

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

na plnění veřejné zakázky „Územní plán Velké Březno“
(dále jen „smlouva o dílo“ či „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	Velké Březno
se sídlem:	Děčínská 211, 403 23 Velké Březno
zastoupený:	starostkou obce, paní Zuzanou Mendlovou, DiS.,
IČ:	00267139
bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s.,
číslo účtu:	450781/0300
(dále jen objednatel)	
Zhotovitel:	ATELIER URBI, spol. s r.o.
se sídlem:	Bašty 413/2, 602 00 Brno
zastoupený:	Ing. arch. Martinou Kabelkovou, jednatelkou společnosti
	Ing. Hanou Vyvialovou, jednatelkou společnosti
IČ:	262 34 734
DIC:	CZ26234734
Bankovní spojení:	KB Brno – město a.s.
Číslo účtu:	27-7188670277/0100
(dále jen zhotovitel)	

Článek II.

Úvodní ustanovení

1/ Dle smlouvy o dílo.

2/ Dle smlouvy o dílo.

Článek III.

Předmět smlouvy a předmět plnění

1/ Dle smlouvy o dílo.

2/ Dle smlouvy o dílo.

3/ Tato část smlouvy se s ohledem na požadavek vyplývající z projednání mění takto:

I. etapa zůstává beze změny.

II. etapa zůstává beze změny.

III. etapa se mění takto:

Vypouští se text: „předložení na jednání Zastupitelstva obce Velké Březno.“

Na jeho místo se vkládá text: „opakovanému veřejnému projednání“.

IV. etapa se mění takto:

Před výraz ÚP se vkládá text: „Čistopis“, za výraz ÚP se vkládá text: „upravený“.

4/ Dle smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě.

Článek IV.

Čas, způsob a místo plnění díla

1/ Tato část smlouvy se s ohledem na změnu legislativy mění takto:

I. etapa zůstává beze změny.

II. etapa zůstává beze změny dle smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě.

III. etapa se mění takto:

V první větě se vypouští text: „předložením na jednání zastupitelstva obce ve formě opatření obecné povahy, a to bez vad a nedodělků za podmínky“.

Na jeho místo se vkládá text: „opakovanému veřejnému projednání“.

Ostatní text zůstává beze změny dle smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě.

IV. etapa se mění takto:

Před výraz ÚP se vkládá text: „Čistopis“, za výraz ÚP se vkládá text: „upravený“.

Ostatní text zůstává beze změny dle smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě.

2/ Dle smlouvy o dílo.

3/ Dle smlouvy o dílo.

4/ Dle smlouvy o dílo.

5/ Dle smlouvy o dílo.

6/ Dle smlouvy o dílo.

Článek V.

Cena díla a způsob její úhrady

1/ Tato část smlouvy se s ohledem na změnu legislativy mění takto:

Pod řádek II. etapy, rozdělený na dvě části (ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě) se vkládá se nový řádek etapy III., vypouští se řádek III. včetně obsahu (cena se mění a přesouvá do nového řádku). Nově vložená část III. obsahuje činnost "úprava návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání" a vkládá se jiná cena. Mění se součtová cena v řádku *celkem*, výsledná podoba tabulky je tato:

etapa	popis činnosti	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
I.	I.A zpracování návrhu ÚP pro společné jednání	670 000,- Kč	140 700,- Kč	810 700,- Kč
	I.B Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj úz. vč. Vyhodnocení vlivu na životní prostředí	38 000,- Kč	7 980,- Kč	45 980,- Kč
II.	II.A úprava návrhu ÚP pro společné jednání a veřejné projednání	198 000,- Kč	41 580,- Kč	239 580,- Kč
	II.B úprava Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj úz. vč. Vyhodnocení vlivu na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000	40 000,- Kč	8 400,- Kč	48 400,- Kč
III.	úprava návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání	216 000,- Kč	45 360,- Kč	261 360,- Kč
IV.	zpracování ÚP pro vydání zastupitelstvem obce Velké Březno formou OOP	94 000,- Kč	19 740,- Kč	113 740,- Kč
celkem		1 256 000,- Kč	263 760,- Kč	1 519 760,- Kč

2/ Dle smlouvy o dílo.

3/ Dle smlouvy o dílo.

4/ Dle smlouvy o dílo.

5/ Dle smlouvy o dílo.

6/ Tato část smlouvy se s ohledem na změnu legislativy mění takto:

V první větě se za textem „návrh ÚP“ vypouští text: „V první větě se vypouští text: „ve smyslu § 51 odst. 3 stavebního zákona“. Dále se za textem „přepracovat ÚP“ vypouští text: „ve smyslu § 53 odst. 3.“ a na jeho místo se vkládá text: „dle“.

7/ Dle smlouvy o dílo.

8/ Dle smlouvy o dílo.

9/ Dle smlouvy o dílo.

10/ Dle smlouvy o dílo.

11/ Dle smlouvy o dílo.

12/ Dle smlouvy o dílo.

13/ Dle smlouvy o dílo.

14/ Dle smlouvy o dílo.

15/ Dle smlouvy o dílo.

16/ Dle smlouvy o dílo.

Článek VI.

Zvláštní ujednání

Beze změny.

Článek VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

Beze změny.

Článek VIII.

Záruka a odpovědnost za vady

Beze změny.

Článek IX.

Smluvní sankce a úrok z prodlení

Beze změny.

Článek X.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

Beze změny.

Článek XI.

Spory

Beze změny.

Článek XII.

Ukončení smluvního vztahu

Beze změny.

Článek XIII.

Vyšší moc

Beze změny.

Článek XIV.

Rozhodné právo

Beze změny.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

Beze změny.

Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Velké Březno č. 287/2026 ze dne 20. 4. 2026 ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Ve Velkém Březně, dne

.....
za zadavatele:
Zuzana Mendlová, DiS., starostka obce

V Brně, dne

.....
za dodavatele:
Ing. arch. Martina Kabelková, jednatelka

.....
Ing. Hana Vyvialová, jednatelka