

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 10953/2025/OM ze dne 26. 11. 2025

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
zastoupené místostarostkou Ing. Valentinou Vaňkovou

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-923761/0100, KS 0308
VS: 854020045

dále jen „**pronajímatel**“

a

Marek Cvitanović, nar. xxxxxx
se sídlem Nádražní 2685/64, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 731 55 462

dále jen „**nájemce**“

Obsah smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 26. 11. 2025 nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je pronájem části pozemku parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16,74 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánku sloužícího k prodeji tisku, tabákových výrobků a doplňkového sortimentu.

čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly, že:

1. Pronajímatel souhlasí s tím, že prodejní stánek umístěný na části pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, bude opláštěn dřevěným obkladovým profilem 24 x 68 mm CR evropský modřín – rhombus a podkladové opláštění stánku bude natřeno černou barvou včetně vchodových dveří a výklopných okenních krytů. Přesná vizualizace vzhledu prodejního stánku vyplývá z přílohy č. 1 tohoto dodatku.
2. Obsah grafické přílohy č. 3 „fotodokumentace“, který je přílohou č. 3 Smlouvy, se ruší a nahrazuje se vizualizací uvedenou v příloze č. 1 tohoto dodatku.

čl. II. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá tento dodatek zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Pronajímatel.
4. Tento dodatek nabyde účinnosti dnem zveřejnění.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.
6. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce jedno (1) vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a že byl sjednán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

čl. III. Doložka právního jednání

Pronajímatel prohlašuje, že podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.

1. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3646/RMOb2226/76/26 ze dne 4. 5. 2026.

Přílohy

1. vizualizace

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum:

Místo: Ostrava

Ing. Valentina Vaňková
místostarostka

Za Nájemce

Datum:

Místo: Ostrava

Marek Cvitanović