

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

HIT PODNIK s.r.o.

- a -

Fakultní základní škola Pedf UK a Mateřská škola U Studánky, Praha 7, Umělecká 8

HIT PODNIK s.r.o.

IČ: 055 98 028

se sídlem Branická 213/53

147 00 Praha 4 - Braník

(dále také jen „Ubytovatel“)

- a -

**Fakultní základní škola Pedf UK a Mateřská škola U Studánky, Praha 7, Umělecká 8
příspěvková organizace**

IČ: 60435216

Se sídlem Umělecká 850/8, Holešovice (Praha 7)

170 00 Praha

(dále také jen „Objednatel nebo Ubytovaný,
či Ubytování“)

(dále také jen „Smluvní strany“)

uzavírají tuto:

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

(dále také jen „Smlouva“) v následujícím znění:

Článek I.

- 1.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Ubytovaným **ubytování v penzionu Pohádka, v Horském areálu Brčálník, Hojsova Stráž č.p. 196, 340 22 okres Klatovy; a** Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za ujednané ubytování a služby cenu podle Smlouvy.

Článek II.

- 2.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytování a služby podle bodu 3.2. Smlouvy v termínu od 1.6.2026, 10.00 hodin do 5.6.2026, 10.00 hodin.
- 2.2. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli v bodě 2.1. Smlouvy uvedené (ubytování a služby) pro:
 - A) 27 osob mladších 18 let; a
 - B) 3 osoby starší 18 let
- 2.3. Ubytovatel a Objednatel ujednávají, že na 27 skutečně ubytovaných osob mladších 18 let, poskytne Ubytovatel 3 osobám starším 18 let ubytování vč. služeb uvedených v bodě 3.2. zdarma.

Článek III.

- 3.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Ubytovaným ubytování v pokojích (*apartmánech*) s pěti (5) lůžky bez kuchyňky a s možností jedné přistýlky v každém pokoji (*apartmánu*).
- 3.2. Službami se rozumí poskytnutí dvou (2) teplých jídel, tedy oběda a večeře; a dále snídaně, dopolední svačiny a odpolední svačiny každému z Ubytovaných denně. Dále se Ubytovatel zavazuje zajistit Ubytovaným po celý den „pitný režim“ (*ochucená voda / čaj*).
- 3.3. Krom prostor vyhrazených k ubytování a společných prostor v penzionu Pohádka, jsou Ubytovaní oprávněni po dobu ubytování využívat i společenskou místnost v přízemí penzionu Pohádka.
- 3.4. Objednatel bere na vědomí, že v ujednané době budou v penzionu Pohádka ubytovány i jiné osoby.

Článek IV.

- 4.1. Cena ubytování, vč. služeb uvedených v bodě 3.2. Smlouvy za jednu osobu mladší 18 let, je ujednána ve výši 936,- Kč vč. DPH za jednu noc, a to bez ohledu na přesný čas příjezdu a odjezdu Ubytovaných.
- 4.2. Cena ubytování, vč. služeb uvedených v bodě 3.2. Smlouvy za jednu osobu starší 18 let, je ujednána ve výši 970,- Kč vč. DPH za jednu noc, a to bez ohledu na přesný čas příjezdu a odjezdu Ubytovaných.

Článek V.

- 5.1. Objednatel se zavazuje Ubytovateli zaplatit za ubytování a služby cenu celkem ve výši 101.088,- Kč vč. DPH.
- 5.2. Objednatel se zavazuje celkovou cenu ujednanou v bodě 5.1. Smlouvy zaplatit takto:
 - A) první část ve výši 50.544,- Kč vč. DPH do 14 dnů od podpisu Smlouvy; a
 - B) druhou část ve výši 50.544,- Kč vč. DPH do 14 dnů od skončení ubytování.
- 5.3. Nezaplatí-li Objednatel **první část** ujednané celkové ceny podle bodu 5.2. A) Smlouvy v ujednané lhůtě, je Ubytovatel oprávněn od Smlouvy **odstoupit**.

Článek VI.

- 6.1. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět podle ustanovení §2330 zk. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tedy kdykoli, bez udání důvodů; a bez výpovědní doby.
- 6.2. Objednatel a Ubytovatel se dohodli tak, že vypoví-li Objednatel Smlouvu (*předčasně zruší ubytování*) v době kratší než dva (2) týdny před ujednaným datem ubytování (viz bod 2.1. Smlouvy), zavazuje se Ubytovateli nahradit škodu ve výši jedné poloviny

celkové ceny ujednané za ubytování v bodě 5.1. Smlouvy.

- 6.3. Pro případ, že Objednatel v době kratší než dva (2) týdny před ujednaným datem ubytování (viz bod 2.1. Smlouvy) oznámí Ubytovateli, že požaduje poskytnout ubytování pro nižší počet Ubytovaných, než je uveden v bodě 2.2. Smlouvy, ujednávají si Smluvní strany povinnost Objednatele zaplatit Ubytovateli škodu ve výši jedné poloviny celkové ceny ujednané za / připadající na každého Ubytovaného, o který se počet Ubytovaných snížil.

Článek VII.

- 7.1. Ubytování se zavazují po dobu ubytování dodržovat ubytovací řád.
- 7.2. Pro případ, že Ubytování způsobí v penzionu Pohádka, v Horském areálu Brčálník škodu, vč. škody na vybavení, zavazuje se Objednatel tuto škodu Ubytovateli nahradit, a to na jeho výzvu a do 14 dnů od doručení takové výzvy.

Článek VIII.

- 8.1. Smlouva je sepsána ve dvojím vyhotovení, obě s platností originálu. Jedno její vyhotovení si ponechává Objednatel a jedno vyhotovení si ponechává Ubytovatel.
- 8.2. Jakékoli změny Smlouvy lze činit pouze písemnými dodatky Smlouvy.
- 8.3. Objednatel a Ubytovatel si vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si Smlouvu řádně zvážili, její text přečetli a pochopili a že ji uzavírají opravdu o své vůli. Dále si vzájemně prohlašují, že jim nejsou známe žádné skutečnosti, které by mohly Smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel tak, jak jej v této smlouvě vážně deklarovali.


Dne: 24. 4. 2026

Dne: 25/4/2026

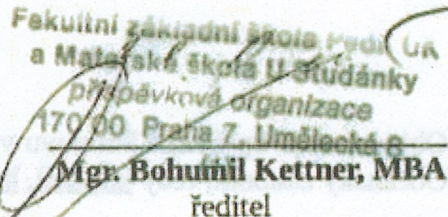
Ubytovatel:
HIT PODNIK s.r.o.

Objednatel:
**Fakultní základní škola Pedf UK a
Mateřská škola U Studánky, Praha 7,
Umělecká 8, příspěvková organizace**

HIT PODNIK s.r.o.
Branická 213/53
147 00 Praha 4
IČO 05598028


David Miladinovič
jednatel

Mgr. Bohumil Kettner, MBA


**Fakultní základní škola Pedf UK
a Mateřská škola U Studánky
příspěvková organizace
170 00 Praha 7, Umělecká 8**
Mgr. Bohumil Kettner, MBA
ředitel

Le penemim omlouvy souhlasim

Dana LI