

108

**KOPIE**

č.j.: 03935/26

ze dne 5.5.26



Ev.č.: UZSVM/A/95733/2026

Čj.: UZSVM/A/94124/2026-HMO2

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Martin Mottl, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Praha a Střední Čechy

na základě pověření Příkazem generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**město Rudná**

Masarykova 94/53

252 19 Rudná

kterou zastupuje Lubomír Kocman, starosta obce

IČO: 00233773, DIČ: CZ00233773

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č. UZSVM/A/94124/2026-HMO2**

**Čl. I.**

1. Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, v katastru nemovitostí evidovaná jako vlastník níže uvedeného majetku:

- id. spoluvlastnického podílu ve výši 1/8 na pozemku pozemkové parcele č. 490/18 o výměře 65 m<sup>2</sup>, ostatní plocha / ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 4 552,03 Kč,

zapsáno na LV č. 1418, pro katastrální území Dušníky u Rudné, obec Rudná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ (dále společně jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s uvedeným majetkem hospodařit podle ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů na základě prohlášení č.j. UZSVM/S/198/2024-HMS ze dne 12. 02. 2024. Od 12. 2. 2026 s majetkem nakládá podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 21b odst. 1 a) zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanoveními § 9 a § 11 zákona

KOPIE

č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť převáděný majetek je součástí místních komunikací, které jsou ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### ČI. IV.

1. V souladu s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto město Rudná potvrzuje, že bezúplatný převod majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Rudná usnesením číslo UZ-28-2/26 na svém zasedání konaném dne 22.04.2026.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přijímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Rudná**

Mottl, Martin

29.04.2026 11:04

**Lubomír  
Kocman** Digitálně podepsal  
Lubomír Kocman  
Datum: 2026.04.28  
09:57:45 +02'00'

.....  
**Mgr. Martin Mottl**

vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Praha a Střední Čechy

.....  
**Lubomír Kocman**  
starosta