

VÝPOČTOVÝ LIST

NÁJEMCE: Radiologie plus, s.r.o.
Žerotínovo nám. 533/6, Brno

1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení celkem	5,86			6 517
Lampa stolní	0,03	6	250	45
PC 6x	0,60	8	250	1 200
Ultrazvuk	0,92	8	250	1 840
Ventilátor	0,12	6	60	43
Lampa stolní	0,04	6	250	60
Klimatizace	4,00	6	60	1 440
RTG	0,44	8	250	880
PC server (umístěný v 1.NP TU)	0,10	24	365	876
Varná konvice	2,50	0,1	250	63
Mikrovlnná trouba	1,20	0,1	250	30
Lednice	0,10	12	365	438
				0
				0
Celkem	15,91			13 432

Předpokl. průměrná cena elektřiny (pro rok 2017): 2,400 Kč/kWh

(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

32 237 Kč/rok

2 686 Kč/měsíc

2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započitatelná plocha (m2)	Přepočtový koeficient
Mist. 030	37,21	44,65	1,2
Mist. 031	23,20	27,84	1,2
Mist. 031/1	4,76	5,71	1,2
Mist. 031/2	2,55	3,06	1,2
Mist. 031/3	2,55	3,06	1,2
Mist. 033	12,52	15,02	1,2
Mist. 033/1	9,98	11,98	1,2
Mist. 035	34,80	41,76	1,2
Mist. 035/1	3,53	4,24	1,2
Mist. 035/2	3,53	4,24	1,2
Mist. 035/3	6,42	7,70	1,2
Mist. 038	35,10	42,12	1,2
Mist. 045	10,36	12,43	1,2
Mist. 046	20,91	25,09	1,2
CELKEM	207,42	248,90	

Předpokl. průměrná cena tepla (pro rok 2017): 361,70 Kč/m2 započitatelné plochy/rok

(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

90 027 Kč/rok

7 502 Kč/měsíc

3. VODA

Počet osob odběratele	Celkový počet osob v objektu	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
3	102	166 941	2,9412

Celkové náklady na vodné, stočné:

4 910 Kč/rok

409 Kč/měsíc

4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m ²)	Celk.plocha (m ²)	Předp.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
207,42	5 989	22 794	3,4633

Celkové náklady na stočné:

789 Kč/rok**66 Kč/měsíc****CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):**

	Náklady s DPH 15%	Náklady s DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH	7 977	2 686	10 663
DPH	1 197	564	1 761
vč. DPH	9 174	3 250	12 424

V Brně dne: 6.9.2017

Vypracoval: XXXXXXXXXX