



MĚSTO JINDŘICHŮV HRADEC

ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA

Klásterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění

Název veřejné zakázky:

Zaměření veřejného osvětlení pro digitální technickou mapu

Veřejný zadavatel: Město Jindřichův Hradec

IČ: 00246875

Klásterská 135/II, Jindřichův Hradec

IČ 00246875
DIČ CZ00246875
ID DS dc7b3kp



384 351 111
podatelna@jh.cz
www.jh.cz

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Město Jindřichův Hradec
Adresa:	Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec
oficiální www URL:	http://www.jh.cz
e-mail:	meu@jh.cz
podatelna elektronické pošty:	podatelna@jh.cz
profil zadavatele	https://nen.nipez.cz/profil/00246875
telefon (ústředna):	384 351 111
Bankovní spojení	
Základní běžný účet:	0603140379/800
Příjmový účet:	19-0603140379/800
Výdajový účet:	27-0603140379/800
IČ:	00246875
DIČ:	CZ00246875
Statutární zástupce	
Starosta:	Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA
Kontaktní osoby pro veřejnou zakázku	
Bc. Petr Lacko, tel. 384351161, lacko@jh.cz	
Ivan Nápravník, tel. 384351188, napravnik@jh.cz	

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je geodetické zaměření kompletní sítě veřejného osvětlení na celém území města Jindřichův Hradec včetně všech jeho místních částí ve 3. třídě přesnosti a zpracování aktualizovaných dat v obsahu a formátu jednak pro digitální technickou mapu kraje a jednak pro aktualizaci pasportu veřejného osvětlení města.

Jedná se o vyhledání a geodetické zaměření průběhu kabelového vedení veřejného osvětlení (polohopis a výškopis) včetně dokumentace, zaměření a popisu všech rozvaděčů a světelných bodů.

Zadavatel v současné době má zpracován pasport veřejného osvětlení, jehož přesnost a kompletnost není zaručena a bude nutné tato data v reálu kompletně překontrolovat, přeměřit a doplnit o požadované atributy. Stávající pasport veřejného osvětlení je k nahlédnutí dostupný na <https://geoportal.jh.cz/mapa/pasport-osvetleni>. Data z tohoto pasportu budou zpracovateli bezplatně poskytnuta v elektronické podobě ve formátu .SHP (shapefile).

Celkově zadavatel předpokládá existenci cca 105 km vedení veřejného osvětlení obsahující cca 81ks rozvaděčů a cca 2 800ks lamp veřejného osvětlení.

Vše bude zpracováno v tištěné i digitální podobě kompatibilní s GIS města a také v jednotném výměnném formátu pro použití v digitální technické mapě kraje.

Vytvořená data budou mimo digitální technické mapy kraje využita pro městský GIS používaný objednatelem, tzn. že dodavatel zajistí v rámci předmětu plnění import vytvořených vektorových vrstev a popisných dat do aplikace Pasport veřejného osvětlení v součinnosti s dodavatelem GIS (T-MAPY spol. s r.o., Hradec Králové).

Zadavatel doporučuje:

- kontaktovat dodavatele software pro nezbytné konzultace a upřesnění ještě před zahájením zpracování dat (kontaktní osoba Lubor Livora, e-mail: lubor.livora@tmapy.cz, mobil: 606 760 274)
- v průběhu zpracování dat provést import zkušebního vzorku vybrané lokality

Součástí informací evidovaných u jednotlivých prvků bude i geometrická reprezentace prvku.

Grafická data musí splňovat obecná topologická pravidla např. plochy musejí být uzavřené, hranice prvků na sebe musí navazovat, nesmí se vyskytovat přetahy, nedotahy, překrývání prvků apod. Každý prvek bude ukončen na hranici katastrálního území.

Data budou transformována v souřadnicovém systému S-JTSK.

Prvky pasportu budou zaměřeny geodeticky s kódem kvality bodů 3, tj. střední souřadnicová chyba 0,14m.

Ke každému prvku (rozvaděče a lampy) bude pořízena fotodokumentace s možností připojení více fotografií k jednomu prvku. Název fotografie bude zapsán u příslušného prvku v atributové tabulce. Fotodokumentace bude předána ve formát JPEG.

U jednotlivých prvků budou pro pasport v GIS města sbírány minimálně následující atributy:

kabely:

- umístění kabelu (zemní / vzdušný)
- typ a průřez kabelu

rozvaděče:

- výrobní číslo elektroměru
- počet fází
- jištění (A)

stožáry:

- výška stožáru
- materiál

- typ patice lampy:
- typ světelného zdroje
- příkon
- délka výložníku

Formát pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje bude obsahovat geometrické, polohové a výškové určení vyhotovené v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

Data geodetického zaměření veřejného osvětlení, která má zadavatel k dispozici, budou poskytnuta na vyžádání, a to bezplatně v elektronické podobě.

3 Identifikace osob, které se podílely na zpracování zadávací dokumentace

Zadavatel níže uvádí osoby, které se podílely na zpracování zadávací dokumentace s uvedením její části a dále uvádí osoby, se kterými zadavatel vedl předběžnou tržní konzultaci:

Identifikace osoby: (název, sídlo, právní forma)	Popis části zadávací dokumentace:

Identifikace osoby:	Informace o předběžné tržní konzultaci:

4 Klasifikace veřejné zakázky CPV

Druh prací	CPV kód
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

5 Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Termín zahájení: **dnem podpisu smlouvy**
 Předpokládaný termín dokončení: **30. 11. 2026**

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky město Jindřichův Hradec a jeho místní části

6 Předkládání dokladů

Dodavatel předkládá v nabídce **kopie dokladů**.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti lze rovněž nahradit Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Splnění kvalifikace lze rovněž prokázat předložením Certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu, přičemž nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace.

7 Kvalifikace dodavatelů

Podmínkou účasti v zadávacím řízení je splnění kvalifikace požadované zadavatelem. Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- základní způsobilost,
- profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku,

7.1 Základní způsobilost

Způsobilým dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje základní způsobilost. Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti je uveden v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

7.2 Profesní způsobilost

Způsobilým dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže, že splňuje:

a) profesní způsobilost, a to předložením kopie **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, Vzor čestného prohlášení k prokázání profesní způsobilosti je uveden v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

7.3 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

8 Poddodavatelé

8.1 Využití poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele a zároveň uvedl identifikační údaje tohoto poddodavatele. Pro tyto účely účastník zadávacího řízení uvede údaje v rozsahu doporučeného vzoru – viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nehodlá plnit žádnou část veřejné zakázky poddodavatelem, uvede tuto informaci ve své nabídce např. v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

8.2 Kvalifikace poddodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti anebo nahrazení poddodavatele, u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti. Takového poddodavatele musí dodavatel nahradit nejpozději do konce lhůty stanovené zadavatelem. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele na základě požadavku zadavatele a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

9 Technické podmínky veřejné zakázky

9.1 Normy a hlavní související předpisy

- a) Zpracování bude v souladu s požadavky zákonů a norem ČSN, EN. Jestliže neexistuje žádná taková norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy.

9.2 Požadavky na variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

10 Obchodní a platební podmínky

10.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky specifikoval zadavatel ve vzorové smlouvě o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace), která je závazná.

10.2 Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Zvýšení ceny díla je možné pouze při zvýšení rozsahu prací nad rámec zadávací dokumentace, požadované zadavatelem a na základě uzavřených dodatků ke smlouvě o dílo.

10.3 Platební podmínky

Platební podmínky specifikoval zadavatel ve vzorové smlouvě o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace), která je závazná.

Zadavatel nevyužije možnosti plateb poddodavatelům.

11 Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky

Zadavatel nepožaduje.

12 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- a) nabídková cena díla musí být uvedena ve skladbě: celková cena za 1 kilometr vedení veřejného osvětlení bez DPH, výše DPH a celková cena s DPH,
- b) nabídková cena bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu realizace, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách a prováděcími předpisy, v platném znění,
- c) cena díla nebude žádným způsobem zvyšována z titulu inflace ani kurzových rozdílů,
- d) nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla,

13 Mimořádně nízká nabídková cena

Při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel bude postupovat dle platných předpisů.

14 Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

15 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení **nesmí ze zadávacího řízení odstoupit**. Zadávací lhůta je stanovena v délce **90 kalendářních dnů**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

16 Vysvětlení zadávací dokumentace a změna nebo doplnění zadávacích podmínek

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Petr Lacko tel.: +420 384 351 161, email: lacko@jh.cz

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění zadávacích podmínek nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení.

17 Prohlídka místa plnění

Místa plnění jsou veřejně přístupná, případně lze domluvit s kontaktní osobou telefonicky nebo e-mailem.

18 Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka včetně požadovaných dokladů bude podepsána **statutárním orgánem** dodavatele nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě podepsání nabídky pověřenou osobou bude součástí nabídky plná moc či jiný pověřovací dokument. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna takto:

1. Krycí list nabídky, který obsahuje název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje dodavatele, nabídkovou cenu za 1 kilometr vedení veřejného osvětlení v členění cena bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH, datum, jména a podpisy osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace
2. Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele – možno využít přílohy č. 2 této zadávací dokumentace
3. Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele – možno využít přílohy č. 2 této zadávací dokumentace
4. Seznam poddodavatelů, kteří se budou na plnění veřejné zakázky podílet včetně specifikace částí, veřejné zakázky, kterou budou tito poddodavatelé plnit – možno využít přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.
5. Řádně doplněná vzorová smlouva uvedená v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

Při podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje NEN dodavatelé dokládají dokumenty prostřednictvím tohoto nástroje.

19 Lhůta a místo pro podání nabídek

19.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídky se podávají výhradně v **elektronické podobě prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN)** na adrese <https://nen.nipez.cz/>. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem, než prostřednictvím elektronického nástroje NEN.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

19.2 Šifrování nabídky

Podané nabídky prostřednictvím elektronického nástroje nemusí být šifrovány.

19.3 Další požadavky zadavatele pro podání nabídek (archivace, náklady)

Nabídka zůstane po jejím otevření uložena v elektronickém nástroji v podobě, v jaké byla zadavateli doručena.

Účastníci řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených v účasti.

Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká účastníkům zadávacího řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

19.4 Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 30.3.2026 do 10:00 hodin.

20 Otevírání obálek

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne v souladu § 109 zákona. Zadavatel není vázán lhůtou, tj. není vyžadováno jejich otevření bez zbytečného odkladu.

Otevírání nabídek bude bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

21 Zveřejnění a zpřístupnění dokumentace zakázky

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na profilu zadavatele všechny zákonem stanovené dokumenty, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a informace o nabídkových cenách těchto účastníků včetně uzavřené smlouvy a jejich příloh, a vyslovuje s výše uvedeným souhlas. Účastník zadávacího řízení bere rovněž na vědomí, že uzavřená smlouva bude zadavatelem uveřejněna v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

22 Požadavky zadavatele na elektronickou komunikaci

Zadavatel povede v průběhu zadávacího řízení plně elektronickou komunikaci.

V průběhu zadávacího řízení budou využívány následující komunikační kanály:

- datová schránka (zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění),
- elektronický nástroj.

Podání nabídky je možné přes elektronický nástroj zadavatele, kterým je **Národní elektronický nástroj NEN** přístupný na adrese: <https://nen.nipez.cz/>.

Dodavatel se musí v tomto elektronickém nástroji **ZAREGISTROVAT**. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci nebo zamítnutí registrace, pokud žádost dodavatele o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Pro práci s NEN jsou zveřejněny na níže uvedené adrese příručky a návody jak postupovat: <https://nen.nipez.cz/UzivatelскеInformace/UzivatelскеPrirucky>. Před zahájením registrace je doporučováno si ověřit, zda lze počítači dodavatele využívat komponentu systému NEN pro elektronický podpis, který bude vyžadován v posledním kroku registrace. Tento krok je hned na první straně záložky Registrace dodavatele <https://nen.nipez.cz/>. V případě problémů lze kontaktovat uživatelskou podporu: +420 841 888 841, hotline@nipez.cz.

Formáty dokumentů a jejich velikost

Při provozu NEN mohou být používány formáty dokumentů, které jsou v souladu s § 4 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 194/2009 Sb., o stanovení podrobností užívání a provozování informačního systému datových schránek, v platném znění. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF/A formátu mimo návrhu smlouvy a seznamu poddodavatelů, které zadavatel požaduje předložit i ve formátu .doc (otevřený formát pro účely zveřejnění v Registru smluv). Systém NEN podporuje přílohy do maximální velikosti 100 MB na jeden soubor.

23 Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

Kritérium nejnižší nabídková cena za jeden kilometr vedení veřejného osvětlení bez DPH.

24 Podmínky pro uzavření smlouvy

- a) Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 5 zákona, vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude ze zadávacího řízení vyloučen.
- b) Vybraný dodavatel je povinen do 10 dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele písemně sdělit zadavateli identifikační údaje jeho poddodavatelů.

25 Přílohy zadávací dokumentace

1. Krycí list nabídky
2. Doporučené vzory čestných prohlášení,
3. Doporučený vzor pro přehled poddodavatelů a specifikace částí VZ
4. Vzorová smlouva o dílo

V Jindřichově Hradci, dne 11.3.2026

Ing. Renata Severová

vedoucí odboru správy majetku města