

SMLOUVA O DÍLO

I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **V.P.N., spol. s r.o.**
Zápis v obchod.: vedeném KS v HK, oddíl C, vložka 16714
Zastoupený: Bc. Petrem Novotným, jednatel společnosti
Sídlo: Bartoňova 893, 530 12 Pardubice
Doručovací adresa: Bartoňova 893, 530 12 Pardubice
IČ: 25947281
DIČ: CZ25947281
Bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.
Číslo účtu: 227019507/0600

Kontaktní osoba:



(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100
kontakt pro zasílání faktur: fakturace@tshk.cz
kontaktní osoba:



(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to stavební úpravy sociálního zařízení, výměnu inženýrských sítí (kanalizace, vodovod, elektroinstalace) a opravu vodovodní přípojky v objektu ZUŠ Střezina – Divadlo Jesličky, Třebechovická ul. 836/3, 500 05 Hradec Králové na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 126048 s názvem „ZUŠ Střezina – Divadlo Jesličky – výměna technického zařízení budovy“ (dále jen „zakázka“), a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj

Dne: 05.05.2026 v 09:32:02

Čj: TSHK/2840/2026

Listů:0 Příloh:2

cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. příslušné projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - Výměna technického zařízení budovy TZB (zdravotechnické instalace, vzduchotechnické instalace a silnoproudá elektroinstalace) dle zpracované PD;
 - zapravení drážek po rozvodech a oprava omítek dotčených částí;
 - pokládka keramických obkladů a dlažeb včetně vyhotovení návrhu k odsouhlasení uživateli;
 - vyhotovení SDK podhledů;
 - výmalba hygienických zařízení a učeben dotčených stavebními úpravami;
 - vyhotovení nové vodovodní přípojky dle zpracované PD ;
 - provedení všech zkoušek dle platných ČSN a akreditovaného měření hluku v prostoru hlediště;
 - komunikace s příslušnými úřady a provozovateli distribučních sítí;
 - provedení důkladného závěrečného úklidu;
 - zaškolení a seznámení obsluhy s ovládáním a s údržbou dodané technologie.
3. Technické podmínky veřejné zakázky jsou určeny projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „ZUŠ STŘEZINA – DIVADLO JESLIČKY – VÝMĚNA TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY“, kterou zpracoval Radko Vondra - PRIDOS, Na Potoce 648, 500 11 Hradec Králové 11, IČO: 132 07 245 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které tvoří součást zadávací dokumentace jako přílohy č. 1 a č. 2.
4. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
6. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními

předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.

7. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a dalšími platnými právními předpisy. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a dalšími platnými právními předpisy.
8. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
- 12. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.**
13. Zhotovitel opatří staveniště informační tabulí na přenosném podstavci, která bude obsahovat následující údaje:
 - název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.
14. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.
TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): **1. 6. 2026.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): nejpozději do **21. 8. 2026.**
3. Místem plnění je ZUŠ Střezina – Divadlo Jesličky, Třebechovická ul. 836/3, 500 05 Hradec Králové.

V.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 3 357 984,77,- Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.
5. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:
jednotlivá dílčí faktura bude vystavena měsíčně v celkové výši ceny prací zjištěné dle odsouhlaseného soupisu prací z výkazu výměr. Část ceny ve výši 90 % bude splatná na základě dílčích faktur se splatností 14 dnů ode dne jejich doručení. Objednatel bude každou dílčí fakturu hradit do výše 90 % fakturované částky. Zbývajících 10 % ceny díla (za všechny dílčí faktury) představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude v každé dílčí faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednatelem.

6. Zhotovitel bude faktury doručovat e-mailem na adresu fakturace@tshk.cz.
7. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále budou faktury obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
8. Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ, anebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura zhotovitele neplatná. Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k výše uvedenému soupisu do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud zástupce objednatele a TDS předmětný soupis schválí a podepíše, je zhotovitel oprávněn vystavit na částku uvedenou v soupisu fakturu. Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů od zástupce objednatele a/nebo TDS. Zhotovitel předkládá soupisy objednateli k odsouhlasení vždy nejpozději k poslednímu dni v měsíci, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny. Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů zástupce objednatele a/nebo TDS.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, nebo dle této smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu e-mailem vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti.
10. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude fakturovaná částka bez částky zádržného odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
11. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VI. **SANKCE**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,07 % za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že se zhotovitel při provádění díla odchýlí (bude v prodlení) od časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý další den prodlení, a to až do doby dokončení prací, s nimiž je dle závazného harmonogramu v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným

způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 10.000,- Kč.

5. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
6. V případě nedoržení povinností zhotovitele uvedených v čl. XIII. odst. 1 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
9. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
10. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
11. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany povinné straně k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedenou na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
12. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.

4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,

- požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
 3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. Před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a vedením školy a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodloužení provádění díla.
 5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
 6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
 7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
 8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.
 9. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
 10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
 11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
 12. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
 13. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkruty a na náklady zhotovitele

znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.

14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
17. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
20. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.

21. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
22. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobit zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,

- prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
4. Přerušeni provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
 5. Okamžik přerušeni provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli konečné podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.**
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
 - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že nebude plnění předmětu této smlouvy, tak jak je definováno touto smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu smlouvy se tedy zhotovitel bude v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostředí nezatežujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu,

služby nebo postupu. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude předmět plnění této smlouvy realizován zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy, na vyžádání objednatele, předložit čestné prohlášení v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které se podílely na plnění předmětu této smlouvy. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je zhotovitel, na vyžádání objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím předmět smlouvy realizuje. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících předmět smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
5. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými

nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.

9. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
10. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
11. Smlouva bude uzavřena buď v elektronické podobě připojením zaručených elektronických podpisů oprávněných zástupců obou smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, nebo v listinné podobě ve dvou stejnopisech připojením podpisů oprávněných zástupců obou smluvních stran, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV. PŘÍLOHY

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram.

V Pardubicích dne 5.5.2026

V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:



Bc. Petr Novotný
jednatel společnosti
V.P.N., spol. s r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2401
Stavba: ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

KSO:
Místo: Hradec Králové

CC-CZ:
Datum: 19.04.2026

Zadavatel:
Statutární město Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ: 25947281
DIČ: CZ25947281

Projektant:
PRIDOS Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

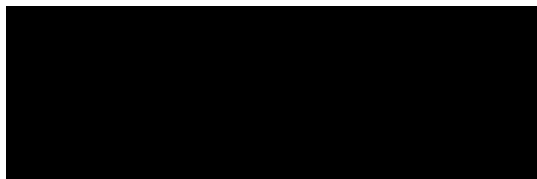
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 357 984,77
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 357 984,77	705 176,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			4 063 161,57

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2401

Stavba: ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Místo: Hradec Králové

Datum: 19.04.2026

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: PRIDOS Hradec Králové

Uchazeč: V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 357 984,77	4 063 161,57
000	Vedlejší a ostatní náklady	67 000,00	81 070,00
001	Stavební část	1 024 337,63	1 239 448,53
002	Zařízení vzduchotechniky	312 728,00	378 400,88
003	Zařízení zdravotně technických instalací	1 334 821,74	1 615 134,31
004	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	218 589,40	264 493,17
005	Vodovodní přípojka - rekonstrukce	400 508,00	484 614,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Hradec Králové

CC-CZ:

Datum:

19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

67 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	67 000,00	21,00%	14 070,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

81 070,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Hradec Králové

Datum:

19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

[REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	67 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	67 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

000 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Hradec Králové

Datum:

19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

67 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

67 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000			CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--	--	----------------

D VRN3

Zařízení slaveniště

2	K	030001000	Zařízení slaveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	--	--	----------------

D VRN7

Provozní vlivy

3	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000			CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	----------------	-----	-------	--	--	----------------

P

Poznámka k položce:

zakrývání konstrukcí, protiprašná opatření, oddělení provozu apod.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

001 - Stavební část

KSO:

Místo: Hradec Králové

CC-CZ:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 024 337,63
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	1 024 337,63	21,00%	215 110,90	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		1 239 448,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

001 - Stavební část

Místo: Hradec Králové

Datum: 19.04.2026

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant: PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč: V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 024 337,63

HSV - Práce a dodávky HSV	261 928,53
1 - Zemní práce	2 991,09
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 363,60
4 - Vodorovné konstrukce	3 327,34
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 367,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	109 515,44
997 - Přesun sutě	87 364,74
998 - Přesun hmot	7 999,18
PSV - Práce a dodávky PSV	744 909,10
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	924,06
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	25 647,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 130,36
763 - Konstrukce suché výstavby	47 791,56
766 - Konstrukce truhlářské	53 556,49
771 - Podlahy z dlaždic	76 841,77
781 - Dokončovací práce - obklady	409 061,39
783 - Dokončovací práce - nátěry	82 191,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	47 765,07
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		2*2		4,000			
16	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	105,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.07" (1,8+1,3)*2*1,2		7,440			
	vv		"1.08" (1,8+1,1)*2*1,2		6,960			
	vv		2*(0,9+1,2)*2*1,2		10,080			
	vv		"1.11" (3,5+3+3,5+1,8)*3		35,400			
	vv		"1.16" (1,8+1,1)*2*1,2		6,960			
	vv		2*(0,9+1,1)*2*1,2		9,600			
	vv		"1.26" (2,35+1,4)*2*1,2		9,000			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.06" (2,2+0,9)*2*0,9		5,580			
	vv		"2.07" (1,2+0,9)*2*0,9		3,780			
	vv		"2.29" 3,4*3		10,200			
	vv	stěny10	Součet		105,000			
17	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	18,630			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.30" 1,7*1,5		2,550			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.20" (1,7+1,1)*2*1,2		6,720			
	vv		"2.09" (0,9+1)*2*1,2		4,560			
	vv		(1+1)*2*1,2		4,800			
	vv	stěny30	Součet		18,630			
18	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,444			CS ÚRS 2024 02
	vv		"podkladní" 3,3*0,6*0,1		0,198			
	vv		"podlaha" 3,3*0,6*0,1		0,198			
	vv		"1.04"					
	vv		"po vybourání soklu" 0,8*0,6*0,1		0,048			
	vv		Součet		0,444			
19	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
20	M	55331430	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
21	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leševou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000			CS ÚRS 2024 02
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	320,000			CS ÚRS 2024 02
23	K	962032230R	Bourání zdiva z cihel	m3	0,798			
	vv		"sokly, obezdívky"					
	vv		3,3*0,2*0,2		0,132			
	vv		3*(0,4+0,3)*0,2		0,420			
	vv		0,9*0,2*0,05		0,009			
	vv		0,5*0,2*0,05		0,005			
	vv		3,3*0,2*0,2		0,132			
	vv		0,1		0,100			
	vv		Součet		0,798			
24	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,096			CS ÚRS 2024 02
	vv		"sokl"					
	vv		0,8*0,6*0,2		0,096			
25	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,396			CS ÚRS 2024 02
	vv		"pro ležatou kanalizaci"					
	vv		3,3*0,6*(0,1+0,1)		0,396			
26	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	24,200			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.16" 3,8		3,800			
	vv		"1.07" 2,3		2,300			
	vv		"1.08" 1,9		1,900			
	vv		"1.09" 1		1,000			
	vv		"1.10" 1,1		1,100			
	vv		"1.23" 2		2,000			
	vv		"1.26" 3,2		3,200			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.06" 2,1		2,100			
	vv		"2.07" 1,1		1,100			
	vv		"2.20" 3,9		3,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"2.09" 1,8		1,800			
	vv		Součet		24,200			
27	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	6,000			CS ÚRS 2024 02
28	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
29	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	26,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		12+14		26,000			
30	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2024 02
31	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,200			CS ÚRS 2024 02
	vv		"pro nové dveře"		1,200			
32	K	972054241R	Vybourání otvorů v konstrukci stropu a podlahy mezi patry	kus	5,000			
	vv		4+1		5,000			
33	K	973031842	Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	3,000			CS ÚRS 2024 02
34	K	973031843	Vysekáni kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	3,000			CS ÚRS 2024 02
35	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	13,200			CS ÚRS 2024 02
	vv		"pro ležatou kanalizaci"		13,200			
36	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	105,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		stěny10		105,000			
37	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	18,630			CS ÚRS 2024 02
	vv		stěny30		18,630			
38	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	5,850			CS ÚRS 2024 02
	vv		"pod nový keram. obklad"					
	vv		"1.30" ((1,7+0,6)*1,5		3,450			
	vv		"1.04" ((0,8+0,8)*1,5		2,400			
	vv		Součet		5,850			
39	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	110,280			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,6		10,880			
	vv		((1,75+1,1)*2-0,6*3)*1,6		6,240			
	vv		"1.07" ((0,95+1,3)*2-2*0,6)*1,6		5,280			
	vv		((0,8+1,3)*2-0,6)*1,6		5,760			
	vv		"1.08" ((1,8+1,1)*2-3*0,6)*2		8,000			
	vv		"1.09" ((0,9+1,2)*2-0,6)*2		7,200			
	vv		"1.10" ((0,9+1,2)*2-0,6)*2		7,200			
	vv		"1.26" ((2,35+1,4)*2-0,7)*1,6		10,880			
	vv		"1.20" 1,5*1,5		2,250			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.06" ((0,8+2,2)*2-0,6*2)*1,6		7,680			
	vv		"2.07" ((1,2+0,9)*2-0,6)*1,6		5,760			
	vv		"2.29" 4,7*0,9		4,230			
	vv		"2.20" 2*((0,9+1,1)-0,6)*1,6		4,480			
	vv		((1,7+1,1)*2-3*0,6)*1,6		11,840			
	vv		"2.18" 2*1,5		3,000			
	vv		"2.09" ((0,9+1)*2-2*0,6)*1,6		4,160			
	vv		((1+1)*2-0,6)*1,6		5,440			
	vv		Součet		110,280			
40	K	99001	Demontáž stěnové větrací mřížky	ks	2,000			
41	K	99002	Vybourání hydrantu	ks	1,000			
	D	997	Přesun sutě					
42	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	18,136			CS ÚRS 2024 02
43	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,136			CS ÚRS 2024 02
44	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	344,584			CS ÚRS 2024 02
	vv		18,136*19 "Přepočtené koeficientem množství		344,584			
45	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	18,136			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot					
46	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,361			CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
47	K	711001	Doplnění hydroizolace vč. napojení na stávající "pro ležatou kanalizaci"	m2	1,980			
	vv		3,3*0,6		1,980			
48	K	998711312	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	8,910			CS ÚRS 2024 02
D 725			Zdravotnicka - zařízovací předměty					
49	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	9,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		4+4+1		9,000			
50	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	10,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		5+5		10,000			
	vv		Součet		10,000			
51	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
52	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
53	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000			CS ÚRS 2024 02
54	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		3		3,000			
55	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	9,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		4+5		9,000			
56	K	725291653R	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž zásobníku na mýdlo	kus	6,000			
	vv		3+3		6,000			
57	K	725291653R1	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž zásobníku na papírové ručníky	kus	8,000			
	vv		3+4+1		8,000			
58	K	725291653R2	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž zrcadlo	kus	6,000			
	vv		3+3		6,000			
59	K	725291653R3	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž - držák toaletního papíru	kus	8,000			
	vv		4+4		8,000			
60	K	725291653R4	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž - koš na papírové ručníky	kus	5,000			
	vv		2+3		5,000			
61	K	7259001	Koš na papírové ručníky plastový objem 50 l ozn. Os2	ks	6,000			
	vv		3+3		6,000			
62	K	7259002	Koš na dámské WC plastový s víkem objem 10l ozn. Os3	ks	6,000			
	vv		3+3		6,000			
63	K	998725312	Přesun hmot procentní pro zařízovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	66,260			CS ÚRS 2024 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					
64	K	735151811R	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž radiátoru	kus	2,000			
65	K	998735312	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	11,000			CS ÚRS 2024 02
D 763			Konstrukce suché výstavby					
66	K	763121821	Demontáž SDK přesazené, šachtové stěny s nosnou kci se zdvojeným CW profilem opláštění jednoduché	m2	5,666			CS ÚRS 2024 02
	vv		"kapotáže"					
	vv		2*(0,3+0,3)		1,200			
	vv		3*(0,25+0,4)		1,950			
	vv		3*(0,4+0,4)*0,3*0,3		0,216			
	vv		3*(0,2+0,4)		1,800			
	vv		0,5		0,500			
	vv		Součet		5,666			
67	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	13,100			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.07" 2,3		2,300			
	vv		"1.08" 1,9		1,900			
	vv		"1.04" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"1.10" 1,1		1,100			
	vv		"1.30" 1,8		1,800			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.09" 1,8		1,800			
	vv		"2.06" 2,1		2,100			
	vv		"2.07" 1,1		1,100			
	vv	podhled	Součet		13,100			
68	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	13,100			CS ÚRS 2024 02
	vv		podhled		13,100			
69	K	763164561R	SDK kastlík desky 1xH2 12,5	m2	15,320			
	vv		"1.NP"					
	vv		2,4*(0,3+0,3)		1,440			
	vv		3*(0,5+0,4)		2,700			
	vv		3*(0,4+0,3)		2,100			
	vv		2*3,3*(0,3+0,3)		3,960			
	vv		"2.NP"					
	vv		3*(0,4+0,4)*0,3		0,720			
	vv		3*(0,2+0,4)		1,800			
	vv		3*(0,2+0,2)		1,200			
	vv		1,4		1,400			
	vv	kastlík	Součet		15,320			
70	K	763172355	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kci vel. 600 x 600 mm pro podhledy	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"Os4" 1		1,000			
71	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
72	K	998763512	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	168,549			CS ÚRS 2024 02
D 766			Konstrukce truhlářské					
73	K	766001R	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž kuch. linky dl. 8,6 m m.č. 1.11	soub	1,000			
	P		Poznámka k položce: vč. spotřebičů					
74	K	766411821R	Demontáž dřevěného obkladu stoup, potrubí	m2	1,694			
	vv		2,2*(0,46+0,31)		1,694			
75	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		2+1		3,000			
76	M	611608081	dveře jednokřídlé dřevotřískové dutinové plně hladké, povrchová úprava HPL laminát, odstín dle investora, 600/1970 L,P	kus	3,000			
77	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru	kus	9,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"nové dveře" 2+1		3,000			
	vv		"do stáv. dveří" 6		6,000			
	vv		Součet		9,000			
78	M	553414281	mřížka větrací nerezová 400x100	kus	9,000			
79	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
80	M	549240151	zámek zadlabací mezipokojový	kus	2,000			
81	M	549240131	zámek zadlabací vložkový	kus	1,000			
82	M	549641001	vložka cylindrická	kus	1,000			
83	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	3,000			CS ÚRS 2024 02
84	M	549141231	kování klika/klika	kus	3,000			
85	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	128,000			CS ÚRS 2024 02
	vv		"pro výměnu křídel" 2		2,000			
	vv		"pro renovaci zárubní" 2*(30+33)		126,000			
	vv		Součet		128,000			
86	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl do 1,5 m	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
87	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	429,270			CS ÚRS 2024 02
D 771			Podlahy z dlaždic					
88	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	24,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		dlažba		24,480			
89	K	771121027	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem	m2	24,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		dlažba		24,480			
90	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	24,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		dlažba		24,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	24,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.04" 0,8*0,6		0,480			
	vv		"1.07" 2,3		2,300			
	vv		"1.08" 1,9		1,900			
	vv		"1.09" 1		1,000			
	vv		"1.10" 1,1		1,100			
	vv		"1.30" 1,8		1,800			
	vv		"1.16" 3,8		3,800			
	vv		"1.26" 3,2		3,200			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.20" 3,9		3,900			
	vv		"2.09" 1,8		1,800			
	vv		"2.06" 2,1		2,100			
	vv		"2.07" 1,1		1,100			
	vv	dlažba	Součet		24,480			
92	M	597611601	dlažba keramická	m2	28,152			
	vv		dlažba*1,15		28,152			
93	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	24,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		dlažba		24,480			
94	K	998771312	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	714,143			CS ÚRS 2024 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
95	K	781001R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu po odstranění obkladů	m2	116,430			
	vv		obklad1		116,430			
96	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	126,630			CS ÚRS 2024 02
	vv		obklad		126,630			
97	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	15,441			CS ÚRS 2024 02
	vv		"vytažení na stěnu"					
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.07" ((0,8+1,3)*2-0,6)*0,15		0,540			
	vv		((1+1,3)*2-0,6)*0,12		0,408			
	vv		"1.08" ((1,8+1,1)*2-0,6)*0,15		0,690			
	vv		"1.09" ((0,9+1,2)*2-0,6)*0,15		0,540			
	vv		"1.10" ((0,9+1,2)*2-0,6)*0,15		0,540			
	vv		"1.30" ((1,7+1,2)*2-0,6)*0,15		0,780			
	vv		"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*0,15		1,020			
	vv		((1,8+1,1)*2-0,6)*0,15		0,600			
	vv		"1.26" ((2,31+1,4)*2-0,8)*0,15		0,993			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.20" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*0,15		1,020			
	vv		((1,6+1,1)*2-0,6)*0,15		0,720			
	vv		"2.09" ((0,9+1)*2-2*0,6)*0,15		0,390			
	vv		((1+1)*2-0,6)*0,15		0,510			
	vv		"2.06" ((2,2+0,9)*2-0,6)*0,15		0,750			
	vv		"sprcha" 3*0,9*2		5,400			
	vv		"2.07" ((1,2+0,9)*2-0,6)*0,15		0,540			
	vv		Součet		15,441			
98	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,200			CS ÚRS 2024 02
	vv		2*2,1		4,200			
99	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	67,620			CS ÚRS 2024 02
	vv		"vytažení na stěnu"					
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.07" (0,8+1,3)*2-0,6		3,600			
	vv		(1+1,3)*2-0,6*2		3,400			
	vv		"1.08" (1,8+1,1)*2-0,6*2		4,600			
	vv		"1.09" (0,9+1,2)*2-0,6		3,600			
	vv		"1.10" (0,9+1,2)*2-0,6		3,600			
	vv		"1.30" (1,7+1,2)*2-0,6		5,200			
	vv		"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)		6,800			
	vv		(1,8+1,1)*2-0,6*3		4,000			
	vv		"1.26" (2,31+1,4)*2-0,8		6,620			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.20" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)		6,800			
	vv		(1,6+1,1)*2-0,6		4,800			
	vv		"2.09" (0,9+1)*2-2*0,6		2,600			
	vv		(1+1)*2-0,6		3,400			
	vv		"2.06" (2,2+0,9)*2-0,6*2		5,000			
	vv		"2.07" (1,2+0,9)*2-0,6		3,600			
	vv		Součet		67,620			
100	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	58,215			CS ÚRS 2024 02
	vv		"vyrovnaní na stáv. stěnách po odsekání obkladu"					
	vv		"předpoklad 50%"					
	vv		obklad*0,5		58,215			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	126,630			CS ÚRS 2024 02
	vv		"na stěnách po vybouraném obkladu"					
	vv		"1.NP"					
	vv		"1.07" ((1,8+1,3)*2-0,6)*1,8		10,080			
	vv		"1.08" ((1,8+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,200			
	vv		"1.09, 1.10" 2*((0,9+1,2)*2-0,6)*1,8		12,960			
	vv		"1.20" 1,5*1,5		2,250			
	vv		"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240			
	vv		((1,75+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,020			
	vv		"1.26" ((2,4+1,4)*2-0,8)*1,8		12,240			
	vv		"2.NP"					
	vv		"2.29" 1*1,5		1,500			
	vv		"2.20" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240			
	vv		((1,7+1,1)*2-0,6*3)*1,8		6,840			
	vv		"2.18" 1,5*2		3,000			
	vv		"2.09" ((0,9+1)*2-2*0,6)*1,8		4,680			
	vv		((1+1)*2-0,6)*1,8		6,120			
	vv		"2.06" ((2,2+0,9)*2-2*0,6)*2,1		10,500			
	vv		((1,2+0,9)*2-0,6)*2,1		7,560			
	vv	obklad1	Mezisoučet		116,430			
	vv		"nový obklad"					
	vv		"1.04" (0,8+0,8)*1,5		2,400			
	vv		"1.30" ((1,7+1,2)*2-0,6)*1,5		7,800			
	vv	obklad2	Mezisoučet		10,200			
	vv	obklad	Součet		126,630			
102	M	597617211	obklad keramický	m2	145,625			
	vv		obklad*1,15		145,625			
103	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	1,440			CS ÚRS 2024 02
	vv		"Os1" 6*0,4*0,6		1,440			
104	M	63465124	zrcadlo nemontované čiré tl 4mm	m2	1,584			CS ÚRS 2024 02
	vv		1,44*1,1		1,584			
105	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	150,000			CS ÚRS 2024 02
106	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	100,000			CS ÚRS 2024 02
107	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	120,000			CS ÚRS 2024 02
108	K	998781312	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 690,892			CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
109	K	783306805R	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením bruskou	m2	124,640			
	vv		zárubeňstáv		124,640			
110	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	124,640			CS ÚRS 2024 02
	vv		zárubeňstáv		124,640			
111	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	126,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		zárubeňstáv+zárubeňstáv		126,480			
112	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	126,480			CS ÚRS 2024 02
	vv		"nová zárubeň"					
	vv		(0,6+2*2)*0,4		1,840			
	vv	zárubeňstáv	Mezisoučet		1,840			
	vv		"stáv. zárubeň"					
	vv		"pro výměnu dveří 1/T" 2*(0,6+2*2)*0,4		3,680			
	vv		"renovace stávajících zárubní Os5" 63*(0,8+2*2)*0,4		120,960			
	vv	zárubeňstáv	Mezisoučet		124,640			
	vv		Součet		126,480			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
113	K	784111021R	Obroušení emalového povrchu	m2	1,500			
	vv		"2.10" 1*1,5		1,500			
114	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	250,000			CS ÚRS 2024 02
115	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	262,500			CS ÚRS 2024 02
	vv		250*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		262,500			
116	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	497,300			CS ÚRS 2024 02
	vv		malba		497,300			
117	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	497,300			CS ÚRS 2024 02
	vv		stěnové+stěny10+stěny30		137,280			
	vv		podhled		13,100			
	vv		kastlík		15,320			
	vv		"ostatní"					
	vv		"1.NP"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.26" 3,2		3,200			
	VV		"1.11" 9,1		9,100			
	VV		"1.18" 5,9*3		17,700			
	VV		"1.11" 3,5*3		10,500			
	VV		"1.23" 18,2		18,200			
	VV		(6+3,65)*2*3		57,900			
	VV		"1.16" 3,8		3,800			
	VV		"2.NP"					
	VV		"2.20" 3,9		3,900			
	VV		"2.09" 1,8		1,800			
	VV		"2.06" 2,1		2,100			
	VV		"2.07" 1,1		1,100			
	VV		"2.29" 20,3		20,300			
	VV		(6+7,1)*2*3		78,600			
	VV		"2.18" (3,6+2,9)*2*3		39,000			
	VV		"2.10" 4,8*3		14,400			
	VV		50		50,000			
	VV	malba	Součet		497,300			

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
118	K	HZS1301R	Ostatní drobné konstrukce a práce jinde neuvedené (sekání, průrazy, začistění apod.)	hod	50,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

002 - Zařízení vzduchotechniky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				312 728,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	312 728,00	21,00%	65 672,88	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			378 400,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

002 - Zařízení vzduchotechniky

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	312 728,00
HSV - Práce a dodávky HSV	30 000,00
1 - Bourací práce prostupy	30 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	254 728,00
2 - Nucené větrání VZT	254 728,00
D1 - Nucené větrání VZT1	25 590,00
D2 - Nucené větrání VZT2	93 200,00
D3 - Nucené větrání VZT3	78 240,00
D4 - Nucené větrání VZT4	16 635,00
D5 - Nucené větrání VZT5+6	41 063,00
D6 - VRN + práce	28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

002 - Zařízení vzduchotechniky

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

312 728,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Bourací práce prostupy					
1	K	Pol1	Zemní, bourací práce a zednické přípomoci zajistí stavba dle požadavku profese	kus	1,000			
2	K	Pol2	Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu VZT	kpt	1,000			
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		2	Nucené větrání VZT					
D		D1	Nucené větrání VZT1					
3	K	Pol3	Potrubí spiro 125	bm	3,000			
4	K	Pol4	Protidešťová žaluzie 150x150 se sítkou proti hmyzu	kus	2,000			
5	K	Pol5	Jádrové vrtání d150 mm do 500 mm	kus	1,000			
6	K	Pol6	Nástěnný ventilátor 100m3/h, 100Pa, kuličková ložiska, doběh	kus	1,000			
7	K	Pol7	Nosný materiál	kg	5,000			
8	K	Pol8	Dveřní mřížka 300x150	kus	1,000			
9	K	Pol9	Montáž rozvodů VZT	kus	1,000			
10	K	Pol10	Zaregulování VZT	kus	1,000			
D		D2	Nucené větrání VZT2					
11	K	Pol11	Potrubí spiro 100	bm	4,000			
12	K	Pol12	Potrubí spiro 150	bm	12,000			
13	K	Pol13	Atypický díl před výfukem do exteriéru	kus	1,000			
14	K	Pol14	Napojení na stávající vedení	kus	1,000			
15	K	Pol15	Akustická izolace potrubí tl. 50 mm v černé barvě pro vedení D150 mm	bm	5,000			
16	K	Pol16	Protidešťová žaluzie 200x200 se sítkou proti hmyzu	kus	1,000			
17	K	Pol17	Jádrové vrtání d200 mm do 500 mm	kus	1,000			
18	K	Pol18	Trubní ventilátor SILENT 260m3/h, 100Pa D150, ultrachý ventilátor. Na požadovaných 260 m3/h (střední otáčky) má akustický tlak 22 dB	kus	1,000			
19	K	Pol19	Talířový ventil odvodní 100	kus	4,000			
20	K	Pol20	Talířový ventil odvodní 125	kus	1,000			
21	K	Pol21	Tlumič hluku 150	kus	2,000			
22	K	Pol22	Zpětná klapka do potrubí 150	kus	1,000			
23	K	Pol7	Nosný materiál	kg	15,000			
24	K	Pol8	Dveřní mřížka 300x150	kus	6,000			
25	K	Pol23	Montáž rozvodů VZT	kus	1,000			
26	K	Pol24	Zaregulování VZT	kus	1,000			
D		D3	Nucené větrání VZT3					
27	K	Pol3	Potrubí spiro 125	bm	4,000			
28	K	Pol12	Potrubí spiro 150	bm	15,000			
29	K	Pol13	Atypický díl před výfukem do exteriéru	kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	Pol14	Napojení na stávající vedení	kus	1,000			
31	K	Pol15	Akustická izolace potrubí tl. 50 mm v černé barvě pro vedení D150 mm	bm	4,000			
32	K	Pol16	Protidešťová žaluzie 200x200 se sítkou proti hmyzu	kus	1,000			
33	K	Pol17	Jádrové vrtání d200 mm do 500 mm	kus	1,000			
34	K	Pol25	Trubní ventilátor SILENT 300m3/h, 100Pa D150, ultratichý ventilátor. Na požadovaných 300 m3/h (střední otáčky) má akustický tlak 22 dB	kus	1,000			
35	K	Pol20	Talířový ventil odvodní 125	kus	2,000			
36	K	Pol21	Tlumič hluku 150	kus	2,000			
37	K	Pol22	Zpětná klapka do potrubí 150	kus	1,000			
38	K	Pol7	Nosný materiál	kg	15,000			
39	K	Pol26	Dveřní mřížka 400x250	kus	1,000			
40	K	Pol23	Montáž rozvodů VZT	kus	1,000			
41	K	Pol24	Zaregulování VZT	kus	1,000			
D D4			Nucené větrání VZT4					
42	K	Pol3	Potrubí spiro 125	bm	1,000			
43	K	Pol14	Napojení na stávající vedení	kus	1,000			
44	K	Pol27	T-kus se záslepkou 125 s hadičkou pro odvod kondenzátu vč. hadičky a napojení na kanalizaci	kus	1,000			
45	K	Pol28	Podstropní ventilátor 80m3/h, 100Pa, kuličková ložiska, doběh	kus	1,000			
46	K	Pol7	Nosný materiál	kg	2,000			
47	K	Pol8	Dveřní mřížka 300x150	kus	1,000			
48	K	Pol9	Montáž rozvodů VZT	kus	1,000			
49	K	Pol10	Zaregulování VZT	kus	1,000			
D D5			Nucené větrání VZT5+6					
50	K	Pol3	Potrubí spiro 125	bm	5,000			
51	K	Pol4	Protidešťová žaluzie 150x150 se sítkou proti hmyzu	kus	1,000			
52	K	Pol13	Atypický díl před výfukem do exteriéru	kus	1,000			
53	K	Pol14	Napojení na stávající vedení	kus	1,000			
54	K	Pol5	Jádrové vrtání d150 mm do 500 mm	kus	1,000			
55	K	Pol29	Nástěnný ventilátor 50m3/h, 100Pa, kuličková ložiska, doběh	kus	1,000			
56	K	Pol30	Nástěnný ventilátor 150m3/h, 100Pa, kuličková ložiska, doběh	kus	1,000			
57	K	Pol7	Nosný materiál	kg	8,000			
58	K	Pol8	Dveřní mřížka 300x150	kus	1,000			
59	K	Pol31	Montáž rozvodů VZT	kus	1,000			
60	K	Pol10	Zaregulování VZT	kus	1,000			
61	K	Pol32	Přesun hmot v objektech v do 12 m	%	330,000			
D D6			VRN + práce					
62	K	Pol33	VRN (doprava, zařízení staveniště)	kus	1,000			
63	K	Pol34	Autorizované měření hluku ve vnitřním chráněném prostoru v divadelním sále (akreditovanou společností)	kus	1,000			
64	K	Pol35	Projektové práce dle skutečného provedení	kus	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

003 - Zařízení zdravotně technických instalací

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 334 821,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 334 821,74	21,00%	280 312,57
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 615 134,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

003 - Zařízení zdravotně technických instalací

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 334 821,74

D1 - Práce a dodávky HSV	177 500,00
D2 - Bourací práce prostupy	177 500,00
D3 - Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu ZTI (kanalizace) - vedení od podlahy výše:	38 500,00
D4 - Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu ZTI (vodovod) - vedení od podlahy výše:	69 800,00
D5 - Práce a dodávky PSV	1 147 321,74
D6 - Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace splašková	36 364,30
D7 - Trubní vedení - vnitřní přípojovací a stoupací gravitační kanalizace	194 662,88
D8 - Trubní vedení - kanalizace tvarovky, armatury, výpustky	39 402,00
D9 - Zařizovací předměty a vybavení	303 807,68
D10 - Trubní vedení - vnitřní požární vodovod	143 515,00
D11 - Trubní vedení - vnitřní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace	300 712,50
D12 - Trubní vedení - vodovod armatury, zařízení	128 857,38
D13 - VRN + práce	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

003 - Zařízení zdravotně technických instalací

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 334 821,74

D		D1	Práce a dodávky HSV					
D		D2	Bourací práce prostupy					
1	K	Pol36	Zemní, bourací práce a zednické přímoci zajistí stavba dle požadavku profese - drážkování 150x150 mm - 200 m	kus	1,000			
P		<i>Poznámka k položce: Demontáže zařizovacích předmětů je součástí stavebních rozpočtů</i>						
D		D3	Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu ZTI (kanalizace) - vedení od podlahy výše:				38 500,00	
2	K	Pol37	potrubí litina DN40-50	bm	50,000			
3	K	Pol38	potrubí litina DN75	bm	20,000			
4	K	Pol39	potrubí litina DN100	bm	60,000			
5	K	Pol40	potrubí litina DN125	bm	20,000			
D		D4	Demontáž a likvidace stávajícího rozvodu ZTI (vodovod) - vedení od podlahy výše:					
6	K	Pol41	potrubí ocel DN15	bm	120,000			
7	K	Pol42	potrubí ocel DN20	bm	110,000			
8	K	Pol43	potrubí ocel DN25	bm	50,000			
9	K	Pol44	potrubí ocel DN32	bm	50,000			
10	K	Pol45	potrubí ocel DN40	bm	50,000			
11	K	Pol46	potrubí ocel DN50	bm	80,000			
12	K	Pol47	Zaslepení potrubí vody v úrovni podlahy zavařením (odstavení podlahového kolektoru) - vedení v kolektoru ponechat	kus	40,000			
D		D5	Práce a dodávky PSV					
D		D6	Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace splašková					
13	K	Pol48	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 100 systém KG	m	20,000			
14	K	Pol49	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 125 systém KG	m	10,000			
15	K	Pol50	Tlakové pročištění potrubí	m	60,000			
16	K	Pol51	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	30,000			
17	K	Pol52	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	182,000			
D		D7	Trubní vedení - vnitřní přípojovací a stoupací gravitační kanalizace					
18	K	Pol53	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 40	m	20,000			
19	K	Pol54	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	20,000			
20	K	Pol55	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 75	m	10,000			
21	K	Pol56	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 75 zvukoizolační	m	55,000			
22	K	Pol57	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100	m	10,000			
23	K	Pol58	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100 zvukoizolační	m	50,000			
24	K	Pol59	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 125 zvukoizolační	m	25,000			
25	K	Pol60	Pojistka na hrdla dešťové kanalizace DN125	kus	12,000			
26	K	Pol61	Potrubí kondenzátní PPR25 vč. izolace	m	10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	Pol62	Napojení na stávající vedení pod stropem II.NP - přechodka litina-PP	kus	4,000			
28	K	Pol63	Napojení na stávající vedení v podlaze I.NP - přechodka litina-PP	kus	16,000			
29	K	Pol64	Nosný systém potrubí, kotvení	kg	20,000			
30	K	Pol65	Lešení pomocné	hod	10,000			
31	K	Pol51	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	190,000			
32	K	Pol52	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	1 899,150			
D D8			Trubní vedení - kanalizace tvarovky, armatury, výpusky					
33	K	Pol66	Vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 40	kus	9,000			
34	K	Pol67	Vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 50	kus	10,000			
35	K	Pol68	Vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 75	kus	4,000			
36	K	Pol69	Vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 100	kus	10,000			
37	K	Pol70	Čistící kus 75 + dvířka plastová zvukoizolační	kus	2,000			
38	K	Pol71	Čistící kus 110 + dvířka plastová zvukoizolační	kus	3,000			
39	K	Pol72	Zápachová uzávěrka - pro úkap pojistného ventilu HL21	kus	1,000			
40	K	Pol73	Zápachová uzávěrka - pro pračky, myčky, sušičky HL405	kus	3,000			
41	K	Pol74	Přívzdušňovací ventil DN75 HL900N	kus	3,000			
42	K	Pol75	Přívzdušňovací ventil DN100 HL900N	kus	2,000			
43	K	Pol52	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	371,000			
D D9			Zařizovací předměty a vybavení					
44	K	Pol76	D+M Klozet keramický závěsný vč. sedátka, předstěnové instalace, zvukoizolační souprava, tlačítko	kus	8,000			
45	K	Pol77	D+M Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon	kus	5,000			
46	K	Pol78	D+M Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpusti	kus	5,000			
47	K	Pol79	D+M Zápachová uzávěrka plastová vč. zátky umývadla	kus	5,000			
48	K	Pol80	D+M Umyvátko keramické připevněné na stěnu šrouby bílé	kus	4,000			
49	K	Pol81	D+M Baterie umývatkové stojánkové klasické bez výpusti	kus	4,000			
50	K	Pol82	D+M Zápachová uzávěrka chromová vč. zátky umývadla	kus	4,000			
51	K	Pol83	D+M Sprchová vanička, vpust, sifon, zástěna	kus	1,000			
52	K	Pol84	D+M Baterie nástěnná termoregulační sprchová s hadicí a sprchovou růžicí posuvnou na tyči	kus	1,000			
53	K	Pol85	D+M PISOAR automatický včetně senzoru, napájení, automatiky	kus	1,000			
54	K	Pol86	D+M Výlevka keramická vč. mřížky	kus	1,000			
55	K	Pol87	D+M Baterie pro výlevku nástěnná s dlouhým krkem	kus	1,000			
56	K	Pol88	D+M Výlevka závěsná plastová vč. mřížky	kus	1,000			
57	K	Pol87	D+M Baterie pro výlevku nástěnná s dlouhým krkem	kus	1,000			
58	K	Pol89	D+M Baterie dřezová nástěnná páková	kus	3,000			
59	K	Pol90	D+M Klozet keramický závěsný vč. sedátka, předstěnové instalace, zvukoizolační souprava, tlačítko, madla - pro imobilní	kus	1,000			
60	K	Pol91	D+M Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé - pro imobilní	kus	1,000			
61	K	Pol92	D+M Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpusti	kus	1,000			
62	K	Pol93	D+M Zápachová uzávěrka chromová vč. zátky umývadla	kus	1,000			
63	K	Pol94	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	2 992,000			
D D10			Trubní vedení - vnitřní požární vodovod					
64	K	Pol95	Rozvody vody ocel pozink DN25	m	20,000			
65	K	Pol96	Rozvody vody ocel pozink DN32	m	50,000			
66	K	Pol97	Rozvody vody ocel pozink DN50	m	10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	Pol98	Ochrana vodovodních trubek izolačními trubicemi	m	80,000			
68	K	Pol99	Pěnová izolace trubek, černá barva !! v místnosti č. 1.13	bm	10,000			
69	K	Pol100	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	80,000			
70	K	Pol101	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	80,000			
71	K	Pol64	Nosný systém potrubí, kotvení	kg	20,000			
72	K	Pol65	Lešení pomocné	hod	5,000			
73	K	Pol102	D+M Vnitřní hydrantový systém D 25/30 s tvarové stálou hadicí d19 mm délka hadice 30 m, průměr proudnice 6 mm (0,3 l/s)	kus	2,000			
74	K	Pol103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	1 410,000			
D D11			Trubní vedení - vnitřní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace					
75	K	Pol104	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20	m	145,000			
76	K	Pol105	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 25 mm PN20	m	105,000			
77	K	Pol106	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 32 mm PN20	m	80,000			
78	K	Pol107	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 40 mm PN20	m	90,000			
79	K	Pol108	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 50 mm PN20	m	10,000			
80	K	Pol109	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 63 mm PN20	m	10,000			
81	K	Pol98	Ochrana vodovodních trubek izolačními trubicemi	m	440,000			
82	K	Pol110	Pěnová izolace trubek, černá barva !! v místnosti č. 1.13	bm	40,000			
83	K	Pol100	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	440,000			
84	K	Pol111	Vypuštění rozvodu	kus	1,000			
85	K	Pol112	Napuštění rozvodu	kus	1,000			
86	K	Pol113	Odvzdušnění rozvodu	kus	1,000			
87	K	Pol101	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	440,000			
88	K	Pol64	Nosný systém potrubí, kotvení	kg	80,000			
89	K	Pol65	Lešení pomocné	hod	10,000			
90	K	Pol103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	2 970,000			
D D12			Trubní vedení - vodovod armatury, zařízení					
91	K	Pol114	D+M Sedlový uzavírací ventil přímý KK15	kus	3,000			
92	K	Pol115	D+M Sedlový uzavírací ventil přímý KK20	kus	10,000			
93	K	Pol116	D+M Sedlový uzavírací ventil přímý KK25	kus	6,000			
94	K	Pol117	D+M Sedlový uzavírací ventil přímý KK32	kus	5,000			
95	K	Pol118	D+M Sedlový uzavírací ventil přímý KK50	kus	2,000			
96	K	Pol119	D+M Zpětný ventil ZV32	kus	2,000			
97	K	Pol120	D+M Zpětný ventil ZV50	kus	2,000			
98	K	Pol121	D+M Filtr do potrubí F50	kus	2,000			
P			<i>Poznámka k položce: D+M Fakturační vodoměrná sestava DN50 - v dodávce vodovodní přípojky</i>					
99	K	Pol122	D+M Potrubní oddělovač požární vody DN50	kus	1,000			
100	K	Pol123	D+M Termoventil nastavitelný max 40°C DN15 + dvířka 300x300 + 3xKK15	kus	6,000			
101	K	Pol124	D+M Pojistný ventil PV32, 6bar	kus	1,000			
102	K	Pol125	D+M Vyvažovací ventil Stad 15	kus	1,000			
103	K	Pol126	D+M Vyvažovací ventil Stad 20	kus	1,000			
104	K	Pol127	D+M Automatický odvzdušňovací ventil AOV	kus	9,000			
105	K	Pol128	D+M Ventil rohový RV15 s hadičkou	kus	38,000			
106	K	Pol129	D+M Vypouštěcí kohout VK15	kus	12,000			
107	K	Pol130	D+M Sestava inteligentního cirkulačního čerpadla a armatur	kus	1,000			
108	K	Pol131	D+M Patní měřič spotřeby teplé vody DN30 COOP THERM spol. s r.o. (výměna stávajícího za nový) s cirkulací	kpl	1,000			
109	K	Pol132	Součinnost s THHK	kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	Pol133	D+M Zahradní ventil Kemper 3/4"	kus	2,000			
111	K	Pol134	Vyvední výpusku	kus	50,000			
112	K	Pol135	Nástěnka závítová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000			
113	K	Pol136	Nástěnka závítová K 247 pro ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	45,000			
114	K	Pol137	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 12 m	%	1 279,000			
D D13			VRN + práce					
115	K	Pol138	VRN (doprava, zařízení staveniště)	kus	1,000			
116	K	Pol139	Projektové práce dle skutečného provedení	kus	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

004 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

218 589,40

DPH základní
snížená

Základ daně
218 589,40
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
45 903,77
0,00

Cena s DPH

v CZK

264 493,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

004 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	218 589,40
K - INSTALACE - Výměna technického zařízení budovy - ELEKTROINSTALACE	218 589,40
D1 - KABELY - VODIČE	4 707,00
D2 - KRABICE - SVORKY	1 122,40
D3 - ZÁSUVKY	432,00
D4 - SPÍNAČE	2 172,00
D5 - SVÍTIDLA	45 360,00
D6 - ELEKTROINSTALAČNÍ LIŠTY A KANÁLY	890,00
D7 - OSTATNÍ MATERIÁL	3 821,00
D8 - ROZVADĚČE	21 000,00
D9 - MONTÁŽNÍ PRÁCE BEZ MATERIÁLU	45 335,00
D10 - SPOLEČNÉ NÁKLADY A REŽIE	41 750,00
D11 - OSTATNÍ NÁKLADY	52 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

004 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

218 589,40

D K INSTALACE - Výměna technického zařízení budovy - ELEKTROINSTAL

218 589,40

D D1 KABELY - VODIČE

4	M	Pol185	Kabel CYKY-J3x2,5	m	35,000			
5	M	Pol186	Kabel CYKY-J3x1,5	m	75,000			
6	M	Pol187	Kabel CYKY-O2x1,5	m	15,000			
7	M	Pol188	Vodič H07V-U 4 zelenožlutý - pro ochranné pospojení v sociálních prostorách	m	15,000			
8	M	Pol189	Bernard-svorka ZSA16 na CU-pásku - pro ochranné pospojení v sociálních prostorách	ks	15,000			
9	M	Pol190	Pásek Cu k ZSA 16 Bernard svorce pro pospojení potrubí délka 50cm	ks	15,000			

D D2 KRABICE - SVORKY

12	M	Pol191	SVORKY BEZŠROUBOVÉ 1-2,5MM2 (SET = 50ks)	set	1,000			
13	M	Pol192	Rozbočná krabice s víčkem bezhalogenová IP54, membránové průchodky, 75x75x36 mm, HL K75	ks	7,000			
14	M	Pol193	Instalační krabice do zdiva/do sádrokartonu, ø80mm, šířka 83mm, IP20, LEGRAND 080188	ks	4,000			

D D3 ZÁSUVKY

17	M	Pol194	Zásuvka do krabice pod omítku s víčkem, 230V, 16A, 2P+PE, IP44 - bílá	ks	3,000			
----	---	--------	---	----	-------	--	--	--

D D4 SPÍNAČE

20	M	Pol195	OVLADAČ 1/0 pod omítku - IP20	ks	1,000			
21	M	Pol196	SPÍNAČ řazení č.1 pod omítku - IP20	ks	0,000			
22	M	Pol197	SPÍNAČ řazení č.5 pod omítku - IP20	ks	0,000			
23	M	Pol198	DETEKTOR POHYBU zapuštěný do podhledu. 360st, 1-kanálový, vnitřní, IP20, 240V, 1000W, infrapassivní	ks	4,000			

D D5 SVÍTIDLA

26	M	Pol199	Svítilno interiérové přisazené kulaté pr. 255mm, 1xE27 (14W), IP44, s matovým skleněným stínítkem, s detektorem pohybu	ks	18,000			
27	M	Pol200	Světelný zdroj E27/LED (14W), barva 4000 st.K.	ks	18,000			

D D6 ELEKTROINSTALAČNÍ LIŠTY A KANÁLY

30	M	Pol201	Elektroinstalační lišta LH20X20	m	6,000			
31	M	Pol202	Hmoždinky M8 s vruty	ks	20,000			
32	M	Pol203	Doplňky pro lišty (roh, kryty)	set	1,000			

D D7 OSTATNÍ MATERIÁL

35	M	Pol204	Sádra stavební 20 kg	kg	20,000			
36	M	Pol205	Pojistka porcelánová tavná válcová 20A gG	ks	1,000			
37	M	Pol206	Výmezovací spodek pro keramickou pojistku - 20A	ks	1,000			
38	M	Pol207	Proud chr. s nadpr. ochr. char. B, 1+N, 10A / 0,03 A, typ A, 6 kA	ks	1,000			

D D8 ROZVADĚČE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	M	Pol208	R108 - Rozvaděč nástěnný, IP20, 32A, 500V, II.třída izolační, 12 modulů (podle v.č. 1E40)	ks	1,000			
D D9 MONTÁŽNÍ PRÁCE BEZ MATERIÁLU								
44	K	Pol209	Ukončení vodičů v rozvaděči (vodiče do 6 mm ²)	ks	15,000			
45	K	Pol210	Ukončení vodičů v rozbočných krabicích (vodiče do 6 mm ²)	ks	20,000			
46	K	Pol211	Ukončení vodičů ve svítlících (vodiče do 6 mm ²)	ks	54,000			
47	K	Pol212	MONTÁŽE - Demontáže dotčených rozvodů NN v rekonstruovaných sociálkách (6ks á 2,5NH)	hod	15,000			
48	K	Pol213	Napojení kabelů na stávající rozvod 230/16A (6ks á 2,0NH)	hod	12,000			
49	K	Pol214	Stavební přímocno ve stavebních konstrukcích, vč. sádrování a jádrování drážek (6 prostorů á 3,0NH)	NH	18,000			
50	K	Pol215	MONTÁŽE - Montážní práce bez rozlišení (6 prostorů á 11id á 5,0NH=30NH)	NH	30,000			
D D10 SPOLEČNÉ NÁKLADY A REŽIE								
53	K	Pol216	Inženýrská činnost hlavního zhotovitele a koordinace při provádění (6 prostorů á 2,5 NH-GD = 6 prostorů á 2,5NH + 25%) (NH-GD = NH*1,2)	NH-GD	15,000			
54	K	Pol217	Autorský občasný dozor GP a technická koordinace při provádění (6 prostory á 3,0NH-GP = 6 prostorů á 3,0NH+30%) (NH-GP = NH*1,35)	NH-GP	18,000			
55	K	Pol218	Cestovné k občasnému AD pro GP a technické koordinace při provádění (5xKD á 2x10km)	km	100,000			
56	K	Pol219	Výchozí revize elektrického zařízení vč. cestovného (6 prostorů á 1,5NH-RT = 6 prostorů á 1,5NH+20%) (NH-GP = NH*1,40)	NH-RT	9,000			
57	K	Pol220	Spolupráce zhotovitele s RT při výchozí revizi elektrického zařízení (6 prostorů á 1,0NH)	NH	6,000			
58	K	Pol221	Manipulace, doprava a uložení odpadů dle vyhlášky o odpadech (6 prostorů á 0,5set)	set	3,000			
59	K	Pol222	Podružný montážní materiál 8%	set	1,000			
D D11 OSTATNÍ NÁKLADY								
60	K	Pol223	PPP z montáží (%):	set	1,000			
61	K	Pol224	Zhotovení dokumentace SKP (%):	set	1,000			
62	K	Pol225	Nepředvídatelné práce, rizika (%):	set	1,000			
63	K	Pol226	Zařízení staveniště a mimostaveništní doprava (ZS+MD (%):	set	1,000			
64	K	Pol227	Provozní vlivy (%):	set	1,000			
65	K	Pol228	Kompletační činnost (%):	set	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

005 - Vodovodní přípojka - rekonstrukce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

IČ:

25947281

DIČ:

CZ25947281

Projektant:

PRIDOS Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

400 508,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	400 508,00	21,00%	84 106,68
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

484 614,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Objekt:

005 - Vodovodní přípojka - rekonstrukce

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	400 508,00
D1 - Zemní práce	279 716,00
D2 - Trubní vedení - vodovod	74 392,00
D3 - Staveništní přesun hmot	15 000,00
D4 - Zemní práce při montážích	400,00
D5 - VRN + práce	31 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Střezina - divadlo jestičky - výměna TZB

Objekt:

005 - Vodovodní přípojka - rekonstrukce

Místo:

Datum: 19.04.2026

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

PRIDOS Hradec
Králové

Uchazeč:

V.P.N., spol. s r.o., Bartoňova 893, 530 12

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

400 508,00

D D1 Zemní práce

1	K	Pol140	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	15,000			
2	K	Pol141	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 1,5 m	m2	40,000			
3	K	Pol142	Odstranění příložného pažení stěn hl do 1,5 m	m2	40,000			
4	K	Pol143	Hloubení rýh šířky do 80 cm v hor.3 nad 100 m3	m3	10,000			
5	K	Pol144	Hloubení jam v zemině třídy 3	m3	20,000			
6	K	Pol145	Svislé přemístění výkopku z hor.3 do 2,5 m	m3	30,000			
7	K	Pol146	Vodorovné přemístění výkopku z hor.3 do 100 m	m3	30,000			
8	K	Pol147	Odvoz výkopku, likvidace na skládce do 10 km	m3	4,000			
9	K	Pol148	Zásyp jam, rýh se zhutněním	m3	40,000			
10	K	Pol149	Zásypový materiál v místě zrušené šachty	m3	10,000			
11	K	Pol150	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	4,000			
12	K	Pol151	písek frakce 0-16 B	T	8,000			
13	K	Pol152	Obetonování lomů a konců	kus	3,000			
14	K	Pol153	Vybourání stávající ŽB vodoměrné šachty 2,5*1,5*2,5 m vč poklopu	kus	1,000			
15	K	Pol154	Vybourání prostupu potrubí vody do objektu včetně zpětného zapravení komplet	kus	1,000			
16	K	Pol155	Mechanické ošetření stávajícího kabelu elektro ve VDM šachtě - při bourání	kus	1,000			
17	K	Pol156	Likvidace stávajícího vybouraného betonu, živice vč. nakládky, odvozu výkopku, likvidace na skládce do 10 km včetně skládkového	m3	10,000			
18	K	Pol157	Zásyp vybourané šachty hutnitelným zásypovým materiálem	m3	18,000			
19	K	Pol158	Rozebrání krytu ze zámkové dlažby vč. kufru	m2	30,000			
20	K	Pol159	Zpětné položení krytu ze zámkové dlažby vč. kufru	m2	30,000			
21	K	Pol160	D+M Nová zámková dlažba vč. kufru	m2	4,000			

D D2 Trubní vedení - vodovod

22	K	Pol161	D+M Příruba pro potrubí litina DN80 Hawle 0400	kus	2,000			
23	K	Pol162	D+M Propojovací kus pro litinu DN80-1000 mm Hawle 8500	kus	1,000			
24	K	Pol163	D+M Šoupě DN80 + zemní souprava v provedení DN80 + poklop pro šoupě D400	kus	1,000			
25	K	Pol164	Demontáž a likvidace stávajícího přípojkového T-kusu DN80/80 na řadu vč.přírub	kus	1,000			
26	K	Pol165	Demontáž a likvidace stávající vodoměrné sestavy ve VDM šachtě	kus	1,000			
27	K	Pol166	Demontáž vodoměru s dálkovým odečtem (VAK HK)	kus	1,000			
28	K	Pol167	Vyříznutí potrubí litina DN80 pro propojení	kus	1,000			
29	K	Pol168	Nerezové šrouby, podložky, matky, krytky, těsnění	kpt	1,000			
30	K	Pol169	Ochrana stávajícího kabelového vedení, jdoucího skrze šachtu (dělená chránička do 2 m délky) vč. zapískování	kus	1,000			
31	K	Pol170	D+M Potrubí LDPE d63 DN50	m	8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	Pol171	D+M Signalizační drát CYY	m	12,000			
33	K	Pol172	D+M Navrtávací souprava DN80LT / LDPEd63 DN50 + šoupě přípojkové DN50 se zemní soupravou, poklopem D400	kus	1,000			
34	K	Pol173	Součinnost se správcem vodovodu	kus	1,000			
35	K	Pol174	D+M Vodoměrná sestava fakturační DN50 (KK40, F40, ZV40, KK40, VK20, vložka pro VDM QN6 DN32)	kus	1,000			
36	K	Pol175	Proplach a desinfekce	m	8,000			
37	K	Pol176	Uzavření řadu, vypuštění řadu, čerpání vody	ktp	1,000			
38	K	Pol177	Poplatek za vypuštěnou vodu	ktp	1,000			
39	K	Pol178	Tlaková zkouška	m	8,000			
D D3			Staveništní přesun hmot					
40	K	Pol179	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	10,000			
D D4			Zemní práce při montážích					
41	K	Pol180	Zakrytí výstražnou folií PVC, šířka 33 cm	m	8,000			
D D5			VRN + práce					
42	K	Pol181	VRN (doprava, zařízení staveniště)	kus	1,000			
43	K	Pol182	Geodetické zaměření	kus	1,000			
44	K	Pol183	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	kus	1,000			
45	K	Pol184	Projektové práce dle skutečného provedení	kus	1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 2401
 Stavba: ZUŠ Střezina - divadlo jesličky - výměna TZB

Datum: 19.04.2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
001	Stavební část		
dlažba			24,480
	"1.NP"		0,000
	"1.04" 0,8*0,6		0,480
	"1.07" 2,3		2,300
	"1.08" 1,9		1,900
	"1.09" 1		1,000
	"1.10" 1,1		1,100
	"1.30" 1,8		1,800
	"1.16" 3,8		3,800
	"1.26" 3,2		3,200
	"2.NP"		0,000
	"2.20" 3,9		3,900
	"2.09" 1,8		1,800
	"2.06" 2,1		2,100
	"2.07" 1,1		1,100
dlažba	Součet		24,480
Použití figury:			
771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	24,480
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	24,480
771121027	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem	m2	24,480
771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	24,480
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	24,480
597611601	dlažba keramická	m2	28,152
kastlík			15,320
	"1.NP"		0,000
	2,4*(0,3+0,3)		1,440
	3*(0,5+0,4)		2,700
	3*(0,4+0,3)		2,100
	2*3,3*(0,3+0,3)		3,960
	"2.NP"		0,000
	3*(0,4+0,4)*0,3		0,720
	3*(0,2+0,4)		1,800
	3*(0,2+0,2)		1,200
	1,4		1,400
kastlík	Součet		15,320
Použití figury:			
763164561R	SDK kastlík desky 1xH2 12,5	m2	15,320
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	497,300

Kód	Popis	MJ	Výměra
malba			497,300
	stěny nové + stěny 10 + stěny 30		137,280
	podhled		13,100
	kastlík		15,320
	"ostatní"		0,000
	"1.NP"		0,000
	"1.26" 3,2		3,200
	"1.11" 9,1		9,100
	"1.18" 5,9*3		17,700
	"1.11" 3,5*3		10,500
	"1.23" 18,2		18,200
	(6+3,65)*2*3		57,900
	"1.16" 3,8		3,800
	"2.NP"		0,000
	"2.20" 3,9		3,900
	"2.09" 1,8		1,800
	"2.06" 2,1		2,100
	"2.07" 1,1		1,100
	"2.29" 20,3		20,300
	(6+7,1)*2*3		78,600
	"2.18" (3,6+2,9)*2*3		39,000
	"2.10" 4,8*3		14,400
	50		50,000
malba	Součet		497,300
Použití figury:			
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	497,300
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	497,300
obklad			126,630
	"na stěnách po vybouraném obkladu"		0,000
	"1.NP"		0,000
	"1.07" ((1,8+1,3)*2-0,6)*1,8		10,080
	"1.08" ((1,8+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,200
	"1.09, 1.10" 2*((0,9+1,2)*2-0,6)*1,8		12,960
	"1.20" 1,5*1,5		2,250
	"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240
	((1,75+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,020
	"1.26" ((2,4+1,4)*2-0,8)*1,8		12,240
	"2.NP"		0,000
	"2.29" 1*1,5		1,500
	"2.20" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240
	((1,7+1,1)*2-0,6*3)*1,8		6,840
	"2.18" 1,5*2		3,000
	"2.09" ((0,9+1)*2-2*0,6)*1,8		4,680
	((1+1)*2-0,6)*1,8		6,120
	"2.06" ((2,2+0,9)*2-2*0,6)*2,1		10,500
	((1,2+0,9)*2-0,6)*2,1		7,560

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"nový obklad"		0,000
	"1.04" (0,8+0,8)*1,5		2,400
	"1.30" ((1,7+1,2)*2-0,6)*1,5		7,800
obklad	Součet		126,630
Použití figury:			
781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	126,630
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	126,630
597617211	obklad keramický	m2	145,625
obklad1			116,430
	"na stěnách po vybouraném obkladu"		0,000
	"1.NP"		0,000
	"1.07" ((1,8+1,3)*2-0,6)*1,8		10,080
	"1.08" ((1,8+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,200
	"1.09, 1.10" 2*((0,9+1,2)*2-0,6)*1,8		12,960
	"1.20" 1,5*1,5		2,250
	"1.16" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240
	((1,75+1,1)*2-3*0,6)*1,8		7,020
	"1.26" ((2,4+1,4)*2-0,8)*1,8		12,240
	"2.NP"		0,000
	"2.29" 1*1,5		1,500
	"2.20" 2*((0,9+1,1)*2-0,6)*1,8		12,240
	((1,7+1,1)*2-0,6*3)*1,8		6,840
	"2.18" 1,5*2		3,000
	"2.09" ((0,9+1)*2-2*0,6)*1,8		4,680
	((1+1)*2-0,6)*1,8		6,120
	"2.06" ((2,2+0,9)*2-2*0,6)*2,1		10,500
	((1,2+0,9)*2-0,6)*2,1		7,560
obklad1	Mezisoučet		116,430
Použití figury:			
781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	126,630
781001R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu po odstranění obkladů	m2	116,430
781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	58,215
obklad2			10,200
	"nový obklad"		0,000
	"1.04" (0,8+0,8)*1,5		2,400
	"1.30" ((1,7+1,2)*2-0,6)*1,5		7,800
obklad2	Mezisoučet		10,200
Použití figury:			
781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	126,630
612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	10,200
odvoz			1,056
	rýha		1,056
odvoz	Součet		1,056
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,056

HARMONOGRAM PRACÍ - ZUŠ Střezina-Divadlo Jesličky-výměna technického zař. budovy

Pořadí	Činnost	1.6.-7.6.26	8.6.-14.6.26	15.6.-21.6.26	22.6.-28.6.26	29.6.-5.7.26	6.7.-12.7.26	13.7.-19.7.26	20.7.-26.7.26	27.6.-2.8.26	3.8.-9.8.26	10.8.-16.8.26	17.8.-21.8.26
	Předání staveniště, převzetí dokončeného díla	1.6.											21.8.
	Bourací práce, zemní práce, přesuny hmot a sutí												
	Konstrukce suché výstavby												
	Konstrukce truhlářské												
	Podlahy z dlaždic												
	Dokončovací práce - obklady												
	Dokončovací práce - nátěry												
	Dokončovací práce - malby a tapety												
	VZT Nucené větrání												
	Trubní vedení - vnitřní ležatá kanalizace splašková												
	Trubní vedení - vnitřní přípojovací a stoupační gravitační kanalizace												
	Trubní vedení - kanalizace tvarovky, armatury, výpustky												
	Zařizovací předměty a vybavení												
	Trubní vedení - vnitřní požární vodovod												
	Trubní vedení - vnitřní rozvod studené vody, teplé vody a cirkulace												
	Trubní vedení - vodovod armatury, zařízení												
	Elektroinstalace												
	Zemní práce - vodovodní přípojka												
	Trubní vedení - vodovod - vodovodní přípojka												
	Úklid												

Předpokládaný průběh prací na výše uvedené stavbě!

Zpracoval: Bc. Petr Novotný dne 5.5.2026