

DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH
PODNIKÁNÍ
č. 2025/01887
ze dne 14.04.2025

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Stanislavem Bockem, manažerem specializovaného útvaru energetika a CS, pověřeným k zastupování útvaru správa realit a nájemních smluv ze dne 1.2.2026

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2HMOTO s.r.o.

se sídlem: Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 02418304
DIČ: CZ02418304
zastoupena: Romanem Humlem, jednatelem
zapsán/a v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219256
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2025/101887 ze dne 14.04.2025 (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání 4 bodu 4.1 Smlouvy následujícím textem:
„**4.1.** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.03.2028.“
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že text Přílohy č. 2 „Platební kalendář“ Smlouvy se s účinností od 01.04.2026 plně nahrazuje textem obsaženým v Příloze č.1 „Platební kalendář“ tohoto Dodatku.

2. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se neměním a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Nájemce prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Nájemce bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy či budoucích dohod, které tuto Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (tzv. budoucí dohody), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před zveřejněním Smlouvy či budoucích dohod ve Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Nájemce dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Pronajímatele s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.3. Podpisem této Smlouvy Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Nájemce uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Nájemcem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Pronajímatel bude osobní údaje Nájemce zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Nájemce je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Pronajímateli předává.

V souladu s výše uvedeným, tj. za účelem plnění Smlouvy, mohou být osobní údaje Nájemce předávány třetím osobám, je-li to nezbytné k zajištění dodání služeb, oprav, revizí či jiných úkonů týkajících se Předmětu nájmu nebo jeho vybavení ve vlastnictví Pronajímatele.

V případě zamýšleného převodu či přechodu vlastnického práva, resp. práva hospodařit, k nemovité věci je Pronajímatel oprávněn předat osobní údaje Nájemce nabyvateli či zájemci o nabytí tohoto vlastnického práva, resp. práva hospodařit. Účelem takového zpracování osobních údajů je oprávněný zájem třetí strany. Pokud s jakýmkoli zpracováním uvedeným v tomto

odstavci Nájemce jako subjekt údajů nesouhlasí, má právo proti takovému zpracování podat námitku.

Nájemce bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.4. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Nájemce obdrží jeden, Pronajímatel dva.

Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 31.03.2026, nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění poskytnutá od 31.03.2026. do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.

- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.

- 2.6. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Platební kalendář platný od 01.04.2026

V Praze dne: 20.03.2026

V Zaječově dne: 30.04.2026

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Stanislav Bock

manažer specializovaného útvaru energetika a CS,
pověřeným k zastupování útvaru správa realit a
nájemních smluv ze dne 1.2.2026

Česká pošta, s.p.

Roman Huml

jednatel
2HMOTO s.r.o.