



TSKRX009YBO9

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00,  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted]

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7

bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

Casta a.s.

IČO: 25170058, DIČ: CZ25170058

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích spis. zn. B 881  
zastoupen [redacted]

sídlo/bydliště: Pražská 467, Pražské Předměstí, 397 01 Písek

bankovní spoj. [redacted]

ID datové schránky: 2kndbv4

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

## Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2/26/1242/016

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

### Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

komunikace **Libušská** v obci **Praha 12** na pozemku parc. č. **345/4 k.ú. Cholupice**

pozemek v obci **Praha 12** parc. č. **345/4 k.ú. Cholupice**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od **11.05.2026** do **28.05.2026**

nový termín: od **01.06.2026** do **18.06.2026**

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra: **1252 m<sup>2</sup>**

nová výměra: **1252 m<sup>2</sup>**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba: **15,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

nová sazba: **0,00 Kč/m<sup>2</sup>/den**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **posun termínu se zachováním rozsahu a sazby, na základě požadavku MČ Praha 12.**

### Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **68.580,- Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

celkové nové nájemné:

**68.580,- Kč**

uhrazeno k: **08.04.2026**

**68.580,- Kč**

přeplatek:

**0,- Kč**

nedoplatek:

**0,- Kč**

uctárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ....., Kč

- převodem na [REDACTED]
- na adresu: [REDACTED]

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne .....

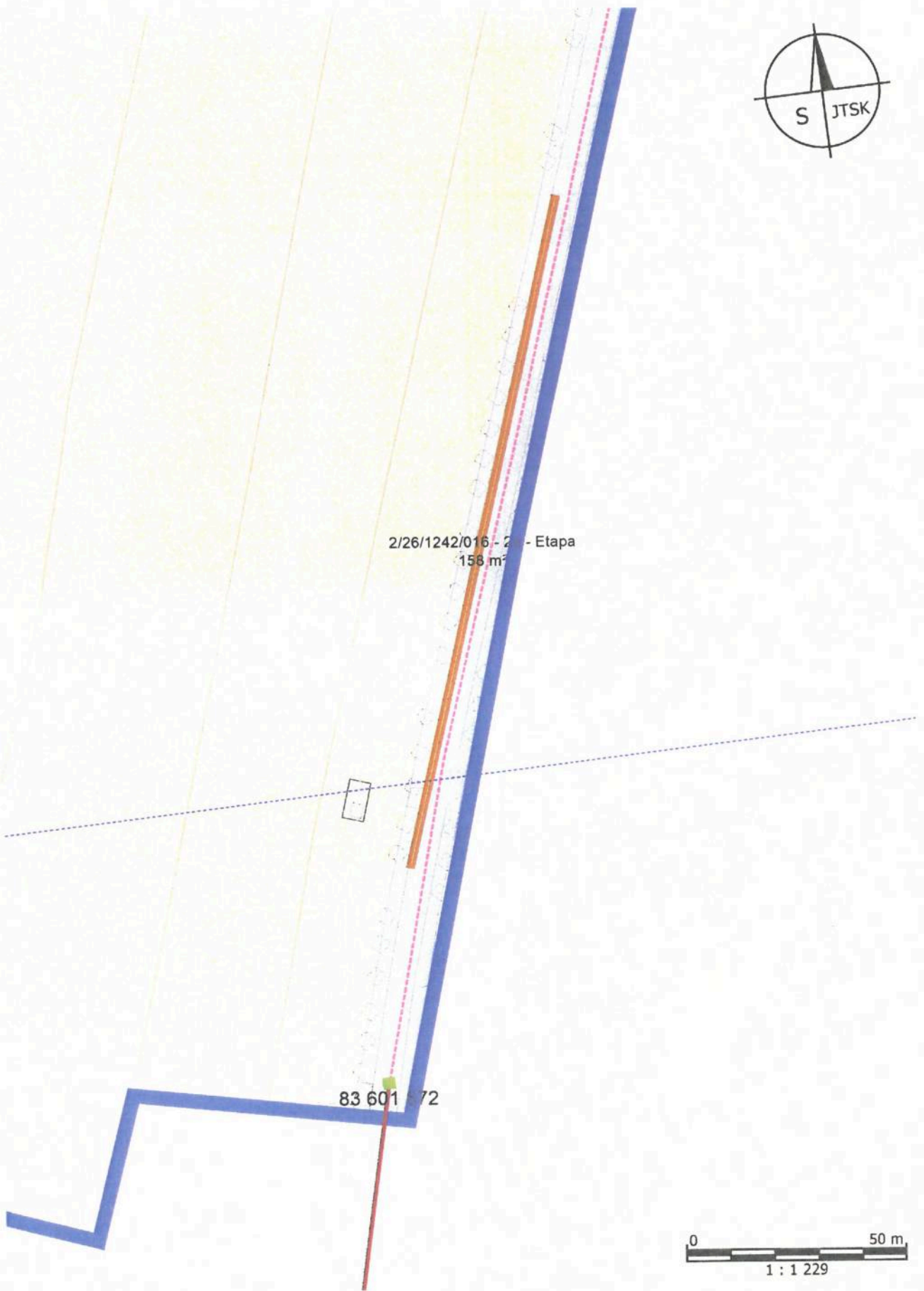
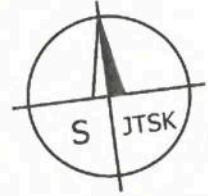
Za Technickou správu komunikací hl.m.Prahy, a.s.

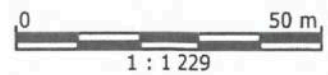
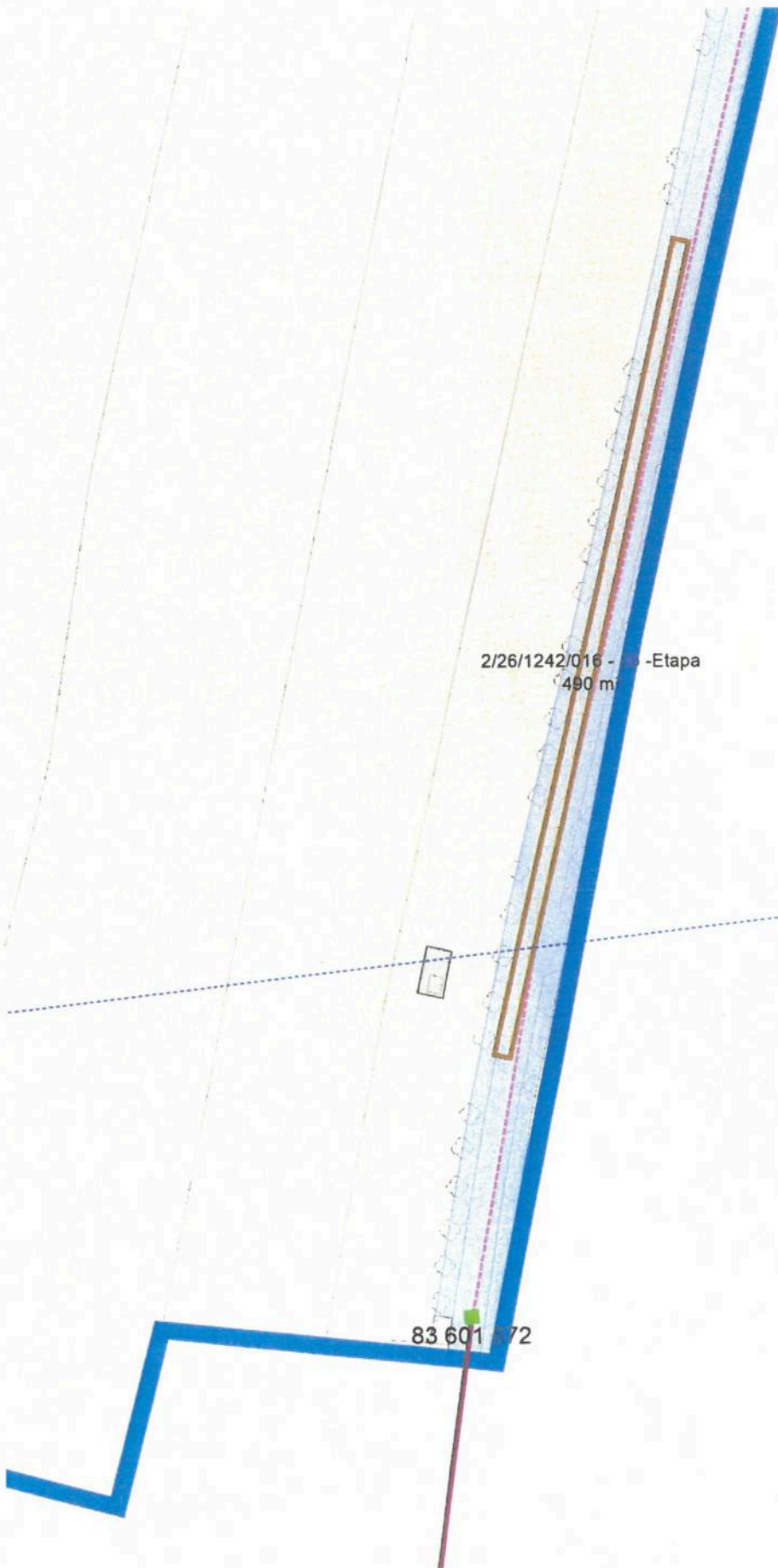
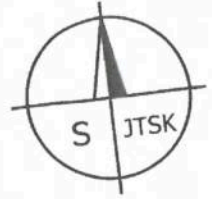
V Praze dne .....

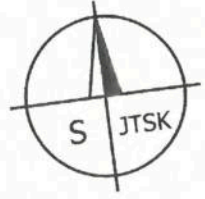
Za Casta a.s.

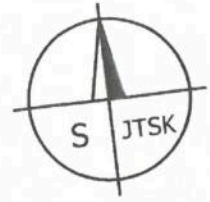
Příloha k dodatku NS č. 2/26/1242/016 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Etapa	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m <sup>2</sup> /den]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Počet dnů	Cena [Kč]
13.06.2026	15.06.2026	2b - Posun	13.06.2026 .. 15.06.2026	Libušská	Výkop ostatní	0,00	490,00	3	0,00
07.06.2026	12.06.2026	3a - Posun	07.06.2026 .. 12.06.2026	Libušská	Výkop ostatní	0,00	114,00	6	0,00
16.06.2026	18.06.2026	3b - Posun	16.06.2026 .. 18.06.2026	Libušská	Výkop ostatní	0,00	490,00	3	0,00
11.05.2026	16.05.2026	2a - Plán	11.05.2026 .. 16.05.2026	Libušská	Výkop ostatní	15,00	158,00	6	14 220,00
23.05.2026	25.05.2026	2b - Plán	23.05.2026 .. 25.05.2026	Libušská	Výkop ostatní	15,00	490,00	3	22 050,00
17.05.2026	22.05.2026	3a - Plán	17.05.2026 .. 22.05.2026	Libušská	Výkop ostatní	15,00	114,00	6	10 260,00
26.05.2026	28.05.2026	3b - Plán	26.05.2026 .. 28.05.2026	Libušská	Výkop ostatní	15,00	490,00	3	22 050,00
01.06.2026	06.06.2026	2a - Posun	01.06.2026 .. 06.06.2026	Libušská	Výkop ostatní	0,00	158,00	6	0,00
<b>Cena celkem</b>									<b>68 580,00</b>





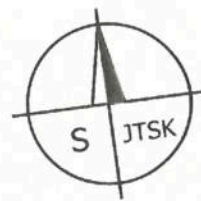


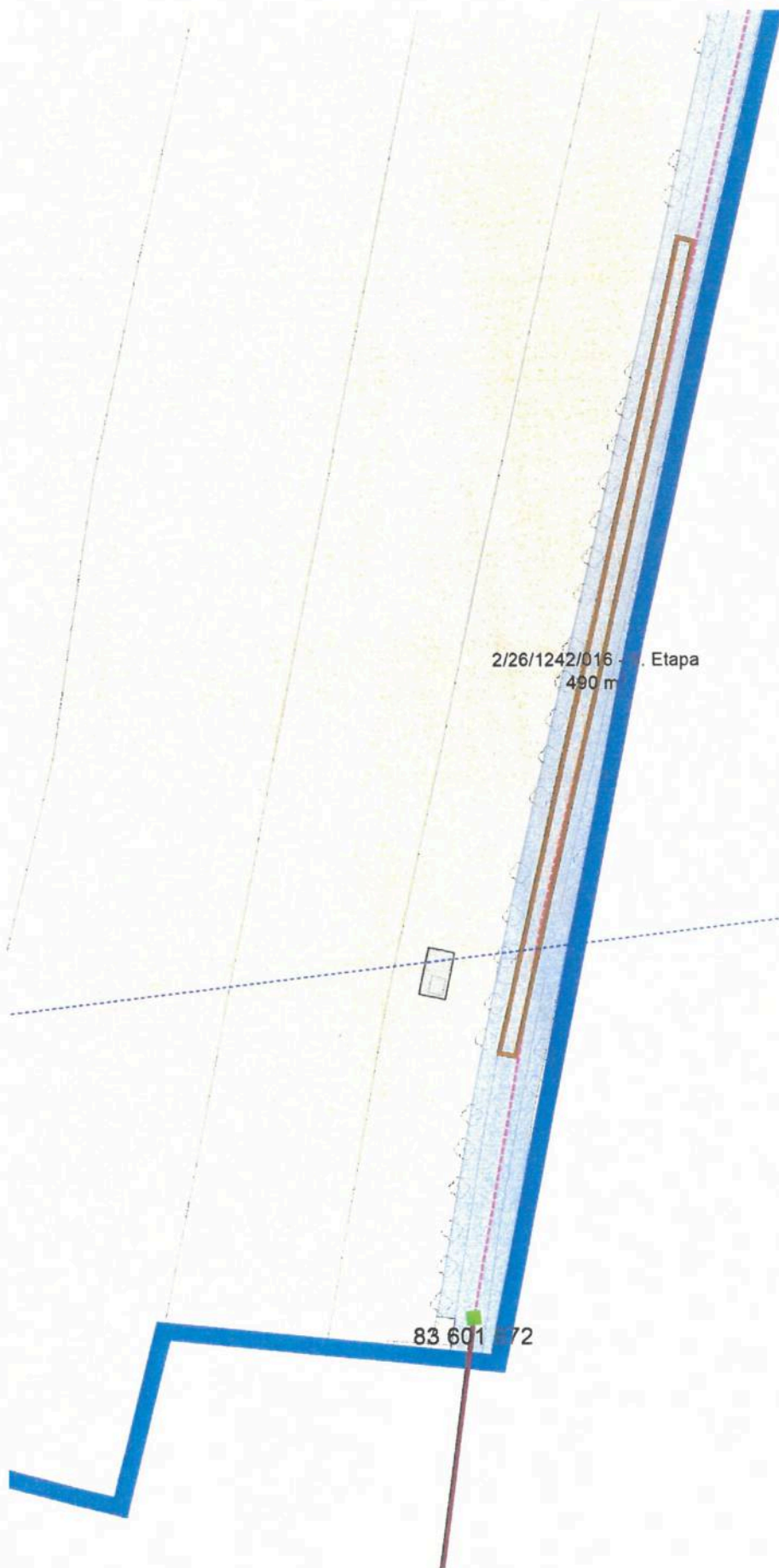


2/26/1242/016 - 3b - Etapa 490

83 601 72



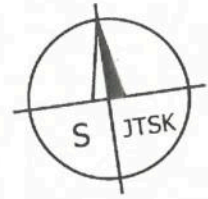




2/26/1242/016 - 1. Etapa  
490 m

83 601 72





2/26/1242/016 - 7. Etapa  
114 r

83 601 72

