

**UZNÁNÍ DLUHU A DOHODA O SPLÁTKÁCH**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 a s přihlédnutím k ustanovení § 2053 a § 2054  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „*občanský zákoník*“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [REDACTED] Jablonec nad Nisou, na základě  
pověření ze dne 7.10.2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jablonec nad Nisou

číslo účtu: 129 584 0297 / 0100

(dále jako „*věřitel*“) na straně jedné

a

**Tělovýchovná jednota Bižuterie, z.s.**

se sídlem Pražská 20/4200, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 00526690

DIČ: CZ00526690

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Lvložka 31  
zastoupená: Ing. Pavlem Bažantem, výkonným ředitelem

(dále jako „*dlužník*“) na straně druhé

(věřitel a dlužník dále též společně jako „*účastníci*“ nebo „*účastníci této dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o splátkách spojenou s prohlášením  
o uznání dluhu (dále jen „*dohoda*“):

**I.**

1. Dlužník tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této dohody má vůči věřiteli dluh  
v celkové výši **495.781,19 Kč** (dále jen „*Dluh*“) představující neuhrazenou část  
pachtovného dle Pachtovní smlouvy – pozemky ve sportovním areálu číslo SML-  
00075-2025-247 ( B/24787627 ) uzavřené mezi účastníky této dohody dne 19.8.2025  
(dále jen „*smlouva*“)

**2. Dluh se skládá z:**

- částky 494.582 Kč představující neuhrazenou část pachtovného dle smlouvy, vyúčtované fakturou č. 2624770051 ze dne 31.3.2026, splatnou dne 15.4.2026,
- částky ve výši 731,71 Kč představující smluvní pokutu za prodlení s úhradou pachtovného dle čl. V. odst. 1 smlouvy, a
- částky ve výši 464,48 Kč představující zákonný úrok z prodlení.

**II.**

Dlužník tímto uznává vůči věřiteli svůj Dluh specifikovaný v čl. I. této dohody co do důvodu a výše.

**III.**

1. Dlužník se zavazuje uhradit Dluh specifikovaný v čl. I. této dohody ve <sup>3</sup> 4 splátkách v následujících termínech:

- 1. splátka ve výši 166.700,- Kč splatná do 29.7.2026**
- 2. splátka ve výši 166.700,- Kč splatná do 28.8.2026**
- 3. splátka ve výši 162.381,19 Kč splatná do 25.9.2026.**

\* OPRAVILA

Lesy České republiky  
se sídlem Přemyslova 1106/1  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Jablonec nad Nisou  
Tovarovská 4445/61, 466 01 Jablonec nad Nisou

- 2. Splátkový kalendář věřitel a dlužník sjednávají pod ztrátou výhody splátek pro případ prodlení dlužníka se zaplacením, byť i jediné splátky; v takovém případě se zbývající část Dluhu stává ihned splatnou a dlužník je povinen neprodleně uhradit celou tuto zbývající část Dluhu.
- 3. Veškeré splátky, popř. celá zbývající část Dluhu v případě prodlení dlužníka ve smyslu odst. 2 tohoto článku dohody, budou poukazovány na účet věřitele č. ú. 129 584 0297 / 0100 VS: 2624770051 vedený u Komerční banky, a.s.
- 4. Dlužník se zavazuje vedle úhrady Dluhu zaplatit věřiteli příslušenství (zákonný úrok z prodlení) za stanovenou dobu splatnosti splátkového kalendáře. Příslušenství bude dlužníkovi vyúčtováno a vyfakturováno po splacení poslední splátky Dluhu. Dlužník je povinen příslušenství uhradit věřiteli ve lhůtě splatnosti faktury.

**IV.****Criminal Compliance doložka**

- 1. Účastníci dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
- 2. Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
- 3. Věřitel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

