

Město Kolín

Odbor správy bytových a nebyt. prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

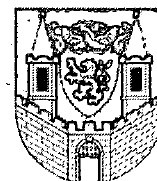
tel.: 321 748 111

e-mail: sprava.budov@mukolin.cz

pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



MKOLP003H80W



Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 60682/26-jir
Spisová zn.: OSBN nebyty 15183/2020

Vyřizuje: Eva Jiroutová
Telefon: 321 748 268
E-mail: eva.jiroutova@mukolin.cz

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0/0

Datum: 21.04.2026

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ

o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

Město Kolín

zastoupené místostarostou města Bc. Romanem Šulcem

Karlovo náměstí 78

280 12 Kolín I

IČO: 00235440

Webové stránky: www.mukolin.cz

(dále jen **pronajimatel**)

a

PROONKO, nadační fond

členkou správní rady

se sídlem Polepy č. p. 224

280 02 Kolín

IČO: 07388501

(dále jen **nájemce**)

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
ze dne 31.07.2020

- 1) Dodatkem č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 31.07.2020 se **vypouští** tento text čl. II. „Účel nájmu“ smlouvy:

Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu prostor sloužící k podnikání uvedený v článku I. Nájemce se zavazuje pronajímaný prostor sloužící k podnikání používat k účelům, ke kterým se zavázal ve své žádosti ze dne 16.06.2020, zaevidované pod č. j. MUKOLIN/OSBN 67911/20, t. j. **PROVOZOVÁNÍ CHARITATIVNÍHO OBCHODU**. Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu nebo z jiného ujednání stran anebo z toho, co bylo možné důvodně očekávat při uzavření smlouvy, pokud by tato změna působila zhoršení poměrů v nemovité věci nebo by nad přiměřenou míru poškozovala pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci.

a.nahrazuje se tímto textem:

„Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu prostory sloužící k podnikání uvedené v článku I. Nájemce se zavazuje pronajímané prostory sloužící k podnikání používat k účelům, ke kterým se zavázal ve své žádosti ze dne 17.02.2026, zaevidované pod č. j. MUKOLIN/OSBN 24431/26, tj. za účelem **PROVOZOVÁNÍ CHARITATIVNÍHO OBCHODU A PROVOZOVÁNÍ SBĚRNÉHO MÍSTA PRO PŘÍJEM A VÝDEJ ZAKÁZEK ČIŠTĚNÍ PEŘÍ A RENOVACI PĚROVÝCH VÝROBKŮ**.

Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu nebo z jiného ujednání stran anebo z toho, co bylo možné důvodně očekávat při uzavření smlouvy, pokud by tato změna působila zhoršení poměrů v nemovité věci nebo by nad přiměřenou míru poškozovala pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci.“

Právní vztahy mezi účastníky dodatku č. 1 se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně platnými předpisy. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 31.07.2020 zůstávají nezměněna.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 svým podpisem.

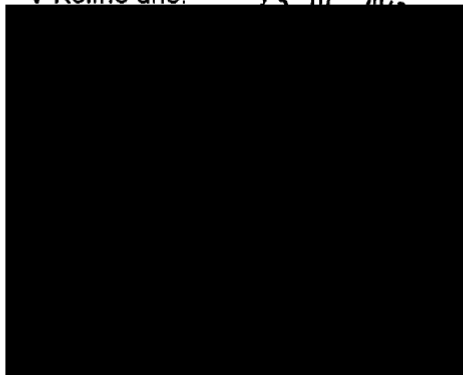
Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.

DOLOŽKA :

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. 8487/137/RM/2026 ze dne 20.04.2026.

V Kolíně dne: 23. 04. 2026



V Kolíně dne: 23. 04. 2026

