

Příloha k objednávce číslo O/INV/0882/25

/

Objednáváme si u Vás:

na základě Vaší cenové nabídky ze dne 07.01.2026 na výkon koordinátora BOZP stavebníka pro realizaci stavebního díla:

" Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69 "

spolufinancovaný v rámci výzvy „Dostupné nájemní bydlení“ pod názvem „Modernizace bytových domů ul. Šenovská č. 65, 67 a 69“.

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele odborně, podle pokynů Objednatele a v rozsahu této objednávky vykonávat funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně zpracování plánu BOZP při realizaci stavby " Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69" v k.ú. Slezská Ostrava, která bude realizována dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností modernizace bytových domů na ulici Šenovská č. 65, 67, 69“ z 11/2021, zpracovanou projekční kanceláří Ateliér IDEA, spol. s r. o., IČO: 15502309

Rozsah činností výkonu koordinátora BOZP:

- 1) Rozsah činností koordinátora BOZP během realizace stavby je dán zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy /zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci/, ve znění pozdějších předpisů/ dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“, a nařízením vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích/, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Koordinátor BOZP:
 - Vypracuje Oznámení o zahájení prací podle zákona č. 309/2006 Sb., a jeho doručení příslušnému orgánu. Předá zhotoviteli a objednavateli před termínem předání staveniště kopii oznámení s potvrzením o jeho podání příslušnému úřadu.
 - Koordinuje opatření během realizace stavby plynoucích ze všeobecných zásad zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a dalších platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
 - Zabezpečení předání Plánu BOZP všem zhotovitelům stavby a v průběhu výstavby provede jeho aktualizaci dle potřeb a požadavků objednavatele, kontrolních orgánů a zhotovitele stavby. Plán BOZP bude v průběhu aktualizace projednán s bezpečnostními technikami objednavatele stavby, nebo jejich zástupci.
 - Průběžně upozorňuje zhotovitele stavby na zjištěné nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a vyžaduje zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření.
 - Provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitel stavby a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
 - Koordinuje spolupráci zhotovitelů, nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob a zabraňovat pracovním úrazům.
 - Objednatel je příjemcem dotace, Dílo bude spolufinancováno ze zdrojů Státního fondu podpory investic z programu Dostupné nájemní bydlení
 - Zpracování plánu BOZP (4x) pro realizaci.

Lhůta plnění: „Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69“

- **Zahájení výkonu BOZP:** od termínu podepsání objednávky (01.05.2026)
- **Ukončení výkonu BOZP:** do ukončení realizace stavby (30.04.2027)
- **Délka výkonu BOZP:** 12 měsíců
- **Výkon BOZP:** Návštěva stavby 1x týdně

Cena za výkon koordinátora BOZP:

Odměna za činnost koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby činí: **245 000,- Kč bez DPH.**

Zhotovitel bude mít nárok fakturovat:

- za výše uvedenou činnost 25 % ceny při prostavěnosti 25 % díla,
- za výše uvedenou činnost 25 % ceny při prostavěnosti 50 % díla,
- za výše uvedenou činnost 25 % ceny při prostavěnosti 75 % díla,
- za výše uvedenou činnost 25 % ceny při prostavěnosti 100 % díla.