



Firma  
SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
BULOVA 1462/10  
DIC: CZ70871213  
ICO. 70871213

18000 PRAHA

XLCZ Nábytek s.r.o.  
XXXLutz Praha II  
Chlumecká 712/8  
19800 Praha

Telefon: 00420/225-286000  
KITCHEN.PQ@XXXLUTZ.CZ

Kup.Smlouva PQG38H

Kont. údaje 606 242 341  
PANCOVA.LUCIE@SEZNAM.CZ

Datum 11.04.2026  
1. Kopie

**ZMĚNA KUP.SMLOUVY PQG38H ze dne 26.04.2026**



\*PQG38H\*

Č.Zákaznické karty : 2102321682  
Termín dodání : cca. 9 týdnů od záměru a dojasnění smlouvy  
Dodací značka : Doprava včetně montáže  
Dodací adresa : Firma  
SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
MIROVICKA 1282/6  
DIC: CZ70871213  
ICO. 70871213  
18200 PRAHA 8  
Patro : 1  
Výtah k dispozici : Ne  
Poradce : GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286  
E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz  
Zpracovatel : 001

Předmětem této kupní smlouvy jsou zařizovací předměty vypsány na příloženém seznamu.

Průb.čís. výběru modelu	: M1	HLAVNÁ DEFINÍXCIA SKOLIK 100 M
Serie	: 01	EXPRESS KÜCHEN
Program	: C28	Clean
Barva frontu	: 284	UV lak, krémově šedá s. matná
Provedení úchytky	: 280	Úchytka vzhled nerez.ocel, kov
Poloha úchytky	: H	Vodorovný / vodorovný
Korpus-kombinace	: K19	Krémově šedá
Provedení zásuvky/výsuvy	: ATR	Celý výsuv s tlumením
provedení kování dveří	: TID	dveře s integrovaným tlumením
Provedení bočnic	: W16	bočnice 16 mm
Barva bočnic	: K19	Krémově šedá
provedení soklu / výška	: A1	Melamin sm. výška soklu 7-15cm
Barva soklu	: K19	Krémově šedá
Výška noh soklu	: XXXXX	100 mm
Provedení pracovních desek	: PPF	40 mm, zaoblená přední hrana
Dekor pracovních desek	: P31	mramor světlé
Barva hrany pracovních desek	: 999	Bez hrany
Provedení těsnící lišty	: KST	Plast
Barva těsnící lišty	: P31	mramor světlé

Průb.čís. výběru modelu (odlišné od M1)	: M2	SOKLIK 90MM
Výška noh soklu	: 090	9 cm výška noh soklu

Poz	Množství	Artikl	Popis	Cena
0.5	M1	1.00	EXL285M525GS0V	Blockaktion
1	M1	1.00	WSS-U75-58	Bočnice jako ukončení vedle spodní skříňky vč. spodní patky bočnice Tloušťka 16 mm Výška 750 mm plus výška soklu Hloubka 585 mm pro pracovní desky o hloubce 600 mm <b>W16 bočnice 16 mm</b> <b>K19 Krémově šedá</b>
2	M1	1.00	U50	L Spodní skříňka 1 dvířka 2 přestavitelné police
3	M1	1.00	UAV15	L Spodní skříňka 1 čelní výsuv, zatížitelnost max. 12 kg 2 drátěné koše
4	M1	1.00	TGS60	Čelo s dvířky pro plně integrovatelné velkoprostorové myčky nádobí v provedení čela Dvířka čela průběžná Lze použít od výšky soklu 90 mm Výška spotřebiče: 850/860/870 mm

Poz	Množství	Artikl	Popis	Cena	
4.1	1.00	GV663B65	Gorenje Myčka nádobí plně integrovaná, 16 sad nádobí, InverterPower Drive motor, LedLight, TotalDry, B, 38 dB, š. 59,8 cm	12388,00 KC	
4.1.1	1.00	RECYCL5415	Recyklační poplatek	45,00 KC	
5	M1	1.00	SP50	P Spodní skříňka pod dřez 1 dvířka	
5.1	1.00	525322	BLANCODANA 45 Nerez pA™Arodna lesk DA™ez hornA montA!A3 bez excentru dolnA rozmÄr: 450 mm V DODAVCE: odtokovA! sada s prostorovÄ Aospornou trubkou, 3 1/2" sAtkovA1 ventil	2719,00 KC	
5.1.1	1.00	519414	P BLANCO MILA HD chrom kuchyA^skA! baterie tlakovA!, RamA©nko bez vA1suvnA© sprchy V DODAVCE: - RamA©nko otoÄ?nA© o 360Â° pro vÄtA!A rozsah, - NutnA1 otvor pro baterii A~ 35 mm, - KartuA! s keramickA1mi destiÄ?kami, - PatentovanA1 perlA!tor redukuje usazovA!nA vodnAho kamene, - PruA3nA© pA™ipojovacA hadice 500 mm a 3/8" matice, - StabilizaÄ?nA podloA3ka pro vyA!A! stabilitu baterie pA™i montA!A3i do nerezovA1ch dA™ezA—, -	2141,00 KC	
6	M1	1.00	U45	P Spodní skříňka 1 dvířka 2 přestavitelné police	
7	M1	1.00	PSU1	L Přejíčový kus spodní skříňky Provedení čela 100 mm Šířka: 84 mm	
8	M1	1.00	U80	Spodní skříňka 2 dvířka 2 přestavitelné police	
9	M1	1.00	UA3S50	Spodní skříňka 1 výsuv 3 zásuvky Upozornění: Tyto skříňky musí být podle podmínek plánování upevněny ke stěně, aby nespadly. Ostrůvková řešení musí být spojena s polici.	

Poz	Množství	Artikl	Popis	Cena		
9.1	M1	1.00	ZABE50	Příhrádka na přibory Plast šedý pro zásuvky a vnitřní zásuvky Pro šířku 500 mm	934,15 KC	
10	M1	1.00	U50	L	Spodní skříňka 1 dvířka 2 přestavitelné police	
11	M1	1.00	U50	P	Spodní skříňka 1 dvířka 2 přestavitelné police	
12	M1	1.00	ZLS16		Sada spodních svítidel LED skládá se z: 1 x spodní svítidlo LED 4 W (3000 k) / 360 lm s vypínačem 2 x spodní svítidlo LED 4 W (3000 k) / 360 lm Tento výrobek obsahuje světelný zdroj třídy energetické účinnosti F. Barva světla teplá Připojovací kabel 2000 mm 1 x konvertor LED (max. 3 svítidel) Připojovací vedení 1800 mm	3535,14 KC
13	M1	1.00	ZLS16		Sada spodních svítidel LED skládá se z: 1 x spodní svítidlo LED 4 W (3000 k) / 360 lm s vypínačem 2 x spodní svítidlo LED 4 W (3000 k) / 360 lm Tento výrobek obsahuje světelný zdroj třídy energetické účinnosti F. Barva světla teplá Připojovací kabel 2000 mm 1 x konvertor LED (max. 3 svítidel) Připojovací vedení 1800 mm	3535,14 KC
14	M1	1.00	O80-75		Horní skříňka 2 dvířka 2 přestavitelné police	
15	M1	1.00	O50-75	L	Horní skříňka 1 dvířka 2 přestavitelné police	
16	M1	1.00	O100-75		Horní skříňka 2 dvířka 2 přestavitelné police	
17			Sokl		Soklové lišty	

Poz	Množství	Artikl	Popis	Cena
17.1	M1 1.00	SOBL-315	Krycí lišty soklu Délka 3150 mm Délka: 2284 mm Výška: 100 mm <b>A1 Melamin sm. výška soklu 7-15cm</b> <b>K19 Krémově šedá</b>	
17.2	M2 1.00	SOSBL	Boční kus soklu Délka: 511 mm Výška: 90 mm <b>A1 Melamin sm. výška soklu 7-15cm</b> <b>K19 Krémově šedá</b> <b>Výška noh soklu</b> <b>090 9 cm výška noh soklu</b>	
17.3	M2 1.00	SOBL-315	Krycí lišty soklu Délka 3150 mm Délka: 2300 mm Výška: 90 mm <b>A1 Melamin sm. výška soklu 7-15cm</b> <b>K19 Krémově šedá</b> <b>Výška noh soklu</b> <b>090 9 cm výška noh soklu</b>	
17.4	M2 1.00	SOSBL	Boční kus soklu Délka: 511 mm Výška: 90 mm <b>A1 Melamin sm. výška soklu 7-15cm</b> <b>K19 Krémově šedá</b> <b>Výška noh soklu</b> <b>090 9 cm výška noh soklu</b>	
18		Pracovní desky	Pracovní desky	
18.1	M1 1.00	PPF60	Pracovní deska PPF Hloubka 600 mm Zaoblená přední hrana, povrstv Šířka: 2300 mm Hloubka: 600 mm <b>PPF 40 mm, zaoblená přední hrana</b> <b>P31 mramor světlé</b>	
18.1.1	M1 1.00	P-AUSS	Příplatek za výřez pro varné desky, dřezy, ventilační mřížky	
18.2	M1 1.00	PPF60	Pracovní deska PPF Hloubka 600 mm Zaoblená přední hrana, povrstv Šířka: 2304 mm Hloubka: 600 mm <b>PPF 40 mm, zaoblená přední hrana</b> <b>P31 mramor světlé</b>	
19		Těsnící lišta	Těsnící lišty	
19.1	M1 1.00	WA300	Koncový profil stěny, v dekoru pracovní desky 3000 mm Délka: 225 mm	2067,76 KC

Poz	Množství	Artikl	Popis	Cena
19.2	M1 1.00	WA300	Koncový profil stěny, v dekoru pracovní desky 3000 mm <i>Délka: 2270 mm</i>	2067,76 KC
19.2.1	M1 2.00	WA-Z	Sáček s příslušenstvím pro koncový profil stěny Sáček s příslušenstvím obsahuje: 4 vnitřní rohy 90° 4 koncové krytky vlevo 4 koncové krytky vpravo 4 vnější rohy 90° 2 vnitřní rohy 135°	2134,91 KC
19.3	M1 1.00	WA300	Koncový profil stěny, v dekoru pracovní desky 3000 mm <i>Délka: 590 mm</i>	2067,76 KC
19.4	M1 1.00	WA300	Koncový profil stěny, v dekoru pracovní desky 3000 mm <i>Délka: 2304 mm</i>	2067,76 KC
20	1.00	9001037901	Zamerení	
21	1.00	9001000513	Doprava a montáž	10693,72 KC
22	1.00	9001000531	Doprava a montáž	-10693,72 KC
23	1.00	9001026701	Přípojky na plyn, vodu a elektrické přípojky nebudou provedeny	
Mezisoučet				132879,38 KC
55 % (od 117053,00) WELNOVA CZ 2026				-64379,38 KC
Suma všech slev				-64379,38 KC
<b>Celková částka</b>				<b>68500,00 KC</b>

Recyklační poplatky celkem

45,00 KC

Režim přenesené daňové povinnosti §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb

**Platební podmínky při vytvoření objednávky:**

Záloha 30500,00 KC do 29.04.2026

Doplatek 38000,00 KC Platba před obdržáním zboží

Aktuální stav své objednávky zjistíte načtením QR kódu uvedeného výše nebo na <<https://www.xxxlutz.cz/>> stavobjednávky.

Sjednává se náhrada skladových nákladů při neodebrání zboží do 14 dnů ve výši 1% z kupní ceny, min. však 150 Kč/den a smluvní pokuta 30% z kupní ceny při odstoupení od smlouvy dle č. 7 VOP. Strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny pro případ odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, z důvodu porušení povinností na straně kupujícího a současně při odstoupení kupujícího od kupní smlouvy z jiných než zákonných důvodů dle č. 8 VOP. V případě víceprací a v případě vícemontáží je cena 2000,- Kč/hod. V případě náhradního výjezdu pro montáž nebo dodání zboží z důvodu na straně spotřebitele (zejména z důvodu neumožnění vstupu, nepřipravenosti stavebního prostoru, nemožnosti průchodu apod.) se sjednává cena 7500,- Kč za každý dodatečný výjezd.

V případě koupě zboží pro podnikatelskou či jinou výdělečnou činnost (včetně pronájmu nemovitostí) odpovídá prodávající za případné škody způsobené prodloužením až do třetího měsíce prodloužení s termínem dodání, a to pouze do

1% z kupní ceny, s čímž kupující vyslovuje podpisem kupní smlouvy svůj souhlas.

Souhlasím se zasíláním Newsletteru a další obchodní sdělení týkající se výrobků a služeb zejména prostřednictvím emailu nebo sms.

Jsem informován o tom, že souhlas se zasíláním obchodních sdělení a jiných informací mohu kdykoliv bezplatně odvolat na emailu infocentrum@xxxlutz.cz <mailto:infocentrum@xxxlutz.cz>

Doba dodání se počítá od upřesnění objednávky po zaměření a jejím končeném potvrzení prodávajícím. Přesný termín dodání zakoupeného zboží bude upřesněn po potvrzení dodavatele.

Podpisy:

\_\_\_\_\_  
Zákazník

\_\_\_\_\_  
Prodejce

Jen pro běžné soukromé použití.

Při platbě převodem na účet zadejte do zprávy pro příjemce následující číslo: HKEAPQG38H

Poznámka: Současná situace na světovém trhu ovlivňuje i nákup materiálu.

Proto může přicházet k nepředvídatelným zpožděním v dodání zboží.

XXXLutz je v neustálém kontaktu s výrobcí, aby byl dopad co nejmenší.

Děkujeme za pochopení.

## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Platné od 1.4.2026

Společnost XLCZ Nábytek s.r.o. IČ: 27127133, se sídlem Pražská 135, 251 01 Čestlice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 98298 (dále jen „prodávající“) vydává tyto všeobecné podmínky pro prodej zboží v jejich obchodech pod značkou XXXLutz (dále jen „VOP“). Tyto VOP se vztahují na zboží a služby v kategoriích „Nábytek“, „Kuchyně“ a kuchyňské programy zakoupených výlučně v prodejnách pod značkou XXXLutz. Tyto VOP se nevztahují na prodej zboží zakoupeného v prodejnách pod značkou Möbelix nebo Kika nábytek.

Část I. - kupní smlouvy uzavřené se spotřebiteli

## 1.Všeobecná ujednání

Tyto VOP upravují práva a povinnosti smluvních stran z kupní smlouvy, kdy kupující je výlučně spotřebitel. Pro kupní smlouvy uzavřené s podnikateli, nebo v souvislosti s výdělečnou činností spotřebitele platí tyto VOP s výlukami uvedenými v části II. těchto VOP.

## 2.Uzavření kupní smlouvy

Kupní smlouva je uzavřena podpisem oběma smluvními stranami nebo výdejem zboží proti zaplacení celé kupní ceny. Současně s podpisem kupní smlouvy, popř. v jiném dohodnutém termínu, nejdéle však 7 dnů od podpisu kupní smlouvy, je kupující povinen zaplatit zálohu ve výši minimálně 50 % kupní ceny. Neuhrazení zálohy na kupní cenu je považováno za podstatné porušení smlouvy, pro které je prodávající oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Nezaplacení zálohy kupujícím však nezpůsobuje automatický zánik smlouvy. Předmětem kupní smlouvy jsou jen ty položky, které jsou písemně uvedeny v kupní smlouvě, příp. dokladu o zaplacení. Uzavírají-li smluvní strany kupní smlouvu jinak než písemně, je kupující povinen při jejím uzavření zaplatit 100 % kupní ceny. V případě, že se jedná o kupní smlouvu, jejímž předmětem je koupě zboží na splátky, a úvěr není kupujícím schválen úvěrující společností, je kupující oprávněn od kupní smlouvy z tohoto důvodu odstoupit. O neschválení úvěru je kupující povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat prodávajícího. V takovém případě prodávající vůči kupujícímu neuplatní smluvní pokutu podle bodu 8. VOP.

## 3.Kupní cena

Ceny jsou pevné, včetně daně z přidané hodnoty, bez ceny montáže a dopravy. Cena montáže a dopravy je s kupujícím dohodnuta nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

## 4.Zaplacení kupní ceny

Zálohu nebo celou kupní cenu je možné hradit v hotovosti na pokladně provozovny, bezhotovostní platbou na bankovní účet prodávajícího uvedený v kupní smlouvě. Při bezhotovostní platbě je nutné uvádět do zápravy pro příjemce text HKEA a číslo kupní smlouvy. Kupní cena se považuje za zaplacenou připsáním celé její výše na účet prodávajícího.

## 5.Dodací lhůta

Dodací lhůta začíná běžet finálním potvrzením objednávky ze strany prodávajícího, které je závislé na splnění všech následujících podmínek:

- uhrazení zálohy na kupní cenu kupujícím,
- zaměření a ověření stavební připravenosti v místě realizace,
- potvrzení všech změn či úprav vyplývajících ze zaměření ze strany kupujícího a dodavatele/ výrobce,
- a potvrzením objednávky dodavatelem/ výrobcem kuchyně.

Termín sjednaný v kupní smlouvě je sjednán jako termín předběžný, dle dodacího kalendáře dodavatele. Přesný termín dodání zakoupeného zboží bude upřesněn po potvrzení termínu dodání dodavatelem. Pokud i přes potvrzení dodavatele, prodávající nemůže z důvodu na straně dodavatele, dodržet dohodnutou dodací lhůtu, oznámí tuto skutečnost prodávajícímu a sdělí mu nový termín dodání. Kupující má v takovém případě právo, ve lhůtě 14 dnů požádat prodávajícího o přiměřenou slevu z kupní ceny nebo o dodání jiného obdobného zboží.

V případě prodloužení prodávajícího s dodáním zboží z jiných, než výše uvedených důvodů má kupující právo požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03 % z kupní ceny zboží za každý započatý den prodloužení, avšak pouze tehdy, nebyla-li již poskytnuta sleva. Nárok kupujícího na zaplacení této smluvní pokuty nevzniká, odstoupí-li kupující od kupní smlouvy z důvodu prodloužení prodávajícího s dodáním zboží.

Termín pro montáž je kupujícím mu přidělen až poté, kdy kupující podepíše instalační plány. Zboží se považuje za dodané, je-li dodáno v souladu s kupní smlouvou a převzato kupujícím.

V případě víceprací při montáži je cena 2000,- Kč/ hod., není-li v kupní smlouvě dohodnuto jinak.

## 6.Výhrada vlastnického práva

Do úplného zaplacení kupní ceny zůstává zboží majetkem prodávajícího. Předání zboží je možné jen po zaplacení celé kupní ceny. Při převzetí zboží je kupující povinen předložit originál dokladu o zaplacení. Pokud zboží přebírá třetí, pověřená osoba, musí se prokázat dokladem o zaplacení celé kupní ceny a originálem kupní smlouvy a plnou mocí. Kupující v takovém případě zmocňuje třetí osobu ke všem úkonům v souvislosti s převzetím zboží, zejména vytknutí zjevných vad. Příjemce je povinen převzetí zboží potvrdit svým podpisem.

## 7.Prodloužení s odebráním zboží

Pokud kupující neodebere zboží do 14 dnů od výzvy k převzetí zboží, je prodávající oprávněn žádat náhradu vzniklých skladovacích nákladů, a to ve výši 1 % z kupní ceny denně, minimálně však 150 Kč za den a zároveň od smlouvy odstoupit a požadovat smluvní pokutu ve výši 30 % z kupní ceny zboží za porušení povinnosti odebrat dodané zboží, nebo zboží po vyřízení reklamace. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu vzniklé škody. Zboží, které nebylo vyzvednuto i přes výzvu prodávajícího déle než 3 měsíce je prodávající oprávněn vhodným způsobem prodat. Výtěžek prodeje vydá prodávající kupujícímu po započtení nákladů na skladování, úschovu a svépomocného prodeje.

V případě náhradního výjezdu pro montáž nebo dodání zboží z důvodu na straně spotřebitele (zejména z důvodu neumožnění vstupu, nepřipravenosti stavebního prostoru, nemožnosti průchodu apod.) se sjednává cena 7.500,- Kč za každý dodatečný výjezd.

## 8.Odstoupení od kupní smlouvy

Pokud nemůže prodávající splnit své závazky vůči kupujícímu z důvodu nepotvrzení objednávky nebo jejího odmítnutí ze strany výrobce/ dodavatele, nedostatku materiálu nebo náhradních dílů na trhu, zrušení výroby u výrobce, ukončení činnosti výrobce nebo jiných důvodů, ležících mimo působnost prodávajícího, nebo z důvodu vyšší moci (např. pandemie, výpadky dodávek apod.), je prodávající i kupující oprávněn od kupní smlouvy bez dalšího odstoupit.

Prodávající je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy v případě, že je mu známo nevhodné umístění zboží u kupujícího, nevhodná stavební připravenost, nebo nebezpečí montáže v důsledku, kterých je ohroženo bezpečné užívání zboží a hrozí potencionální ohrožení života, zdraví či majetku kupujícího (např. nevhodné umístění nábytku v blízkosti krbů apod.)

Prodávající může od kupní smlouvy odstoupit také tehdy, jestliže kupující neuhradí celou kupní cenu, nebo ve lhůtě nejpozději 7 dnů od uzavření písemné kupní smlouvy (popř. v jiném dohodnutém termínu) nesloží prodávajícímu zálohu ve výši 50 % z kupní ceny zboží, nebo poruší kupní smlouvu jiným závažným způsobem. V takovém případě je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím uhrazení smluvní pokuty ve výši 25 % z kupní ceny zboží sjednané v kupní smlouvě za porušení povinností kupujícího vyplývajících z kupní smlouvy, a to porušení povinností složit zálohu na kupní cenu, nebo doplatit celou kupní cenu před dodáním zboží. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo prodávajícího na náhradu vzniklé škody.

V případě odstoupení od kupní smlouvy je prodávající povinen vrátit kupujícímu již poskytnutá plnění. Prodávající je oprávněn započíst nárok na smluvní pokutu oproti již zaplaceným plněním kupujícího na kupní smlouvu, a to v souladu s ust. § 1982 o.z.

Při odstoupení kupujícího od kupní smlouvy z jiných, než zákonem stanovených důvodů (zejména koupě zboží jinde, upuštění od zájmu o koupi apod.), je kupující povinen uhradit prodávajícímu odpustné ve výši 25 % z celkové kupní ceny zboží tak, jak je sjednáno v kupní smlouvě.

## 9.Vady zboží, výhrada změn, záruka

Kupující může vytknout vadu, která se na věci projeví v době dvou let od převzetí. Odpovědnost prodávajícího za vady, se řídí příslušnými právními předpisy (zejména ustanovením 1914 a násl., § 2099 a násl., § 2161, § 2165 a násl., § 2169 až § 2174 občanského zákoníku). Reklamací lze uplatnit jakoukoli vhodnou formou, zejména písemně na určenou mailovou adresu, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně na kterékoli prodejní značce XXXLutz. Za účelem urychlení vyřízení reklamace prodávající doporučuje k reklamaci přiložit fotografie reklamovaného zboží a jeho závady, popř. rozsahu poškození. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu veškerou součinnost za účelem vyřízení reklamace, zejména umožnit prohlídku reklamovaného zboží a vytknutí vady. Odpovědnost za vady v době dvou let od převzetí nelze uplatnit v případě koupě zboží pro podnikatelskou činnost, nebo jinou výdělečnou činnost kupujícího.

V případě poškození reklamovaného zboží zákazníkem (spočívající v jiném znehodnocení zboží, než je reklamovaná závada), je-li výsledkem reklamace vrácení kupní ceny, je prodávající oprávněn uplatnit vůči zákazníkovi náhradu škody ve výši odpovídající snížení hodnoty zboží v důsledku jiného poškození

zboží zákazníkem a tuto svou pohledávku započítá proti pohledávce kupujícího na vrácení kupní ceny. Další práva a povinnosti stran související s odpovědností prodávajícího za vady upravuje reklamační řád prodávajícího. Proávající upozorňuje kupujícího, že zboží není vhodné na použití pro komerční účely a do komerčních prostor, ani k výdělečné či jiné podnikatelské činnosti kupujícího. Zboží je určeno výhradně k užití v domácnosti. Proávající neodpovídá za vady zboží způsobené nadměrnou zátěží v důsledku používání zboží na jiné komerční nebo nekomerční účely, nebo podnikatelské či výdělečné činnosti než jeho obvyklé použití v domácnosti. Vzhledem k tomu, že zboží může být/prodáváno na základě vzorků nebo vyobrazení v katalogu, nebo z výstavy zboží u prodávajícího, nebudou u výrobků z průmyslově vyráběných materiálů považovány malé změny nebo odchylky v barvě, struktuře, tónování, hrubosti, vzoru, provedení, gramáži, síle, pevnosti aj. oproti vzorku nebo vyobrazení zboží, takovýto výrobek je ve shodě s kupní smlouvou, resp. je dodán bez vad. Za vady nebudou dále považovány odchylky nebo změny v barvě, struktuře, tónování, hrubosti, vzoru, provedení, rozměrech, gramáži, síle, pevnosti aj. nejsou - li větší než minimální nebo malé nebo u výrobků z přírodních materiálů (dřevo, kůže aj.), takové zboží je ve shodě s kupní smlouvou. Záruka se dále nevztahuje na poškození vzniklá v důsledku běžného opotřebení, závady způsobené nesprávným, nešetrným a nevhodným používáním zboží, jeho nesprávným nebo nevhodným umístěním, nedostatečnou stavební připraveností, nevhodným skladováním nebo dopravou, závady nebo poškození vzniklá neodbornou montáží, čištěním, zejména poškození nebo změny stavu, vzhledu čalounění a textilní části nábytku způsobené nesprávným čištěním, jakož i jiná poškození a závady z důvodů na straně kupujícího. Záruka se rovněž nevztahuje na poškození nebo závady způsobené v důsledku toho, že kupující nakládal se zbožím v rozporu s příloženým návodem.

Vystavené vzorky zboží mohou být prodány jen po dohodě s prodávajícím. V takovémto případě je zboží prodáváno jako zboží použité, popř. zboží poškozené (existují-li v době převzetí vady zboží), u kterého je doba pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady zkrácena na 1 rok. Právo z odpovědnosti za vady nelze uplatnit ani na vady, na které byl kupující upozorněn již při koupi, nebo pro které bylo zboží zlevněno.

Projeví-li se vada v průběhu jednoho roku od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.

Kupující vytkne zjevné vady zboží ihned při převzetí jakoukoli formou, nejlépe pak přímo na dodacím listu nebo předávacím protokolu. Na vytknutí pozdějších zjevných vad nebo mechanického poškození nebude brán zřetel.

Později vyskytnuvší se vady mohou být uplatněny pouze v rámci reklamačního řízení dle reklamačního řádu prodávajícího.

#### 10.Řešení sporů

Vzniklé spory budou řešeny před příslušným soudem podle platného českého práva.

V případě, že mezi kupujícím a prodávajícím dojde ke sporu z kupní smlouvy nebo ze smlouvy o poskytování služeb, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může kupující jako spotřebitel také podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, Email: adr@coi.cz, Web: adr.coi.cz, která je zároveň orgánem státního dozoru, nebo na jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

#### 11.Ochrana osobních údajů

Právním základem pro zpracování osobních údajů prodávajícím je plnění smlouvy, plnění zákonných povinností nebo oprávněný zájem prodávajícího, popř. souhlas kupujícího, je-li tento nezbytný pro dané zpracování. Osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s právními předpisy, a to v minimálním rozsahu, na nezbytně nutnou dobu a výlučně v souvislosti s prodejem zboží a služeb prodávajícím, nebo nabízením obdobného zboží a služeb.

Poskytnutí veškerých osobních údajů kupujícím je dobrovolné, údaje jsou zpracovávány v elektronické podobě až do doby písemného odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů kupujícím byl-li tento poskytnut, nejdéle však 5 let od uskutečnění posledního nákupu kupujícího u naší společnosti. Kupující má právo souhlas se zpracováním osobních údajů kdykoliv odvolat, a to písemně na adresu prodávajícího. Kupující má právo na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, doplnění či vymazání, právo na přenositelnost údajů, právo na omezené zpracování, právo vznést námitky, bude-li se domnívat, že prodávající provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu se zákonem.

Veškeré informace o zpracování osobních údajů obdržel zákazník před podpisem kupní smlouvy. Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné rovněž na adrese [www.xxxlutz.cz](http://www.xxxlutz.cz)

Kupující svým podpisem na kupní smlouvě prohlašuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů, že jim porozuměl a souhlasí se zpracováním svých osobních údajů uvedených v kupní smlouvě výše uvedeným způsobem ve formě souhlasu se zpracováním osobních údajů.

#### 12.Změny

Doplňující nebo odlišné dohody oproti této VOP jsou možné pouze v písemné formě a vyžadují podpis obou smluvních stran. Jménem prodávajícího jsou při uzavírání doplňujících a odlišných dohod oprávněni jednat pouze vedoucí provozovny, jeho zástupce nebo pro tento případ zvlášť zmocněný zaměstnanec, ať už je taková dohoda uzavírána při uzavření kupní smlouvy nebo později.

#### 13.Ostatní ujednání

13.1.V případě zboží a služeb v kategorii „Kuchyně“ a kuchyňské programy mohou být zaměřeny, montáž a doprava objednány i u kterékoli jiné pobočky XXXLutz, než ve které byla uzavřena kupní smlouva.

13.2.Kupující odpovídá za správnost jím zadaných rozměrů, a to včetně rozměrů průchozích prostor, jimiž má být zboží vneseno do určených prostor, jako jsou schodiště, vstupní dveře, zá dveří apod. Kupující odpovídá rovněž za stavební připravenost v případě montáže zboží, jakož i za vhodnost stavebního uspořádání a provedení místa realizace. V případě odmítnutí dodání zboží/ splnění objednávky ze strany výrobce/ dodavatele, je prodávající oprávněn od kupní smlouvy bez dalšího odstoupit.

13.3.Kupující je povinen zajistit přístup do určených prostor za účelem umístění zakoupeného zboží či jeho montáže. Kupující je zejména povinen zajistit volný prostor před vstupními dveřmi a v zá dveřích, jakož i v ostatních prostorech, jimiž má být zboží do prostor vneseno (schodiště apod.). Proávající neodpovídá za nesplnění této povinnosti. Veškeré náklady za případnou dodatečnou dopravu, stěhování, či nutnost objednání stěhovačů, zvedací, výsvětelné a jiné techniky nese v celém rozsahu kupující.

13.4.Termin montáže zboží v místě realizace je kupujícímu přidělen až po podpisu instalačních plánů zhotovených prodávajícím, a to buď přímo na vyhotovených plánech, nebo ve scanové kopii zasláné e-mailem prodávajícím.

V případě opakovaného odmítnutí termínu montáže navrženého prodávajícím tak, že montáž nábytku nemůže být realizována z důvodu na straně kupujícího nejpozději do dvou měsíců od návrhu prvního termínu, je prodávající oprávněn odstoupit od té části kupní smlouvy, zahrnující montáž zboží v místě realizace kupujícího.

13.5.Není-li zákazníkem v dohodnutém termínu připraven prostor k montáži dle instalačního plánu, demontáž stávajících armatur, nábytku apod., nebo není zajištěna průchodnost přístupových prostor je prodávající oprávněn účtovat si náklady na náhradní termín montáže, prostroje a dopravu. Před zahájením vlastní montáže je kupující povinen upřesnit umístění montovaného výrobku na místě tak, aby montáž proběhla na základě jednoho zadání kupujícího. Případná další varianta, nebo jakékoli částečné úpravy původního instalačního plánu, budou počítány jako vícepráce a budou zpoplatněny sazbami uvedenými v kupní smlouvě. Případné odchylky od standardního/ nezbytného způsobu montáže (např. pokyny či požadavky kupujícího na částečnou montáž, neuchycení jednotlivých částí, zařiznutí apod.) jsou možné pouze po písemném potvrzení kupujícím. V opačném případě je prodávající oprávněn montáž odmítnout či nedokončit. V takovémto případě neodpovídá za škodu tím způsobenou, trval-li kupující na změně montáže i přes upozornění prodávajícího na nevhodnost takovýchto pokynů.

13.6.Je-li při dodání nebo montáži zboží přítomna osoba odlišná od kupujícího, je tato povinná předložit písemnou plnou moc. V takovémto případě musí být osoba zmocněna ke všem úkonům v souvislosti s montáží, včetně potvrzení převzetí, montáže nebo dodatečné montáže a nákladů s tím souvisejících.

#### 13.7.LED-osvětlení skleněných hran

Sklo je materiál vyráběný z přírodních surovin. Ve výrobním procesu tak může působení těchto látek dojít k lehkému znečištění, příměsí, drobným škrábancům a jiným nepravidelnostem, které mohou být ve spojení s LED osvětlením viditelné. Tyto drobné odchylky nezakládají důvod k reklamaci.

13.8.Vizualizační plán sestav na míru je ZDARMA při realizaci naší společnosti. Vizualizační plán bez naší realizace je zpoplatněnou službou, dle platného ceníku, splatnou před obdržetím plánů.

#### 14.Důležitá upozornění

14.1. Veškeré rozměry stavebních prostorů musí zůstat po zaměření a podpisu instalačních plánů zachovány a nemohou být jakkoli měněny z důvodu rizika případné nekompatibility či nemožnosti umístění požadovaného výrobku do stavebního prostoru. Následky spojené s nedodržením instalačních plánů jdou k tíži zákazníka.

14.2. Veškeré skříňky či jiný nábytek určený k upevnění či přichycení ke zdi musí být řádně upevněn z důvodu jinak hrozících škod na zdraví osob a majetku. Škody způsobené nedodržením instalačního postupu na základě žádosti zákazníka nese v celém rozsahu zákazník.

14.3. Proávající upozorňuje kupujícího, že umakart, dřevotřísková, sádkokarton bez výtuhy a jiný obdobný stavební materiál či provedení stavebního

prostoru nejsou vhodné pro montáž jakéhokoli závěsného nábytku či kuchyňských sestav z důvodu rizika jejich vytržení, zhroucení či odpadnutí a způsobení škod na zdraví a majetku. Prodávající je oprávněn odmítnout montáž nábytku a kuchyňských sestav, je-li stavební prostor nevhodný s ohledem na výše uvedený stavební materiál.

14.4. V případě kuchyňských sestav prodávající doporučuje, aby součástí sestavy byla i digestoř určená k odsávání par a vlhkosti. V případě její absence na základě požadavku zákazníka prodávající neodpovídá za vady spočívající ve zvlhnutí, zhroucení či nabobtnání jednotlivých součástí kuchyňských linek či jiného nábytku.

Část II. - kupní smlouva - jiné než spotřebitelské smlouvy

Shora uvedené VOP se uplatní i na uzavírání kupních smluv s podnikateli s dále uvedenými výjimkami.

Za podnikatele se považuje ten, kdo samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku. Pro účely ochrany spotřebitele se za něj dále považuje rovněž každá osoba, která uzavírá smlouvy související s vlastní obchodní, výrobní nebo obdobnou činností či při samostatném výkonu svého povolání, popřípadě osoba, která jedná jménem nebo na účet podnikatele, nebo osoba, která provozuje jinou výdělečnou činnost (např. pronájem nemovitostí apod.)

Výjimky z VOP pro podnikatele:

1. Neplatí lhůta pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady v délce 24 měsíců, ani zkrácená lhůta 12 měsíců u použitého zboží.

2. Neplatí fikce existence vady zboží v případě jeho převzetí, vyskytne-li se vada v době 12 měsíců od převzetí. Prodávající odpovídá za vady, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví později.

3. Neplatí lhůta pro vyřízení reklamace - uplatnění práv z odpovědnosti za vady - 30 dnů. Reklamacce zboží jsou vyřizovány v rámci možností prodávajícího co nejrychlejším způsobem.

4. V případě koupě zboží pro podnikatelskou či jinou výdělečnou činnost (včetně pronájmu nemovitostí) odpovídá prodávající za případné škody způsobené prodlením až od třetího měsíce prodlení s termínem dodání, a to pouze do výše 1 % z kupní ceny, s čímž kupující vyslovuje podpisem kupní smlouvy svůj souhlas.

Kupující může zjistit stav své zakázky on-line na webové stránce [www.xxxlutz.cz](http://www.xxxlutz.cz) <<http://www.xxxlutz.cz>>

Obdržel/a jsem aktuální všeobecné obchodní podmínky a souhlasím s nimi.

Dne \_\_\_\_\_

Podpis zákazníka

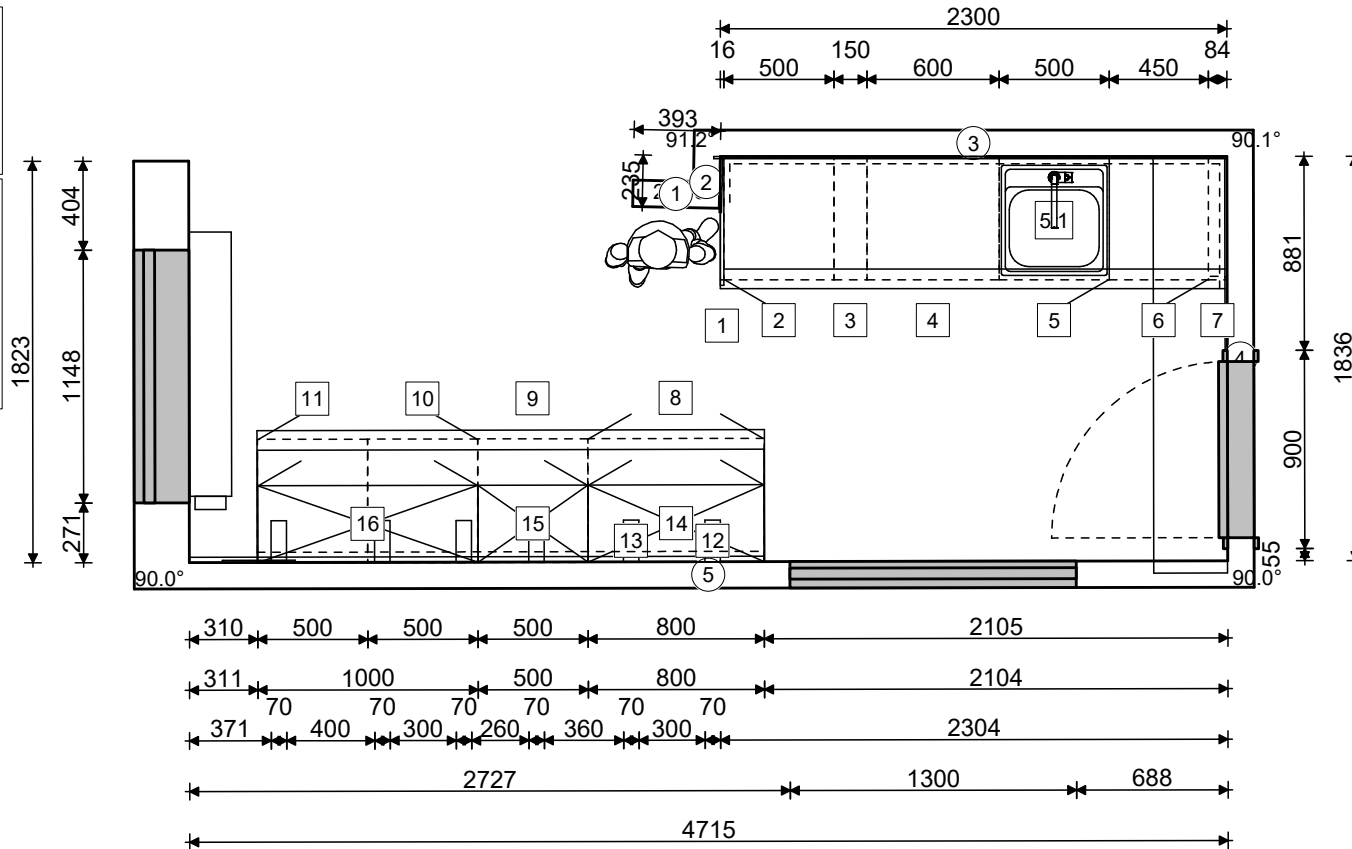
#### **Ochrana dat**

Pokud jde o dotazy ohledně ochrany dat, odkazujeme na naše zásady ochrany osobních dat, které si můžete prohlédnout na .

POVODNY OBKLA DOSTAVA  
 .....  
 ZAKAZNIK SPRACUJE ZASUVKU NA OSVETLENIE  
 .....  
 INSTALACNY PLAN POSLE TECHNICIA  
 KANCELARIA  
 .....  
 VYSKA MEDZI PRACOVNOU DOSKOU A  
 ZAVESENOU SKRINKOU JE 501 MM

NEZAPOMENTE PROVEST KONTROLU TAKIATAK  
 DORESTE POZNAMKY V PROTOKOLU ZE ZAMERU.

FINALNI PODLAHA - ANO  
 PD DO OKNA -  
 PODLAHOVE TOPENI - NE  
 FINALNI STROP - ANO/PEVNY  
 STENA - YTONG  
 DIG NA -RECIRKULACI  
 NOVY IP NA - VODU/EL  
 MAXIMALNI DELKA PD - 3,5m  
 ROVINA NA STENE - 3  
 MINIMALNI PRUCHOD - 800mm  
 PLANOVA NA SVETLA VYSKA MISTNOSTI -2888



- |     |            |   |
|-----|------------|---|
| 1   | WSS-U75-58 |   |
| 2   | U50        | L |
| 3   | UAV15      | L |
| 4   | TGS60      |   |
| 5   | SP50       | P |
| 5.1 | 525322     |   |
| 6   | U45        | P |
| 7   | PSU1       | L |
| 8   | U80        |   |
| 9   | UA3S50     |   |
| 10  | U50        | L |
| 11  | U50        | P |
| 12  | ZLS16      |   |
| 13  | ZLS16      |   |
| 14  | O80-75     |   |
| 15  | O50-75     | L |
| 16  | O100-75    |   |

NEPŘEBÍRÁME ZÁRUKU ZA PŘESNÉ ZOBRAZENÍ VŠECH ARTIKLŮ. BAREVNÉ A KONSTRUKČNÍ ODCHYLKY JSOU MOŽNÉ.



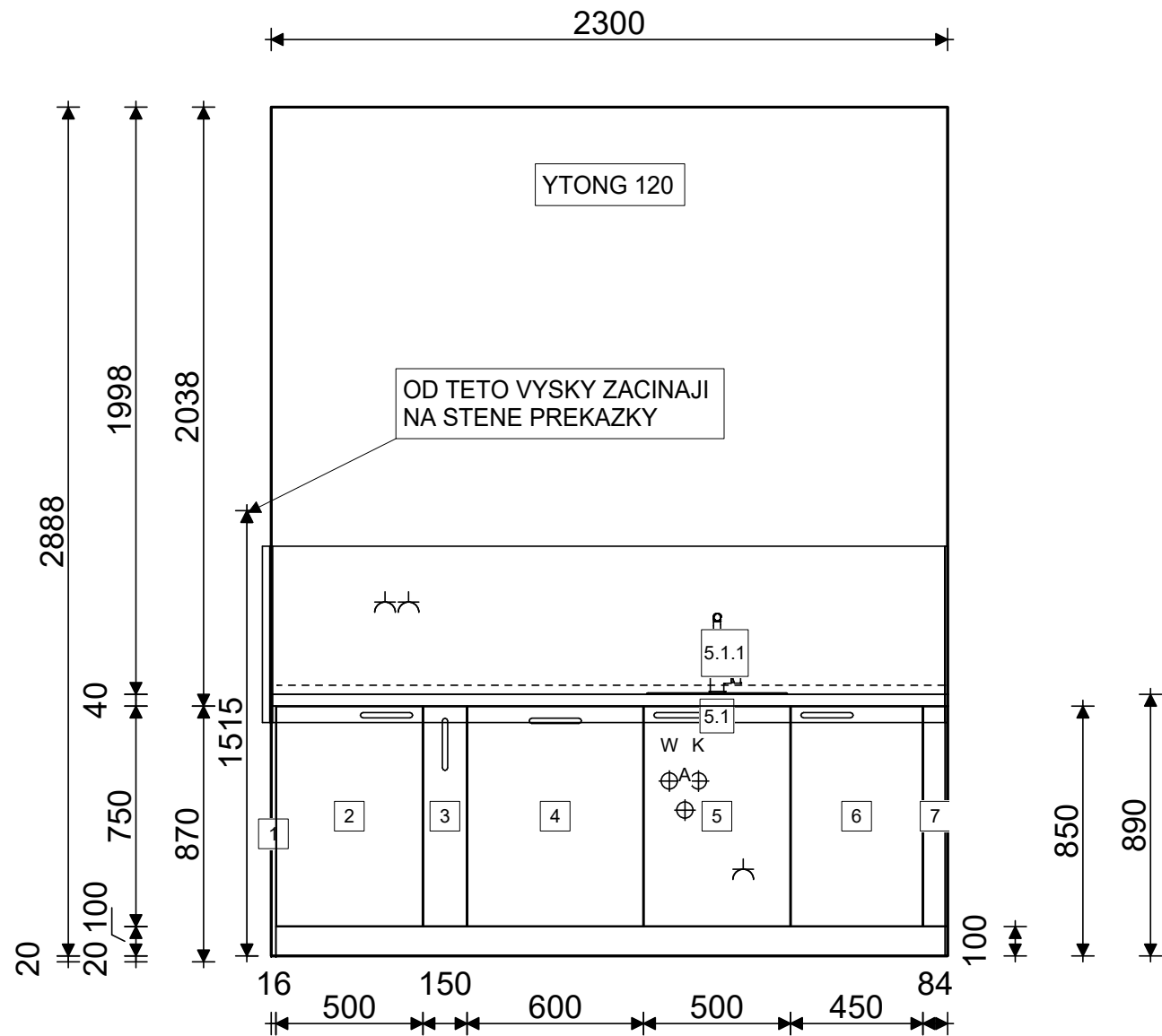
XLCZ Nábytek s.r.o.  
 XXXLutz Praha II  
 Chlumecká 712/8  
 19800 Praha

Poradce: GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286,  
 Fax: 00420/225-, E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz

Půdorys  
 Kupní smlouva PQG38H

26.04.2026

Firma SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
 SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
 BULOVA 1462/10  
 DIC: CZ70871213  
 ICO, 70871213  
 18000 PRAHA



- |     |            |   |
|-----|------------|---|
| 1   | WSS-U75-58 |   |
| 2   | U50        | L |
| 3   | UAV15      | L |
| 4   | TGS60      |   |
| 5   | SP50       | P |
| 5.1 | 525322     |   |
| 6   | U45        | P |
| 7   | PSU1       | L |

NEPŘEBÍRÁME ZÁRUKU ZA PŘESNÉ ZOBRAZENÍ VŠECH ARTIKLŮ. BAREVNÉ A KONSTRUKČNÍ ODCHYLKY JSOU MOŽNÉ. ZOHLEDNĚTE PROSÍM ROZMĚROVÉ ÚDAJE DODAVATELE.

XLCZ Nábytek s.r.o.  
 XXXLutz Praha II  
 Chlumecká 712/8  
 19800 Praha  
 Poradce: GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286,  
 Fax: 00420/225-, E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz

Čelní pohled 3  
 Kupní smlouva PQG38H

26.04.2026

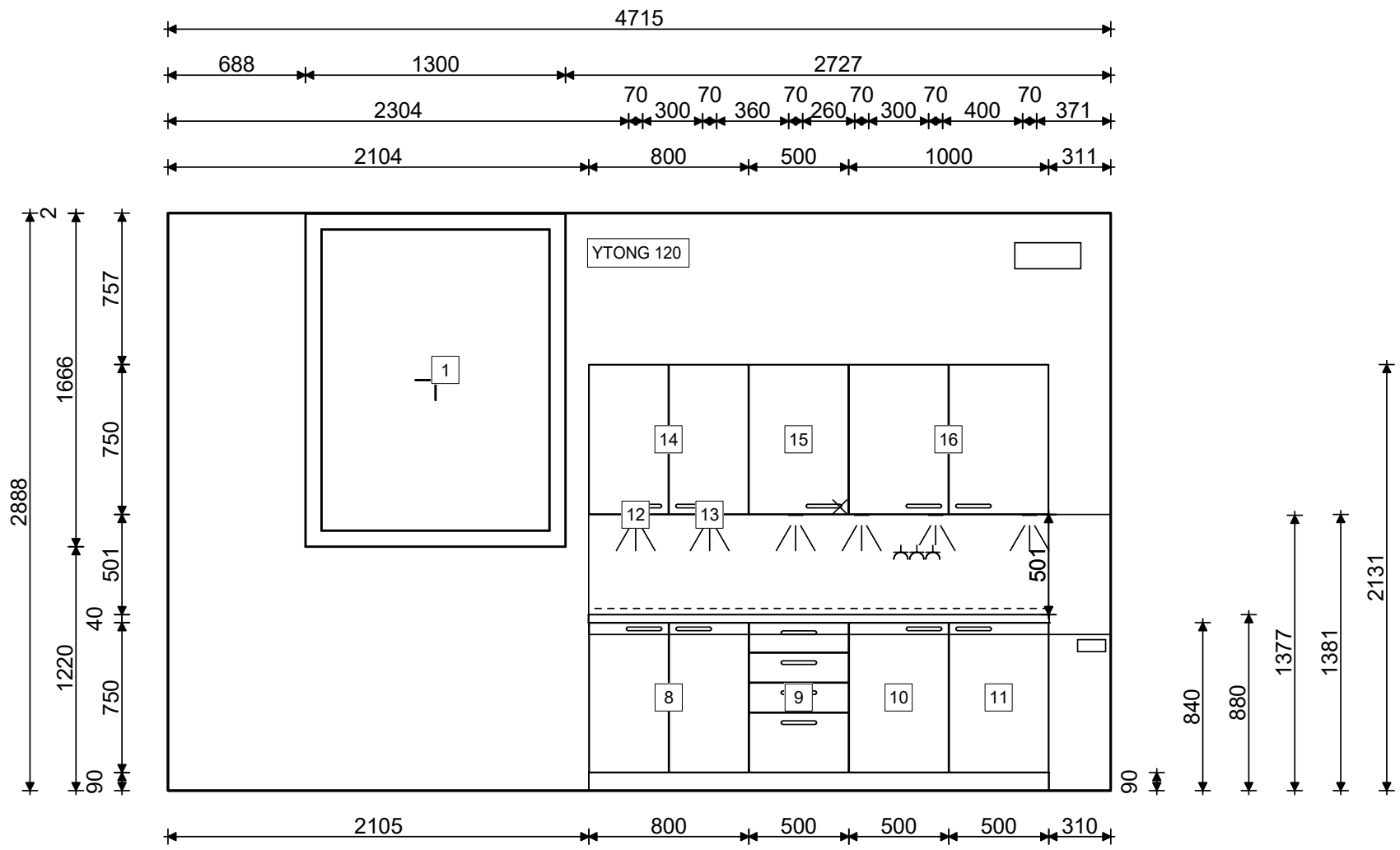
Firma SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
 SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
 BULOVKA 1462/10  
 DIČ: CZ70871213  
 IČO, 70871213  
 18000 PRAHA



- 8 U80
- 9 UA3S50
- 10 U50
- 11 U50
- 12 ZLS16
- 13 ZLS16
- 14 O80-75
- 15 O50-75
- 16 O100-75

L  
P

L



**NEPŘEBÍRÁME ZÁRUKU ZA PŘESNÉ ZOBRAZENÍ VŠECH ARTIKLŮ. BAREVNÉ A KONSTRUKČNÍ ODCHYLKY JSOU MOŽNÉ. ZOHLEDNĚTE PROSÍM ROZMĚROVÉ ÚDAJE DODAVATELE.**



XLCZ Nábytek s.r.o.  
 XXXLutz Praha II  
 Chlumecká 712/8  
 19800 Praha  
 Poradce: GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286,  
 Fax: 00420/225-, E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz

Čelní pohled 5  
 Kupní smlouva PQG38H

26.04.2026

Firma SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
 SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
 BULOVKA 1462/10  
 DIČ: CZ70871213  
 IČO: 70871213  
 18000 PRAHA



**NEPŘEBÍRÁME ZÁRUKU ZA PŘESNÉ ZOBRAZENÍ VŠECH ARTIKLŮ. BAREVNÉ A KONSTRUKČNÍ ODCHYLKY JSOU MOŽNÉ. ZOHLEDNĚTE PROSÍM ROZMĚROVÉ ÚDAJE DODAVATELE.**

XLCZ Nábytek s.r.o.  
XXXLutz Praha II  
Chlumecká 712/8  
19800 Praha

Poradce: GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286,  
Fax: 00420/225-, E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz

Perspektiva Verkauf 1  
Kupní smlouva PQG38H

26.04.2026

Firma SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
BULOVKA 1462/10  
DIC: CZ70871213  
ICO: 70871213  
18000 PRAHA

**XXXLutz**



**NEPŘEBÍRÁME ZÁRUKU ZA PŘESNÉ ZOBRAZENÍ VŠECH ARTIKLŮ. BAREVNÉ A KONSTRUKČNÍ ODCHYLKY JSOU MOŽNÉ. ZOHLEDNĚTE PROSÍM ROZMĚROVÉ ÚDAJE DODAVATELE.**

**XXXLutz**  
XLCZ Nábytek s.r.o.  
XXXLutz Praha II  
Chlumecká 712/8  
19800 Praha  
Poradce: GUGA MICHAL, Telefon: 00420/225-+420225286,  
Fax: 00420/225-, E-mail: mgr.kitchen.pq@xxxlutz.cz

Perspektiva Verkauf 2  
Kupní smlouva PQG38H

26.04.2026

Firma SOCIALNI A OSETROVATELSKE  
SLUZBY PRAHA 8 - SOS PRAHA 8  
BULOVKVA 1462/10  
DIC: CZ70871213  
ICO, 70871213  
18000 PRAHA