

Smlouva o dílo č. 2017/14/01/0753

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „OZ“)

„Běžná údržba komunikací městského obvodu Poruba“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Ostrava
Sídlo:	Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava
IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Příjemce (zasílací adresa):	Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Sídlo:	Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
Zastoupení:	Ing. Petr Mihálik, starosta
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s. Ostrava
Číslo účtu:	1649335379/0800
IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451
Tel.:	599480111
Fax.:	599480212
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Ing. Dalibor Malík, místostarosta
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických a organizačních:	Ing. Lubomír Gazda, pan Petr Nitrianský

(dále jen „příjemce“)

Zhotovitel:	Klessner Company s.r.o.
Sídlo:	Kafkova 889/6, 702 00 Ostrava
Zastoupení:	Lumír Bryndač, jednatel
Bankovní spojení:	Sberbank CZ
Číslo účtu:	4211052212/6800
IČ:	28598784
DIČ:	CZ28598784
Tel.:	+420 556 205 079
Fax.:	+420 597 579 901
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Lumír Bryndač, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Předmětem díla veřejné zakázky je běžná stavební údržba místních komunikací III. a IV. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací, chodníků, zpevněných ploch na veřejných prostranstvích a opravy uličních vpustí a šachtic dešťové kanalizace na území a ve správě SMO-MOb Poruba.
2. Předmětem díla je rovněž odstraňování neočekávaných havarijních stavů a poruch na místních komunikacích a veřejných prostranstvích.
3. Z předmětu plnění jsou vyjmuty komunikace III. třídy, které nejsou ve správě SMO-MOb Poruba, tj. Opavská, 17. listopadu, Martinovská, Vřesinská, Nad Porubkou, B. Nikodéma, Hlavní třída, Sokolovská, 1. Čs. armádního sboru, Francouzská, Nábřeží SPB, Polská, Mongolská, Porubská, Průběžná, Dr. Slabihoudka, K Myslivně, Slavíkova, Studentská.
4. Dílo bude prováděno na základě dílčích objednávek, které objednatel vystaví formou zápisu do stavebního deníku s uvedením předpokládané ceny a termínu dokončení. Zápis bude potvrzen zástupci obou smluvních stran jednajícími ve věcech technických.
5. V případě nastalé nutnosti okamžitého řešení havárie bude zhotovitel vyzván objednavatelem k plnění telefonicky, příslušný zápis do stavebního deníku bude doplněn následně.
6. Zhotovitel zabezpečí místo havárie nebo poruchy nejpozději do 1 hodiny od nahlášení objednatelem.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků bránících užívání ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
8. Objednatel nemá podle ust. § 2628 občanského zákoníku právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.

11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
12. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV. Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: předpoklad září 2017
Ukončení plnění: 31. 12. 2018
2. Pro plnění jednotlivých dílčích objednávek platí termíny sjednané a uvedené ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele, alespoň 2 (dva) dny předem, k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
5. Pokud se objednatel v daném termínu nedostaví, má se zato, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku příjemce odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel.
6. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
7. Místem provádění díla je území městského obvodu Ostrava – Poruba.

V. Cena plnění, platební podmínky

1. Celková cena plnění závisí na rozsahu zadané práce jednotlivých částí díla a za dobu plnění nepřesáhne 30 000 000,- Kč bez DPH.
2. Cena za každé dílčí plnění bude stanovena v souladu s Ceníkem stavebních prací ÚRS Praha 2017/II, kdy jednotlivé položky budou sníženy na hodnotu 54,70% výše uvedeného Ceníku.
3. Přijaté plnění bude používáno zcela nebo z části k ekonomické činnosti, a proto bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti. Daňový doklad bude doručen nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Na daňovém dokladu uveďte kód CZ-CPA 42.11.20.
4. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.

5. Rozdělení plnění na faktuře bude v souladu s vyhláškou 323/2002 Sb. V platném znění o rozpočtové skladbě (rozdělení na silnice 2212 a ostatní záležitosti pozemních komunikací 2219).
6. Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 8 zákona o DPH tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci.
7. Zhotovitel předá 5 dní před koncem kalendářního měsíce příjemci soupis provedených prací ke schválení. Zástupce příjemce schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 3 dnů potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení faktury, které budou následně tvořit přílohu faktury.
8. Podepsaný soupis provedených prací slouží zároveň jako předávací protokol. Datum podpisu protokolu je bráno jako datum začátku záruční doby provedených prací.
9. V případě výskytu vad a nedodělků nebránících užívání u dílčího plnění bude provedena při fakturaci pozastávka ve výši 10 % z ceny. Pozastávka bude uvolněna na základě zápisu ve stavebním deníku o odstranění vady či nedodělku nebránícího užívání.
10. Lhůta splatnosti faktur je do 30 (třiceti) dnů od jejího prokazatelného doručení příjemci.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příjemce.
12. Dokladem pro úhradu přijatého plnění bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen faktura).
13. Při vystavení poslední faktury po splnění předmětu díla vystaví zhotovitel zároveň soupis všech vystavených dílčích faktur za dobu plnění celé smlouvy nejpozději 5 den následujícího měsíce po ukončení smlouvy.
14. Podkladem pro zaplacení ceny jsou faktury vystavené zhotovitelem, které budou mít náležitosti daňového dokladu. Faktury musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel: Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava - Poruba
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

VI. Součinnost příjemce

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, po předchozí telefonické dohodě, nejpozději v den zahájení prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis do stavebního deníku.

2. Předání vyklizeného staveniště po skončení díla objednateli proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla.
3. Zhotovitel je vázán příkazy příjemce ohledně způsobu provádění díla.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování strojů, zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Musí zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k zamezování přístupů k přilehlým pozemkům a stavbám.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
5. Zhotovitel je povinen zajistit odpovídající dopravní značení.
6. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, je povinen průběžně čistit přilehlé chodníky a komunikace a odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
7. Dopravní prostředky zhotovitele budou z místa provádění díla na přilehlou komunikaci vyjíždět očištěné.
8. Zhotovitel po dokončení prací uvede na vlastní náklad přilehlé povrchy do původního stavu.
9. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
10. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí dílčího plnění objednatelem bez vad a nedodělků bránících v užívání. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem soupisu provedených prací předávacího protokolu.
11. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
12. Zhotovitel vede ode dne zahájení do dne ukončení plnění této smlouvy stavební deník.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Záruka na dílo je zhotovitelem poskytována v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dílčího plnění bez vad a nedodělků bránících v užívání objednatel.
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 1 hodiny.
7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně technickými normami a předpisy.
8. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení prací dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení příjemce s placením faktury uhradí příjemce zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nepředání díla ve sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl příjemcem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oprávněnými osobami smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb, v platném znění..
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2343/RMOB1418/66., ze dne 24.08.2017, kterým bylo rozhodnuto o zadání uvedené veřejné zakázky dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v zjednodušením podlimitním řízení.

V Ostravě – Porubě dne: 27.09.2017

V Ostrava - Porubě dne: 27.09.2017

Za objednatele:
Ing. Dalibor Malík, místostarosta

Za zhotovitele:
Lumír Bryndač, jednatel