

DODATEK č. 2

Smlouva o dílo

na akci

„Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – úspory energií“

1. Smluvní strany

Objednatel: **Kraj Vysočina**
se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem kraje,
zástupce pro věci smluvní: Ing. Martin Kukla, Ing. Otto Vopěnka
zástupce pro věci technické: Martin Kocmánek
Tel: +420 564 602 214
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 217825353/0300

a

Zhotovitel: **OSP, spol. s r.o.**
se sídlem Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupená: Ing. Vlastimilem Kocandou, jednatelem
zástupce pro věci smluvní: Ing. Vlastimil Kocanda
zástupce pro věci technické: Luboš Sobotka
Tel.: +420 515322341
IČO: 44026421
DIČ: CZ44026421
bankovní spojení: MONETA MONEY Bank a.s.
Komerční banka a.s.
číslo účtu: 188612593/0600
15602741/0100

zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3612

2. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě o dílo ze dne 2. 4. 2025 (dále jen „smlouva o dílo“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 12. 2025 je:

- a) změna předmětu díla, ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací. Jedná se o změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ blíže popsané ve změnovém listu č. 12, 14, 15 a 18, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce a o změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ blíže popsané ve změnovém listu č. 11, 13, 16, 17, 19, 20, 21 a 22, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku;
- b) a změna termínu zhotovení díla v souladu s ust. § 222 ZZVZ o dobu nezbytnou a související s provedením změn uvedených ve změnovém listu č. 18 v úhrnné hodnotě 45 dnů.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 13., odst. 13.1. Smlouvy o dílo na uzavření Dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Čl. 2 smlouvy o dílo se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) V Čl. 3 Smlouvy Termín a místo plnění se odst. 3.2.2 v plném rozsahu ruší a nahrazuje novým, který zní:

„3.2.2 Zhotovitel je povinen dílo realizovat (úplné dokončení prací na díle) a zahájit předání díla **nejpozději do 446 dnů** po převzetí staveniště zhotovitelem.“

3) V čl. 4 Smlouvy o dílo se odst. 4.2 v plném rozsahu ruší a nahrazuje novým odst. 4.2:

Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH: 66 999 488,57 Kč

DPH 12 %: 8 039 938,63 Kč

Cena celkem s DPH činí: **75 039 427,20 Kč**

slovy: sedmdesát pět miliónů třicet devět tisíc čtyři sta dvacet sedm korun českých a dvacet haléřů

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 2 bez DPH: 61 465 449,76 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH: 3 430 235,48 Kč

Cena méněprací bez DPH: -379 555,00 Kč

Cena více-méněprací bez DPH: 3 050 680,48 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH: 5 558 920,52 Kč

Cena méněprací bez DPH: -3 075 562,19 Kč

Cena více-méněprací bez DPH: 2 483 358,33 Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených změnových listech

3. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění.

2) Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Přílohy: změnové listy č. 11 - 22

V Moravském Krumlově

V Jihlavě

za zhotovitele:

za objednatele:

.....
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel

.....
Ing. Otto Vopěnka
náměstek hejtmána Kraje Vysočina

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	11
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.11 - vikýře	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/>	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chyby projektové dokumentace (sopisu prací) : přípočet chybějícího oplechování vikýřů po jejich zateplení a související nutné demontáže a spětné montáže střešní krytiny (s částečným doplněním krytiny) v místě vikýřů.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :

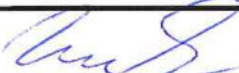



- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	730 465,82 Kč	730 465,82 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			730 465,82
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	730 465,82	87 655,90

Cena s DPH	v	CZK	818 121,72
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		730 465,82	818 121,72
ZL11	Vikýře - přípočet	730 465,82	818 121,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL11 - Vikýře - připočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**730 465,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	730 465,82	12,00%	87 655,90

Cena s DPH**v CZK****818 121,72****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL11 - Vikýře - připočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**730 465,82**

HSV - Práce a dodávky HSV

143 554,94

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

142 123,33

997 - Přesun sutě

1 431,61

PSV - Práce a dodávky PSV	586 910,88
764 - Konstrukce klempířské	479 804,72
765 - Krytina skládaná	107 106,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL11 - Vikýře - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							730 465,82			
D		HSV	Práce a dodávky HSV				143 554,94			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				142 123,33			
12	K	941311112	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	1 300,900	43,70	56 849,33	01-Stavební část pol.č. 145	SoD	
13	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	39 027,000	1,15	44 881,05	01-Stavební část pol.č. 146	SoD	
14	K	941311812	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	1 300,900	31,05	40 392,95	01-Stavební část pol.č. 147	SoD	
D		997	Přesun sutě				1 431,61			
1	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,535	1 310,00	700,85	01-Stavební část pol.č. 175	SoD	
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,535	301,00	161,04	01-Stavební část pol.č. 176	SoD	
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,165	13,10	133,16	01-Stavební část pol.č. 177	SoD	
4	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,535	816,00	436,56	01-Stavební část pol.č. 178	SoD	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				586 910,88			
D		764	Konstrukce klempířské				479 804,72			
5	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	280,000	233,00	65 240,00	01-Stavební část pol.č. 233	SoD	
6	K	764244307	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z titan-zinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	280,000	1 470,00	411 600,00		ÚRS 1/2026	
7	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,123	2 640,00	2 964,72	01-Stavební část pol.č. 257	SoD	
D		765	Krytina skládaná				107 106,16			
8	K	765121014	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho přes 8 do 10 ks/m2	m2	140,000	342,00	47 880,00		ÚRS 1/2026	
9	K	765121802	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	182,000	170,00	30 940,00	01-Stavební část pol.č. 257	SoD	
10	K	765123013.BRM.006	Krytina betonová BRAMAC MORAVSKÁ TAŠKA PROTECTOR PLUS skládaná na sucho sklonu do 30°	m2	30,000	869,00	26 070,00		ÚRS 1/2026	
11	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,368	1 620,00	2 216,16	01-Stavební část pol.č. 266	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	12
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.12 - FVE - doplnění bateriového úložiště	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input checked="" type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny

Tento změnový list řeší doplnění bateriového úložiště do navrženého systému FVE. Původně objednatel požadoval FVE bez bateriového úložiště, ale z důvodu optimalizace hospodaření s vyrobenou el. energií je nově navrženo toto řešení.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :

- dle ust. § 222 odst. 4

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-199 203,00 Kč	752 922,00 Kč	553 719,00 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis 28.4.2026
-----	---------------------	-------------------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis 28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis 28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis 28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis 28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			553 719,00
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	553 719,00	66 446,28

Cena s DPH	v	CZK	620 165,28
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		553 719,00	620 165,28
ZL12a	FVE - odpočet	-199 203,00	-223 107,36
ZL12b	FVE - připočet	752 922,00	843 272,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12a - FVE - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**-199 203,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-199 203,00	12,00%	-23 904,36

Cena s DPH**v CZK****-223 107,36****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12a - FVE - odpočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-199 203,00**

N00 - Hlavní technologické instalace

-199 203,00

N01 - Spotřební materiál

-199 203,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12a - FVE - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-199 203,00			
D	N00		Hlavní technologické instalace				-199 203,00			
D	N01		Spotřební materiál				-199 203,00			
1	K	R_000005	Osazení střídače do 100 kg, vč. zapojen, zprovoznění a uzemnění	kus	-3,000	575,00	-1 725,00	07-FVE pol. č. 63	SoD	
2	M	R_000006	Solární měnič s aktivním chlazením, třífázový, vst.výkon 5-15kW, Třída krytí IP65, připojení WIFI,LAN,RS485,smartmeter	kus	-2,000	25 024,00	-50 048,00	07-FVE pol. č. 68	SoD	
3	M	R_000006.2	Solární měnič s aktivním chlazením, třífázový, vst.výkon 10-30kW, Třída krytí IP65, připojení WIFI,LAN,RS485,smartmeter	kus	-2,000	17 250,00	-34 500,00	07-FVE pol. č. 69	SoD	
4	M	R_00225	Odpojovač FV panelů	kus	-157,000	690,00	-108 330,00	07-FVE pol. č. 64	SoD	
5	K	R_000265	Řídicí jednotka odpojovačů	kpl	-2,000	1 150,00	-2 300,00	07-FVE pol. č. 65	SoD	
6	K	R5162	Osazení DATAHUB, vč. zapojen, zprovoznění	kus	-1,000	575,00	-575,00	07-FVE pol. č. 67	SoD	
7	M	R6126	Central DATAHUB (řízení a monitoring střídačů)	kus	-1,000	1 725,00	-1 725,00	07-FVE pol. č. 70	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12b - FVE - přípočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**752 922,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	752 922,00	12,00%	90 350,64

Cena s DPH**v CZK****843 272,64****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12b - FVE - přípočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**752 922,00**

FVE - Bateriové uložení s hybridním měničem

752 922,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL12b - FVE - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							752 922,00			
D		FVE	Bateriové uložiště s hybridním měničem				752 922,00			
1	K	FVE_001	Growatt MID 30KTL3-XH	kus	2,000	64 067,00	128 134,00		Vlastní CN	
2	K	FVE_002	Growatt APX 5.0P BMS (98034P2) with BASE	kus	2,000	15 119,00	30 238,00		Vlastní CN	
3	K	FVE_003	Growatt APX 5.0P-B1 battery	kus	6,000	40 658,00	243 948,00		Vlastní CN	
4	K	FVE_004	Growatt SEM-XA-RM-EU	kus	1,000	17 580,00	17 580,00		Vlastní CN	
5	K	FVE_005	MTP 300/5A	kus	3,000	2 360,00	7 080,00		Vlastní CN	
9	K	FVE_009	Optimizer TIGO TS4-A-O 700W	kus	157,000	1 092,00	171 444,00		Vlastní CN	
10	K	FVE_010	TIGO CCA kit	kus	1,000	5 928,00	5 928,00		Vlastní CN	
11	K	FVE_011	TIGO TAP	kus	5,000	1 326,00	6 630,00		Vlastní CN	
12	K	FVE_012	Montáž bateriového uložiště	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00		Vlastní CN	
13	K	FVE_013	Doprava a přesun hmot	kpl	1,000	49 000,00	49 000,00		Vlastní CN	
14	K	FVE_014	Vypínání FVE ze strany distribuce bezdrátové	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00		Vlastní CN	
15	K	FVE_015	Protipožární prostupka DC kabeláže do technologické místnosti přes vikýř	kus	2,000	15 500,00	31 000,00		Vlastní CN	
16	K	FVE_016	Montáž a dodávka datového kabelu SXKD-7-SSTP-LSOH nekouřícího včetně průrazů	m	164,000	85,00	13 940,00		Vlastní CN	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

P.č.	Název položky	množství	MJ	Jednotková cena	Cena celkem (Kč)
	Bateriové uložení s hybridním měničem				752 922,00
	Growatt MID 30KTL3-XH	2,00	ks	64 067,00	128 134,00
	Growatt APX 5.0P BMS (98034P2) with BASE	2,00	ks	15 119,00	30 238,00
	Growatt APX 5.0P-B1 battery	6,00	ks	40 658,00	243 948,00
	Growatt SEM-XA-RM-EU	1,00	ks	17 580,00	17 580,00
	MTP 300/5A	3,00	ks	2 360,00	7 080,00
	Optimizer TIGO TS4-A-O 700W	157,00	ks	1 092,00 Kč	171 444,00
	TIGO CCA kit	1,00	ks	5 928,00 Kč	5 928,00
	TIGO TAP	5,00	ks	1 326,00 Kč	6 630,00
	Montáž bateriového uložení	1,00	kpl	18 000,00 Kč	18 000,00
	Doprava a přesun hmot	1,00	kpl	49 000,00 Kč	49 000,00
	Vypínání FVE ze strany distribuce bezdrátové	1,00	kpl	30 000,00 Kč	30 000,00
	Protipožární prolupka DC kabeláže do technologické místnosti přes vikýř	2,00	kpl	15 500,00 Kč	31 000,00
	Montáž a dodávka datového kabelu SXXD-7-SSTP-LSOH nekouřícího včetně průrazů	164,00	m	85,00 Kč	13 940,00
	Celkem bez DPH				752 922,00

Martin Čejka

31.03.2026



**MORAVIA
POWER**
MORAVIAPOWER s.r.o.
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov
IČ: 14348969
www.moraviapower.cz ①

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	13
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.13 - předsazené konstrukce	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chyby projektové dokumentace (sopisu prací) : přípočet chybějících izolací a oplechování na předsazených konstrukcích (balkony, stříšky nad balkony, stříšky nad vstupem). Dále je řešena změna pochůzná vrstva na balkonech z důvodu, že ve skutečnosti jsou menší tloušťky balkonových podlah než předpokládala projektová dokumentace.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :





- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-256 023,85 Kč	722 566,43 Kč	466 542,58 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			466 542,58
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	466 542,58	55 985,11

Cena s DPH	v	CZK	522 527,69
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		466 542,58	522 527,69
ZL13a	Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - odpočet	-256 023,85	-286 746,71
ZL13b	Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - přípočet	722 566,43	809 274,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13a - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - odpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**-256 023,85**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-256 023,85	12,00%	-30 722,86

Cena s DPH**v CZK****-286 746,71**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13a - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-256 023,85**

HSV - Práce a dodávky HSV

-19 239,63

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

-17 464,54

998 - Přesun hmot	-1 775,09
PSV - Práce a dodávky PSV	-236 784,22
712 - Povlakové krytiny	-64 452,22
713 - Izolace tepelné	-22 844,92
764 - Konstrukce klempířské	-16 880,00
771 - Podlahy z dlaždic	-132 607,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13a - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:


OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-256 023,85			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-19 239,63			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				-17 464,54			
1	K	632451416	Potěr pískocementový běžný tl. do 10 mm tř. C 25	m2	-81,610	214,00	-17 464,54	01-Stavební část pol. č. 137	SoD	
D	998		Přesun hmot				-1 775,09			
2	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	-3,150	563,52	-1 775,09	01-Stavební část pol. č. 179	SoD	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-236 784,22			
D	712		Povlakové krytiny				-64 452,22			
3	K	71200-001	M+D hydroizolační a difúzní fólie (oboustranně kaširovaná polyethylénová fólie 3,2kg/m2) lepená do flexibil.lepidla	m2	-101,470	500,00	-50 735,00	01-Stavební část pol. č. 191	SoD	
4	K	71200-002	Lepicí stěrka na bázi cementu tl. 4mm (1,3kg/m2 suché malty a 1mm tl.) vč. výztužné tkaniny 162g/m2	m2	-81,610	150,00	-12 241,50	01-Stavební část pol. č. 192	SoD	
5	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,934	1 580,00	-1 475,72	01-Stavební část pol. č. 194	SoD	
D	713		Izolace tepelné				-22 844,92			
6	K	713141131	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstva zplna	m2	-81,610	178,00	-14 526,58	01-Stavební část pol. č. 210	SoD	
7	M	28376142	<i>klín izolační spád do 5% EPS 150</i>	m3	-4,285	1 857,83	-7 960,80	01-Stavební část pol. č. 211	SoD	
8	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-0,202	1 770,00	-357,54	01-Stavební část pol. č. 212	SoD	
D	764		Konstrukce klempířské				-16 880,00			
9	K	76460-001	K42 M+D ukončovací balkonový profil s okapničkou, extrudovaný hliník, práškové lakování vč. příslušenství (kotvicí prvky, atd)	m	-84,400	200,00	-16 880,00	01-Stavební část pol. č. 256	SoD	
D	771		Podlahy z dlaždic				-132 607,08			
10	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-81,610	17,30	-1 411,85	01-Stavební část pol. č. 382	SoD	
11	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-81,610	65,30	-5 329,13	01-Stavební část pol. č. 383	SoD	
12	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	-66,200	145,00	-9 599,00	01-Stavební část pol. č. 384	SoD	
13	M	59761184	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm</i>	m	-72,820	224,00	-16 311,68	01-Stavební část pol. č. 385	SoD	
14	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	-81,610	741,00	-60 473,01	01-Stavební část pol. č. 386	SoD	
15	M	59761160	<i>dlažba keramická silitá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	-89,771	350,00	-31 419,85	01-Stavební část pol. č. 387	SoD	
16	K	7715911x1	Podlahy spárování PUR tmelem	m	-66,200	90,00	-5 958,00	01-Stavební část pol. č. 388	SoD	
17	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-2,664	790,00	-2 104,56	01-Stavební část pol. č. 389	SoD	

vysvětlení označení položek

 Položka SoD

 Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
			Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13b - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - přípočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**722 566,43**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	722 566,43	12,00%	86 707,97

Cena s DPH**v CZK****809 274,40****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13b - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - přípočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**722 566,43**

HSV - Práce a dodávky HSV

476 202,06

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

110 838,04

62 - Úprava povrchů vnějších	13 691,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	348 335,00
997 - Přesun sutě	77,60
998 - Přesun hmot	3 259,96
PSV - Práce a dodávky PSV	246 364,37
712 - Povlakové krytiny	137 638,32
762 - Konstrukce tesařské	30 264,37
764 - Konstrukce klempířské	78 461,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL13b - Předsazené konstrukce - zaizolování, oplechování - připočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

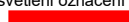


OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							722 566,43			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				476 202,06			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				110 838,04			
1	K	632452515	Cementový rychleztuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 20 do 30 mm	m2	93,550	1 160,00	108 518,00		ÚRS 01/2026	
2	K	632459173	Příplatek k potěrům tl přes 20 do 30 mm za plochu do 5 m2	m2	93,550	24,80	2 320,04		ÚRS 01/2026	
D	62		Úprava povrchů vnějších				13 691,46			
3	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější pohledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopí	m2	10,200	1 130,00	11 526,00	01-Stavební část pol. č. 82	SoD	
4	M	63142038	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,037-0,038$ tl 50mm	m2	11,220	193,00	2 165,46	01-Stavební část pol. č. 83	SoD	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				348 335,00			
5	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	302 900,000	1,15	348 335,00	01-Stavební část pol. č. 146	SoD	
D	997		Přesun sutě				77,60			
6	K	997013117	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,029	1 310,00	37,99	01-Stavební část pol. č. 175	SoD	
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,029	301,00	8,73	01-Stavební část pol. č. 176	SoD	
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	0,551	13,10	7,22	01-Stavební část pol. č. 177	SoD	
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,029	816,00	23,66	01-Stavební část pol. č. 178	SoD	
D	998		Přesun hmot				3 259,96			
10	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	5,785	563,52	3 259,96	01-Stavební část pol. č. 179	SoD	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				246 364,37			
D	712		Povlakové krytiny				137 638,32			
11	K	712363351	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pásek rš 50 mm	m	32,480	103,00	3 345,44		ÚRS 01/2026	
12	K	712363356	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm	m	51,700	314,00	16 233,80		ÚRS 01/2026	
13	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	32,000	268,00	8 576,00		ÚRS 01/2026	
14	K	712363364	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta L profil rš 250 mm	m	19,220	303,00	5 823,66		ÚRS 01/2026	
15	K	712998111	Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm	m2	88,750	1 160,00	102 950,00		ÚRS 01/2026	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
16	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,449	1 580,00	709,42	01-Stavební část pol. č. 194	SoD	
D		762	Konstrukce tesařské				30 264,37			
17	K	762430014.CDC	Obložení stěn z cementotřískových desek CETRIS tl 16 mm na sraz šroubovaných	m2	35,600	794,31	28 277,44		ÚRS 01/2026	
18	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,891	2 230,00	1 986,93	01-Stavební část pol. č. 226	SoD	
D		764	Konstrukce klempířské				78 461,68			
19	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	35,600	209,00	7 440,40		ÚRS 01/2026	
20	K	764141371	Krytina ze svitků nebo tabulí z titanžinkového lesklého válcovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků desek železobetonových (vstupní stříška)	m2	35,600	1 980,00	70 488,00	01-Stavební část pol. č. 246	SoD	
21	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,202	2 640,00	533,28	01-Stavební část pol. č. 257	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	14
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.14 - půdní prostor - ÚT, EPS	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input checked="" type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	Dopad do termínu	<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší doplnění chybějícího vytápění v m.č. 2.89 (půdní prostor určený nově pro skladování) a dále doplnění a úpravu stávající EPS.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :





- dle ust. § 222 odst. 4

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	296 174,14 Kč	296 174,14 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikoln	Podpis  28.4.2026
-----	--------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			296 174,14
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	296 174,14	35 540,90

Cena s DPH	v	CZK	331 715,04
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		296 174,14	331 715,04
ZL14/1	Půdní prostor - ÚT	75 547,17	84 612,83
ZL14/2	Půdní prostor - EPS, ELEKTRO	143 306,97	160 503,81
ZL14/3	Odpojení, připojení EPS - přípočet	77 320,00	86 598,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/1 - Půdní prostor - ÚT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**75 547,17**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	75 547,17	12,00%	9 065,66

Cena s DPH**v CZK****84 612,83****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/1 - Půdní prostor - ÚT

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**75 547,17**

PSV - Práce a dodávky PSV

75 547,17

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

43 893,90

734 - Ústřední vytápění - armatury

4 062,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/1 - Půdní prostor - ÚT

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							75 547,17			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				75 547,17			
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				43 893,90			
1	K	733222203	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1 mm	m	65,000	578,00	37 570,00		ÚRS 01/2026	
2	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1 mm	kus	8,000	252,00	2 016,00		ÚRS 01/2026	
3	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	65,000	28,30	1 839,50		ÚRS 01/2026	
4	K	733291911	Propojení potrubí měděného při opravě D 88,9x2 mm	kus	6,000	378,00	2 268,00		ÚRS 01/2026	
5	K	998733123	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,040	5 010,00	200,40		ÚRS 01/2026	
D		734	Ústřední vytápění - armatury				4 062,49			
6	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	8,000	39,50	316,00		ÚRS 01/2026	
7	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,000	114,00	456,00		ÚRS 01/2026	
8	M	GCM.R19Y003	Šroubení rohové, kónické sedlo 1/2"	kus	4,000	175,47	701,88		ÚRS 01/2026	
9	M	28655013	šroubení svěrné připojovací se závitem EK 3/4" na potrubí 18x2mm	kus	8,000	82,20	657,60		ÚRS 01/2026	
10	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	4,000	480,00	1 920,00		ÚRS 01/2026	
11	K	998734123	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,003	3 670,00	11,01		ÚRS 01/2026	
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				27 590,78			
12	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	4,000	527,00	2 108,00		ÚRS 01/2026	
13	M	KRD.220501006 00010	RADIK VK 22-0500/1000	kus	4,000	6 260,72	25 042,88		ÚRS 01/2026	
14	K	998735123	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,106	4 150,00	439,90		ÚRS 01/2026	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/2 - Půdní prostor - EPS, ELEKTRO

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**143 306,97**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	143 306,97	12,00%	17 196,84

Cena s DPH**v CZK****160 503,81****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/2 - Půdní prostor - EPS, ELEKTRO

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**143 306,97**

D1 - Zařízení a přístroje

3 797,60

D2 - Kabeláž EPS

8 316,00

D3 - Úložné konstrukce EPS

20 897,67

D4 - Montáže EPS

8 453,50

D5 - Demontáže

4 840,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/2 - Půdní prostor - EPS, ELEKTRO

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							143 306,97			
D	D1		Zařízení a přístroje				3 797,60			
1	K	Pol2	Protiprachový kryt pro multisenzorový hlásič	ks	8,000	250,00	2 000,00		Vlastní CN	
2	K	Pol3	Popisný štítek hlásiče pro nízké stropy	ks	8,000	220,00	1 760,00		Vlastní CN	
3	K	Pol4	Podružný el. inst. materiál 1%	kpl	1,000	37,60	37,60		Vlastní CN	
D	D2		Kabeláž EPS				8 316,00			
4	K	Pol5	Kabel s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	m	70,000	75,00	5 250,00		Vlastní CN	
5	K	Pol6	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	m	30,000	69,00	2 070,00		Vlastní CN	
6	K	Pol7	Značení trasy vedení - kabelové štítky	m	100,000	6,00	600,00		Vlastní CN	
7	K	Pol8	Prořez kabelů 5%	kpl	1,000	396,00	396,00		Vlastní CN	
D	D3		Úložné konstrukce EPS				20 897,67			
8	K	Pol9	Příchytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu - kompletní včetně uchycení	ks	100,000	65,00	6 500,00		Vlastní CN	
9	K	Pol10	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	m	30,000	9,00	270,00		Vlastní CN	
10	K	Pol11	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností o průměru 25 mm	m	10,000	45,00	450,00		Vlastní CN	
11	K	Pol12	Tuhá hrdlovaná trubka s nízkou mechanickou odolností o průměru 25 mm	m	60,000	59,00	3 540,00		Vlastní CN	
12	K	Pol13	Příchytka pro plastové bezhalogenové trubky 25 mm	ks	70,000	55,00	3 850,00		Vlastní CN	
13	K	Pol14	Prořez kabelových tras 1,5 %	kpl	1,000	79,00	79,00		Vlastní CN	
14	K	Pol15	Požární ucpávky včetně štítků	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00		Vlastní CN	
15	K	Pol16	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	kpl	1,000	608,67	608,67		Vlastní CN	
D	D4		Montáže EPS				8 453,50			
16	K	Pol17	Měření kabeláže po úsecích	m	100,000	2,86	286,00		Vlastní CN	
17	K	Pol18	Zapojení a instalace systému v rozvaděcích EPS, včetně zapojení všech vstupů a výstupů, včetně vyvázání a provedení formy, včetně zapojení návazností	kpl	2,000	715,00	1 430,00		Vlastní CN	
18	K	Pol19	Opětovná instalace demontovaného hlásiče včetně patice	kpl	8,000	715,00	5 720,00		Vlastní CN	
19	K	Pol20	Zapojení kabeláže	kpl	1,000	715,00	715,00		Vlastní CN	
20	K	Pol21	Průraz do stěny do průměru 20 mm	kpl	1,000	302,50	302,50		Vlastní CN	
D	D5		Demontáže				4 840,00			
21	K	Pol22	Demontáž stávajících automatických hlásičů včetně patice určených pro opětovnou montáž	kpl	8,000	302,50	2 420,00		Vlastní CN	
22	K	Pol23	Demontáže stávajících kabelů systému EPS	hod	2,000	605,00	1 210,00		Vlastní CN	
23	K	Pol24	Demontáže stávajících úložných konstrukcí pro kabely systému EPS	hod	2,000	605,00	1 210,00		Vlastní CN	
D	D6		Ostatní EPS				97 002,20			
24	K	Pol25	Nehořlavý zkušební plyn pro optickokouřové hlásiče 150 ml	ks	1,000	607,20	607,20		Vlastní CN	
25	K	Pol26	Technická příprava realizace	hod	4,000	715,00	2 860,00		Vlastní CN	
26	K	Pol27	Programování ústředny EPS	hod	4,000	715,00	2 860,00		Vlastní CN	
27	K	Pol28	Vedení projektu	hod	8,000	715,00	5 720,00		Vlastní CN	
28	K	Pol29	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	hod	2,000	715,00	1 430,00		Vlastní CN	
29	K	Pol30	Součinnost se zástupci investora	hod	2,000	715,00	1 430,00		Vlastní CN	
30	K	Pol31	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	hod	1,000	715,00	715,00		Vlastní CN	
31	K	Pol32	Funkční zkouška systému	hod	8,000	715,00	5 720,00		Vlastní CN	
32	K	Pol33	Koordinační funkční zkoušky	hod	4,000	715,00	2 860,00		Vlastní CN	
33	K	Pol34	Uvedení do provozu	hod	2,000	715,00	1 430,00		Vlastní CN	
34	K	Pol35	Průvodně technická dokumentace	kpl	1,000	3 960,00	3 960,00		Vlastní CN	
35	K	Pol36	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	24,000	1 375,00	33 000,00		Vlastní CN	
36	K	Pol37	Úklid staveniště - průběžný	hod	2,000	605,00	1 210,00		Vlastní CN	
37	K	Pol38	Likvidace a odvoz odpadu z realizace	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00		Vlastní CN	
38	K	Pol39	Mimosstaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00		Vlastní CN	
39	K	Pol40	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	kpl	1,000	11 200,00	11 200,00		Vlastní CN	

vysvětlení označení položek

Položka SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
			Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026							
			Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/3 - Odpojení, připojení EPS - přípočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH**77 320,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	77 320,00	12,00%	9 278,40

Cena s DPH**v CZK****86 598,40**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/3 - Odpojení, připojení EPS - přípočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**77 320,00**

M21 - Elektromontáže

77 320,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL14/3 - Odpojení, připojení EPS - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							77 320,00			
D		M21	Elektromontáže				77 320,00			
1	K	M21_001	Demontáž EPS, ER	kpl	6,000	5 720,00	34 320,00		Vlastní CN	
2	K	M21_002	Montáž EPS, ER	kpl	6,000	5 720,00	34 320,00		Vlastní CN	
3	K	M21_003	Drobný materiál	soubor	1,000	880,00	880,00		Vlastní CN	
4	K	M21_004	Doprava	km	600,000	13,00	7 800,00		Vlastní CN	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

EPS, ELEKTRO

Místo:

Datum: 02.03.2026

Zadavatel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zhotovitel:

TIPA Telekom plus a.s., Hrotovická 169, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							143 306,97
D		A1	Zařízení a přístroje				3 797,60
1	K	Pol2	Protiprachový kryt pro multisenzorový hlásič	ks	8,000	250,00	2 000,00
2	K	Pol3	Popisný štítek hlásiče pro nízké stropy	ks	8,000	220,00	1 760,00
3	K	Pol4	Podružný el. inst. materiál 1%	kpl	1,000	37,60	37,60
D		A2	Kabeláž EPS				8 316,00
4	K	Pol5	Kabel s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	m	70,000	75,00	5 250,00
5	K	Pol6	Kabel s funkční odolností 180 minut, s třídou reakce B2cas1d1a1 - 1x2x0,8	m	30,000	69,00	2 070,00
6	K	Pol7	Značení trasy vedení - kabelové štítky	m	100,000	6,00	600,00
7	K	Pol8	Prořez kabelů 5%	kpl	1,000	396,00	396,00
D		A3	Úložné konstrukce EPS				20 897,67
8	K	Pol9	Přichytka s funkční odolností pro kabel pro montáž do betonu - kompletní včetně uchycení	ks	100,000	65,00	6 500,00
9	K	Pol10	Značení tras s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 095	m	30,000	9,00	270,00
10	K	Pol11	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností o průměru 25 mm	m	10,000	45,00	450,00
11	K	Pol12	Tuhá hrdlovaná trubka s nízkou mechanickou odolností o průměru 25 mm	m	60,000	59,00	3 540,00
12	K	Pol13	Přichytka pro plastové bezhalogenové trubky 25 mm	ks	70,000	55,00	3 850,00
13	K	Pol14	Prořez kabelových tras 1,5 %	kpl	1,000	79,00	79,00
14	K	Pol15	Požární ucpávky včetně štítků	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00
15	K	Pol16	Další montážní materiál blíže nespecifikovaný 3%	kpl	1,000	608,67	608,67
D		A4	Montáže EPS				8 453,50
16	K	Pol17	Měření kabeláže po úsecích	m	100,000	2,86	286,00
17	K	Pol18	Zapojení a instalace systému v rozvaděcích EPS, včetně zapojení všech vstupů a výstupů, včetně vyvázání a provedení formy, včetně zapojení návazností	kpl	2,000	715,00	1 430,00
18	K	Pol19	Opětovná instalace demontovaného hlásiče včetně patice	kpl	8,000	715,00	5 720,00
19	K	Pol20	Zapojení kabeláže	kpl	1,000	715,00	715,00
20	K	Pol21	Průraz do stěny do průměru 20 mm	kpl	1,000	302,50	302,50
D		A5	Demontáže				4 840,00
21	K	Pol22	Demontáž stávajících automatických hlásičů včetně patice určených pro opětovnou montáž	kpl	8,000	302,50	2 420,00
22	K	Pol23	Demontáže stávajících kabelů systému EPS	hod	2,000	605,00	1 210,00
23	K	Pol24	Demontáže stávajících úložných konstrukcí pro kabely systému EPS	hod	2,000	605,00	1 210,00
D		A6	Ostatní EPS				97 002,20
24	K	Pol25	Nehořlavý zkušební plyn pro optickokouřové hlásiče 150 ml	ks	1,000	607,20	607,20
25	K	Pol26	Technická příprava realizace	hod	4,000	715,00	2 860,00
26	K	Pol27	Programování ústředny EPS	hod	4,000	715,00	2 860,00
27	K	Pol28	Vedení projektu	hod	8,000	715,00	5 720,00
28	K	Pol29	Účast na koordinačních jednáních a kontrolních dnech	hod	2,000	715,00	1 430,00
29	K	Pol30	Součinnost se zástupci investora	hod	2,000	715,00	1 430,00
30	K	Pol31	Vypracování plánu kontrol a zkoušek	hod	1,000	715,00	715,00
31	K	Pol32	Funkční zkouška systému	hod	8,000	715,00	5 720,00
32	K	Pol33	Koordinační funkční zkoušky	hod	4,000	715,00	2 860,00
33	K	Pol34	Uvedení do provozu	hod	2,000	715,00	1 430,00
34	K	Pol35	Průvodně technická dokumentace	kpl	1,000	3 960,00	3 960,00
35	K	Pol36	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	24,000	1 375,00	33 000,00
36	K	Pol37	Úklid staveniště - průběžný	hod	2,000	605,00	1 210,00
37	K	Pol38	Likvidace a odvoz odpadu z realizace	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	Pol39	Mimostaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00
39	K	Pol40	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	kpl	1,000	11 200,00	11 200,00

23.3.2026

TIPA Telekom plus a.s.
Hrotovická 169, 674 01 Třebíč
tel.: 568 834 301, fax: 568 840 101
IČ: 27746631 DIČ: CZ27746631 @



TIPA Telekom plus a. s.
Hrotovická 169
674 01 Třebíč

tel +420 568 834 311
fax +420 568 840 101
e-mail telekom@tipatelekom.cz
web www.tipatelekom.cz

CENOVÁ NABÍDKA -odpojení a znovu zapojení EPS, ER v objektu DPS Náměšť nad Oslavou

Objednatel:

OSP spol. s. r. o.

Zhotovitel:

TIPA Telekom plus a.s.

Hrotovická 169

674 01 Třebíč

Vypracoval:

Vojtěch Procházka

Interní číslo zakázky:

321000/29/09/25/1

Datum:

29.09.2025

REKAPITULACE

odpojení a znovu zapojení EPS, ER

77 320,00 Kč

CELKEM bez DPH

77 320,00 Kč

TIPA Telekom plus a.s.
Hrotovická 169, 674 01 Třebíč
tel.: 568 834 311, fax: 568 840 101
IČ: 27746631 DIČ: CZ27746631

Skupina	číslo	Popis prací a dodávek	Měr.	Množství	Jednotková	Jednotková	Celková	Celková	Cena Kč
	položky		jed.		cena dodávky	cena montáže	cena dodávky	cena montáže	celkem
		odpojení a znovu zapojení EPS, ER							
		Demontáž EPS, ER	kpl.	6	0,00 Kč	5 720,00 Kč	0,00 Kč	34 320,00 Kč	34 320,00 Kč
		Montáž EPS,ER	kpl.	6	0,00 Kč	5 720,00 Kč	0,00 Kč	34 320,00 Kč	34 320,00 Kč
		Drobný el. materiál	kpl.	1	880,00 Kč	0,00 Kč	880,00 Kč	0,00 Kč	880,00 Kč
		Cesta 12x50 km	km	600	13,00 Kč	0,00 Kč	7 800,00 Kč	0,00 Kč	7 800,00 Kč
		CELKEM:					8 680,00 Kč	68 640,00 Kč	77 320,00 Kč

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	15
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID: 176814	
ZL č.15 - komunikační přístupový systém	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input checked="" type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší úpravu komunikačního přístupového systému dle aktualizovaných požadavků uživatele.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :



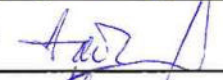

- dle ust. § 222 odst. 4

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-110 400,00 Kč	109 317,40 Kč	-1 082,60 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH **-1 082,60**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	-1 082,60	-129,91

Cena s DPH **-1 212,51**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 082,60	-1 212,51
ZL15a	Komunikační přístupový systém - odpočet	-110 400,00	-123 648,00
ZL15b	Komunikační přístupový systém - přípočet	109 317,40	122 435,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15a - Komunikační přístupový systém - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**-110 400,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-110 400,00	12,00%	-13 248,00

Cena s DPH**v CZK****-123 648,00****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15a - Komunikační přístupový systém - odpočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-110 400,00**

113 - OSTATNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ

-110 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15a - Komunikační přístupový systém - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-110 400,00			
D		113	OSTATNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				-110 400,00			
1	K	107	zvonkové tablo včetně krabice do zateplení, dle typu dodávky dodavatele, včetně montáže a zapojení	ks	-4,000	27 600,00	-110 400,00	06-Sílnoproud pol.č. 193	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15b - Komunikační přístupový systém - přípočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

109 317,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	109 317,40	12,00%	13 118,09

Cena s DPH

v CZK

122 435,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15b - Komunikační přístupový systém - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

109 317,40

113 - OSTATNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ

79 015,00

PSV - Práce a dodávky PSV

30 302,40

741 - Elektroinstalace - silnoproud

30 302,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL15b - Komunikační přístupový systém - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

109 317,40

D 113

OSTATNÍ VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ

79 015,00

1	K	ZT	zvonkové tablo včetně krabice do zateplení, dle typu dodávky dodavatele, včetně montáže a zapojení	kus	2,000	27 600,00	55 200,00
2	K	120	pomocný instalační materiál	ks	15,000	53,00	795,00
3	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - Přesun stávajícího tabla od hl. vchodu ke vchodu do skladu, vč. demontáže, opětovné montáže a zapojení	hod	6,000	610,00	3 660,00
4	K	34121263	kabel datový UTP Cat.6	m	440,000	15,00	6 600,00
5	K	742124002	montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	440,000	29,00	12 760,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

30 302,40

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

30 302,40

6	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	428,000	34,80	14 894,40
7	M	34571154	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5mm	m	428,000	36,00	15 408,00

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	16
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.16 - ventilační hlavice	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chybu projektové dokumentace : navržené ventilační hlavice ve střeše nejsou nutné a nebudou realizovány.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :

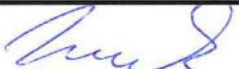
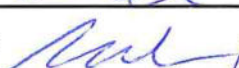
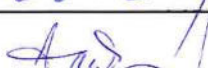
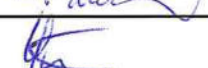
- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-211 883,88 Kč	0,00 Kč	-211 883,88 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2
Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:
ZL16 - Větrací hlavice

CC-CZ:
Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-211 883,88
---------------------	--	--	--------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	-211 883,88	-25 426,07

Cena s DPH	v	CZK	-237 309,95
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-211 883,88	-237 309,95
ZL16	Větrací hlavice - odpočet	-211 883,88	-237 309,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL16 - Větrací hlavice - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

ZL16 - Větrací hlavice

Cena bez DPH

-211 883,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-211 883,88	12,00%	-25 426,07

Cena s DPH

v CZK

-237 309,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL16 - Větrací hlavice - odpočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-211 883,88

PSV - Práce a dodávky PSV

-211 883,88

765 - Krytina skládaná

-211 883,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL16 - Větrací hlavice - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

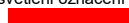


Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-211 883,88			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-211 883,88			
D	765		Krytina skládaná				-211 883,88			
1	K	765125011	Montáž střešních doplňků krytiny betonové speciálních tašek na sucho větracích, protisněhových, prosvětlovacích, hromosvodových, prostupových, nosných pro stoupací plošinu drážkových	kus	-59,000	44,30	-2 613,70	01-Stavební část pol.č.260	SoD	
2	M	596000x01	VK/01 Ventilační komín s rotační hlavice, stabilizovaný PP odolný proti UV záření, DN150	kus	-23,000	4 828,00	-111 044,00	01-Stavební část pol.č.261	SoD	
3	M	596000x02	VK/02 Odvětrání, vyrobený z ASA, PP odolný proti UV záření, pro bet. krytinu, DN125	kus	-36,000	2 720,00	-97 920,00	01-Stavební část pol.č.262	SoD	
4	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,189	1 620,00	-306,18	01-Stavební část pol.č.266	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	17
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.17 - tepelná izolace v podkroví	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny

Tento změnový list řeší změnu řešení tepelné izolace ve stropní konstrukci v podkroví. V PD byla navržena likvidace původní tepelné izolace z minerální vaty a nahrazení novou. Při rozebírání izolace se zjistilo, že je v dobrém stavu a je možné ji ponechat s tím, že bude doplněna foukanou izolační hmotou, aby byly dodrženy tepelné parametry dle projektové dokumentace.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :

- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-1 344 197,24 Kč	768 284,49 Kč	-575 912,75 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo;

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis 28.4.2026
-----	---------------------	-------------------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souhlas se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis 28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Mailec	Podpis 28/4/2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis 28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis 28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2
Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:
ZL17 - tepelná izolace podhledů

CC-CZ:
Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-575 912,75
---------------------	--	--	--------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	-575 912,75	-69 109,53

Cena s DPH	v	CZK	-645 022,28
-------------------	----------	------------	--------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-575 912,75	-645 022,28
ZL17b	Tepelná izolace podhledů - připočet	768 284,49	860 478,63
ZL17a	Tepelná izolace podhledů - odpočet	-1 344 197,24	-1 505 500,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17b - Tepelná izolace podhledů - přípočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

768 284,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	768 284,49	12,00%	92 194,14

Cena s DPH

v CZK

860 478,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17b - Tepelná izolace podhledů - přípočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

768 284,49

HSV - Práce a dodávky HSV

2 167,48

997 - Přesun sutě

2 167,48

PSV - Práce a dodávky PSV	740 389,01
713 - Izolace tepelné	674 872,14
762 - Konstrukce tesařské	65 516,87
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	25 728,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17b - Tepelná izolace podhledů - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky	
Náklady soupisu celkem							768 284,49				
D HSV Práce a dodávky HSV							2 167,48				
D 997 Přesun sutě							2 167,48				
9	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	0,810	1 310,00	1 061,10	01-Stavební část pol. č. 175	SoD		
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,810	301,00	243,81	01-Stavební část pol. č. 176	SoD		
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	15,390	13,10	201,61	01-Stavební část pol. č. 177	SoD		
12	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,810	816,00	660,96	01-Stavební část pol. č. 178	SoD		
D PSV Práce a dodávky PSV							740 389,01				
D 713 Izolace tepelné							674 872,14				
1	K	713114512	Tepelná foukaná izolace minerální vlákna standardní objemová hmotnost vodorovná volná tl přes 150 do 250 mm	m3	236,922	2 760,00	653 904,72		ÚRS 01/2026		
3	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	11,846	1 770,00	20 967,42	01-Stavební část pol. č. 212	SoD		
D 762 Konstrukce tesařské							65 516,87				
5	K	762341210	Montáž bednění střež rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	54,000	155,00	8 370,00		ÚRS 01/2026		
6	M	60516101	řezivo smrkové tl 50mm	m3	3,837	13 100,00	50 264,70		ÚRS 01/2026		
7	K	762341811	Demontáž bednění střež z prken	m2	54,000	48,20	2 602,80		ÚRS 01/2026		
8	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,919	2 230,00	4 279,37	01-Stavební část pol. č. 226	SoD		
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							25 728,00				
2	K	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolátér - Provedení údržby tepelné izolace, příplatek za ztíženou montáž izolace v omezeném prostoru	hod	48,000	536,00	25 728,00		ÚRS 01/2026		

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze ÚRS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17a - Tepelná izolace podhledů - odpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-1 344 197,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-1 344 197,24	12,00%	-161 303,67

Cena s DPH

v CZK

-1 505 500,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17a - Tepelná izolace podhledů - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-1 344 197,24

HSV - Práce a dodávky HSV

-5 044,08

997 - Přesun sutě

-5 044,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL17a - Tepelná izolace podhledů - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:




Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-1 344 197,24			
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-5 044,08			
D		997	Přesun sutě				-5 044,08			
10	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	-1,885	1 310,00	-2 469,35	01-Stavební část pol. č. 175	SoD	
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,885	301,00	-567,39	01-Stavební část pol. č. 176	SoD	
3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-35,815	13,10	-469,18	01-Stavební část pol. č. 177	SoD	
4	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-1,885	816,00	-1 538,16	01-Stavební část pol. č. 179	SoD	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-1 339 153,16			
D		713	Izolace tepelné				-1 339 153,16			
5	K	713110833	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	-1 076,920	50,40	-54 276,77	01-Stavební část pol. č. 195	SoD	
6	K	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	-2 153,840	129,00	-277 845,36	01-Stavební část pol. č. 196	SoD	
7	M	63152102	<i>pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 140mm</i>	m2	-1 130,766	381,75	-431 669,92	01-Stavební část pol. č. 198	SoD	
8	M	63152106	<i>pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm</i>	m2	-1 130,766	490,82	-555 002,57	01-Stavební část pol. č. 199	SoD	
9	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	-11,502	1 770,00	-20 358,54	01-Stavební část pol. č. 212	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdávatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	18
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.18 - oblouková střecha	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/> CN subdodavatele	Dopad do termínu <input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chyby projektové dokumentace : vzhledem k novému využití prostoru pod obloukovou střechou a instalací FV panelů na střeše je nutné provést novou skladbu střechy, která v projektové dokumentaci nebyla navržena. Výše uvedené rozšíření prací má dopad termínu realizace o 45 dní.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :

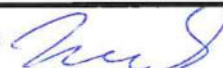
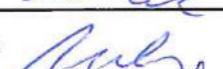
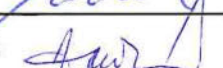
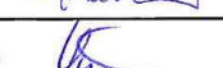
- dle ust. § 222 odst. 4

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-69 952,00 Kč	2 271 821,94 Kč	2 201 869,94 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28/4/2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2
Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:
OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421
DIČ: CZ44026421

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 201 869,94
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	2 201 869,94	264 224,39

Cena s DPH	v	CZK	2 466 094,33
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 201 869,94	2 466 094,33
ZL18a	Oblouková střecha - odpočet	-69 952,00	-78 346,24
ZL18b	Oblouková střecha - přípočet	2 271 821,94	2 544 440,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18a - Oblouková střecha - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**-69 952,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-69 952,00	12,00%	-8 394,24

Cena s DPH**v CZK****-78 346,24**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18a - Oblouková střecha - odpočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-69 952,00**

N00 - Hlavní technologické instalace

-69 952,00

N01 - Spotřební materiál

-69 952,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18a - Oblouková střecha - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-69 952,00			
D		N00	Hlavní technologické instalace				-69 952,00			
D		N01	Spotřební materiál				-69 952,00			
1	K	R_000003	Montáž ocelové konstrukce pod FV panely na plochou střechu - se zátěží	kus	-64,000	288,00	-18 432,00	07-FVE pol.č. 61	SoD	
2	M	R_000004	Ocelová konstrukce pod FV panely s kotvením	kus	-64,000	805,00	-51 520,00	07-FVE pol.č. 62	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18b - Oblouková střecha - přípočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**2 271 821,94**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	2 271 821,94	12,00%	272 618,63

Cena s DPH**v CZK****2 544 440,57**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18b - Oblouková střecha - přípočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**2 271 821,94**

HSV - Práce a dodávky HSV

185 896,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

174 807,00

95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

78 000,00

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

11 089,10

PSV - Práce a dodávky PSV	1 760 307,84
712 - Pvlakové krytiny	649 204,10
713 - Izolace tepelné	8 192,16
762 - Konstrukce tesařské	856 264,18
764 - Konstrukce klempířské	115 538,04
765 - Krytina skládaná	131 109,36
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	325 618,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL18b - Oblouková střecha - přípočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							2 271 821,94			
D HSV Práce a dodávky HSV							185 896,10			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							174 807,00			
43	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	84 180,000	1,15	96 807,00	01-Stavební část pol. č. 146	SoD	
	VV		1380*61		84 180,000					
D 95 Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							78 000,00			
1	K	95_001	Záchytný systém proti pádu osob	kpl	1,000	78 000,00	78 000,00		Vlastní CN	
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							11 089,10			
2	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m	t	1,638	1 310,00	2 145,78	01-Stavební část pol. č. 175	SoD	
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,638	301,00	493,04	01-Stavební část pol. č. 176	SoD	
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,122	13,10	407,70	01-Stavební část pol. č. 177	SoD	
	VV		1,638*19 *Přepočtené koeficientem množství		31,122					
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	1,638	4 910,00	8 042,58		ÚRS 1/2026	
D PSV Práce a dodávky PSV							1 760 307,84			
D 712 Pvlakové krytiny							649 204,10			
6	K	712300854	Demontáž lišt poplastovaných	m	81,000	50,40	4 082,40		ÚRS 1/2026	
	VV		19,5*2+21+21		81,000					
7	K	712362113	Pvlaková krytina střech plochých na vodorovné ploše kotvená hydroizolační fólie tl. 1,8 mm	m2	410,000	788,00	323 080,00		ÚRS 1/2026	
8	K	712363351	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pásek rš 50 mm	m	39,000	103,00	4 017,00		ÚRS 1/2026	
	VV		hřeben (oboustranné)							
	VV		19,5*2		39,000					
9	K	712363354	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	21,000	160,00	3 360,00		ÚRS 1/2026	
	VV		oblouková střecha u stěny vedlejší budovy							
	VV		21		21,000					
10	K	712363352	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	39,000	210,00	8 190,00		ÚRS 1/2026	
	VV		hřeben (oboustranné)							
	VV		19,5*2		39,000					
11	K	712363357	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	39,000	441,00	17 199,00		ÚRS 1/2026	
	VV		Viplaný okapnice u okapové hrany							
	VV		19,5*2		39,000					
12	K	712363358	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	21,000	268,00	5 628,00		ÚRS 1/2026	
	VV		Obloukový štít							
	VV		21		21,000					
13	K	712363369	Pvlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m příklopná lišta rš 100 mm	m	21,000	169,00	3 549,00		ÚRS 1/2026	
	VV		oblouková střecha u stěny vedlejší budovy							
	VV		21		21,000					
14	K	712363801	Odstranění pvlakové krytiny mechanicky kotvené do trápezu, budova v do 18 m	m2	410,000	76,80	31 488,00		ÚRS 1/2026	
15	K	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm plochých střech	kus	9,000	2 610,00	23 490,00		ÚRS 1/2026	
16	K	712591176	Provedení pvlakové krytiny obých střech připevnění izolace kotvicími terči	kus	2 460,000	75,30	185 238,00		ÚRS 1/2026	
17	M	31121511	katva pvlakové krytiny	kus	2 460,000	15,40	37 884,00		Vlastní CN	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
18	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,265	1 580,00	1 998,70	01-Stavební část pol. č. 194	SoD	
D 713			Izolace tepelné				8 192,16			
19	K	713191321	Montáž izolace tepelné střešních plochých osazení odvětrávacích komínků	kus	6,000	33,00	198,00		URS 1/2026	
20	M	28342053	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z PVC DN 100	kus	6,000	1 330,00	7 980,00		URS 1/2026	
21	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,008	1 770,00	14,16	01-Stavební část pol. č. 212	SoD	
D 762			Konstrukce tesařské				856 264,18			
22	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	359,000	236,00	84 724,00		URS 1/2026	
	VV		kotevní body pro panely FVE 64 ks - 4,5 ks/1 panel 288		288,000					
	VV		kotevní body pro žlaby vedení kabeláže 20		20,000					
	VV		kotevní body pro zachytýný systém proti pádu osob 11		11,000					
	VV		kotevní body pro sněhové zachytávače trubkové 40		40,000					
	VV		Součet		359,000					
23	M	2640240890	systémový kotevní bod, pevný podklad, manžeta PVC	kus	359,000	990,00	355 410,00		Vlastní CN	
	VV		kotevní body pro panely FVE 64 ks - 4,5 ks/1 panel 288		288,000					
	VV		kotevní body pro žlaby vedení kabeláže 20		20,000					
	VV		kotevní body pro zachytýný systém proti pádu osob 11		11,000					
	VV		kotevní body pro sněhové zachytávače trubkové 40		40,000					
	VV		Součet		359,000					
24	K	712592171	Povlakové krytiny střešních oblých podkladní textilní vrstvy	m2	410,000	223,00	91 430,00		URS 1/2026	
25	K	762341310	Montáž bednění střešních obloukových sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	410,000	186,00	76 260,00		URS 1/2026	
26	M	DEK.3020200224	DEKWOOD prkno 24/22x100/4m impreg. TŘIDĚNÉ	m3	12,000	9 732,25	116 787,00		URS 1/2026	
27	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	440,000	19,60	8 624,00		URS 1/2026	
	VV		22*20		440,000					
28	M	60511125	žezvo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	3,036	9 630,00	29 236,68		URS 1/2026	
	VV		440*0,05*0,12*1,15		3,036					
29	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	15,036	1 630,00	24 508,68		URS 1/2026	
30	K	765312332	Konstrukce provětrávaného hřeběnu	m	20,000	2 390,00	47 800,00		Vlastní CN	
31	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	9,634	2 230,00	21 483,82	01-Stavební část pol. č. 226	SoD	
D 764			Konstrukce klempířské				115 538,04			
32	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	21,000	250,00	5 250,00		URS 1/2026	
33	K	764212454	Oplechování oblé okapové hrany z Pz plechu rš 330 mm	m	39,000	537,00	20 943,00		URS 1/2026	
34	K	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	39,000	1 610,00	62 790,00		URS 1/2026	
35	K	764241307	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TiZn lesklého / poplastovaného plechu rš 670 mm	m	20,000	1 290,00	25 800,00		URS 1/2026	
36	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,286	2 640,00	755,04	01-Stavební část pol. č. 257	SoD	
D 765			Krytina skládaná				131 109,36			
37	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	410,000	66,90	27 429,00		URS 1/2026	
38	M	28329031	folie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, integrovaná samolepicí páska	m2	492,000	160,00	78 720,00		URS 1/2026	
39	K	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	440,000	24,10	10 604,00		URS 1/2026	
40	M	28329303	páska těsnící jednostranně lepicí butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	484,000	29,20	14 132,80		URS 1/2026	
	VV		440*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		484,000					
41	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,138	1 620,00	223,56	01-Stavební část pol. č. 266	SoD	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				325 618,00			
42	K	HZS2162	Hodinová zúčtovací sazba izolátér odborný - příplatek za složitost a pracnost střešy, příplatek za práce z úvazu, nařezání fošen pro obloukovou střešy	hod	533,800	610,00	325 618,00		URS 1/2026	
	VV		opracování prostupů kotevnic bodů 1,2*359		430,800					
	VV		pracnost a složitost - práce z úvazu, nařezání fošen pro obloukovou konstrukci střešy 103		103,000					
	VV		Součet		533,800					

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele



Cenová nabídka kotvícího zařízení

DPS Náměšť nad Oslavou

1.1.CN20260114_OSP_DPSNNO

Zpracoval: Ing. Viktor Marčan

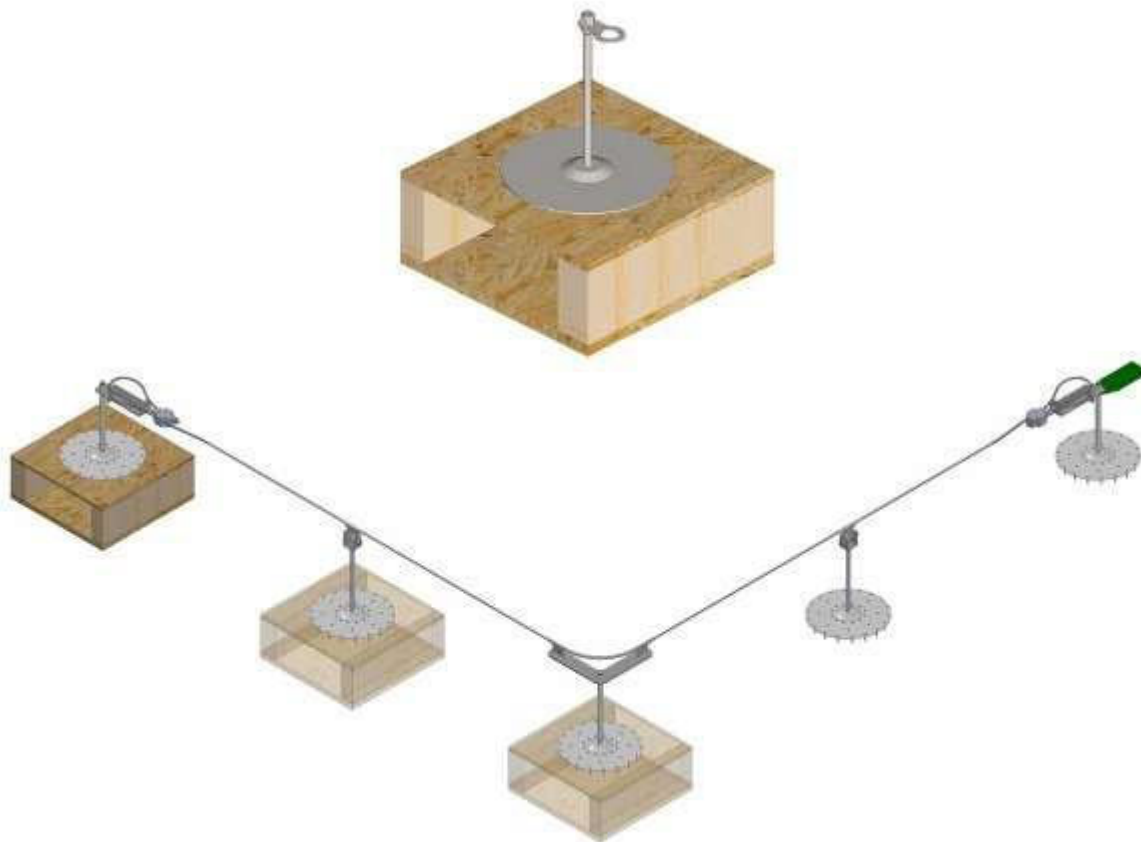
Zadavatel: Vendula Robotková
OSP spol s.r.o.
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov
gsm: + 420 775 924 668
e-mail: robotkova.v@osp-mk.cz

Zajištění osob při pohybu a práci na střechách

(v souladu s vyhláškou 499/ 2006 Sb. o dokumentaci staveb / příloha č. 1 písm. A/ a nařízení vlády č. 362/ 2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a nařízení vlády č. 268/2009 Sb. o technických náležitostech staveb.)

Návrh zajištění dané střechy:

1. *Permanentní lankový systém GREENLINE a samostatné kotevní body SAFEX ONE*



Cenová nabídka dle „DPS Náměšť nad Oslavou - OBLOUKOVÁ STŘECHA - PŮDORYS
STŘECHY_NEPADĚJ-Model“

Položka	počet jednotek	cena za jednotku	celkem
		Kč bez DPH	Kč bez DPH
Kotevní bod VARIANT UNI 500	2	4 200	8 400
Kotevní bod SAFEX ONE 500	9	3 900	35 100
Koncový prvek GES 4	1	6 700	6 700
Průběžný prvek GZH-X	2	1 850	3 700
Nerezové lano 8 mm	16	200	3 200
Přípravné práce, inspekce, předání systému do užívání. Zakreslení skutečného stavu do projektu.	1	8 900	8 900
Cena za práci vč. ubytování a dopravy			12 000
Cena celkem			78 000 Kč

Doporučené OOPP

Položka	počet jednotek	cena za jednotku	celkem
		Kč bez DPH	Kč bez DPH
Záchytný postroj	1	1 400	1 400
Přípojný popruh	1	1 200	1 200
Jezdec	1	5 400	5 400
Přilba	1	1 100	1 100
Transportní vak	1	350	350
Montážní lano	1	6 200	6 200
Cena celkem			15 650 Kč



Doplňkový sortiment

Položka	počet jednotek	cena za jednotku	celkem
		Kč bez DPH	Kč bez DPH
Termoizolační kryt	1	450	450
Tvarovka	1	115	115
Nástěnná skříň na OOPP	1	3 200	3 200
Prvek ochrany proti blesku	1	550	550
Indikační vlaječka	1	705	705
Zapravení izolace	1	1000	1000



Materiál:	Nerez
Předpokládaná doba montáže:	1-2 dny
Nástup:	2 - 3 týdny po závazné objednávce, nebo dle domluvy s investorem.
Záruka:	60 měsíců na použitý materiál a způsob provedení 12 měsíců na funkčnost na základě platné odborné technické kontroly (dle ČSN EN 795)
Platby:	měsíční, na základě oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací se splatností 30 dnů.
Platnost CN:	do 31. 12. 2026
Montáž:	Přímo na nosnou konstrukci střechy bez střešní skladby Zapravení hydroizolace a napojení na kotvicí zařízení není součástí této dodávky.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ



čestně prohlašuje,

že všichni zaměstnanci a spolupracovníci podílející se na pracovních činnostech vlastní veškerá zákonná oprávnění dle nařízení vlády 362/2005 sb. a zákona 309/2006 o BOZP a jsou pravidelně školeni.

dále prohlašuje, že je řádně pojištěna odpovědnosti za škodu podnikatele smlouvou č.: 0022654550 dne 13.5.2019 do výše 20.000.000,-Kč







GREEN
INTERNATIONAL

AUTHORIZED INSTALLER

Mr. Martin Petruška
Company Výšky.Morava s.r.o.
Vratimovská 624/11, 71800 Kunčice, Ostrava

is authorized to plan, install and for the inspection of
Green fall arrest products, single attachment points and
„GREENLINE“ cablesystems.


Peter Lehner
Geschäftsführer

GREEN
INTERNATIONAL

REFERENCE:

<http://nepadej.cz/recenze/>



nabídka

NAB-740-26-01667

dodavatel

Stavebniny DEK a.s.
Pobočka Znojmo
Družstevní 26/3848
66902 Znojmo
Česká republika

datum vystavení:
10.4.2026
platí do:
17.4.2026

IČO: 03748600
DIČ: CZ699000797

odběratel

OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
67201 Moravský Krumlov
Česká republika

IČO: 44026421
DIČ: CZ44026421

se sídlem:

Tiskařská 257 / 10, 108 00 Praha 10

se sídlem:

Okružní 394, 67201 Moravský Krumlov

č. pol.	popis a poznámka	množství MJ	cena MJ ceník bez DPH	sleva	cena MJ po slevě bez DPH	cena MJ po slevě s DPH	cena celkem bez DPH
2640240890	* DEK kotevní bod, pevný podklad (ks), manžeta DEKPLAN 76	1 ks	1 025,00	3,41 %	990,00	1 197,90	990,00
3410599301	* SN-55/63160T šroub s podložkou 6,3/5,5x160mm	1 ks	15,40	0,00 %	15,40	18,63	15,40

upozornění pro zákazníka:

• Zboží označené:

* je atypické zboží, které se běžně nedrží skladem a bude se objednávat pouze pro Vaši zakázku. Vracení tohoto zboží není možné. Kupující je povinen toto zboží na výzvu prodávajícího převzít po jeho naskladnění. V případě, že kupující zboží ve stanoveném termínu nepřevzme, považuje se zboží marným uplynutím lhůty pro jeho převzetí za dodané a prodávající je oprávněn vystavit k tomuto zboží daňový doklad a požadovat úhradu jeho kupní ceny.

• Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, jedná se o zboží nebo služby obvyklé jakosti.

• V případě, že požadujete zajištění dopravy zboží, vyžádejte si prosím cenovou kalkulaci dopravy.

• Cena palet a opotřebených palet bude účtováno dle aktuálních podmínek dodavatele zboží ke dni dodání zboží.

• Prodávající si vyhrazuje právo upravit cenu před dodáním objednaného zboží, dojde-li ze strany výrobce nebo dopravců k nepředvídané změně cen vyvolané mimořádným růstem provozních či výrobních nákladů. O každé takové úpravě bude kupující neprodleně informován. U zboží označeného symbolem * (zboží vyráběné na zakázku nebo upravované dle požadavků kupujícího) není kupující po zahájení výroby oprávněn objednávku zrušit a je povinen zboží odebrat za upravenou cenu. Nárok na dodání zboží za původně nabídnutou cenu kupujícímu nevzniká v žádném případě. Objednáním zboží dle této nabídky kupující potvrzuje, že se s výše uvedenými podmínkami seznámil a souhlasí s nimi.

cena bez DPH	1 005,40 Kč
základ DPH 21 %	1 005,40 Kč
DPH 21 %	211,13 Kč
zaokrouhlení	0,00 Kč
celkem	1 216,53 Kč
k úhradě	1 216,53 Kč

těšíme
se na
spolupráci

informace k zakázce:

kontaktní osoba:

telefon:

e-mail:

akce: 25030 - Náměšť nad Oslavou - Domov pro
objednávka:

vystavil:

Cuper Ladislav, Bc.

telefon: +420733168009

e-mail: ladislav.cuper@dek-cz.com

Dodavatel je zapsán v OR, vedeným Městským soudem

v Praze, oddíl B, vložka 20412.



OSP spol. s r.o.
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov

IČO: 44026421
DIČ: CZ44026421

Tel.: +420 515 322 341 email: info@osp-mk.cz web: www.osp-mk.cz

Zakázka: DPS Náměšť nad Oslavou - oblouková střecha

Nabídkový rozpočet č.: 2026351

Zákazník: OSP - stf. 170 Příprava staveb
Adresa: _____
Vyřizuje: Robotková Vendula
PSC: _____ Město: _____
IČ: _____ Tel.: _____
DIČ: _____ Fax: _____
email: _____ Mobil: _____

Datum: 21.04.2026

stř. 180 VAZNÍKY

Vyřizuje ve věcech smluvních : Kocanda Jiří ml.

Mobil: +420 604 309 857

Email: kocanda.jiri@osp-mk.cz

Ve věcech technických: Semotam Lukáš

Email: vazniky@osp-mk.cz

tel: +420 722 512 365

Spisová značka C 3612 vedená u Krajského soudu v Brně

Popis výrobku	Počet	Jedn.	Cena za jedn.	Celkem
Konstrukce provětrávaného hřebene (celková délka 20m)				
Výroba konstrukce včetně impregnace	1,00	kpl	21 900,00	21 900,00 Kč
Montáž konstrukce	1,00	kpl	15 200,00	15 200,00 Kč
Kotvicí a spojovací materiál včetně montáže	1,00	kpl	8 100,00	8 100,00 Kč
Doprava	1,00	kpl	2 600,00	2 600,00 Kč
Celkem bez DPH			47 800,00 Kč	
Celkem s DPH 21%			57 838,00 Kč	

Poznámka:

Nabídka je vypracována na základě Vámi dodaných podkladů.

Cena je stanovena za předpokladu plynulosti montáže a zabezpečené připravenosti staveniště:

- dostatečně vytvrdnutý beton věnce, rovinnost v toleranci do 1 cm
- v průběhu montáže nesmí překážet manipulaci s vazníky žádné objekty (pom. konstrukce, lešení, bednění, ...)
- v případě, že není na stavbě přípojka el.energie, je objednatel povinen o tom informovat
- v případě nepřístupnosti terénu ke stavbě budou účtovány vícenáklady na vzniklé komplikace s dopravou
- v případě, že je výška věnce 4 metry a více, požadujeme ze strany zákazníka sestavení lešení
- v případě že stavba obsahuje jiné stěny než nosné, je objednavatel povinen zajistit, aby jejich výška byla o 3-5cm nižší oproti obvodovým nosným stěnám

Doprava a jeřábní technika předpokládá přistavení návěsu přímo ke stavbě. V opačném případě budou vzniklé vícenáklady účtovány dle skutečnosti. Pokud je naším technikem předem zjištěno, že náš jeřáb nedokáže být použit, cena se odvíjí od fakturace příslušné externí firmy.

Tato cenová nabídka nemusí být definitivní, k případným úpravám může dojít po technickém upřesnění Vaší zakázky nebo změnou zadávacích podmínek a termínů.

Výkresy přiložené k cenové nabídce nenahrazují výrobní dokumentaci. (Výkresy z cenové nabídky nelze použít jako podklad pro další konstrukce navazující na vazníky)

Tesařské konstrukce (pozednice, vaznice, ...) nejsou součástí cenové nabídky, pokud nebylo předem domluveno jinak.

Pokud bude při objednávce doloženo (kopíí stavebního povolení, popř.čestným prohlášením), že se jedná o akci rodinné nebo bytové výstavby, bude dle zákona o DPH účtována nižší sazba DPH. V ostatních případech je účtována sazba základní.

Zaměření technikem 2500,- do 100km, nad 100km bude účtováno navíc 10Kč/km.

Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu jím provedených prací v délce 60 měsíců.

Závazný termín dodání je po uhrazení zálohové faktury ve výši min.50% celkové částky.

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	19
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č. 19 - SDK konstrukce	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/>	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny

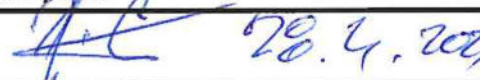
Tento změnový list řeší úpravu výměny podhledů pouze v nutném rozsahu. Dále jsou nově navrženy protipožární SDK obklady a podhled ocelových konstrukcí, které nebyly součástí PD.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :





- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-1 120 912,22 Kč	1 178 802,65 Kč	57 890,43 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2025
-----	---------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH **57 890,43**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	57 890,43	6 946,85

Cena s DPH **v CZK** **64 837,28**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		57 890,43	64 837,28
ZL19a	SDK konstrukce - odpočet	-1 120 912,22	-1 255 421,69
ZL19b	SDK konstrukce - přípočet	1 178 802,65	1 320 258,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19a - SDK konstrukce - odpočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**-1 120 912,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-1 120 912,22	12,00%	-134 509,47

Cena s DPH**v CZK****-1 255 421,69****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19a - SDK konstrukce - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**-1 120 912,22**

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 120 912,22

763 - Konstrukce suché výstavby

-1 120 912,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19a - SDK konstrukce - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-1 120 912,22			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-1 120 912,22			
D	763		Konstrukce suché výstavby				-1 120 912,22			
1	K	763111426	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, s izolací, Rw do 59 dB	m2	-11,270	1 660,00	-18 708,20	01-Stavební část pol.č. 227	SoD	
	WV		5.np ((3,3+0,6)*3,3-0,8*2)*-1		-11,270					
2	K	763135102	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné	m2	-1 079,760	501,00	-540 959,76	01-Stavební část pol.č. 232	SoD	
	WV		1.np		-676,660					
	WV		3.np		-403,100					
	WV		Součet		-1 079,760					
3	M	5903058x1	podhled kazetový požárně odolný 600x600mm	m2	-1 187,736	300,00	-356 320,80	01-Stavební část pol.č. 233	SoD	
	WV		-1079,76*1,1		-1 187,736					
4	K	763135811	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na zavěšeném na roštu viditelném	m2	-1 079,760	176,00	-190 037,76	01-Stavební část pol.č. 234	SoD	
	WV		1.np		-676,660					
	WV		3.np		-403,100					
	WV		Součet		-1 079,760					
5	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-10,266	1 450,00	-14 885,70	01-Stavební část pol.č. 240	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19b - SDK konstrukce - přípočet

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 178 802,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 178 802,65	12,00%	141 456,32

Cena s DPH**v CZK****1 320 258,97****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19b - SDK konstrukce - přípočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**1 178 802,65**

PSV - Práce a dodávky PSV

1 133 802,65

713 - Izolace tepelné

401 701,20

763 - Konstrukce suché výstavby

662 887,15

767 - Konstrukce zámečnické

69 214,30

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL19b - SDK konstrukce - připočet

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky	
Náklady soupisu celkem							1 178 802,65				
D PSV Práce a dodávky PSV							1 133 802,65				
D 713 Izolace tepelné							401 701,20				
1	M	63152097	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	1 108,643	188,00	208 424,88		ÚRS 1/2026		
			1055,85*1,05		1 108,643						
2	K	713110833	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných přibitím nebo nastřelením z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	1 055,850	50,40	53 214,84	01-Stavební část pol.č. 195	SoD		
			1055,85		1 055,850						
3	K	71311121.1	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	1 055,850	129,00	136 204,65	01-Stavební část pol.č. 196	SoD		
			1.PP								
			297,63		297,630						
			2.NP								
			397,71		397,710						
			4.NP								
			360,51		360,510						
			Součet		1 055,850						
4	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	2,179	1 770,00	3 856,83	01-Stavební část pol.č. 212	SoD		
D 763 Konstrukce suché výstavby							662 887,15				
5	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	321,300	1 020,00	327 726,00		ÚRS 1/2026		
			4.NP - SDK podhled protipožární nad kazetový strop								
			321,3		321,300						
6	K	763131443	SDK podhled desky 2xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 60	m2	21,670	1 310,00	28 387,70		ÚRS 1/2026		
			m.č. 5.9a								
			21,67		21,670						
7	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	342,970	61,60	21 126,95	01-Stavební část pol.č. 230	SoD		
			321,3		321,300						
			21,67		21,670						
			Součet		342,970						
8	M	28329282	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	411,564	55,40	22 800,65		ÚRS 1/2026		
			342,97*1,2		411,564						
9	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyztužením profily	kus	1,000	683,00	683,00		ÚRS 1/2026		
10	K	763164636	SDK obklad kcí tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 15	m	82,700	1 360,00	112 472,00				
11	K	763164737	SDK obklad kcí uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 2xDF 12,5	m	56,000	2 420,00	135 520,00		ÚRS 1/2026		
			0,4*4*2,5*14		56,000						
12	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	9,773	1 450,00	14 170,85	01-Stavební část pol.č. 240	SoD		
D 767 Konstrukce zámečnické							69 214,30				
13	K	767646410	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,25 m2	kus	19,000	434,00	8 246,00		ÚRS 1/2026		
14	M	59030761	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 30 300x300 mm	kus	19,000	3 200,00	60 800,00		ÚRS 1/2026		
15	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,090	1 870,00	168,30		ÚRS 1/2026		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							45 000,00				
D VRN9 Ostatní náklady							45 000,00				
16	K	090001000	Doprava materiálu	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00		ÚRS 1/2026		

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdávatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	20
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č. 20 - klempířské prvky	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/>	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chyby projektové dokumentace (soupisu prací) : připočet chybějících klempířských prvků - svody, kotlíky a oplechování vč. souvisejících prací.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :


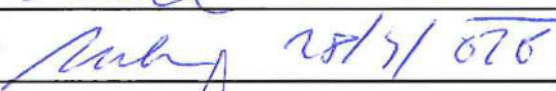


- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	824 137,04 Kč	824 137,04 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28/4/2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			824 137,04
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	824 137,04	98 896,44

Cena s DPH	v	CZK	923 033,48
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		824 137,04	923 033,48
ZL20	Klempířské prvky, podbití	824 137,04	923 033,48

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL20 - Klempířské prvky, podbití

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

IČ:

44026421

DIČ:

CZ44026421

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**824 137,04**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	824 137,04	12,00%	98 896,44

Cena s DPH**v CZK****923 033,48****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL20 - Klempířské prvky, podbití

Místo:

Datum:

11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**824 137,04**

HSV - Práce a dodávky HSV

169 483,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

160 770,00

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

8 713,87

PSV - Práce a dodávky PSV	654 653,17
762 - Konstrukce tesařské	24 070,31
764 - Konstrukce klempířské	512 624,50
765 - Krytina skládaná	41 758,20
766 - Konstrukce truhlářské	21 590,24
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 609,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL20 - Klempířské prvky, podbití

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

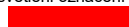


OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							824 137,04			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				169 483,87			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				160 770,00			
31	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	139 800,000	1,15	160 770,00	01-Stavební část pol.č. 146	SoD	
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				8 713,87			
1	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m	t	3,261	1 310,00	4 271,91	01-Stavební část pol.č. 175	SoD	
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,261	301,00	981,56	01-Stavební část pol.č. 176	SoD	
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	61,959	13,10	811,66	01-Stavební část pol.č. 177	SoD	
4	K	997013871	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3,246	816,00	2 648,74	01-Stavební část pol.č. 178	SoD	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				654 653,17			
D	762		Konstrukce tesařské				24 070,31			
5	K	762421225	Montáž obložení stropu deskami dřevotřískovými na pero a drážku	m2	26,600	196,00	5 213,60		ÚRS 1/2026	
6	M	61191181	palubky obkladové smrk profil klasický 19x170mm jakost A/B	m2	31,920	570,00	18 194,40		ÚRS 1/2026	
7	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,297	2 230,00	662,31	01-Stavební část pol.č. 226	SoD	
D	764		Konstrukce klempířské				512 624,50			
8	K	764002821	Demontáž střešního výjezu do sutí	kus	1,000	120,00	120,00		ÚRS 1/2026	
9	K	764245306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	72,000	1 540,00	110 880,00		ÚRS 1/2026	
10	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	63,000	365,00	22 995,00		ÚRS 1/2027	
11	M	55349155	kotlík závěsný pro půlkulatý žlab TiZn "leskle válcovaný" rš 333 kruhový vývod D 120mm	kus	13,000	531,00	6 903,00		ÚRS 1/2028	
12	M	55349156	kotlík závěsný pro půlkulatý žlab TiZn "leskle válcovaný" rš 333 kruhový vývod D 100mm	kus	10,000	268,00	2 680,00		ÚRS 1/2029	
13	M	55349160	kotlík závěsný pro půlkulatý žlab TiZn "leskle válcovaný" rš 250 kruhový vývod D 80mm	kus	40,000	425,00	17 000,00		ÚRS 1/2030	
14	K	764507505	Montáž dilatace žlabů vložením dilatačního pásu rš do 400 mm	kus	3,000	341,00	1 023,00		ÚRS 1/2031	
15	M	55348947	dilatace jednohlavá žlabu z TiZn plechu tl 0,7mm s pryžovou vložkou	kus	3,000	1 460,00	4 380,00		ÚRS 1/2032	
16	K	764548322	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 80 mm	m	40,000	961,00	38 440,00		ÚRS 1/2033	
17	K	764548323	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	121,390	1 050,00	127 459,50		ÚRS 1/2034	
18	K	764548324	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	117,000	1 520,00	177 840,00		ÚRS 1/2035	
19	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,100	2 640,00	2 904,00	01-Stavební část pol.č. 257	SoD	
D	765		Krytina skládaná				41 758,20			
20	K	765113111	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem plastovým	m	50,000	171,00	8 550,00		ÚRS 1/2035	
21	K	765121011	Montáž krytiny betonové sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů do 7,5 ks/m2	m2	72,000	291,00	20 952,00	01-Stavební část pol.č. 258	SoD	
22	K	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30° k dalšímu použití	m2	72,000	170,00	12 240,00	01-Stavební část pol.č. 259	SoD	
23	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,010	1 620,00	16,20	01-Stavební část pol.č. 266	SoD	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
D		766	Konstrukce truhlářské				21 590,24			
24	K	766671003	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 98 cm	kus	1,000	2 270,00	2 270,00		ÚRS 1/2035	
25	M	61124515	okno střešní dřevěné kyvné, 78x98cm, oplechování	kus	1,000	16 200,00	16 200,00		ÚRS 1/2035	
26	M	61124162	lemování střešních oken 78x98cm	kus	1,000	2 420,00	2 420,00		ÚRS 1/2035	
27	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	359,098	1,95	700,24	01-Stavební část pol.č. 273	SoD	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				54 609,92			
32	K	783009301	Písmomalířské práce v písmen nebo číslic do 750 mm	kus	15,000	1 230,00	18 450,00		ÚRS 1/2032	
28	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	68,000	8,54	580,72		ÚRS 1/2032	
29	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	68,000	117,00	7 956,00		ÚRS 1/2032	
30	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	94,600	292,00	27 623,20		ÚRS 1/2032	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	21
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.21 - hromosvod	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input checked="" type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny

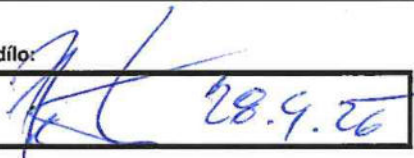
Tento změnový list řeší změnu systému hromosvodu z důvodu změny platných předpisů v průběhu projektování a realizace záměru. V tomto případě musí při uvedení do provozu FVE být dodrženy aktuální předpisy.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :





- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-142 545,00 Kč	1 235 372,20 Kč	1 092 827,20 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2026
-----	---------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28/4/2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			1 092 827,20
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	1 092 827,20	131 139,26

Cena s DPH	v	CZK	1 223 966,46
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 092 827,20	1 223 966,46
ZL21a	Hromosvod - odpočet	-142 545,00	-159 650,40
ZL21b	Hromosvod - přípočet	1 235 372,20	1 383 616,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21a - Hromosvod - odpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-142 545,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-142 545,00	12,00%	-17 105,40

Cena s DPH

v CZK

-159 650,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21a - Hromosvod - odpočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-142 545,00

109 - BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ

-142 545,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21a - Hromosvod - odpočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							-142 545,00			
D	109	BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ					-142 545,00			
34	K	741420011	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	-425,000	109,00	-46 325,00	06-Silnoproud pol. č. 160	SoD	
4	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	0,000	145,00	0,00	06-Silnoproud pol. č. 130	SoD	
6	K	741420021.1	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	-17,000	46,00	-782,00	06-Silnoproud pol. č. 132	SoD	
16	K	741420021.1	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	-85,000	46,00	-3 910,00	06-Silnoproud pol. č. 142	SoD	
18	K	741420021.1	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	-59,000	46,00	-2 714,00	06-Silnoproud pol. č. 144	SoD	
20	K	741420021.1	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	-16,000	46,00	-736,00	06-Silnoproud pol. č. 146	SoD	
22	K	741420021.1	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	-78,000	46,00	-3 588,00	06-Silnoproud pol. č. 148	SoD	
2	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	-48,000	46,00	-2 208,00	06-Silnoproud pol. č. 128	SoD	
12	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	-77,000	46,00	-3 542,00	06-Silnoproud pol. č. 138	SoD	
14	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	-56,000	46,00	-2 576,00	06-Silnoproud pol. č. 140	SoD	
10	K	741420051	montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	-17,000	288,00	-4 896,00	06-Silnoproud pol. č. 136	SoD	
8	K	741420083	montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	ks	-17,000	14,00	-238,00	06-Silnoproud pol. č. 134	SoD	
32	K	741420103	montáž držáků oddáleného vedení na trubku	ks	-2,000	46,00	-92,00	06-Silnoproud pol. č. 158	SoD	
24	K	741430005	montáž tyč jímací délky do 3 m na podstavec	ks	-4,000	144,00	-576,00	06-Silnoproud pol. č. 156	SoD	
26	K	741430005	montáž tyč jímací délky do 3 m na podstavec	ks	-2,000	144,00	-288,00	06-Silnoproud pol. č. 150	SoD	
28	K	741430005.1	montáž tyč jímací délky do 3 m na podstavec	ks	-2,000	403,00	-806,00	06-Silnoproud pol. č. 154	SoD	
30	K	741430005.1	montáž tyč jímací délky do 3 m na podstavec	ks	-10,000	403,00	-4 030,00	06-Silnoproud pol. č. 156	SoD	
1	K	76	"SK" - svorka křížová Fe/Zn	ks	-48,000	35,00	-1 680,00	06-Silnoproud pol. č. 127	SoD	
3	K	77	"SS" - svorka spojovací Fe/Zn	ks	-244,000	17,00	-4 148,00	06-Silnoproud pol. č. 129	SoD	
5	K	78	"SZb" - svorka zkušební Fe/Zn	ks	-17,000	57,00	-969,00	06-Silnoproud pol. č. 131	SoD	
7	K	79	"OŠ" - označovací štítek plastový, stabilní proti UV záření	ks	-17,000	9,00	-153,00	06-Silnoproud pol. č. 133	SoD	
9	K	80	"OÚ" - ochranný úhelník	ks	-17,000	311,00	-5 287,00	06-Silnoproud pol. č. 135	SoD	
11	K	81	"ST" - svorka na okapové svody, Fe/Zn	ks	-77,000	40,00	-3 080,00	06-Silnoproud pol. č. 137	SoD	
13	K	82	"SU" - svorka univerzální, Fe/Zn	ks	-56,000	22,00	-1 232,00	06-Silnoproud pol. č. 139	SoD	
15	K	83	"PV 1" - podpěra vedení do stěny, plastová	ks	-85,000	18,00	-1 530,00	06-Silnoproud pol. č. 141	SoD	
17	K	84	"PV 2" - podpěra vedení pod tašky Fe/Zn	ks	-59,000	49,00	-2 891,00	06-Silnoproud pol. č. 143	SoD	
19	K	85	"PV 3" - podpěra vedení pod hřebenače Fe/Zn	ks	-16,000	69,00	-1 104,00	06-Silnoproud pol. č. 145	SoD	
21	K	86	"PV 4" - podpěra vedení na ploché střechy plastová, stabilní proti UV záření, včetně gumové podložky	ks	-78,000	25,00	-1 950,00	06-Silnoproud pol. č. 147	SoD	
23	K	87	"IT-v" - izolační tyč pro vodiče, l=68cm, FeZn/GFK	ks	-4,000	180,00	-720,00	06-Silnoproud pol. č. 149	SoD	
25	K	88	"IT-j" - izolační tyč pro jímací tyč, l=68cm, FeZn/GFK	ks	-2,000	238,00	-476,00	06-Silnoproud pol. č. 151	SoD	
27	K	89	"JT1" jímací tyč l=1,0m, FeZn	ks	-2,000	508,00	-1 016,00	06-Silnoproud pol. č. 153	SoD	
29	K	90	"JT3" jímací tyč l=3,0m, FeZn	ks	-10,000	718,00	-7 180,00	06-Silnoproud pol. č. 155	SoD	
31	K	91	držák jímací tyče na stěnu, FeZn	ks	-2,000	26,00	-52,00	06-Silnoproud pol. č. 157	SoD	
33	K	92	drát AlMgSi ø 8mm	m	-425,000	26,00	-11 050,00	06-Silnoproud pol. č. 159	SoD	
35	K	93	úprava bleskosvodné instalace dle vyhovujících norem	hod	-40,000	518,00	-20 720,00	06-Silnoproud pol. č. 161	SoD	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze URS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21b - Hromosvod - připočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IČ:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IČ:

DIČ:

44026421

CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 235 372,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 235 372,20	12,00%	148 244,66

Cena s DPH

v CZK

1 383 616,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21b - Hromosvod - připočet

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 235 372,20

D1 - BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ

1 235 372,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL21b - Hromosvod - připočet

Místo:

Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel:




OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky	
Náklady soupisu celkem							1 235 372,20				
D	D1	BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ					1 235 372,20				
1	K	549000	Krabice pro zkušební svorku, Litinové provedení – bez zkušební svorky	ks	16,000	2 299,00	36 784,00		Vlastní CN		
2	K	741112006	montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná do podlahy	ks	16,000	279,00	4 464,00		ÚRS 01/2026		
3	K	741420122	Beton velký vč. montáže pro zatížení stativu	kus	48,000	708,00	33 984,00		Vlastní CN		
4	K	741420129	Stativ čtyřnohý	kus	12,000	10 032,00	120 384,00		Vlastní CN		
5	K	Pol1	úprava terénu pro uložení zemní krabice včetně zapravení	ks	16,000	1 000,00	16 000,00		Vlastní CN		
6	K	105331	Podpůrná trubka dn=50mm, l=3200mm GFK/Al, včetně jímací tyče l=2500mm	ks	7,000	10 285,00	71 995,00		Vlastní CN		
7	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na střešní hřeben	ks	6,000	1 340,00	8 040,00		Vlastní CN		
8	K	741430012	montáž tyč jímací délky přes 3 m na stojan	ks	1,000	911,00	911,00		ÚRS 01/2026		
9	K	105331.1	Podpůrná trubka dn=50mm, l=3200mm GFK/Al, včetně jímací tyče l=1000mm	ks	9,000	10 285,00	92 565,00		Vlastní CN		
10	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na střešní hřeben	ks	9,000	1 340,00	12 060,00		ÚRS 01/2026		
11	K	103253	Trubková jímací tyč D 22/16/10mm l=3500mm	ks	9,000	2 940,00	26 460,00		Vlastní CN		
12	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na střešní hřeben	ks	9,000	1 340,00	12 060,00		ÚRS 01/2026		
13	K	105347	"DNS" držák na stěnu - odstup od stěny 230-400mm, nerezový	ks	0,000	3 509,00	0,00		Vlastní CN		
14	K	741420101	montáž držáků oddáleného vedení do zdíva	ks	0,000	187,00	0,00		ÚRS 01/2026		
15	K	105361	Držák na anténní stožár, Upevňovací objímka pro trubku D50mm	ks	3,000	859,00	2 577,00		Vlastní CN		
16	K	741420103	montáž držáků oddáleného vedení na trubku	ks	3,000	241,00	723,00		ÚRS 01/2026		
17	K	105240	"DSK" držák mezi střešní krokve, podpora mezi krovy s roztečí 550-900mm	ks	0,000	6 171,00	0,00		Vlastní CN		
18	K	741420102	montáž držáků oddáleného vedení do dřeva	ks	0,000	182,00	0,00		ÚRS 01/2026		
19	K	105241	"DPS" držák pro plechové střechy pro odstup 550-900mm	ks	1,000	9 790,00	9 790,00		Vlastní CN		
20	K	741420102	montáž držáků oddáleného vedení do dřeva	ks	1,000	182,00	182,00		ÚRS 01/2026		
21	K	105354	"DPT" úchyt na zábradlí D 48-60mm, ukotvení 105331 k 105240 / 105241	ks	10,000	835,00	8 350,00		Vlastní CN		
22	K	741420103	montáž držáků oddáleného vedení na trubku	ks	10,000	241,00	2 410,00		ÚRS 01/2026		
23	K	819294	Sada pro připojení vodičů HVI	ks	6,000	1 077,00	6 462,00		Vlastní CN		
24	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	6,000	129,00	774,00		ÚRS 01/2026		
25	K	819655	Sada přípojovacích členů HVI LONG uvnitř	ks	6,000	3 025,00	18 150,00		Vlastní CN		
26	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	6,000	129,00	774,00		ÚRS 01/2026		
27	K	819650	Přípojovací člen HVI LONG UNI	ks	12,000	1 077,00	12 924,00		Vlastní CN		
28	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	12,000	129,00	1 548,00		ÚRS 01/2026		
29	K	819645	Přípojovací člen HVI Light Plus D 20mm	ks	5,000	1 077,00	5 385,00		Vlastní CN		
30	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	5,000	129,00	645,00		ÚRS 01/2026		
31	K	819283	Přípojovací sada pro jímací stožár D50	ks	1,000	1 077,00	1 077,00		Vlastní CN		
32	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	1,000	129,00	129,00		ÚRS 01/2026		
33	K	819640	Přípojovací prvek pro vodič HVI light plus	ks	2,000	1 077,00	2 154,00		Vlastní CN		
34	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	2,000	129,00	258,00		ÚRS 01/2026		
35	K	253030	"PV1" Plastový držák KF s jedním úchytem pro uložení na plochou střechu v kombinaci	ks	15,000	133,00	1 995,00		Vlastní CN		
36	K	253027	Adaptér pro vodič HVI	ks	15,000	389,00	5 835,00		Vlastní CN		
37	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	15,000	46,00	690,00	06-Slinoprod pol. č. 132	SoD		
38	K	202829	"PV2" Podpora vedení pro vodič HVI, držák vedení pro uložení na sedlové střechy a kovové střechy	ks	64,000	266,00	17 024,00		Vlastní CN		
39	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	64,000	46,00	2 944,00	06-Slinoprod pol. č. 132	SoD		
40	K	339050	"PV3" svorka na okapový žlab v kombinaci	ks	8,000	278,00	2 224,00		Vlastní CN		
41	K	275250	držákem vedení pro montáž na stěnu, s příložkou se dvěma šrouby	ks	8,000	44,00	352,00		Vlastní CN		
42	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	8,000	46,00	368,00	06-Slinoproud pol. č. 136	SoD		
43	K	275259	"PV4" podpora vedení pro vodiče HVI/CUI, držák vedení pro montáž na stěnu	ks	135,000	180,00	24 300,00		Vlastní CN		
44	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	135,000	129,00	17 415,00		ÚRS 01/2026		
45	K	459129	"SZ" UNI-zkušební svorka nerez	ks	16,000	169,00	2 704,00		Vlastní CN		
46	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	16,000	46,00	736,00	06-Slinoprod pol. č. 132	SoD		
47	K	484000	"OŠ" - Označovací štítek, AL	ks	16,000	79,00	1 264,00		Vlastní CN		
48	K	741420083	montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	ks	16,000	96,40	1 542,40		ÚRS 01/2026		
49	K	819136	Vodič HVI-long, D23mm, ŠEDÝ	m	290,000	1 004,00	291 160,00		Vlastní CN		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
50	K	741420012	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm bez podpěry	m	290,000	169,00	49 010,00		ÚRS 01/2026	
51	K	819636	Vodič HVI-Light Plus, D20mm, ŠEDÝ	m	110,000	908,00	99 880,00		Vlastní CN	
52	K	741420012	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm bez podpěry	m	110,000	169,00	18 590,00		ÚRS 01/2026	
53	K	275319	podpěra vedení na anténním stožáru	ks	6,000	74,00	444,00		Vlastní CN	
54	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	6,000	46,00	276,00	06-Silnoproud pol. č. 132	SoD	
55	K	540100	Kompletní svorky na anténní stožáry	ks	4,000	351,00	1 404,00		Vlastní CN	
56	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	4,000	46,00	184,00	06-Silnoproud pol. č. 132	SoD	
57	K	540103	Uzemňovací svorka na potrubí D 27-89mm, nerez	ks	4,000	262,00	1 048,00		Vlastní CN	
58	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	4,000	129,00	516,00		ÚRS 01/2026	
59	K	253030.1	"PV21" Plastový držák KF s jedním úchytem pro uložení na plochou poplastovanou střechu	ks	30,000	31,00	930,00		Vlastní CN	
60	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	30,000	46,00	1 380,00	06-Silnoproud pol. č. 132	SoD	
61	K	1	"SP" oko pro přichycení drátu AlMgSi DN 8 na nástěnné držáky	ks	8,000	23,00	184,00		Vlastní CN	
62	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	8,000	129,00	1 032,00		ÚRS 01/2026	
63	K	2	"ST5" - svorka na potrubí Ø=44-55mm, Fe/Zn - ověřit dle konstrukce FVE	ks	11,000	48,00	528,00		Vlastní CN	
64	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	11,000	46,00	506,00	06-Silnoproud pol. č. 138	SoD	
65	K	3	Tvarování montážních dílů JP-OT	ks	75,000	871,00	65 325,00		Vlastní CN	
66	K	4	Visuté lanové lešení - sedačka ABEILIE	m	30,000	1 550,00	46 500,00		Vlastní CN	
67	K	5	Plošina-autojeřáb	kpl	1,000	8 470,00	8 470,00		Vlastní CN	
68	K	6	Montáž provazového žebříku na budovách nad 10m výšky na 1 svod	ks	16,000	303,00	4 848,00		Vlastní CN	
69	K	7	Měření zemního odporu	ks	16,000	36,00	576,00		Vlastní CN	
70	K	8	Doprava materiálu	ks	1,000	35 000,00	35 000,00		Vlastní CN	
71	K	92	drát AlMgSi ø 8mm	m	40,000	26,00	1 040,00	06-Silnoproud pol. č. 159	SoD	
72	M	354421361	drát D 8 AlMgSi izolovaný	m	52,000	92,50	4 810,00		Vlastní CN	
73	K	741420011	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	92,000	109,00	10 028,00	06-Silnoproud pol. č. 160	SoD	
74	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	30,000	46,00	1 380,00	06-Silnoproud pol. č. 132	SoD	
75	M	354421369	Svorka PV HAR	kus	30,000	30,36	910,80		Vlastní CN	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze ÚRS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

Bleskosvod

Místo:

Datum: 11.02.2026

Zadavatel: OSP, spol. s r.o.

Projektant:

Zhotovitel: Moraviapower s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 235 372,20
D	D1	BLESKOSVOD VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ					1 235 372,20
1	K	549000	Krabice pro zkušební svorku, Lilitové provedení – bez zkušební svorky	ks	16,000	2 299,00	36 784,00
2	K	741112006	montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná do podlahy	ks	16,000	279,00	4 464,00
3	K	741420122	Beton velký vč. montáže pro zařízení stativu	kus	48,000	708,00	33 984,00
4	K	741420129	Stativ čtyřnohý	kus	12,000	10 032,00	120 384,00
5	K	Pol1	úprava terénu pro uložení zemní krabice včetně zapravení	ks	16,000	1 000,00	16 000,00
6	K	105331	Podpurná trubka dn=50mm, l=3200mm GFK/Al, včetně jímací tyče l=2500mm	ks	7,000	10 285,00	71 995,00
7	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na sřešní hřeben	ks	6,000	1 340,00	8 040,00
8	K	741430012	montáž tyč jímací délky přes 3 m na stojan	ks	1,000	911,00	911,00
9	K	105331.1	Podpurná trubka dn=50mm, l=3200mm GFK/Al, včetně jímací tyče l=1000mm	ks	9,000	10 285,00	92 565,00
10	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na sřešní hřeben	ks	9,000	1 340,00	12 060,00
11	K	103253	Trubková jímací tyč D 22/16/10mm l=3500mm	ks	9,000	2 940,00	26 460,00
12	K	741430011	montáž tyč jímací délky přes 3 m na sřešní hřeben	ks	9,000	1 340,00	12 060,00
13	K	105347	"DNS" držák na stěnu - odstup od stěny 230-400mm, nerezový	ks	0,000	3 509,00	0,00
14	K	741420101	montáž držáků oddáleného vedení do zdva	ks	0,000	187,00	0,00
15	K	105361	Držák na anténní stožár, Upevňovací objímka pro trubku D50mm	ks	3,000	859,00	2 577,00
16	K	741420103	montáž držáků oddáleného vedení na trubku	ks	3,000	241,00	723,00
17	K	105240	"DSK" držák mezi sřešní krokve, podpěra mezi krovy s roztečí 550-900mm	ks	0,000	6 171,00	0,00
18	K	741420102	montáž držáků oddáleného vedení do dřeva	ks	0,000	182,00	0,00
19	K	105241	"DPS" držák pro plechové sřešchy pro odstup 550-900mm	ks	1,000	9 790,00	9 790,00
20	K	741420102	montáž držáků oddáleného vedení do dřeva	ks	1,000	182,00	182,00
21	K	105354	"DPT" úchyt na zábradlí D 48-60mm, ukotvení 105331 k 105240 / 105241	ks	10,000	835,00	8 350,00
22	K	741420103	montáž držáků oddáleného vedení na trubku	ks	10,000	241,00	2 410,00
23	K	819294	Sada pro připojení vodičů HVI	ks	6,000	1 077,00	6 462,00
24	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	6,000	129,00	774,00
25	K	819655	Sada připojovacích členů HVI LONG uvnitř	ks	6,000	3 025,00	18 150,00
26	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	6,000	129,00	774,00
27	K	819650	Připojovací člen HVI LONG UNI	ks	12,000	1 077,00	12 924,00
28	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	12,000	129,00	1 548,00
29	K	819645	Připojovací člen HVI Light Plus D 20mm	ks	5,000	1 077,00	5 385,00
30	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	5,000	129,00	645,00
31	K	819283	Připojovací sada pro jímací stožár D50	ks	1,000	1 077,00	1 077,00
32	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	1,000	129,00	129,00
33	K	819640	Připojovací prvek pro vodič HVI light plus	ks	2,000	1 077,00	2 154,00
34	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	2,000	129,00	258,00
35	K	253030	"PV1" Plastový držák KF s jedním úchytem pro uložení na plochou střešchu v kombinaci	ks	15,000	133,00	1 995,00
36	K	253027	Adaptér pro vodič HVI	ks	15,000	389,00	5 835,00
37	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	15,000	46,00	690,00
38	K	202829	"PV2" Podpěra vedení pro vodič HVI, držák vedení pro uložení na sedlové sřešchy a kovové sřešchy	ks	64,000	266,00	17 024,00
39	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	64,000	46,00	2 944,00
40	K	339050	"PV3" svorka na okapový žlab v kombinaci	ks	8,000	278,00	2 224,00
41	K	275250	držákem vedení pro montáž na stěnu, s příložkou se dvěma šrouby	ks	8,000	44,00	352,00
42	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	8,000	46,00	368,00
43	K	275259	"PV4" podpěra vedení pro vodiče HVI/CUI, držák vedení pro montáž na stěnu	ks	135,000	180,00	24 300,00
44	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	135,000	129,00	17 415,00
45	K	459129	"SZ" UNI-zkušební svorka nerez	ks	16,000	169,00	2 704,00
46	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	16,000	46,00	736,00
47	K	484000	"OS" - Označovací štítek, AL	ks	16,000	79,00	1 264,00
48	K	741420083	montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	ks	16,000	96,40	1 542,40
49	K	819136	Vodič HVI-long, D23mm, ŠEDÝ	m	290,000	1 004,00	291 160,00
50	K	741420012	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm bez podpěry	m	290,000	169,00	49 010,00
51	K	819636	Vodič HVI-Light Plus, D20mm, ŠEDÝ	m	110,000	908,00	99 880,00
52	K	741420012	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm bez podpěry	m	110,000	169,00	18 590,00
53	K	275319	podpěra vedení na anténním stožáru	ks	6,000	74,00	444,00
54	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	6,000	46,00	276,00
55	K	540100	Kompletní svorky na anténní stožáry	ks	4,000	351,00	1 404,00
56	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	4,000	46,00	184,00
57	K	540103	Uzemňovací svorka na potrubí D 27-89mm, nerez	ks	4,000	262,00	1 048,00
58	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	4,000	129,00	516,00
59	K	253030.1	"PV21" Plastový držák KF s jedním úchytem pro uložení na plochou poplastovanou střešchu	ks	30,000	31,00	930,00
60	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	30,000	46,00	1 380,00
61	K	1	"SP" oko pro přichycení drátu AlMgSi DN 8 na nástěnné držáky	ks	8,000	23,00	184,00
62	K	741420020	montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	ks	8,000	129,00	1 032,00
63	K	2	"ST5" - svorka na potrubí ø=44-55mm, Fe/Zn - ověřit dle konstrukce FVE	ks	11,000	48,00	528,00
64	K	741420022	montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	11,000	46,00	506,00
65	K	3	Tvarování montážních dílů JP-OT	ks	75,000	871,00	65 325,00
66	K	4	Visuté lanové lešení - sedačka ABEILIE	m	30,000	1 550,00	46 500,00
67	K	5	Plošina-autojeřáb	kpl	1,000	8 470,00	8 470,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	6	Montáž provazového žebříku na budovách nad 10nm výšky na 1 svod	ks	16,000	303,00	4 848,00
69	K	7	Měření zemního odporu	ks	16,000	36,00	576,00
70	K	8	Doprava materiálu	ks	1,000	35 000,00	35 000,00
71	K	92	drát AlMgSi ø 8mm	m	40,000	26,00	1 040,00
72	M	354421361	drát D 8 AlMgSi izolovaný	m	52,000	92,50	4 810,00
73	K	741420011	montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	92,000	109,00	10 028,00
74	K	741420021	montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	30,000	46,00	1 380,00
75	M	354421369	Svorka PV HAR	kus	30,000	30,36	910,80

M. J. 2016



**MORAVIA
POWER**

MORAVIAPOWER s.r.o.

Okružní 394

672 01 Moravský Krumlov

IČ: 14348969

www.moraviapower.cz ①

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Náměšť nad Oslavou - domov pro seniory - úspory energií	22
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 2.4.2025 ID : 176814	
ZL č.22 - doplnění podlah	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 2.4.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
<input checked="" type="checkbox"/> Položkový rozpočet	1	Objednatel
<input type="checkbox"/> Výkresová část	2	Zhotovitel
<input type="checkbox"/> Další doklady	3	Technický dozor
<input type="checkbox"/> Nabídka subdodavatele	Dopad do termínu <input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	
<input type="checkbox"/>		

Popis a zdůvodnění změny


Tento změnový list řeší chybu projektové dokumentace : doplnění podlah po výměně výplní otvorů.

Zařazení změny závazku dle zákona č. 134/2016 (ZZVZ) :


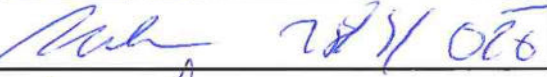
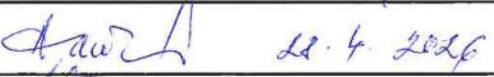
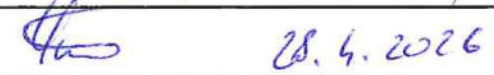
- dle ust. § 222 odst. 6

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	99 291,89 Kč	99 291,89 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Podpis  28.4.2025
-----	---------------------	---

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Martin Kocmánek	Podpis  28.4.2026
Projektant	Ing. Martin Malec	Podpis  28.4.2026
Uživatel	Ing. Věra Bařinová	Podpis  28.4.2026
Zhotovitel	Luboš Sobotka	Podpis  28.4.2026

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 2. 2026

IČ: 70890749

DIČ: CZ70890749

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			99 291,89
---------------------	--	--	------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	99 291,89	11 915,03

Cena s DPH	v	CZK	111 206,92
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25030DOD2

Stavba: **Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií**

Místo: Datum: 11. 2. 2026

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Projektant:

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		99 291,89	111 206,92
ZL22	Doplnění podlahoviny PVC/vinyl	99 291,89	111 206,92

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL22 - Doplnění podlahoviny PVC/vinyl

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 2. 2026

IC:

DIČ:

70890749

CZ70890749

IC:

DIČ:

44026421

CZ44026421

Cena bez DPH

99 291,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	99 291,89	12,00%	11 915,03

Cena s DPH

v CZK

111 206,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL22 - Doplnění podlahoviny PVC/vinyl

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

99 291,89

HSV - Práce a dodávky HSV	3 024,06
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	2 431,80
998 - Přesun hmot	592,26
PSV - Práce a dodávky PSV	71 867,83
713 - Izolace tepelné	1 268,10
762 - Konstrukce tesařské	0,00
776 - Podlahy povlakové	70 599,73
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Náměšť nad Oslavou Domov pro seniory - úspory energií

Objekt:

ZL22 - Doplnění podlahoviny PVC/vinyl

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 1822/57, 586 01 Jihlava

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Mor.Krumlov

Datum:

11. 2. 2026




Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
Náklady soupisu celkem							99 291,89			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SoD položka pořadí č.	Cenová úroveň	Stav položky
D HSV Práce a dodávky HSV							3 024,06			
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							2 431,80			
1	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	0,420	5 790,00	2 431,80	01-Stavební část pol.č. 134	SoD	
D 998 Přesun hmot							592,26			
2	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárné nebo kamenné vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1,051	563,52	592,26	01-Stavební část pol.č. 179	SoD	
D PSV Práce a dodávky PSV							71 867,83			
D 713 Izolace tepelné							1 268,10			
3	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	6,000	55,50	333,00	01-Stavební část pol.č. 203	SoD	
4	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	6,600	139,00	917,40		ÚRS 01/2026	
5	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,010	1 770,00	17,70	01-Stavební část pol.č. 212	SoD	
D 762 Konstrukce tesařské							0,00			
D 776 Podlahy povlakové							70 599,73			
6	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	26,210	53,40	1 399,61		ÚRS 01/2026	
7	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	26,210	18,30	479,64		ÚRS 01/2026	
8	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	26,210	47,70	1 250,22		ÚRS 01/2026	
9	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	26,210	345,00	9 042,45		ÚRS 01/2026	
10	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	26,210	77,40	2 028,65		ÚRS 01/2026	
11	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	17,300	203,00	3 511,90		ÚRS 01/2026	
12	M	28411124	podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná bez povrchové úpravy třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 1mm tl 2mm	m2	14,630	635,00	9 290,05		ÚRS 01/2026	
13	K	776221221	Lepení elektrostaticky vodivých čtverců z PVC	m2	12,910	393,00	5 073,63		ÚRS 01/2026	
14	M	28411042	dílec vinylový homogenní elektrostatický třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, odpor krytiny $\leq 10^6$ tl 2mm	m2	14,201	1 310,00	18 603,31		ÚRS 01/2026	
15	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	50,400	97,30	4 903,92		ÚRS 01/2026	
16	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	120,000	91,20	10 944,00		ÚRS 01/2026	
17	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	122,400	31,60	3 867,84		ÚRS 01/2026	
18	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,308	664,00	204,51		ÚRS 01/2026	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							24 400,00			
19	K	HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář - příplatek za členitost (realizace ve více pokojích, nejedná se o plošnou práci)	hod	40,000	610,00	24 400,00		ÚRS 01/2026	

vysvětlení označení položek

	Položka SoD
	Položka mimo SoD z databáze ÚRS 01/2026
	Položka vlastní - doloženo cenovou nabídkou subdodavatele