

Dohoda o narovnání

1. RR For Clean s.r.o.

IČO: 06669808

se sídlem Prešovská 337/6, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň

zastoupená Robertem Raschtou, jednatelem

a

2. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

Zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a Ing. Jaroslavem Vlkem, členem představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(výše uvedené subjekty jsou dále v textu označovány společně jen jako „**Strany dohody**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**Občanský zákoník**“) tuto dohodu o narovnání (dále jen jako „**Dohoda**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Mezi společnostmi **RR For Clean s.r.o.**, IČO: 06669808, se sídlem Prešovská 337/6, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň jakožto dodavatelem (dále jen jako „**Dodavatel**“) a společností **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**, IČO: 00409316 se sídlem Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2 jakožto objednatelem (dále jen jako „**Objednatel**“) a zástupcem Hlavního města Prahy, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1 byla dne 18.12.2024 uzavřena smlouva o provádění úklidových prací pod ev. Č. Objednatele 2024-0571-03 (dále jen jako „**Smlouva 1**“), jejímž předmětem je závazek Dodavatele provádět úklid budovy č. p. 36, nacházející se na pozemku parc. č. 717 v k.ú. Nové Město, zapsané na LV č. 1143, a to včetně všech přilehlých venkovních ploch a nádvoří, přičemž bližší specifikace prací a prostor jsou specifikovány v Čl. 3 Smlouvy 1, a závazek Objednatele hradit Dodavateli odměnu.
2. Mezi Dodavatelem a Objednatelem byla následně dne 30.12.2024 uzavřena další smlouva o provádění úklidových prací pod ev. Č. Objednatele 2024-0577-99 (dále jen jako „**Smlouva 2**“), jejímž předmětem je závazek Dodavatele provádět úklid budovy č. p. 36, nacházející se na pozemku parc. č. 717 v k.ú. Nové Město, zapsané na LV č. 1143, a to včetně všech přilehlých venkovních ploch a nádvoří, přičemž bližší specifikace prací a prostor jsou specifikovány v Čl. 3 Smlouvy 2, a závazek Objednatele hradit Dodavateli odměnu.
3. Objednatel z důvodu opakovaného porušování smluvních povinností ze strany Dodavatele, zasílání reklamací a uplatnění smluvní pokuty dle čl. 9 Smlouvy nepřistoupil opakovaně k úhradě faktur vztahujících se k tomuto plnění.

4. Ze strany Objednatele docházelo opakovaně k neplnění svého závazku uhradit Dodavateli odměnu, resp. Objednatel neuhradil Dodavateli faktury, které byly pro účel úhrady odměny Dodavatelem vystavovány, v důsledku čehož zaslal dne 12.12.2025 Dodavatel prostřednictvím svého právního zástupce odstoupení od Smlouvy 1 a předžalobní výzvu, ve které požadoval úhradu dosud neuhrazených faktur. Následně došlo ze strany Objednatele k akceptaci odstoupení od Smlouvy 1 a rovněž i k odstoupení od Smlouvy 2, na kterém se Strany dohody domluvily.
5. Dne 23.02.2026 zaslal Dodavatel prostřednictvím svého právního zástupce další předžalobní výzvu, ve které požadoval úhradu dosud neuhrazených faktur a zákonné úroky z prodlení z faktur, které byly uhrazeny opožděně, tj. po splatnosti každé jednotlivé faktury.

II.

Sporná práva

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. této Dohody jsou Strany dohody ve sporu o:
 - a) řádné a včasné plnění závazků Dodavatele ze Smlouvy 1 a Smlouvy 2;
 - b) splnění podmínek pro vznik nároku na zákonné úroky z prodlení z dosud neuhrazených faktur a z faktur uhrazených po splatnosti;
 - c) splnění podmínek pro uplatnění smluvní pokuty, především dle Čl. 9 odst. 9.2. Smlouvy 1 a Smlouvy 2;
 - d) výklad a aplikaci smluvních podmínek pro fakturaci dle Čl. 5 odst. 5.3. Smlouvy 1 a Smlouvy 2;(dále společně jen jako „**Sporná práva**“).
2. Strany dohody deklarují shodný zájem na mimosoudním vypořádání Sporných práv touto Dohodou, tedy zájem na konečném, úplném a nezrušitelném vypořádání veškerých vzájemných práv, nároků, závazků či dluhů mezi Stranami dohody z titulu Sporných práv či v souvislosti se Spornými právy.

III.

Narovnání

1. Strany dohody se dohodly, že tímto narovnávají ve smyslu ust. § 1903 a § 1905 Občanského zákoníku veškerá Sporná práva, která tak zanikají a jsou nahrazena právy uvedenými v tomto článku této Dohody.
2. Objednatel se zavazuje Dodavateli uhradit:
 - a) fakturu č. 250100217, na částku 66.033,33 Kč;
 - b) fakturu č. 260100035, na částku 5.566,- Kč;
 - c) fakturu č. 260100036, na částku 67.261,48 Kč;
 - d) fakturu č. 250100216, na částku 5.566,- Kč;tedy částku v celkové výši **144.426,81 Kč** (slovy: jedno sto čtyřicet čtyři tisíc čtyři sta dvacet šest korun českých osmdesát jeden haléřů), a to **na bankovní účet č. [REDACTED] do 7 dnů ode dne uzavření této Dohody.**
3. Objednatel se vzdává svého nároku na smluvní pokutu dle Čl. 9 odst. 9.2. Smlouvy 1 a Smlouvy 2.
4. Dodavatel se vzdává svého nároku na zákonné úroky z prodlení z dosud neuhraných faktur a z faktur uhrazených po splatnosti.
5. Dodavatel se zavazuje zaslat faktury uvedené v odst. 2 tohoto článku této Dohody na e-mailovou adresu: faktury@tcp-as.cz.
6. Strany dohody prohlašují, že každá ze Stran dohody ponese své vlastní náklady právního zastoupení.
7. Strany dohody společně prohlašují, že narovnáním dle tohoto článku této Dohody zanikají veškerá Sporná práva, jakož i taková práva, která nejsou výslovně popsána v této Dohodě, a která v době

uzavření této Dohody existovala či by mohla existovat z titulu skutečností uvedených v čl. I. této Dohody.

8. Pro případ, že některá ze Stran dohody poruší povinnosti dle této Dohody, je povinna druhé Straně dohody nahradit veškerou škodu jí takto případně vzniklou.

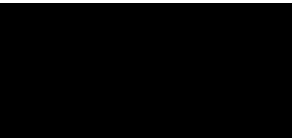
IV.

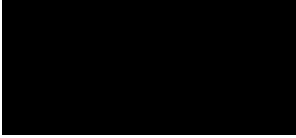
Závěrečná ustanovení

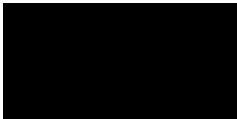
1. Strany dohody prohlašují, že touto Dohodou jsou narovnány veškeré jejich vzájemné sporné či nesporné, resp. splatné či nesplatné pohledávky, a tedy, že po účinnosti této Dohody již po sobě nebudou požadovat ničeho. Strany dohody rovněž prohlašují, že nepostoupily (ani jinak nepředvedly) žádnou pohledávku vůči druhé Straně dohody ve prospěch třetí osoby.
2. Tato Dohoda se řídí právním řádem České republiky, a to zejména Občanským zákoníkem. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravená se řídí Občanským zákoníkem.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních. Každý z účastníků této Dohody obdrží po jednom vyhotovení.
4. Jakékoliv změny nebo dodatky této Dohody musí být učiněny písemně s odkazem na tuto Dohodu, číslovány, datovány a podepsány oběma Stranami dohody.
5. Bude-li některé ujednání této Dohody neplatné, nedotýká se to platnosti ostatních ujednání této Dohody. Strany dohody se zavazují jej nahradit tak, aby odpovídalo původnímu obsahu a účelu.
6. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
8. Strany dohody prohlašují, že tuto Dohodu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, dohodu pročetly, jejímu obsahu porozuměly. Strany dohody prohlašují, že k tomuto právnímu jednání nebyly přinuceny hrozbou tělesného nebo duševního násilí a zároveň vylučují, že by byla tato Dohoda uzavřena za použití lsti a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 6.5.2026

V Praze dne 6.5.2026

.....

RR for Clean s.r.o.
Robert Raschta, jednatel

.....

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Josef Bláha, předseda představenstva

.....

TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Ing. Jaroslav Vlk, člen představenstva