



5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: 1. 7. 2026
Termín dokončení a předání díla: 21. 8. 2026
2. Místem plnění je: Mateřská škola Valašské Meziříčí, Vyhlička 419, okres Vsetín, příspěvková organizace, se sídlem J. K. Tyla 419, 757 01 Valašské Meziříčí.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který je *Přílohou č. 1* této smlouvy a je ve výši:

Cena bez DPH	2 555 674,14 Kč
DPH 21 %:	536 691,57 Kč
Celková cena včetně DPH:	3 092 365,71 Kč
2. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).
5. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. Předání díla proběhne na základě „Předávacího protokolu“, kde se uvedou všechny případné závady, nedodělky a připomínky. Převzít dílo lze pouze v případě, že uvedené nedostatky jsou nepodstatného charakteru a nebrání bezpečnému užívání a provozování díla. Součástí předání díla budou: jednoduchý stavební deník, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly o zkouškách apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla. Kopie Předávacího protokolu bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy.
4. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodloužení, článek 17. 1. 1. Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí se neuplatní.



5. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při případném pohybu dětí a dospělých osob a zajistit podmínky pro bezpečný a přiměřený provoz školy, tj. zhotovitel je povinen práce provádět tak, aby byl provoz co nejméně ovlivňován (hlučné práce neprovádět v klidovém režimu, zábory provádět v nezbytně nutném rozsahu, dbát na úklid a čistotu staveniště, aby se nečistoty nešířily do ostatních částí budov atd.). Prováděné činnosti musí být předem schváleny ředitelkou školky.
7. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v *Příloze č. 3* této smlouvy. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám. Neobsahuje-li tato smlouva *Přílohu č. 3*, má se za to, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy bez použití poddodavatelů.
8. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí díla.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou *Přílohou č. 2* této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

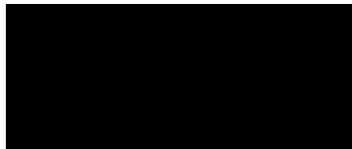
1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 15.12.2025 pod bodem Z 22/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
5. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci starosty na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 8. 7. 2024, pod bodem R 45/57.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis. V případě, že tato smlouva bude vyhotovena a podepsána v elektronické podobě, každá smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. *Oceněný položkový rozpočet*
2. *Obchodní podmínky města*
3. *Poddodavatelské schéma*



Ve Valašském Meziříčí dne:



.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek
starosta
-objednatel-

V Rožnově pod Radhoštěm dne:



.....
RADEKOV spol. s r.o.
Ing. Antonín Hadač
jednatel
-zhotovitel-