“)

**a**

**Mgr. Wagenknechtová Šárka**

nar. [REDACTED]

IČO: 75341514

(dále jen „*nájemce*“)

#### uzavírají tuto dohodu o ukončení nájmu:

##### I.

Dne 8. 6. 2015 byla mezi MČ Praha 15, se sídlem Praha 10, Boloňská 478/1, zastoupenou Mgr. Alešem Cejnarem, MPA, vedoucím majetkového odboru, na základě pověření a paní Mgr. Šárkou Wagenknechtovou uzavřena Nájemní smlouva č. SML-2015-10102, kde předmětem nájmu je nebytový prostor - ordinace – ambulance klinické logopedie, vedeno v systému DES pod číslem 109, na adrese Boloňská ulice č. p. 312 v Praze 10 – Horních Měcholupech, celková výměra 24,24 m<sup>2</sup>, doba nájmu určitou do 31. 3. 2018.

##### II.

Smluvní strany se dohodly na **ukončení nájmu** prostoru uvedeného v bodu I. této dohody **ke dni 31. 8. 2017.**

##### III.

Smluvní strany se dále dohodly, že nájemce vyklidí prostor dle bodu I. této dohody a vyklizený předá pronajímateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka domu. O předání a převzetí prostoru bude stranami sepsán předávací protokol. Dále se strany dohodly, že v případě nedoplatku za služby spojené s užíváním prostoru dle bodu I. této dohody, uhradí Mgr. Šárka Wagenknechtová tento nedoplatek v termínu a výši dle výpočtu ÚMČ Praha 15 - odd.správy nemovitostí, Boloňská 478/1, Praha 10. Nájemce dále prohlašuje, že má ke dni ukončení nájmu uhrazeny veškeré platby s užíváním pronajatého nebytového prostoru spojené.

#### IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři výtisky, nájemce jeden výtisk. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a že je uzavírána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní.

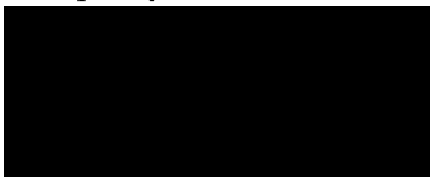
#### V.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti ke dni 31.8.2017.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
3. Nájemce bere na vědomí, že MČ Praha 15, jako pronajímatel je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva tak může podléhat zveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 15 potvrzuje, že uzavření této dohody schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. **R-1553 ze dne 9. 8. 2017.**

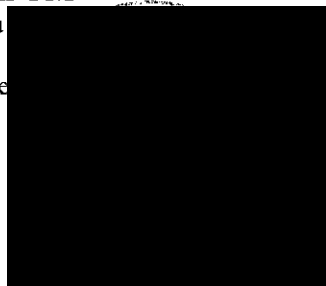
V Praze dne 15. 8. 2017

V Praze, dne 30. 8. 2017

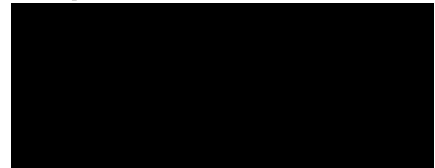
Za pronajímatele:



Mgr. Aleš Cejnar, MPA  
tajemník, pověřený vedením OM  
na základě zmocnění k podpisu  
Dohody dle usnesení  
Rady MČ Praha 15 R-1553 ze dne



Nájemce:



Mgr. Šárka Wagenknechtová