



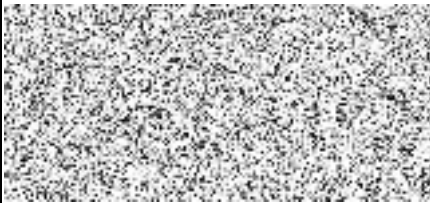
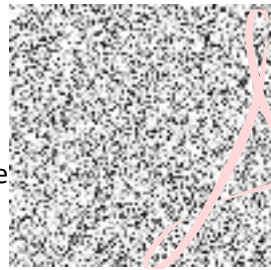


MĚSTO SEDLČANY
náměstí T. G. Masaryka 32
264 80 Sedlčany

OBJEDNÁVKA

Dodavatel: Ing. arch. Libor Křišťůfek  Praha 15 – Horní Měcholupy	Objednávka č. 180/2026 Č. j. MÚ-S/OI/9501/2026 <i>uvádějte ve fakturách a dodacích listech.</i> <i>Nebude-li uvedeno, vydáme zákaz úhrady.</i>
IČO: 72115149	Adresa příjemce faktury: Město Sedlčany náměstí T. G. Masaryka 32 264 80 Sedlčany
Podrobnosti platby: Způsob platby: na bankovní účet Bankovní spojení: - Česká spořitelna a.s. č. účtu: 27-521722359/0800 Plátce DPH	
Dodací lhůta: dle cenové nabídky	

Předmět objednávky: Dle Vaší cenové nabídky objednááme vypracování projektové dokumentace na pumtrack Sedlčany. Schváleno RM č. 88.
Cena: 165 000,00 Kč bez DPH
není plátce DPH

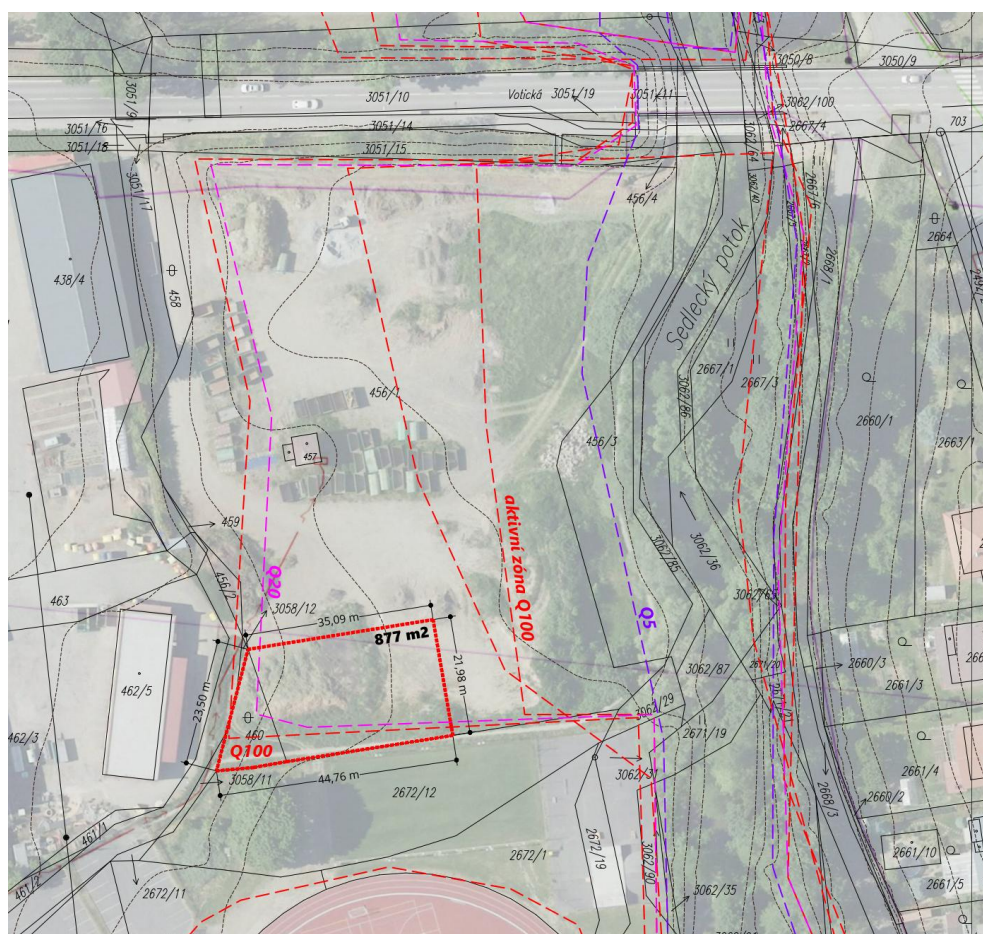
Zde potvrďte přijetí objednávky: (datum, razítko, podpis)	Razítko: 
Vyřizuje: 	Schválil(a): Ing. Ivan Janeček starosta  Digitálně podepsal Ing. Ivan Janeček Datum: 2026.05.04 08:43:12 +02'00'

CENOVÁ NABÍDKA

NB 260409

Akce Pumptrack Sedlčany

Místo Lokalita – katastrální území Sedlčany, pozemek parc .č. 460, 456/1
 Vlastník pozemku – Město Sedlčany
 Výměra řešeného území je cca 877 m².



Objednatel **Město Sedlčany**
 náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany
 IČ / 00243272, DIČ / CZ 00243272
 ID datová schránka / frsnb7e

Zhotovitel Ing. arch. **Libor Křišťůfek**
 Praha 15 – Horní Měcholupy
 OSVČ / IČ 72115149, DIČ (neplátce DPH)
 ID datová schránka /
 autorizace / ČKA 04607. obory A.1. A.2
 kontakt /

Popis záměru	<p>Záměrem objednatele na řešeném území je vytvoření pumptrackové dráhy s přírodním povrchem.</p> <p>Stavba se nachází v zátopovém území Sedleckého potoka. Dle předběžné konzultace se správcem toku (Povodí Vltavy a.s.) lze tento záměr na řešeném území umístit a nebude potřeba doložit hydrologické posouzení.</p>
Předmět plnění	<p>1/ ST Studie</p> <p>V urbanistické studii bude řešen návrh pumptracku a umístění v řešeném území.</p> <p>Urbanistická studie bude mít toto členění:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1/ Průvodní zpráva 2/ Situační výkres širších vztahů 3/ Situace – současný stav 4/ Situace – navrhovaný stav 5/ Vlastnická mapa – zákres do katastrální mapy 6/ Zákres do Územního plánu 7/ Pumptrack – situační návrh 8/ Pumptrack – řezy územím, skladby 9/ Reference – pumptrack s přírodním povrchem <p>Samostatnou součástí bude orientační odhad nákladů.</p> <p>2/ DPZ Dokumentace pro povolení záměru</p> <p>Na podkladě Studie, která bude schválena Objednatelem, a na podkladě pokynu Objednatele bude zhotovena Projektová dokumentace pro povolení záměru dle Vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb. Typ řízení určí místně příslušný Stavební úřad.</p> <p>Součástí nabídky je i obstaravatelská činnost pro získání Povolení záměru.</p> <p>Součástí nabídky nejsou průzkumy (např. pedologie, ekologická zátěž, hydrogeologický, inženýrsko-geologický, dendrologický, biologický apod.), ověřovací studie a posouzení příslušnými oborovými specialisty, která si vyžádají DOSS. Součástí nabídky není příprava podkladů pro případné řízení EIA. V případě, že některý z DOSS bude požadovat tato posouzení, nabídka bude upravena o zpracování příslušné dokumentace příslušným oborovým specialistou.</p> <p>3/ DPS Dokumentace pro provádění stavby</p> <p>Po nabytí právní moci Povolení záměru a na podkladě pokynu Objednatele bude zhotovena příslušná dokumentace v rozsahu Dokumentace pro provádění stavby dle Vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb.</p> <p>Samostatnou součástí bude Soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Součástí bude slepý a oceněný rozpočet zhotovený dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.</p>
Způsob předání	<p>Výsledné plnění bude předáno v digitální formě na sdíleném úložišti.</p>

Cena a fakturace	<p>Zpracovatel v současné době není plátcem DPH. V případě, že se plátcem stane v průběhu plnění, bude k ceně započítáno 21% DPH.</p> <p>Splatnost faktur bude 14 dní.</p> <p>1/ ST celkem 50.000,- Kč (bez DPH) fakturace – 100% při předání díla objednateli.</p> <p>2/ DPZ celkem 50.000,- Kč (bez DPH) 1. fakturace – 50% při předání hrubopisu dokumentace (před podáním na vyjádření DOSS a správce sítí) 2. fakturace – 50% při podání žádosti o Povolení záměru</p> <p>3/ DPS celkem 65.000,- Kč (bez DPH) fakturace – 100% při předání díla objednateli.</p>
Doba zpracování	<p>1/ ST</p> <ul style="list-style-type: none"> • Orientační odhad 4 – 6 týdnů od pokynu k zahájení činnosti od objednatele <p>2/ DPZ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Odhadovaná doba zpracování hrubopisu – 4-6 týdnů • Získání stanovisek DOSS – cca 1-3 měsíce • Zpracování stanovisek a vypracování čistopisu DOSS a podání Žádosti o stavební povolení – obvykle 1 týden po obdržení posledního souhlasného stanoviska • Stavební řízení – dle zákona 1 měsíc (v odůvodněných případech 2 měsíce) • Nabytí právní moci (v případě, že není odvolání) - obvykle do 15 kalendářních dní od doručení rozhodnutí všem účastníkům řízení <p>3/ DPS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Orientační odhad 4 týdnů od pokynu k zahájení činnosti od objednatele
Možný termín zahájení	<p>od 1.6.2026 ... dle vzájemné dohody na podkladě objednávky a pokynu pro zahájení prací. Navazující stupeň PD bude zahájen na podkladě pokynu k zahájení prací. Pokyn bude zaslán mailem.</p>
Platnost nabídky	<p>do 31.5.2026</p>
Ustanovení	<ul style="list-style-type: none"> • Součástí nabídky nejsou jiné technické průzkumy – např. pedologický, ekologická zátěž, hydrogeologický, hydrologický, inženýrsko-geologický, stavebně-technický, stavebně-historický, dendrologický, biologický, geodetické zaměření staveb apod. • Zhotovitel neručí za chyby způsobené nevhodnými pokyny objednatele, které jsou v rozporu s platnými právními předpisy, stanovisky DOSS, vydanými rozhodnutími, územním (regulačním) plánem či za nevhodné technické řešení, kdy objednatel na těchto pokynech výslovně trvá i přes upozornění zhotovitele. Zhotovitel na tyto skutečnosti upozorní objednatele.

-
- Výkony a práce nad rámec nabídky nejsou součástí plnění - budou řešeny formou dohody na jednorázových vícepracích nebo hodinovou sazbou 1.000,- (bez DPH) na základě hodinového výkazu.
 - Vícetisky listinných vyhotovení budou řešeny formou vzájemně odsouhlasených vícenákladů.
-

Děkuji za Váš zájem a těším se na budoucí spolupráci.

S pozdravem

MUJKUMST architekti

Libor Křišťůfek –

