

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými mluvními stranami:

ZHOTOVITEL

Pavel Kaňa

Sídlo: [REDAKCE]

Neplátce DPH

Zastoupen ve věcech smluvních: Pavel Kaňa, tel.: [REDAKCE]

Kontaktní jednání ve věcech: technických, montáže, reklamace: Pavel Kaňa

IČO: 63452529

Číslo účtu: [REDAKCE]

Peněžní ústav: Komerční banka a.s.

Zhotovitel je veden jako OSVČ. Živnostenský list vydal MěÚ v Hodoníně 21.2.1996

a

OBJEDNATEL

Základní škola a Mateřská škola Břeclav, příspěvková organizace, Kupkova 1

Zastoupená ve věcech smluvních: PaedDr. Igor Huleja

IČO: 63434466

Neplátce DPH

Č. účtu: [REDAKCE]

Peněžní ústav: Komerční banka a.s.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vymalování učeben, sociálního zařízení, kabinetů, chodeb, šaten a venkovního soklu na budově základní školy na ulici Sovadinova 1; výmalba učeben na budově mateřské školy na ulici Sovadinova 3 a na ulici Dukelských hrdinů 3 v rozsahu závazné cenové nabídky zhotovitele ze dne 28. 6. 2017 (dále jen cenová nabídka), která je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č.1 (dále jen dílo). Zhotovitel potvrzuje, že byl seznámen s rozsahem a povahou díla a jsou mu známy veškeré podmínky, znalosti a výrobní kapacity, které jsou pro realizaci díla nezbytné.

Cena díla způsob její úhrady

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran dle cenové nabídky.
2. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněný vystavit a objednatel je povinen jej uhradit až po dokončení a převzetí díla a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla od 3. 7. 2017.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo okamžikem řádného ukončení všech prací a předáním a převzetím díla ve lhůtě do 31.8.2017.

Odpovědnost za vady díla

1. Záruční lhůta počíná plynout od okamžiku předání a převzetí díla a je stanovena na 12 měsíců.
2. Zhotovitel nenesse odpovědnost za olupování, opadávání malby z důvodu špatné hydroizolace zdiva.
3. Objednatel je povinen uplatnit práva z odpovědnosti za vady díla zjištěné v záruční době písemnou formou u zhotovitele, který se zavazuje řádně uplatněné vady bezplatně odstranit ve lhůtě 30 dnů od uplatnění reklamace. Objednatel poskytne k odstranění vad veškerou nutnou součinnost.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli zejména tato práva z odpovědnosti za vady:
 - Právo na bezplatné a včasné odstranění reklamovaných vad
 - Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad do 10 dnů od oznámení. Termín odstranění těchto vad bude stanoven tak, aby od oznámení objednavatelem nepřesáhl 30 dnů, pokud se však smluvní strany písemně nedohodnou na jiné lhůtě. V případě havarijních stavů a případů, kdy by vada díla bránila provozu díla nebo by mohla mít za následek škody na zdraví osob nebo majetku, musí být zhotovitelem odstraněna bezodkladně, nejpozději do 24 hodin od oznámení.
 - Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 30 dnů od oznámení a nedojde-li v této lhůtě mezi smluvními stranami ani k písemné dohodě o způsobu a termínu odstranění vady, je objednavatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu s tím, že veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od písemné výzvy.
5. Reklamací je objednatel oprávněn uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace doručená objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
6. Doba od uplatnění práva ze záruky až do odstranění vady se do záruční doby nepočítá.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožní přístup k provádění díla a zajistí připravenost k zahájení provádění díla v dohodnutém termínu.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré právní předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární předpisy, jakož i postupovat s řádnou odbornou péčí a dodržovat všechny technické normy (ČSN) a doporučené postupy.
2. Zhotovitel provede dílo najednou a plynule, umožní-li to konkrétní podmínky na místě realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

Předání díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nebo telefonicky 3 dny předem k předání a převzetí díla v místě provádění díla. V případě zjištění vad a nedodělků bude vydán písemný předávací protokol, ve kterém bude uveden rozsah závad s uvedením závazného termínu, do kterého je zhotovitel povinen je odstranit.
2. Objednatel má právo převzít dílo, i když vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými však nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
3. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla vyklidit místo provádění díla.

Ostatní ujednání

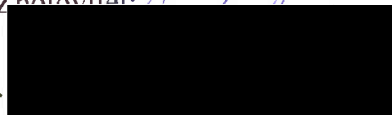
1. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel nebude v prodlení s prováděním díla po dobu, kdy vlivem nepříznivého počasí nebylo možno v provádění díla začít nebo pokračovat. O dobu nemožnosti provádění díla se prodlužuje termín ukončení, předání a převzetí díla.
2. Veškeré případné vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které vzniknou v průběhu provádění díla dodatečným požadavkem objednatele anebo ze strany zhotovitele, mohou být provedeny až na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Případné vícepráce, méněpráce a změny, doplňky nebo rozšíření díla budou oceněny dle smluvních cen, jejichž podkladem budou ceny v místě a čase obvyklé.
4. Zhotovitel bude po dobu provádění díla dbát, aby nepoškodil majetek objednatele. V případě poškození uvede zhotovitel věci do původního stavu na své náklady.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele, a to výlučně formou dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemné dohody a ujednání vztahující se k předmětu této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 28. 6. 2017.
4. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Byla vyhotovena ve dvou originálních stejnopisech.
6. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že ji uzavřeli svobodně, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30. 6. 2017

Zhotovitel:



Pavel Kaňa

Objednavatel:



PaedDr. Igor Huleja



CENOVÁ NABÍDKA NA MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

V ZŠ a MŠ BŘECLAV KUPKOVA 1 .

- ZS Malířské a natěračské práce odhadovaná cena za
Veškerépráce cca – 55 000,-

-MS Berušky - celá třída cca 10 000,-

-nátěr dveří a zárubní v MS na ulici Dukelských hrdinů

25 100,-

-oprava a nátěr venkovního soklu na ZS - cca –
45 000,-

CELKEM CCA - 135 100,-

