

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 4/17/0146

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

I.

Smluvní strany

Objednatel: **statutární město Liberec**
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: Tomášem Kyselou, náměstkem pro technickou správu majetku města
ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. David Novotný, ved. odb. správy veř. majetku
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú: 4096142/0800

Zhotovitel: **TOPKLIMA spol. s r.o.**
Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec III
zastoupený: Ing. Přemyslem Ottou, jednatelem společnosti
IČ: 46712551
DIČ: CZ 46712551
Zápis v OR: Krajský soud v Ústí n.L., oddíl C, vložka 2635
Telefon + fax: 484 845 571
E-mail: otto@topklima.cz
bankovní spojení: ČS, a.s., č. ú: 981152369/0800

II.

Výchozí podklady a údaje

1) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15. 8. 2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2) Výchozí údaje:

Název stavby: **Volgogradská ulice, Liberec – prodloužení splaškové kanalizace**

Místo stavby: Liberec

Investor: **statutární město Liberec**

III.

Předmět a účel plnění

1) Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí ke stavbě:

„Volgogradská ulice, Liberec – prodloužení splaškové kanalizace“

2) Účelem plnění je zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, která bude sloužit jako podklad pro územního rozhodnutí.

IV.

Rozsah plnění

1) Rozsah plnění této smlouvy je dán poptávkou objednatele a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze. Jedná se o projekční práce k uvedené stavbě:

Volgogradská ulice, Liberec – prodloužení splaškové kanalizace

2) Místem plnění smlouvy je Město Liberec.

3) Projektová dokumentace bude v každé fázi projednávána s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace.

4) Minimální obsah dokumentace pro územní rozhodnutí je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (respektive v souladu s přílohou č. 4 této vyhlášky).

5) Dokumentace bude objednateli předána v 6-ti vyhotoveních, vše bude také předáno v elektronické podobě (formát *.pdf).

V.

Cena díla

1) Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 15. 8. 2017, podle ustanovení § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách a v rozsahu plnění této smlouvy.

Označení dodávky	Množství	Cena bez DPH	%DPH	DPH	Kč Celkem
PD DUR - projekt k územnímu řízení	1	136 000,00	21%	28 560,00	164 560,00
CELKEM K ÚHRADĚ					164 560,00

2) Celková cena za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 136 000,- Kč bez DPH. K uvedené celkové ceně bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného v době fakturace.

3) Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, včetně veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Cena neobsahuje závazky plynoucí ze smluv k pozemkům, které nejsou ve vlastnictví objednatele, inženýrskou činnost a další expertní posudky.

4) V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na základě jejich předchozího schválení objednatelem a uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.

5) Jiná úprava ceny díla je možná také pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a v případech uvedených v odstavcích tohoto článku smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

VI.

Termíny plnění

1) Na základě dohody smluvních stran a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny přípravné a projekční práce neprodleně po uzavření této smlouvy.

2) Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v termínu:

Geodetické práce, geologický průzkum, projektová dokumentace DUR	15. 10. 2017
---	--------------

VII.

Fakturace

1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené faktury s 30-ti denní splatností ode dne jejího doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího průkazného doručení objednateli.

2) Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele je předchozí protokolární předání hotového kompletního díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli a potvrzení objednatele o provedení díla.

3) Z ceny PD DUR bude pozastavena část ve výši 20 % do doby vydání územního rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že zhotovitel nezajišťuje inženýrskou činnost, budou pozastávky uhrazeny nejpozději do 31. 12. 2018.

4) Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.

5) Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

VIII.

Záruka za dílo, sankce

- 1) Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý den prodlení.
- 2) Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvený úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 3) Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatel, obecně závaznými předpisy a technickými normami platným v době předání díla.
- 4) Objednatel není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a technických norem.
- 6) Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 48 měsíců, která začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 8) Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30 kalendářních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.
- 9) Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatel o oznámené vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 10) Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy srážkou z ceny díla a odstranění vad nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Veškerá autorská práva přecházejí po zpracování projektové dokumentace a jejím předání na objednatele.
- 2) Zhotovitel bude při předmětu plnění této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití subdodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že ve své cenové nabídce, podle které byla stanovena cena za zhotovení díla, je zahrnut rozsah veškerých projekčních prací dle předmětu plnění a veškeré potřebné průzkumové práce potřebné k řádnému splnění díla.
- 4) Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody do výše 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva je uzavřena u České pojišťovny a.s. .
- 5) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takového úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 8) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9) Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Liberec č. 870/2017 ze dne 29. 8. 2017.

X.

Doložky

- 1) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
- 4) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

6) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka – „**Volgogradská ulice, Liberec – prodloužení splaškové kanalizace**“.

V Liberci, dne.....

V Liberci, dne

statutární město Liberec
Tomáš Kysela
náměstek pro technickou správu
majetku města

TOPKLIMA spol. s r.o.
Ing. Přemysl Otto
jednatel společnosti

statutární město Liberec
Doručeno: 16.08.2017

CJ MHL 168170/17

listy:1 přílohy:0

druh:0 11/sv:0



mmlbes6556e0f9

Titulní list nabídky
podané v rámci zakázky malého rozsahu

**" Volgogradská ulice, Liberec – prodloužení splaškové kanalizace
Dokumentace k územnímu řízení"**

Zadavatel: Statutární město Liberec
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ: 00262978
Zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem města

Uchazeč:	TOPKLIMA spol. s r.o.
IČ (u fyz.osoby rovněž RČ):	46712551
DIČ:	CZ 46712551
Sídlo (místo podnikání a bydliště) uchazeče:	Mrštíkova 399/2a, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
Adresa pro doručování (liší-li se od sídla uchazeče):	
Statutární orgán uchazeče:	Ing. PŘEMYSL OTTO, jednatel
Osoba zmocněná k jednání:	Ing. Přemysl Otto
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):	C 2635 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Telefon, fax, e-mail:	484 845 571, otto@topklima.cz
Bankovní spojení:	č.ú: 981152369 / 0800, Česká spořitelna a.s.

Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH: 136 000 Kč

Nejvýše přípustná nabídková cena vč. DPH: 164 560 Kč

Uchazeč prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

V Liberci dne 15.8.17

Ing. Přemysl Otto
jednatel


spol. s r. o.
LIBEREC
Mrštíkova 399/2a, 460 01 LIBEREC
IČO: 46712551, DIČ: CZ46712551