

č.j. 14132/2026-SŽ-OŘ OVA-OKP

### SMLOUVA

o náhradě škody způsobené společností OKD, a.s. v souvislosti s důlní činností Dolu ČSM na koleji č. 2 traťového úseku Louky nad Olší – Karviná, v km 326,224 – 331,700 v Karviné – Loukách nad Olší a o vypořádání této škody ve smyslu zák. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, v platném znění (horní zákon)

smlouva číslo (označení u povinného): 2600664955  
smlouva číslo (označení u poškozeného): E635-S-2209/2026

(dále též „smlouva“)

### čl. I

#### Smluvní strany

#### 1. Povinný:

##### **OKD, a. s.**

se sídlem Stonava č.p. 1077, 735 34 Stonava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,  
vločka 10919  
IČO: 05979277

DIČ: CZ05979277 (plátce DPH),

**Zastoupena: Ing. Romanem Sikorou, MBA, předsedou představenstva a Mgr. Janem Solichem, místopředsedou představenstva**

Garant smlouvy:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pob. Karviná, č. účtu 1727047349/0800  
BIC/SWIFT: GIBACZPX

IBAN: CZ23 0800 0000 0017 2704 7349

Zmocněnec pro věcná jednání:

(dále jen „povinný“ nebo „OKD, a.s.“)

a

#### 2. Poškozený:

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A,  
vločka 48384

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234 (plátce DPH),

**Zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, zástupcem generálního ředitele pověřeného správní radou řízením organizace  
Ing. Karlem Švejdou, MBA, náměstkem generálního ředitele pro provozuschopnost dráhy**

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 14606011/0710

IBAN: CZ13 0710 0000 0000 1460 6011

BIC: CNBACZPP

Adresa pro doručování veškerých písemností:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

(dále jen „poškozený“ nebo „Správa železnic“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

## **čl. II** **Prohlášení smluvních stran**

1. Poškozený uplatnil u povinného nárok na náhradu škody na koleji č. 2 traťového úseku Louky nad Olší – Karviná, v km 326,224 – 331,700 v Karviné – Loukách nad Olší (dále jen „poškozená kolej č. 2“), způsobenou důlní činností povinného (za období vyplývající z níže uvedených dohod) prováděnou na základě dohody č. 402 200 ze dne 19. prosince 2016 v porubu č. 402 200, dle dohody č. 292 200/1 ze dne 14. června 2017 v porubu č. 292 200/1, dle dohody č. 401 204 ze dne 15. května 2018 v porubu č. 401 204, dle dohody č. 292 200/4 ze dne 18.7.2018 v porubu č. 292 200/4, dle dohody č. 401 204/1 ze dne 1.11.2018 v porubu č. 401 204/1, dle dohody č. 292 200/3 ze dne 19.2.2019 v porubu č. 292 200/3, dle dohody č. 401 206/1 ze dne 10.12.2019 v porubu č. 401 206/1, dle dohody č. 463 200/1 ze dne 15.7.2020 v porubu č. 463 200/1, dle dohody č. 362 200 ze dne 23.12.2020 v porubu č. 362 200, dle dohody č. 463 200/2 ze dne 23.12.2020 v porubu č. 463 200/2, dle dohody č. 293 200/4 ze dne 25.2.2021 v porubu č. 293 200/4, dle dohody č. 293 200/3 ze dne 15.2.2022 v porubu č. 293 200/3, dle dohody č. 293 201/1 ze dne 14.3.2023 v porubu č. 293 201/1, dle dohody č. 300 201/3 ze dne 30.8.2023 v porubu č. 300 201/3, dle dohody č. 402 204/1 ze dne 30.8.2023 v porubu č. 402 204/1, dle dohody č. 463 202/1 ze dne 24.2.2023 v porubu č. 463 202/1, dle dohody č. 320 201/1 ze dne 15.7.2024 v porubu č. 320 201/1, dle dohody č. 402 204 ze dne 25.11.2024 v porubu č. 402 204, dle dohody č. 463 202 ze dne 28.2.2024 v porubu č. 463 202 a dle dohody č. 463 204/1 ze dne 25.11.2024 v porubu č. 463 204/1. Technické řešení odstranění důlní škody je doloženo projektem „Odstranění důlní škody Louky nad Olší – Karviná km 326,224 – 331,700, kolej č. 2“, zpracovaným v listopadu 2025 firmou Bauinstitut, s.r.o., a nárok na náhradu škody je specifikován ve znaleckém posudku č. 02-2026/HL ze dne 30.01.2026 soudního znalce pro základní obor stavebnictví, odvětví: stavby dopravní. Poškozený prohlašuje, že tyto dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy. Z důvodu poddolování došlo na poškozené koleji č. 2 k takovým výškovým a směrovým deformacím, které brání bezpečnému a plynulému železničnímu provozu. Poškozený má právo hospodařit s předmětným železničním kolejištěm tratě na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/2002 Sb.“).
2. Oblastní ředitelství Ostrava vykonává správu majetku, se kterým má právo poškozený hospodařit, mimo jiné i správu železničního kolejiště dopravní cesty, a to na základě příslušných ustanovení právních předpisů, v rámci kterých je Správa železnic povinna mimo jiné zajišťovat provozování, provozuschopnost, modernizaci a rozvoj železniční dopravní cesty drah celostátních i regionálních ve veřejném zájmu a v rámci této činnosti tak činit veškeré úkony směřující k ochraně majetku v jejím právu hospodařit před jeho poškozením, zničením a ztrátou včetně uplatňování nároků na náhradu vzniklých škod.
3. Povinný uznává uplatněný nárok na náhradu škody specifikovaný v čl. II. odst. 1. této smlouvy co do důvodu a výše a zavazuje se tuto škodu nahradit poškozenému z části věcným a z části finančním plněním, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Příjemcem náhrady věcného i finančního plnění za odstranění důlní škody je poškozený – organizační jednotka Správy železnic, a to Oblastní ředitelství Ostrava, neboť fakticky škoda vzniká na straně této organizační jednotky. Odstranění části důlní škody dle čl. III., odst. 4, písm. B této smlouvy bude zajišťovat Správa železnic, Oblastní ředitelství Ostrava, a to z důvodu existujícího závazku Oblastního ředitelství Ostrava zajistit správu a provozuschopnost příslušné trati.
5. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na dohody k vyřešení střetů zájmů uvedené v odst. 1 tohoto článku.

## **čl. III** **Způsob a doba odstranění důlní škody**

1. Poškozená kolej č. 2 je situována v prostoru druhé a třetí těžební kry Dolu ČSM, kde dlouhodobě probíhala intenzivní hornická činnost. Odstranění škody na majetku poškozeného z hlediska stavebnětechnického spočívá ve vyzvedání koleje č. 2, a to až o cca 1,445 m do nivelety, zajišťující bezpečný a plynulý provoz.

2. Kolej bude zvedána postupnými zdvihy v ose koleje s výjimkou úseku km 328,750 – 329,100, kde bude niveleta zvedána po snesení kolejových polí.
3. Sanační práce spočívající ve vyzvedání koleje č. 2 vyvolají nutnost provedení úprav dalších drážních zařízení, a to trakčního vedení a zabezpečovacího zařízení. Práce budou ukončeny nejpozději do 31.12.2026.
4. Smluvní strany se shodly na následujícím postupu vypořádání a náhrady důlní škody:
  - A. Povinný zajistí nejpozději do 15.06.2026 na vlastní náklady a odpovědnost vyzvedání části železničního spodku koleje č. 2. Jedná se o zřízení hutněného násypu z haldoviny dle projektové dokumentace vypracované firmou Bauinstitut, s.r.o., o celkovém objemu 42 744 m<sup>3</sup>, který bude předán poškozenému k pokračování na dalších opravných pracích. O předání a převzetí hutněného násypu z haldoviny bude sepsán smluvními stranami protokol.
  - B. Po předání násypu z haldoviny v souladu s písm. A odstavce 4 tohoto článku smlouvy, zajištěným povinným, provede následně poškozený práce na dokončení stavby železničního spodku, železničního svršku, úpravy trakčního vedení a zabezpečovacího zařízení. Tyto práce budou poškozenému uhrazeny z titulu důlních škod v penězích níže uvedeným způsobem a za níže dohodnutých podmínek.

#### **čl. IV Náhrada důlní škody**

1. Smluvní strany se shodly na tom, že náhrada důlní škody v penězích bude provedena v rozsahu majetkové újmy, která poškozenému vznikne za provedení oprav důlních škod uvedených v článku III., odst. 4, písm. B této smlouvy. Výše náhrady důlní škody byla posouzena a stanovena ve znaleckém posudku č. 02-2026/HL ze dne 30. 01. 2026 soudního znalce znalce pro základní obor stavebnictví, odvětví: stavby dopravní.
2. Odstranění následků důlní škody v rozsahu dle čl. III, odst. 4, písm. B této smlouvy a odst. 1 tohoto článku smlouvy, které zajistí poškozený, činí 29 542 499,56 Kč bez DPH a zahrnuje tyto položky:

- SO 01 - Kolej č. 2	18 269 833,20 Kč
- SO 02 - Trakční vedení	8 474 993,00 Kč
- PS 01 – zabezpečovací zařízení	1 390 887,67 Kč
- inženýrská činnost	1 406 785,69 Kč

**výše náhrady důlní škody c e l k e m ..... 29 542 499,56 Kč**

**Smluvní strany potvrzují, že částka zaokrouhleně**

**29 542 500,- Kč bez DPH**

*slovy: Dvacet devět miliónů pět set čtyřicet dva tisíc pět set korun českých*

**představuje maximální výši majetkové újmy, která vznikla poškozenému v souvislosti s odstraňováním následků škody dle čl. III., odst. 4, písm. B této smlouvy.**

3. Povinný se zavazuje k úhradě částky v maximální výši 29 542 500,- Kč bez DPH, představující maximální výši majetkové újmy, která vznikla poškozenému v souvislosti s odstraňováním následků škody dle čl. III., odst. 4, písm. B této smlouvy.
4. Výše náhrady je stanovena bez DPH. K uvedené náhradě nebude připočtena DPH, protože dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, má u plnění, která jsou předmětem této smlouvy, povinnost priznat daň plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

**čl. V**  
**Způsob úhrady důlní škody**

1. Úhrada škody způsobené důlní činností dle této smlouvy v penězích bude povinným provedena na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů, vystavených poškozeným vždy k poslednímu dni v měsíci, v němž byly provedeny příslušné práce nebo vynaloženy příslušné náklady. Každá faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů ke dni vystavení faktury. Tyto doklady budou předem odsouhlasené oběma smluvními stranami s tím, že tento souhlas není podmínkou pro úhradu škody uvedené v čl. IV, odst. 2 této smlouvy. Za povinného odsouhlasení provede garant smlouvy, za poškozeného odsouhlasení provede Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich vystavení. Poškozený se zavazuje po ukončení oprav a následném uvedení koleje do zkušebního provozu tuto skutečnost bezodkladně doložit povinnému.
2. Faktury musí dále splňovat tyto podmínky:
  - a) obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jedná-li se o zdanitelné plnění ve smyslu tohoto zákona;
  - b) faktura musí být označena číslem smlouvy povinného, jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy a číslem smlouvy v registru smluv;
  - c) jedna faktura se nemůže vztahovat k více smlouvám;
  - d) faktura musí obsahovat jméno garanta smlouvy povinného;
  - e) faktura bude zaslána pouze v jednom vyhotovení a musí obsahovat nutné přílohy potvrzující objednání/dodání/převzetí služeb.
3. V případě neuvedení těchto náležitostí na faktuře se smluvní strany dohodly, že faktura bude bez zaplacení vrácena k opravě a splatnost faktury bude prodloužena o dobu této opravy.
4. Poškozený má povinnost zasílat veškeré účetní a daňové doklady na centrální adresu:

OKD, a.s.  
středisko účetnictví – přijaté faktury  
Stonava č.p. 1077  
735 34 Stonava
5. Povinný prohlašuje, že v rozsahu sjednané výše finanční náhrady důlní škody dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, je zajištěno finanční krytí, které bude hrazeno z příslušné finanční rezervy na důlní škody, vytvořené podle § 37a horního zákona, jejíž tvorba a čerpání podléhá kontrole orgánů státní báňské správy. V případě zániku povinného budou příslušné doly a dobývací prostory, včetně prostředků z této finanční rezervy, a dalších souvisejících práv, povinností a závazků, převedeny na stát a do práva hospodařit státního podniku DIAMO s tím, že v takovém případě tento státní podnik uhradí důlní škody vyplývající z této smlouvy poškozenému sám, vše v návaznosti na usnesení vlády č. 949/2020.

**čl. VI**  
**Ostatní ujednání**

1. Poškozený se zavazuje umožnit zástupci povinného – garantu smlouvy uvedenému v záhlaví této smlouvy – kontrolu provedených prací.
2. Poškozený se zavazuje, že nepostoupí pohledávku vzniklou z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu povinného. Postoupení pohledávky bez výše uvedeného souhlasu je neplatné.
3. Poškozený se zavazuje nezastavit pohledávku vzniklou z této dohody bez předchozího písemného souhlasu povinného.
4. Smluvní strany se dohodly, že započtení vzájemných pohledávek vyplývajících z této smlouvy je možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran, jednostranné započtení je neplatné.
5. V případě prodlení s peněžitým plněním, ke kterému bude povinný zavázán dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je povinen zaplatit poškozenému úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

6. Za den splnění závazku povinného nahradit veškerou majetkovou újmu z titulu vzniklé důlní škody na koleji č. 2 v rozsahu dle článku IV. této smlouvy se považuje den úhrady poslední faktury – daňového dokladu vystaveného v souladu s čl. V této smlouvy. Za den splnění závazku provedení věcného plnění (vybudování části železničního spodku dle čl. III. odst. 4 písm. A této smlouvy) se považuje den předání tohoto věcného plnění – díla poškozenému, tj. Správě železnic, bez závad a nedodělků na základě protokolu.
7. V případě, že povinný nesplní povinnost uloženou mu v čl. III., odst. 4, písm. A této smlouvy ve stanoveném termínu, je povinen uhradit poškozenému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý den prodlení se splněním takové povinnosti. Uhrazením smluvní pokuty nárok na náhradu škody není dotčen.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že každá ze smluvních stran si hradí veškeré poplatky své banky, případně svých korespondenčních bank.
9. Smluvní strany se dohodly, že v rámci zabránění jakémukoli jednání, jež by bylo v rozporu s dobrými mravy, nebudou požadovat ani nabízet jakékoli výhody, odměny, dary, projevy pohostinnosti, úhrady výdajů ať už přímo nebo nepřímo osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance nebo člena statutárního orgánu fyzické nebo právnické osoby v soukromém nebo veřejném sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za resp. pracuje pro fyzickou nebo právnickou osobu v soukromém nebo veřejném sektoru) za účelem obdržení, ponechání nebo ovlivnění obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody nebo uzavření a realizace tohoto kontraktu.
10. Poškozenému nepřísluší vůči povinnému žádný nárok na náhradu případných škod na majetku či zdraví vzniklých v souvislosti s odstraňováním důlní škody dle čl. III., odst. 4, písm. B této smlouvy.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
12. Zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Správa železnic. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
14. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu této smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by tato smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS. S částmi této smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Správa železnic jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Správě železnic, obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí této smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Správě železnic skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
15. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

**čl. VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS.
2. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.
3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.
4. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran. Poškozený má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznice.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu. Povinný i poškozený obdrží jedno vyhotovení.

V Praze, dne 24 -04- 2026

za poškozeného

Ve Stonavě, dne 30 .04. 2026

za povinného

**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
zástupce generálního ředitele pověřený  
správní radou řízením organizace

**Ing. Roman Sikora, MBA**  
předseda představenstva

**Ing. Karel Švejda, MBA**  
náměstek generálního ředitele  
pro provozuschopnost dráhy