



S00JP014HU3B

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 761 40

jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adánek, primátor

ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

ve věcech technických: Augustin Šidlík, Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína (dále jen OMZ MMZ)

odpovědný útvar: OMZ MMZ

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Zlín, č. ú.: 3048982/0800

Tel.: 577 630 321

dále jen **objednatel**

a

obchodní firma DIPS Zlín, spol.s r.o.

se sídlem Zlín, Nábřeží 599, PSČ 760 01

zapsána v obchodním rejstříku u OR, vedeného Krajským soudem v Brně odd. C, vl. 14039

jejímž jménem jedná Ing. Josef Přikryl, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Josef Přikryl

zástupce ve věcech technických: Ing. Josef Přikryl

IČ: 49976311

DIČ: CZ49976311

Bankovní spojení: [REDACTED]

Tel.: 577688181, e-mail: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 180 016 0037

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).

2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

„Odstranění a odvoz panelů v Centrálním parku Jižní Svahy, Zlín“

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz čl. II):

- 2.1. Místem plnění je pozemek Statutárního města Zlína, k.ú. Zlín p.č. 2144/1.
- 2.2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů.
4. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je mimo jiné:
 - a) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací správcům sítí
 - b) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby včetně jejich uvedení do předchozího stavu
 - c) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
 - d) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - f) průběžné řádné čištění přilehlé komunikace při pohybu stavebních a dopravních strojů a mechanizace

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Odstranění a odvoz panelů v Centrálním parku Jižní Svahy, Zlín“ které zahrnovaly:
 - výzvu k podání nabídky
2. Nabídka zhotovitele ze dne 21. 6. 2016 (příloha smlouvy č. 1).

Článek III.

Doba plnění

1. Provádění díla bude zahájeno: po podpisu smlouvy oběmi smluvními stranami, avšak po projednání se zástupcem firmy DAV a.s., Ostrava, p. Hložánkem, tel. [REDACTED], provádějící demolici sousedního objektu v době od 1.8.2016
2. Dílo bude dokončeno a předáno: 15. 8. 2016
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

4. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. VI. bodu 2.
5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna nebude o více jak 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, pak nemá vliv na termín předání a převzetí díla uvedený ve smlouvě. Pokud se z důvodů na straně objednatele nepodaří zahájit provádění díla ani do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení o dobu shodnou s dobou, o kterou bylo zahájeno později.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého čl. I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr - ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	159 500,00
--------------------------------	-------------------

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady dle čl. I. bod 4. této smlouvy.

3. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.
4. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle přílohy č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
5. Pro přijaté zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění podle §92e zákona č.235/2004Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručené faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla a po případném odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, tj. takových vad, které nebrání převzetí díla. Splatnost faktury - daňového dokladu činí 30 dní ode dne jeho vystavení.
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí

díla. Fakturu (daňový doklad) doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VI. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele statutární zástupce zhotovitele nebo jím zmocněný zástupce za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor investora uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. RMZ, příp. ZMZ.

Článek VII. **Stavební deník a bezpečnost**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle čl. VI bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Článek VIII.
Kontroly díla

1. Objednatel bude v případě potřeby organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek IX.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo faxem k převzetí díla dle čl. I nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - stavební deník

Článek X.
Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 2. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku IX. bodu 2.
3. Po celou dobu provádění díla bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činností všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

Článek XI.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Drobné vady a nedodělky (článek IX. bod 3.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.)

Článek XII.
Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně 24 měsíců a počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. bod 2).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce a zabudované materiály.
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, a zhotovitel nezahájí práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem, zaplatí zhotovitel objednateli za každou hodinu pozdějšího zahájení opravy smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. Rovněž uhradí všechny škody vzniklé havárií.
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla (článek IX. bod 3.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, či nedodělek a každý i započatý den prodlení.
7. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XIII.
Úrok z prodlení

1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě (články IV. a V.) je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek XV.
Jiná ustanovení

1. Mista pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5-ti dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek zařízení je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady.
4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení předmětu smlouvy, k jeho úspěšnému dokončení, předání a to v souladu s čs. normami a obecně závaznými právními předpisy.

Článek XVI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo v Registru smluv za podmínek dle příslušných norem právního řádu ČR.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

příloha č. 1 - nabídka ze dne 21. 6. 2016

Doložka dle zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Zastupitelstvo města Zlína</i>
<i>Datum a číslo jednací:</i>	<i>10.12.2015, č.j. 3/8Z/2015</i>
	<i>schválen rozpočet na r. 2016</i>
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo jednací:</i>	<i>11. 7. 2016, č.j. 34/14R/2016</i>
	<i>RO č. 18/2016</i>
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	<i>Rada města Zlína</i>
<i>Datum a číslo jednací:</i>	<i>11. 7. 2016, č.j. 43/14R/2016</i>
	<i>schválení smlouvy</i>

Ve Zlíně dne - 1 - 06 - 2015

Ve Zlíně dne

objednatel
Statutární město Zlín



RNDr. Bedřich Landsfeld
náměstek primátora



zhotovitel
DIPS Zlín, spol. s r.o.



Ing. Josef Přikryl
jednatel

DIPS ZLÍN, spol. s r.o.
Nábřeží 599
760 01 ZLÍN - PRŮSTNÉ
DIČ CZ49976311
9

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	
věcně	OHZ	25.7.16	DIVOKÝ	
právně	OP	25.7.16	HOLCOVÁ	
finančně	OE	26.7.2016	HOLCOVÁ	

Předbežná řídicí karta		320/2001 Sl.
funkce	příjmení	datum
přikazce operace	Ing. Divoký	25.7.2016
schváles rozpočtu	Černomír	25.7.2016