

VÝPOČTOVÝ LIST

NÁJEMCE: Chirurgie JT s.r.o.
Zahradníková 2/8, Brno

1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení zářivkové	0,40	3	250	300
Osvětlení žárovkové	0,06	0,5	250	8
PC 2x	0,20	8	250	400
Lampa vyšetřovací	0,10	1	250	25
Odsávačka	0,06	0,2	250	3
Sterilizátor HS122A	2,10	1	250	525
Varná konvice	2,00	0,1	250	50
Lednice	0,12	12	365	526
Mikrovlnná trouba	1,00	0,1	250	25
Kávovar	2,00	0,1	250	50
Celkem	8,04			1 912

Předpokl. průměrná cena elektřiny (pro rok 2017): 2,200 Kč/kWh
(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

4 206 Kč/rok

351 Kč/měsíc

2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započitatelná plocha (m2)	Koef dle vyhlášky
E25	15,90	19,08	1,2
E26	16,83	20,20	1,2
E27	27,11	32,53	1,2
E97	5,95	7,14	1,2
E96	13,95	16,74	1,2
Čekárna	8,00	8,00	1
E89	1,10	1,10	1
WC pac.	2,00	2,00	1
CELKEM	90,84	106,79	

Předpokl. průměrná cena tepla (pro rok 2017): 197,85 Kč/m2 započitatelné plochy/rok
(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

21 128 Kč/rok

1 761 Kč/měsíc

3. VODA

Počet osob odběratele	Celkový počet osob v objektu	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
2	206	380 000	0,9709

Celkové náklady na vodné, stočné:

3 689 Kč/rok

307 Kč/měsíc

4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m2)	Celk.plocha objektu (m2)	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
90,84	15 092	59 978	0,6019

Celkové náklady na stočné:

361 Kč/rok

30 Kč/měsíc

CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):

	Náklady s DPH 15%	Náklady s DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH	2 098	351	2 449
DPH	315	74	389
vč. DPH	2 413	425	2 838

V Brně dne: 15.8.2017

Vypracoval: XXXXXXXXXX