

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu tržního místa (pro umístění foodtrucku)

uzavřený 17.2.2026 mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Dodatek“)

1. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel

Městská část Praha – Běchovice

se sídlem: Českobrodská 3, 190 11 Praha 9 – Běchovice

IČO: 00240044

DIČ: CZ00240044

zastoupená: Ing. Ondřej Martan, starosta

(dále jen „Pronajímatel“)

1.2 Nájemce

Pavel Čzech

se sídlem / místem podnikání: U Luhu 932, 277 46 Veltrusy

IČO: 49725581

DIČ: ---

zapsán v: živnostenském rejstříku

zastoupený: Pavel Čzech

telefon/e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce společně také jako „Smluvní strany“.

2. Úvodní ustanovení

2.1 Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o nájmu tržního místa (pro umístění foodtrucku) (dále jen „Smlouva“).

2.2 Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady MČ Praha – Běchovice č. 13/088/26 ze dne 1. 4. 2026.

2.3 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu Předmětu nájmu a na odpovídající úpravě nájemného; výše kauce zůstává beze změny.

3. Změny Smlouvy

3.1 Článek 3.1 Smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Pronajímatel přenechává Nájemci k dočasnému užívání tržní místo (plocha) o výměře 15 m² určené

pro umístění a provoz foodtrucku (dále jen ‚Předmět nájmu‘).“

3.2 Článek 6.2 Smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

„Vzhledem k výměře Předmětu nájmu činí měsíční nájemné celkem:

- $50 \text{ Kč} \times 15 \text{ m}^2 \times 30 = 22\,500 \text{ Kč/měsíc.}$ “

3.3 Výše kauce dle čl. 6.5 Smlouvy zůstává tímto Dodatkem beze změny.

3.4 Změna podle tohoto Dodatku se použije od 1. 5. 2026.

3.5 Smluvní strany sjednávají, že tento Dodatek nabývá účinnosti dne 1. 5. 2026.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem výslovně nedotčená zůstávají beze změny.

4.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

4.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 1 stejnopisu.

4.4 Tento Dodatek se uzavírá bez příloh.

V Praze dne 19. 4. 2026

Za Pronajímatele:

Ing. Ondřej Martan, starosta

Za Nájemce:

Pavel Čzech